

Городская Дума муниципального образования
«Город Глазов»
(Глазовская городская Дума)



«Глаз кар» муниципал кылдытэплэн
кар Думаез
(Глаз кар Дума)

РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
шестого созыва

№ 288

25 октября 2017 года

**Об утверждении квартальных ставок
арендной платы, квартальной
базовой ставки арендной платы и
корректировочных коэффициентов
по видам деятельности физических и
юридических лиц за арендуемые
объекты муниципального нежилого
фонда на 2018 год**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 № 120, Положением «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 27.05.2009 № 744,

Глазовская городская Дума решает:

1. Утвердить прилагаемые квартальные ставки арендной платы, квартальную базовую ставку арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2018 год.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года.
3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации.

Глава города Глазова

Председатель
Глазовской городской думы

город Глазов
«30» октября 2017



О.Н. Бекметьев

И.А. Волков

Квартальные ставки арендной платы, квартальная базовая ставка арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2018 год

№	Вид деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц	Квартальная базовая ставка арендной платы (руб.)	Корректировочный коэффициент в зависимости от вида деятельности	Квартальные ставки арендной платы за 1 м2
1.	Оказание услуг населению города, за исключением предусмотренных пунктами 2 и 3	570-00	1,0	570-00
2.	Оказание услуг населению города в области телерадиовещания и сотовой связи	570-00	3,0	1 710-00
3.	Оказание услуг населению города в области банковской (за исключением пункта 5 примечания), риэлтерской и страховой деятельности	570-00	5,0	2 850-00

Примечание:

1. Для подвальных и полуподвальных помещений, гаражей, лестничных маршей, мест общего пользования, складов и рамп к квартальной ставке арендной платы применяется коэффициент от 0,5 до 1,0.

2. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих объекты муниципального нежилого фонда в течение 1 – 4 часов в сутки ежедневно в течение всего срока действия договора аренды муниципального имущества, к квартальной ставке арендной платы применяется коэффициент 0,5.

3. Установить льготную арендную плату по договорам аренды муниципального имущества, находящегося на балансе МБУ «Глазовский бизнес-инкубатор», субъектам малого предпринимательства в следующем размере:

- за первые 18 месяцев аренды - 40 процентов от арендной платы, рассчитанной в установленном порядке;
- за вторые 18 месяцев аренды - 45 процентов от арендной платы, рассчитанной в установленном порядке.

4. Ставки арендной платы рассчитаны без учета НДС.

5. При размещении платежных терминалов по оказанию услуг населению города в области банковской деятельности к квартальной базовой ставке арендной платы применяется коэффициент 1.