

Описание конструктивных элементов здания и определение износа

VI. Литера ЛД Год постройки _____ Число этажей дв

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ.	Износ в %	% износа к строению гр. 7 × гр. 8 / 300	Тек. изм. износ в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	<i>кирпичные</i>	<i>хор.</i>	14	0,1	14,1	-			
2	а) Стены и их наружная отделка	<i>кирпичные</i>	<i>хор.</i>	36	0,1	36,3	5	1,5		
	б) Перегородки									
3	Перекрытия									
	чердачное									
	междуэтажное									
	надподвальное									
4	Крыша	<i>фасадная</i>	<i>хор.</i>	14	1	15	5	0,85		
5	Полы	<i>бетонные</i>	<i>хор.</i>	5	1	6	10	0,58		
6	Двери									
	оконные	<i>металлические</i>	<i>хор.</i>	9	1	10	5	0,15		
7	Внутренняя отделка									
8	Сам. и электрические устройства:									
	отопление									
	водопровод									
	канализация									
	г. водо:набж.									
	ванны									
	эл. освет.	<i>да</i>	<i>хор.</i>	2	1	3				
	радио									
	телефон									
	вентиляция									
лифты										
9	Прочие работы			8	-	-				

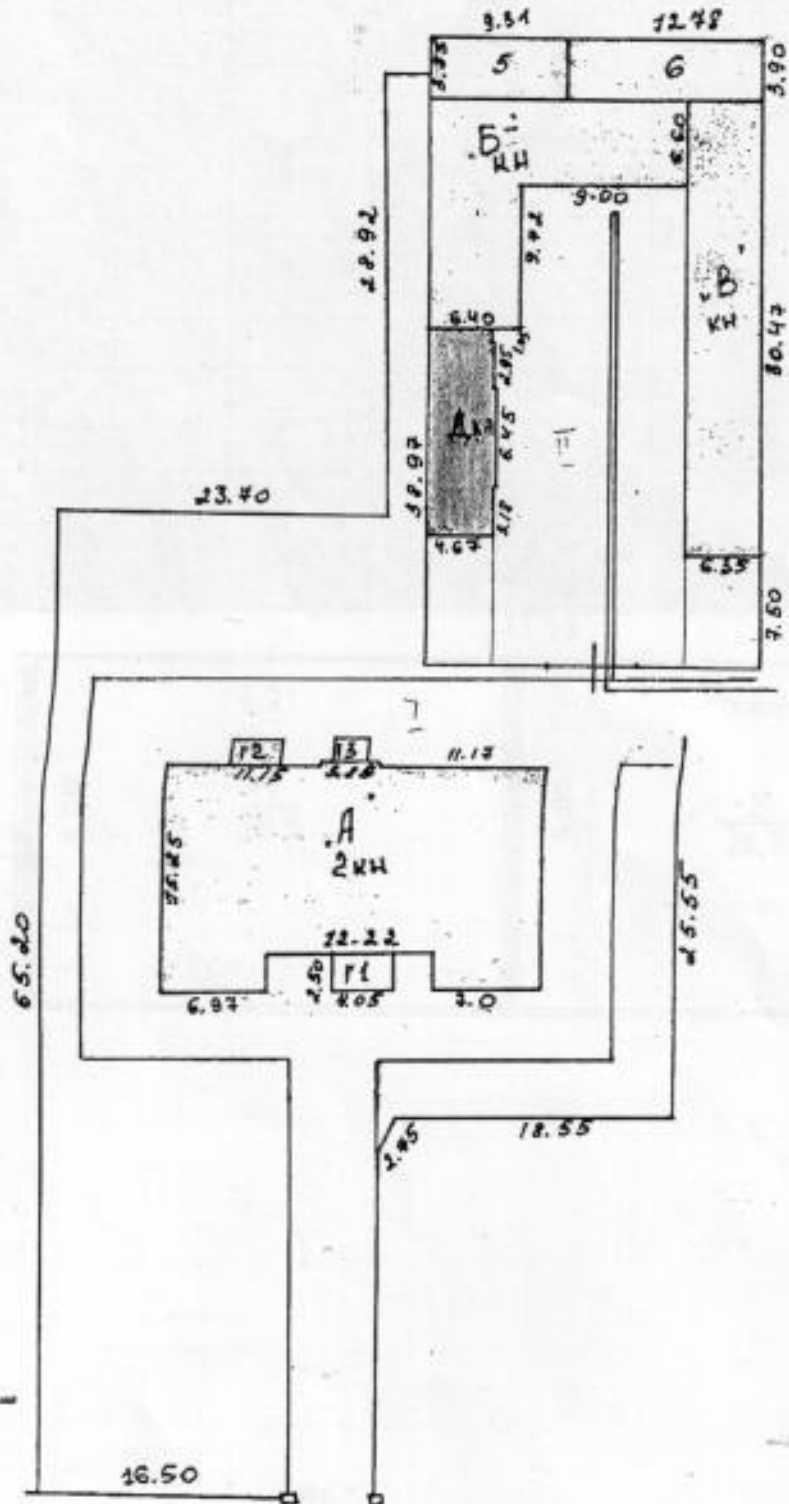
Итого: 100 × × ×

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 4\%$ 16,5 3,34

ПЛАН
 объекта на земельном
 участке

по адресу: ул. Республи. 49а

масштаб 1:500



ул. Республиканская, 49а

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в городе (поселке) Выдрове

по ул. (пер.) Республиканской, 49^а

1	2	3	4	5	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м				10	11
					6 общая полезная	7 в том числе				
						7 жилая	8 вспом. (под. (подсоб.))	9 прочая		
<i>D</i>	<i>I</i>		<i>1</i>	<i>Спальня</i>	<i>28,5</i>	<i>28,5</i>			<i>2,44</i>	
			<i>2</i>	<i>Спальня</i>	<i>26,5</i>	<i>26,5</i>			<i>3,00</i>	
			<i>3</i>	<i>Спальня</i>	<i>4,8</i>	<i>4,8</i>				
				<i>Цоколю</i>	<i>59,8</i>	<i>59,8</i>				

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ

по адресу ул. Венерки 49а

Этаж « 1 » « Д »

масштаб 1 : 100

