Приложение №1

к решению Глазовской городской Думы

от 28.04.2021 № 81

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Город Глазов» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией города Глазова муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее - необходимые и обязательные услуги) | Наименование организации, предоставляющей необходимые и обязательные услуги | Наименование муниципальных услуг, для которых предоставляются необходимые и обязательные услуги | Наименование отраслевого (функционального) органа - структурного подразделения Администрации города Глазова, предоставляющего муниципальную услугу (далее - структурные подразделения) |
| 1 | Выполнение работ по технической инвентаризации (техпаспорт) | Организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры | Выдача документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме | Управление архитектуры и градостроительства |
| Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или об отказе в переводе |
| 2 | Выполнение работ по технической инвентаризации (план переводимого помещения с его техническим описанием - если переводимое помещение является не жилым) | Организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации | Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или об отказе в переводе | Управление архитектуры и градостроительства |
| 3 | Выполнение кадастровых работ (технический план) | Организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Управление архитектуры и градостроительства |
| Выдача уведомления о соответствии (не соответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности |
| 4 | Подготовка проектной документации | Проектная организация | Предоставление разрешения на строительство | Управление архитектуры и градостроительства |
| Предоставление разрешения на осуществление земляных работ |
| 5 | Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме | Проектная организация | Выдача документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии c условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме | Управление архитектуры и градостроительства |
| 6 | Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) | Проектная организация | Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или об отказе в переводе | Управление архитектуры и градостроительства |
| 7 | Предоставление документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия | Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики | Предоставление разрешения на строительство  Выдача документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии c условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме  Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Управление архитектуры и градостроительства |
| 8 | Подготовка эскизного проекта | Проектная организация | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | Управление архитектуры и градостроительства |
| 9 | Подготовка эскиза вывески | Рекламные агентства | Согласование эскизов вывесок на территории города Глазова | Управление архитектуры и градостроительства |
| 10 | Предоставление положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=D62D051049B9D9FFE607083723E1BC3D728D398F90AE903AE900B15569A895893EC3CAB53CC79714171A76A5C9D7B27FC0F8F42792C2F49DM513G)ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D62D051049B9D9FFE607083723E1BC3D728D398F90AE903AE900B15569A895893EC3CAB13CC69C49475577F98C8AA17ECCF8F6238DMC19G)ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D62D051049B9D9FFE607083723E1BC3D728D398F90AE903AE900B15569A895893EC3CAB53CC7931D141A76A5C9D7B27FC0F8F42792C2F49DM513G)ГрК РФ) | Организации, осуществляющие государственную (негосударственную экспертизу) проектной документации | Предоставление разрешения на строительство | Управление архитектуры и градостроительства |
| 11 | Предоставление заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» | Индивидуальные предприниматели или юридические лица, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом). | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Управление архитектуры и градостроительства |
| 12 | Предоставление документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте | Страховые организации. | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Управление архитектуры и градостроительства |
| 13 | Изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельных участков на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории | Кадастровые инженеры | Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Управление имущественных  отношений |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной или в муниципальной собственности |
| Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории |
| Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности |
| Выдача разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута |
| Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута |
| 14 | Постановка на государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной или в муниципальной собственности | Управление имущественных  отношений |
| Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности |
| Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности |
| 15 | Совершение нотариальных действий: свидетельствование верности копий документов с подлинников | Нотариусы | Выдача разрешений на право организации розничных рынков | Управление экономики, развития города, промышленности,  потребительского рынка и предпринимательства |
| 16 | Подготовка проекта реконструкции нежилого помещения - в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением | Проектная организация | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Управление муниципального жилья |
| 17 | Заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Юридическое лицо, являющееся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющие право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Управление муниципального жилья |
| 18 | Заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям | Юридическое лицо, являющееся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, имеющих право на обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Управление муниципального жилья |
| 19 | Судебные решения | Суды | Принятие решений о признании (непризнании) граждан малоимущими для принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях  Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Управление муниципального жилья |
| 20 | Предоставление документа, подтверждающего тяжелую форму хронического заболевания (в соответствии с перечнем, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти) заявителя и (или) членов его семьи, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно (при наличии тяжелой формы хронического заболевания заявителя и (или) членов семьи) | Медицинские учреждения | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях  Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан для предоставления жилищных займов | Управление муниципального жилья |
| 21 | Предоставление нотариально удостоверенного согласия на заключение договора социального найма и признание заявителя нанимателем по договору социального найма (в случае отсутствия совершеннолетнего члена семьи заявителя при подаче заявления и документов) | Нотариусы | Заключение с гражданами договоров социального найма жилых помещений | Управление муниципального жилья |
| 22 | Предоставление ходатайства руководителя предприятия, учреждения, организации, трудовая деятельность в которых предполагает предоставление служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда, на имя Главы города Глазова, согласованное с руководителем управления (отдела, комитета) Администрации города, курирующим направление деятельности ходатайствующей организации | Организации, являющиеся работодателями | Заключение с гражданами договоров найма специализированных жилых помещений | Управление муниципального жилья |
| 23 | Предоставление заверенной, в установленном законодательством порядке, работодателем выписки из трудовой книжки | Организации, являющиеся работодателями | Заключение с гражданами договоров найма специализированных жилых помещений  Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан для предоставления жилищных займов | Управление муниципального жилья |
| 24 | Предоставление акта проверки жилищных условий | Организации, являющиеся работодателями | Заключение с гражданами договоров найма специализированных жилых помещений | Управление муниципального жилья |
| 25 | Предоставление копии документа, подтверждающего право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации) | Медицинские учреждения | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |
| 26 | Предоставление выписки из приказа об увольнении с военной службы (службы) с указанием основания увольнения, заверенная военным комиссариатом | Военный комиссариат | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |
| 27 | Предоставление выписки из приказа об исключении из списков личного состава, заверенная военным комиссариатом; | Военный комиссариат | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |
| 28 | Предоставление справки из военного комиссариата об общей продолжительности военной службы (службы); | Военный комиссариат | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |
| 29 | Предоставление справки финансовых органов воинской части о неполучении субсидии | Воинская часть | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |
| 30 | Предоставление справки квартирно-эксплуатационного органа по последнему месту военной службы (службы) о сдаче жилья для граждан, не имеющих жилых помещений для постоянного проживания (за исключением граждан, проживающих в служебном жилищном фонде федерального органа исполнительной власти, из которого увольнялись такие граждане), или справка по последнему месту военной службы (службы) гражданина о не предоставлении служебного жилого помещения по последнему месту службы | Воинская часть | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |
| 31 | Предоставление справки квартирно-эксплуатационного органа по последнему месту военной службы (службы) об отсутствии забронированной жилой площади | Воинская часть | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |
| 32 | Предоставление справки квартирно-эксплуатационного органа по последнему месту военной службы (службы) о неполучении государственного жилищного сертификата | Воинская часть | Прием заявлений, документов для участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Управление муниципального жилья |