



РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
четвертый созыв

№ 652

28 ноября 2008 года

Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики.
2. Отменить следующие решения Городской Думы г. Глазова:
 - от 26.08.2003 г. № 163 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Глазове»;
 - от 28.02.2005 г. № 410 «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Глазове, утвержденные решением Городской думы г. Глазова от 26.08.2003 г. № 163»;
 - от 31.05.2006 г. № 140 «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Глазове, утвержденные решением Городской думы г. Глазова от 26.08.2003 г. № 163».

Глава города Глазова

город Глазов

« 28 » ноября 2008 года



В.Ю. Перешин

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ГЛАЗОВ» УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

1. Общие положения.

1.1. Правила благоустройства муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики (далее - Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения, очистки и уборки территории города Глазова и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

2. Основные понятия и применяемые термины.

2.1. Благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния, повышения комфортности условий проживания для жителей города, поддержание единого архитектурного облика города.

2.2. Зеленые насаждения – древесные, кустарниковые и травянистые растения (трава, многолетние и однолетние цветы) расположенные на территории населенных пунктов.

2.3. Восстановительная стоимость зеленых насаждений – материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированной пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении.

2.4. Место временного хранения отходов – контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов.

2.5. Несанкционированная свалка отходов – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГО, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

2.6. Прилегающая территория – участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине – до оси проезжей части;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине – на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам – по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

4) на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5) для объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения – не менее 15 метров от стен здания по всему периметру; для передвижных торговых объектов (киоск, прицеп типа «Тонар», палатка, автолавка, открытая торговая точка) – не менее 15 метров по всему периметру;

6) для учреждений школьного, дошкольного образования, учреждений здравоохранения – в границах занимаемых участков образовательных учреждений, детских садов, комбинатов, учреждений здравоохранения;

7) для трансформаторных подстанций, водонасосных станций, канализационно-насосных станций, газораспределительных устройств и пунктов – 5 метров по периметру зданий и сооружений;

8) для контейнерных площадок ТБО – 5 метров по периметру площадки;

9) для рекламных конструкций – 7 метров по периметру конструкций;

10) для надземных коммуникаций (эстакад) – тепловых, водопроводных, газопроводных сетей, магистральных линий ЛЭП - от оси коммуникаций по 2,5 метра в обе стороны.

2.7. Твердые и жидкие бытовые отходы (далее ТБО и ЖБО) – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

2.8. Уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

2.9. Малые архитектурные формы – это памятники садово-паркового искусства, фонтаны, декоративные водоемы, мостки, скамьи, рекламные конструкции, элементы спортивных и детских игровых площадок и др.

3. Уборка территории города

3.1. Юридические и физические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, прилегающих и закрепленных территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами. Прилегающая территория убирается от бытового мусора, листвы, травы и др. посторонних предметов регулярно.

Организацию уборки иных территорий осуществляет Администрация города Глазова по договорам (муниципальным контрактам) со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в городском бюджете.

3.2. Определение границ для уборки прилегающих и закрепленных территорий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям осуществляется Администрацией г. Глазова (с учётом договоров землепользования и прилегающих территорий) с составлением согласованных с ними схематических планов территории уборки.

3.3. Сбор и временное хранение отходов производства организаций города, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих организаций на специально оборудованных для этих целей местах в пределах установленных лимитов.

Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

3.4. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения контейнерных площадок определяются и согласовываются Управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Глазова в порядке, установленном действующим законодательством.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

3.5. На территории города запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

3.6 Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется

указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно, либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

3.7. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 3.1. Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Размещение мест временного хранения отходов определяется по согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Глазова в порядке, установленном действующим законодательством.

3.8. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости ответственного за уборку территории, в соответствии с Правилами.

3.9. В целях обеспечения санитарной безопасности мест массового посещения граждан (городские площади, парки, бульвар, скверы, рынки, мини-рынки, торговые зоны, летние кафе, и другие общественные места) при проведении традиционных городских праздников Администрацией города Глазова определяются места установки и количество контейнеров, урн, биотуалетов.

