

Представительный орган муниципального образования «Город Глазов» - Городская Дума муниципального образования «Город Глазов» (Глазовская городская Дума)



«Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн кар Думаез – «Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн быръем езэсэз (Глаз кар Дума)

**РЕШЕНИЕ**  
**Глазовской городской Думы**  
**четвертый созыв**

№ 613

19 сентября 2008 года

**Об утверждении Положения «О порядке принятия в муниципальную собственность бесхозяйных вещей, находящихся на территории города Глазова»**

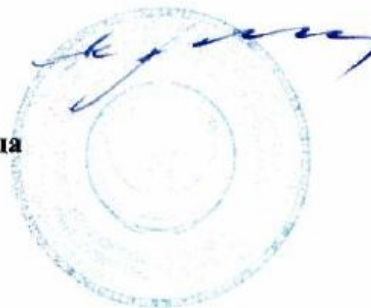
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 г. № 580, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

**Глазовская городская Дума решает:**

Утвердить прилагаемое Положение «О порядке принятия в муниципальную собственность бесхозяйных вещей, находящихся на территории города Глазова».

Глава города Глазова

город Глазов  
« 19 » сентября 2008 года



**В.Ю. Перешин**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ  
СОБСТВЕННОСТЬ БЕСХОЗЯЙНЫХ ВЕЩЕЙ,  
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ГЛАЗОВА**

**I. Общие положения**

1. В настоящем Положении бесхозными вещами признаются движимые и недвижимые вещи, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен, либо движимые и недвижимые вещи, от права собственности на которые собственник отказался.

2. Настоящее Положение регулирует порядок выявления бесхозных вещей, находящихся на территории города Глазова (далее - бесхозные вещи), признания вещей бесхозными, постановки бесхозных недвижимых вещей, находящихся на территории города Глазова (далее – бесхозные недвижимые вещи), на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также принятия бесхозных вещей в собственность муниципального образования «Город Глазов».

3. Настоящее Положение не распространяется на находку и безнадзорных животных.

**II. Порядок выявления бесхозных вещей и принятия решения  
о признании вещей бесхозными**

4. Выявление бесхозных вещей осуществляется на основании заявлений физических и юридических лиц.

Заявления физических и юридических лиц, содержащие информацию о бесхозных вещах, а также заявления собственников об отказе от права собственности на вещи, находящиеся на территории города Глазова, оформляются в произвольной форме и представляются в Администрацию города Глазова.

5. На основании представленных физическими и юридическими лицами заявлений, указанных в пункте 4 настоящего Положения, Администрация города Глазова рассматривает данные заявления и принимает меры по их проверке с целью подтверждения факта выявления бесхозных вещей, в том числе делает запросы, осуществляют сбор документов, проводит обследования, а также осуществляет иные необходимые мероприятия.

6. Для проведения обследования бесхозных недвижимых вещей Администрация города Глазова создает комиссию по бесхозному недвижимому имуществу (далее - комиссия).

Состав комиссии утверждается постановлением Главы Администрации города Глазова.

В состав комиссии входят специалисты Управления имущественных отношений Администрации города Глазова.

В состав комиссии могут включаться специалисты Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова, в случае, если бесхозная вещь является объектом жилищно-коммунального хозяйства либо может быть использована в жилищно-коммунальной сфере, а также специалисты иных структурных подразделений Администрации города Глазова.

Результаты работы комиссии оформляются актом обследования имущества с

заключением об использовании данного имущества и принятии мер по его сохранности.

7. В случае подтверждения факта выявления бесхозной движимой вещи Администрация города Глазова вправе принять решение о признании движимой вещи бесхозной.

В случае подтверждения факта выявления бесхозной недвижимой вещи Администрация города Глазова принимает решение о признании недвижимой вещи бесхозной с учетом заключения комиссии об использовании данного имущества и принятии мер по его сохранности.

Решение Администрации города Глазова о признании вещи бесхозной оформляется постановлением Главы Администрации города Глазова.

В случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, вещь также может быть признана бесхозной на основании решения суда.

### **III. Отказ собственников от права собственности на вещи, находящиеся на территории города Глазова**

8. Отказ собственников от права собственности на вещи, находящиеся на территории города Глазова, может выражаться в объявлении об этом путем представления в Администрацию города Глазова заявления об отказе от права собственности на движимые и(или) недвижимые вещи, находящиеся на территории города Глазова, либо в совершении иных действий, определенно свидетельствующих об устранении собственника от владения, пользования и распоряжения движимой вещью, находящейся на территории города Глазова, без намерения сохранить какие-либо права на нее.

