



**РЕШЕНИЕ**  
**Глазовской городской Думы**  
**шестого созыва**

№ 184

11 ноября 2016 года

**Об утверждении квартальных ставок арендной платы, квартальной базовой ставки арендной платы и корректировочных коэффициентов по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2017 год**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 № 120, Положением «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 27.05.2009 № 744,

**Глазовская городская Дума решает:**

1. Утвердить прилагаемые квартальные ставки арендной платы, квартальную базовую ставку арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2017 год.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017 года.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава города Глазова

город Глазов  
«11» ноября 2016 года



**О.Н. Бекметьев**

**Квартальные ставки арендной платы, квартальная базовая ставка  
арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам  
деятельности физических и юридических лиц за арендуемые  
объекты муниципального нежилого фонда на 2017 год**

| №  | Вид деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц         | Квартальная базовая ставка арендной платы (руб.) | Корректировочный коэффициент в зависимости от вида деятельности | Квартальные ставки арендной платы за 1 м2 |
|----|--|--|---|---|
| 1. | Оказание услуг населению города, за исключением предусмотренных пунктами 2 и 3             | 570-00   | 1,0   | 570-00                                    |
| 2. | Оказание услуг населению города в области телерадиовещания и сотовой связи                 | 570-00   | 3,0   | 1 710-00                                  |
| 3. | Оказание услуг населению города в области банковской, риэлтерской и страховой деятельности | 570-00   | 5,0   | 2 850-00                                  |

**Примечание:**

1. Для подвальных и полуподвальных помещений, гаражей, лестничных маршей, мест общего пользования, складов и рамп (независимо от вида деятельности) применяется коэффициент от 0,5 до 1,0.

2. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих объекты муниципального нежилого фонда в течение 1 – 4 часов в сутки ежедневно в течение всего срока действия договора аренды муниципального имущества, применяется коэффициент 0,5.

3. Установить льготную арендную плату по договорам аренды муниципального имущества, находящегося на балансе МБУ «Глазовский бизнес-инкубатор», субъектам малого предпринимательства в следующем размере:

– за первые 18 месяцев аренды - 40 процентов от арендной платы, рассчитанной в установленном порядке;

– за вторые 18 месяцев аренды - 45 процентов от арендной платы, рассчитанной в установленном порядке.

4. Ставки арендной платы рассчитаны без учета НДС.