



РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
пятого созыва

№ 496

30 октября 2014 года

Об утверждении квартальных ставок арендной платы, квартальной базовой ставки арендной платы и корректировочных коэффициентов по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2015 год

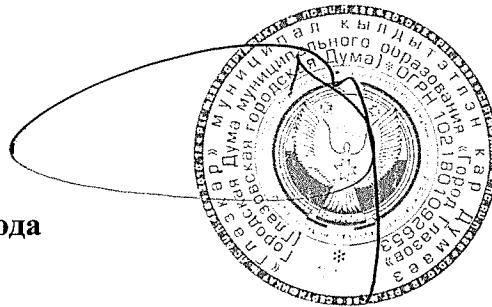
Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 № 120, Положением «О порядке предоставления в аренду объектов муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 27.05.2009 № 744,

Глазовская городская Дума решает:

1. Утвердить прилагаемые квартальные ставки арендной платы, квартальную базовую ставку арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2015 год.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава города Глазова

город Глазов
« 31 » октября 2014 года



А.В. Вершинин

**Квартальные ставки арендной платы, квартальная базовая ставка
арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам
деятельности физических и юридических лиц за арендуемые
объекты муниципального нежилого фонда на 2015 год**

№	Виды деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц	Квартальная базовая ставка арендной платы (руб.)	Корректировочный коэффициент в зависимости от вида деятельности	Квартальные ставки арендной платы за 1 м ²
1	Оказание услуг населению города, за исключением предусмотренных пунктами 2 и 3.	570-00	1	570-00
2.	Оказание услуг населению города в области телерадиовещания и сотовой связи	570-00	3,0	1710-00
3.	Оказание услуг населению города в области банковской, риэлтерской и страховой деятельности.	570-00	5,0	2850-00

Примечание:

1. Для подвальных и полуподвальных помещений, гаражей, лестничных маршей, мест общего пользования, складов и рамп (независимо от вида деятельности) – К от 0,5 до 1.0.

1.1. Установить льготную арендную плату по договорам аренды муниципального имущества, находящегося на балансе МБУ "Глазовский бизнес-инкубатор", субъектам малого предпринимательства в следующем размере:

- за первые 18 месяцев аренды - 40 процентов от арендной платы, рассчитанной в установленном порядке;

- за вторые 18 месяцев аренды - 60 процентов от арендной платы, рассчитанной в установленном порядке.

1.2. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих объекты муниципального нежилого фонда в течение 1 - 4 часов в сутки постоянно (в течение всего срока действия договора аренды муниципального имущества), коэффициент (независимо от вида деятельности) уменьшается в 2 раза.

2. Ставки арендной платы рассчитаны без учета НДС.