9. К заявлениям собственников об отказе от права собственности на недвижимые вещи, находящиеся на территории города Глазова, прилагаются:

1) документы, содержащие описание объекта недвижимого имущества, находящегося на территории города Глазова (далее – объект недвижимого имущества), от права собственности на который собственник отказывается, в том числе план данного объекта недвижимого имущества, удостоверенный соответствующей организацией (органом) по учету объектов недвижимого имущества;

2) кадастровый паспорт и(или) кадастровый план земельного участка, в случае, если право собственности на земельный участок, от которого собственник отказывается, не было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) правоустанавливающие документы на объект недвижимого имущества, подтверждающие право собственности у лица, отказавшегося от права собственности, либо нотариально удостоверенные копии указанных документов, в случае, если право собственности лица, отказавшегося от права собственности на объект недвижимого имущества, не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4) иные документы.

10. К заявлениям собственников об отказе от права собственности на движимые вещи, находящиеся на территории города Глазова, прилагаются правоустанавливающие документы на движимую вещь, подтверждающие право собственности у лица, отказавшегося от права собственности на движимую вещь, либо нотариально удостоверенные копии указанных документов, а также иные необходимые документы.

11. При представлении заявления об отказе от права собственности на вещи, находящиеся на территории города Глазова, собственники - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, а собственники - юридические лица предъявляют документы, подтверждающие государственную регистрацию данного юридического лица.

### **IV. Учет бесхозных недвижимых вещей в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним**

12. На основании постановления Главы Администрации города Глазова о признании недвижимой вещи бесхозной Администрация города Глазова в лице соответствующих структурных подразделений Администрации города Глазова:

1) обеспечивает, если объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен:

сбор документов, подтверждающих, что объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен;

изготовление документов, содержащих описание бесхозного недвижимого имущества, в том числе план объекта недвижимого имущества, удостоверенный соответствующей организацией (органом) по учету объектов недвижимого имущества;

изготовление кадастрового паспорта земельного участка;

подготовку иных необходимых документов;

2) формирует пакет документов, необходимых для постановки объекта недвижимого имущества, не имеющего собственника, собственник которого неизвестен или от права собственности на который собственник отказался, на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) представляет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заявление и прилагаемые к нему документы в соответствии с действующим законодательством.

#### **V. Порядок пользования бесхозными вещами, обеспечение их сохранности**

13. С момента принятия Главой Администрации города Глазова постановления о признании вещи бесхозной Администрацией города Глазова принимаются меры к обеспечению сохранности такого имущества.

14. До принятия бесхозных вещей в собственность муниципального образования «Город Глазов» они могут быть переданы на ответственное хранение муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям или иным хозяйствующим субъектам на ответственное хранение с правом его эксплуатации, содержания и ремонта.

#### **VI. Порядок принятия бесхозных вещей в собственность муниципального образования «Город Глазов»**

15. Право собственности на бесхозные вещи может быть приобретено муниципальным образованием «Город Глазов» в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством и настоящим Положением.

16. Основанием для приобретения права собственности муниципального образования «Город Глазов» на бесхозные вещи является постановление Главы Администрации города Глазова о принятии в собственность муниципального образования «Город Глазов» бесхозной движимой вещи либо решение суда о признании права муниципальной собственности на бесхозную недвижимую вещь.

17. По истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Администрация города Глазова в лице соответствующего структурного подразделения Администрации города Глазова обращается в суд с заявлением о признании права муниципальной собственности на бесхозную недвижимую вещь.

В месячный срок с момента вступления решения суда о признании права муниципальной собственности на бесхозную недвижимую вещь в законную силу, Администрация города Глазова в лице соответствующего структурного подразделения Администрации города Глазова осуществляет действия, необходимые для государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Глазов» на указанное имущество.

18. Бесхозные вещи, приобретенные в соответствии с настоящим разделом в

собственность муниципального образования «Город Глазов», подлежат включению в реестр муниципального имущества города Глазова.

19. Если в срок до принятия бесхозной вещи в собственность муниципального образования «Город Глазов» объявится собственник указанной вещи, доказывание права собственности на вещь лежит на этом собственнике.

## **VII. Заключительные положения**

20. Расходы, связанные с постановкой бесхозных недвижимых вещей на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, принятием бесхозных вещей в собственность муниципального образования «Город Глазов», а также расходы на содержание, эксплуатацию и ремонт указанного имущества финансируются за счет средств бюджета города Глазова.