3.10. На вокзалах, центральном городском рынке, мини-рынках, парках, зонах отдыха, в учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках городского общественного автобусного транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны.

3.11. Уборка остановочных пунктов для транспорта общего пользования, ремонт и содержание павильонов ожидания осуществляется лицами, с которыми заключен муниципальный контракт или иной гражданско-правовой договор в соответствии с действующим законодательством.

3.12. Уборка прилегающих территорий производится с 6.00 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение суток.

3.14. При уборке в ночное время суток должны приниматься меры, предупреждающие шум.

3.15. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

3.16. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололедица, ураган, шквальный ветер и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями оперативного штаба по благоустройству, осуществляющего координацию действий городских организаций.

3.17. Железнодорожные пути, проходящие по территории муниципального образования «Город Глазов» в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

3.18. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

3.19. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается,

3.20. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

3.21 Администрация г. Глазова может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании Постановления Главы Администрации г. Глазова.

3.22 В целях обеспечения чистоты и порядка в городе Глазове запрещается:

- сорить на улицах, площадях, парках, скверах, бульварах, дворовых территориях и других общественных местах;

- мыть транспортные средства в местах, кроме специально оборудованных моек замкнутого цикла, прошедших специальную экологическую экспертизу, не допуская при этом слив воды в канализационную систему города;

- осуществлять выезд транспортных средств на дороги с усовершенствованным покрытием, без очистки колес транспортных средств от грязи или без организации постоянной очистки загрязненной проезжей части данными транспортными средствами;

- заезжать на обочины насыщенные водой, влекущие за собой их повреждения с последующим загрязнением проезжей части улиц и дорог;

- производить складирование стройматериалов, дров и других материалов и изделий на обочины и кюветы дорог и улиц.

- сжигание горючих остатков во дворах, на территории жилых кварталов, строительных площадок и на уличной территории.

- выбрасывать мусор из движущегося транспорта (окурки, бутылки стеклянные и полиэтиленовые, пищевые отходы и другие бытовые отходы).

4. Содержание улично-дорожной сети города.

4.1. Содержанием улично-дорожной сети города, элементов инженерной защиты территорий, технических средств регулирования дорожного движения, находящихся в муниципальной собственности осуществляется специализированными организациями по договорам и муниципальным контрактам с Администрацией г. Глазова.

4.2. Очистка обочин дорог в черте города, открытых кюветов и сточных канав производится по мере необходимости для обеспечения стока поверхностных вод. Сметание мусора и сброс КГО и т.п. в кюветы, канавы и ливнеприемные колодцы запрещено.

4.3. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.4. Дорожные знаки, светофоры и указатели должны содержаться в исправном состоянии, очищаться и промываться по мере необходимости, организациями, осуществляющими техническое обслуживание перечисленных объектов.

4.5. С целью сохранения дорожных покрытий на территории города запрещается подвоз груза волоком.

4.6. Организации, в ведении которых находятся подземные сети обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

5. Уборка объектов с обособленной территорией:

5.1. Уборка объектов с обособленной территорией, а именно пляжей, рынков, мини-рынков, парков, кладбищ осуществляется в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

5.2. Гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи:

5.2.1. Гаражные кооперативы, владельцы индивидуальных и частных гаражей основную уборку прилегающих и закрепленных территорий обязаны производить регулярно.

5.2.2. Гаражные кооперативы и владельцы индивидуальных и частных гаражей на прилегающих и закрепленных территориях обязаны определить места обустройства контейнерных площадок по согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Глазова для сбора металла, использованных аккумуляторов, бытовых отходов.

5.2.3. В специально отведённых местах установить мусоросборники (контейнеры) в соответствии с нормативами образования отходов потребления.

5.2.4. Мусор с закрепленных и прилегающих территорий гаражных кооперативов, индивидуальных и частных гаражей вывозить по мере заполнения мусоросборников.

5.2.5. Гаражным кооперативам и владельцам индивидуальных и частных гаражей в зимний период необходимо своевременно очищать проезды по территории гаражных участков и кооперативов и подъезды к гаражам от снега.

6. Озеленение территории города

6.1. Озеленение территории города, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляются специализированными организациями по договорам и муниципальным контрактам с Администрацией города Глазова в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

6.2. Сохранность зеленых насаждений, проводить агротехнические мероприятия по уходу за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, своевременно восстанавливать насаждения, плодородный слой земли в местах их повреждения в соответствии с «Правилами и техническими условиями охраны, содержания и восстановления зеленых насаждений».

6.3. За повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны, повлекших гибель зеленых насаждений, с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

6.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с Администрацией г. Глазова.

6.5. Юридические и физические лица, и специализированные организации, выполняющие работы по озеленению по договорам и муниципальным контрактам с Администрацией г. Глазова, обязаны:

обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Правилами;

доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.6. На площадях зеленых насаждений запрещается:

ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

разбивать палатки и разводить костры, за исключением специально отведенных мест;

засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
портить скульптуры, скамейки, ограды;
добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
пастись скот;
производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
складировать материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
выгуливать собак цветочных газонах, клумбах;
сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

6.7. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

6.8. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования «Город Глазов», производится только по постановлению Главы Администрации г. Глазова.

6.9. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

6.10. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости. Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости. Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяется Администрацией г. Глазова. Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет муниципального образования.

6.11. Учет, содержание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производятся силами и средствами; специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

6.12. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность местную администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

6.13. Разрешение на вырубку сухостоя выдается Администрацией г. Глазова.

6.14. Снос деревьев, кроме ценных пород, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

7. Содержание элементов внешнего благоустройства.

7.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

7.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическим и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности,

хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет Администрация г.Глазова по муниципальным контрактам (договорам) со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

7.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

7.1.3. Требования к организации строительной площадки устанавливаются действующим законодательством.

7.2.Размещение рекламы.

7.2.1. Запрещается самовольное расклеивание газет, объявлений и плакатов на фасадах зданий, ограждениях, сооружениях и деревьях.

7.2.2. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном законодательством РФ.

7.3.Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

7.3.1.Физические и (или) юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы - производить их ремонт и окраску, согласовывая цвет окрасочного колера с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова.

7.3.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год,

7.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

7.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

7.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

7.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

7.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова.

7.4.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

7.4.5. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях.

8. Содержание и включение наружного освещения.

8.1. Улицы, дороги, площади, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных

пунктах должны освещаться в темное время суток по Графику включения и отключения наружного освещения, утвержденному Администрацией Глазова.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на собственников или уполномоченных собственником лиц.

8.2. Освещение территории города осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм.

8.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам или муниципальным контрактам с Администрацией г. Глазова.

9. Содержание территорий застроенных индивидуальными домовладениями.

9.1. Граждане, имеющие в собственности, аренде или ином вещном праве земельные участки и стационарные или временные строения, расположенные в секторе застройки индивидуальными домовладениями города Глазова, обязаны:

9.1.1. Содержать в исправном состоянии фасады и входные двери домов, ограждение территорий земельного участка, дворовые светильники.

9.1.2. Устанавливать домовые номерные знаки, по форме, цвету, размерам определенные управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Глазова.

9.1.3. Проводить регулярную уборку уличной территории в границах с соседним участком до оси проезжей части улицы от мусора, а в случае односторонней застройки – до противоположной границы улицы или переулка.

9.1.4. Содержать в исправном состоянии и своевременно чистить водоотводные, канавы с обеих сторон улиц, трубы и переходные мостики через них.

9.1.5. Складевать крупногабаритные предметы, трубы, дрова, оборудование, строительные и другие материалы, парковать автотранспорт и прицепы только на территории частного домовладения.

9.1.6. Бережно относиться к зеленым насаждениям.

9.1.7. Содержать в надлежащем санитарном состоянии территорию, прилегающую к источнику водоснабжения и водопроводным сооружениям (водопроводный колодец, пожарный гидрант, родник, колодец). Не допускать складирование любых материалов, дров в непосредственной близости от водоисточников и водопроводных сооружений. Обеспечить сохранность источника водоснабжения и водопроводных (канализационных) сооружений.

9.1.8. Своевременно сообщать в специальные организации об утечках воды, газа, авариях на электросетях и канализации.

9.1.9. Не допускать сброса (отвода) дождевых, талых вод в сети хозяйственно-фекальной (бытовой) канализации.

9.1.10. Запрещается:

- сжигание твердых бытовых отходов, горючих жидкостей, масел, взрыво-, пожароопасных, токсичных материалов во дворах, на территории, прилегающей к жилой застройке;

- загромождение тротуаров и проезжей части улицы строительными материалами и другими крупногабаритными предметами;

- мойка автотранспорта и стирка белья возле источников водоснабжения.

9.1.11. Оборудовать в пределах отведенного земельного участка компостную яму – для компостирования бытовых отходов органического происхождения (в том числе обрезанных ветвей деревьев и кустарников).

Сбор жидких бытовых отходов осуществлять в порядке, установленном действующим законодательством.

Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам, жидкие нечистоты доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

9.1.12. Твердые бытовые отходы, не подвергающиеся компостированию вывозить на полигон ТБО в порядке, установленном действующим законодательством.

9.1.13. В случае необходимости складирования крупногабаритных предметов вне территории индивидуальных домовладений данные предметы складироваться с разрешения управления по земельным ресурсам и землеустройству Администрации города и по согласованию председателей уличных комитетов на определенный срок:

- дрова, трубы – до 1 месяца;
- строительный материал: при проведении капитального ремонта – до 5 месяцев, при строительстве жилого дома – до 12 месяцев.

Складируемые крупногабаритные предметы не должны загромождать проезжую часть улицы и тротуары.

9.2. Участие уличных комитетов:

9.2.1. Уличный комитет:

- доводит совместно с Администрацией города до сведения жителей индивидуальных домовладений требования настоящих Правил;
- требует от жителей соблюдения надлежащего санитарного состояния и благоустройства на закрепленных за ними участках.

10. Содержание животных в городе Глазове.

10.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. Не допускается содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

10.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории города без сопровождающих лиц.

10.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией города местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

10.5. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейники с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

10.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договору (муниципальному контракту) с Администрацией города в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Глазова на эти цели.

10.7. Крупные породы собак (сторожевые, бойцовые, охотничьи), требующие особой ответственности собственника, выгуливать без поводка и намордника запрещается.

11. Праздничное оформление города.

11.1. Праздничное оформление территории города выполняется по решению Администрации города Глазова на период проведения государственных и городских (сельских) праздников и мероприятий.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории города.

11.2. Праздничное оформление включает вывеску лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройств праздничной иллюминации.

11.3. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утвержденной Администрацией города Глазова.

11.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

11.5. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории города производятся в сроки, установленные Главой Администрации г. Глазова.

12. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций

12.1. Организации, имеющие на балансе инженерные сети и сооружения, обязаны:

12.1.1. в случае порыва немедленно принять меры по ликвидации течи и не допущению подтопления территорий, зданий и сооружений;

12.1.2. удалять наледь, производить ремонт дорожных покрытий, газонов и других сооружений, поврежденных при авариях на инженерных сетях;

12.1.3. производить постоянный контроль за наличием крышек люков, обеспечивать их безопасное для автотранспорта и пешеходов состояние;

12.1.4. производить очистку смотровых и дождеприемных колодцев по мере необходимости, но не менее 2-х раз в сезон. После очистки колодцев и сетей все извлеченное подлежит вывозу;

12.2. Ведомственные службы осуществляют содержание тепловых и водопроводных надземных магистралей и сооружений, железнодорожных путей, проходящих в границах поселения в пределах полосы отчуждения, переездов и переходов через пути, привокзальных площадей, станционных устройств и прилегающих к ним территорий.

13. Особые требования к доступности городской среды.

13.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

13.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

14. Контроль и ответственность за нарушение Правил.

14.1. Контроль за соблюдением норм и требований в сфере внешнего благоустройства и содержания территорий в границах муниципального образования, предусмотренных настоящими Правилами, осуществляет местная администрация.

14.2. За нарушение настоящих Правил, виновные лица несут административную ответственность, установленную Законом Удмуртской Республики от 16.11.2001 г. № 49-РЗ «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений».