



Администрация
муниципального образования
«Город Глазов»
(Администрация города Глазова)

«Глазкар»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез
(Глазкарлэн Администрациез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2020

№ 17/43

г. Глазов

О согласовании представленного ООО "Тепловодоканал" проекта концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования "Город Глазов" Удмуртской Республики с внесенными по результатам переговоров изменениями

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, ФЗ от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», ФЗ от 06.10.2020 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Глазова, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 №120, Постановлением Администрации города Глазова от 29.10.2018 №1/108 «О полномочиях органов Администрации города Глазова при заключении концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности города Глазова, Постановлением Администрации города Глазова от 16.09.2020 №21/42 «О создании рабочей группы по рассмотрению предложения Общества с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал», выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования "Город Глазов" Удмуртской Республики», Постановлением Администрации города Глазова от 09.10.2020 №17/65 «О возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики на иных условиях, чем предложено Обществом с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал», по результатам проведения переговоров о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики на иных условиях, чем предложено ООО «Тепловодоканал» в предложении о заключении концессионного соглашения, представленного в Администрацию города Глазова 11.09.2020 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать проект концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город

Глазов» Удмуртской Республики, с внесёнными по результатам переговоров изменениями (Приложение №1), представленный Обществом с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» в Администрацию города Глазова 30.10.2020 года.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Глазова в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Глазова

С.Н. Коновалов



Приложение №1
к постановлению Администрации города Глазова
от 12.11.2020 № 17/73



КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

в отношении объектов

централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики

Город Глазов

" ___ " _____ 2020 г.

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация Города Глазова, в лице Главы города Глазова Коновалова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Глазов», принятого решением Городской Думы города Глазова от 30 июня 2005 г. №461, именуемое в дальнейшем "**Концедент**", а также участвующее на стороне Концедента

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов», в лице директора Касимова Тимура Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Предприятие**, с одной стороны

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» в лице **Генерального директора Бобыря Алексея Александровича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "**Концессионер**" с другой стороны,

Удмуртская Республика в лице Главы Удмуртской Республики Бречалова Александра Владимировича, действующего на основании Конституции Удмуртской Республики от 7 декабря 1994 года № 663-ХП, с третьей стороны, в дальнейшем именуемая «**Субъект**»

при совместном упоминании именуемые в дальнейшем "**Стороны**", а по отдельности – "**Сторона**",

Принимая во внимание, что:

- (а) муниципальному образованию «Город Глазов» не переданы в соответствии с законодательством Субъекта полномочия по тарифному регулированию, утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, а также возмещению недополученных доходов, экономически обоснованных расходов таких организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации,

в соответствии с постановлением Администрации города Глазова от __. __.20__ №__ «О заключении концессионного соглашения без проведения конкурса в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики, заключили настоящее концессионное соглашение (далее "**Концессионное соглашение**") о нижеследующем.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. Если иное прямо не предусмотрено в Концессионном соглашении, используемые в Концессионном соглашении слова и словосочетания, начинающиеся с заглавной буквы, имеют значения, определенные в Приложении 1.
- 1.2. Термины, используемые в Концессионном соглашении и не определенные в Приложении 1, применяются в значении, определенном Законодательством.

2. ПРЕДМЕТ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

- 2.1. Концессионер обязуется за свой счет, в том числе с привлечением заемных средств, создать и реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в Приложении 2 (далее – «**Объект соглашения**»), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию «Город Глазов», осуществлять деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя с использованием (эксплуатацией) Объекта соглашения и Иного имущества, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Концессионным соглашением, права владения и пользования Объектом соглашения и Иным имуществом для осуществления указанной деятельности.

3. ОБЪЕКТ СОГЛАШЕНИЯ И ИНОЕ ИМУЩЕСТВО

- 3.1. Объектом соглашения является система коммунальной инфраструктуры, а именно централизованная система теплоснабжения, отдельные объекты такой системы муниципального образования «Город Глазов», предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 2.1 настоящего Соглашения, подлежащие Созданию или Реконструкции (в зависимости от того, что применимо).

Объект Соглашения включает в себя Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию и Элемент Объекта соглашения, подлежащий Реконструкции.

- 3.2. Сведения о составе и описании Объекта соглашения, в том числе о наименовании мероприятий, реестровом номере, первоначальной стоимости, износе, годе приобретения или получения, адресе (местоположении), кратких технико-экономических характеристиках (в том числе площадь, протяженность, техническое состояние) передаваемого Объекта соглашения приведены в Приложении 2.
- 3.3. Сведения о наличии государственной регистрации права собственности Концедента на передаваемое недвижимое имущество в составе Объекта соглашения приводятся в Акте приема-передачи имущества.
- 3.4. Концедент и Предприятие гарантируют, что Объект соглашения передается Концессионеру свободным от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект, за исключением права хозяйственного ведения на Объект соглашения, который принадлежит Предприятию.
- 3.5. Элемент Объекта соглашения, подлежащий Реконструкции, Иное имущество принадлежит Концеденту на праве собственности и закреплено на праве хозяйственного ведения за Предприятием.

Учитывая, что Объектом соглашения является имущество, принадлежащее Предприятию на праве хозяйственного ведения, Предприятие участвует на стороне Концедента в обязательствах по Концессионному соглашению и осуществляет отдельные полномочия Концедента наряду с иными лицами, которые могут их осуществлять в соответствии с Законодательством. Предприятие вправе осуществлять следующие полномочия Концедента по Концессионному соглашению:

- (а) полномочия по передаче Объекта соглашения и Иного имущества Концессионеру по Концессионному соглашению с правом подписания актов приема-передачи;
 - (б) полномочия по передаче Концессионеру документов и информации, относящихся к Объекту соглашения и Иному имуществу, передача которых предусмотрена Концессионным соглашением, с правом подписания актов приема-передачи;
 - (в) полномочия по передаче Концессионеру информации по полезному отпуску, начислениям, оплате в разрезе каждого Потребителя за последний календарный год, предшествующий Дате заключения Концессионного соглашения.
- 3.6. Право собственности Концедента на созданный Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию, подлежит регистрации Концессионером.
- 3.7. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате Эксплуатации Объекта соглашения, включая плату за подключение (технологическое присоединение), вносимую Потребителями, и плату за прочие виды работ и (или) услуг, выполняемые Концессионером, плату за бездоговорное потребление (неосновательное обогащение), а также любые иные виды платежей от потребителей (в том числе пени, штрафы, компенсации судебных расходов, компенсации причинного вреда или убытков, страховые возмещения и т.п.) являются собственностью Концессионера.
- 3.8. Стороны пришли к соглашению, что недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением, не относится к Объекту соглашения и не входит в состав Иного имущества, является собственностью Концессионера до окончания Срока действия Концессионного соглашения. По окончании Концессионного соглашения указанное недвижимое имущество передается от Концессионера безвозмездно в собственность Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.
- 3.9. Стороны пришли к соглашению, что движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением и отражено на балансе Концессионера в составе внеоборотных активов, и не входит в состав Иного передаваемого Концедентом Концессионеру по Концессионному соглашению имущества, является собственностью Концессионера до окончания Срока действия Концессионного соглашения. По окончании Концессионного соглашения указанное движимое имущество передается от Концессионера безвозмездно в собственность Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.
- 3.10. В отношении Объекта соглашения, Иного имущества Концессионер ведет самостоятельный учет, осуществляемый в связи с исполнением обязательств по Концессионному соглашению, и производит начисление амортизации. Информация об Объекте соглашения и Ином имуществе по форме согласно Приложению 3 (балансовой стоимости, износе) передается Концессионером Концеденту один раз в год по истечении 10 дней со дня сдачи годовой бухгалтерской отчетности Концессионера в налоговый орган. Указанная информация передается Концеденту в электронном виде на электронном носителе в формате Excel, а также на бумажном носителе за подписью руководителя и главного бухгалтера Концессионера.

Иное имущество

- 3.11. Концедент обязуется предоставить во владение и пользование Концессионера имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, предназначенное для использования в целях создания условий осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением (далее – **«Иное имущество»**).
- 3.12. Сведения о составе и описании Иного имущества, в том числе о наименовании основных средств; реестровом номере; о первоначальной стоимости; износе; годе приобретения или получения; адресе (местоположении); кратких технико-экономических характеристиках (в том числе площадь, протяженность, диаметр, техническое состояние) Иного имущества, приведены в Приложении 2.1.
- 3.13. Иное имущество должно использоваться Концессионером в целях осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением.
- 3.14. Иное имущество должно использоваться Концессионером в течение Срока действия Концессионного соглашения, за исключением случаев списания имущества в порядке, предусмотренном пунктом 8.14.
- 3.15. Иное имущество, за исключением случаев списания имущества в порядке, предусмотренном пунктом 8.14, подлежит возврату Концеденту при прекращении Концессионного соглашения в порядке, предусмотренном разделом 19 Концессионного соглашения.

Незарегистрированное имущество

- 3.16. Концедент обязуется предоставить во владение и пользование Концессионера недвижимое имущество в составе Объекта соглашения, Иного имущества, не прошедшее в установленном Законодательством порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – **«Незарегистрированное имущество»**).
- 3.17. Сведения о составе и описании Незарегистрированного имущества, в том числе о наименовании основных средств; реестровом номере; о первоначальной стоимости; износе; годе приобретения или получения; местоположении; кратких технико-экономических характеристиках (в том числе площадь, протяженность, диаметр); техническом состоянии Незарегистрированного имущества, приведены в Приложении 2.2.
- 3.18. Концедент заверяет Концессионера в следующем:
- 1) у Концедента имеются документы, подтверждающие факт и (или) обстоятельства возникновения у Концедента права собственности на Незарегистрированное имущество;
 - 2) балансовая стоимость Незарегистрированного имущества не превышает 50 (пятидесяти) процентов балансовой стоимости всего включаемого в Объект соглашения имущества, определенной на последнюю отчетную дату по данным бухгалтерской отчетности на момент принятия решения о заключении Концессионного соглашения;
 - 3) не менее чем за три месяца до даты заключения концессионного соглашения Концедентом опубликован в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности (далее – **«Реестр юридически значимых сведений»**) перечень Незарегистрированного имущества.
- 3.19. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения Концессионер вносит в Реестр юридически значимых сведений

- сведения о наличии обременения каждого объекта Незарегистрированного имущества.
- 3.20. Концессионер обязан в течение 1 (одного) года с даты вступления в силу Концессионного соглашения за счет собственных средств обеспечить в отношении всего Незарегистрированного имущества государственную регистрацию права собственности Концедента на указанное имущество, в том числе выполнение кадастровых работ и осуществление государственной регистрации права собственности Концедента на имущество, а также государственной регистрации обременения данного права в соответствии с Законом о концессионных соглашениях. Государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера Незарегистрированным имуществом может осуществляться одновременно с государственной регистрацией права собственности Концедента на такое имущество.
- 3.21. Концедент обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения соответствующего запроса Концессионера предоставить Концессионеру доверенность сроком на 1 (один) год на право представления от имени Концедента заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации права собственности на Незарегистрированное имущество.
- 3.22. Если по истечении одного года с момента заключения Концессионного соглашения права на Незарегистрированное недвижимое имущество не были зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, Незарегистрированное имущество, передача которого Концессионеру предусмотрена Концессионным соглашением, считается возвращенным во владение и в пользование Концедента, а с Концессионером в отношении такого Незарегистрированного имущества заключается договор аренды на срок действия Концессионного соглашения без проведения конкурса в порядке и на условиях, определенных законодательством. При заключении такого договора аренды обязательства Концессионера, установленные ранее Концессионным соглашением в отношении передаваемого в аренду Незарегистрированного имущества, сохраняются. В случае одностороннего отказа Концедента от исполнения Концессионного соглашения Концедент также имеет право расторгнуть в одностороннем порядке договор аренды, предметом которого является Незарегистрированное имущество, переданное Концессионеру ранее в соответствии с таким Концессионным соглашением.
- 3.23. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня государственной регистрации и (или) кадастрового учета в Едином государственном реестре недвижимости объекта Незарегистрированного имущества, а также государственной регистрации его обременения Концессионер вносит в Реестр юридически значимых сведений сведения о завершении государственной регистрации и (или) кадастрового учета Незарегистрированного имущества с приложением электронной копии Выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей право собственности Концедента на объект Незарегистрированного имущества.
- 3.24. Расходы Концессионера в связи с государственной регистрацией права собственности Концедента на Незарегистрированное имущество, в том числе в связи с выполнением кадастровых работ, подлежат учету в тарифах Концессионера в порядке и размере, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования тарифов.

Бесхозное имущество

- 3.25. В соответствии с ч.4 ст. 8, ч. 6 ст.15. Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», ч. 5 ст. 51 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О Концессионных соглашениях», если в течение срока реализации Концессионного соглашения выявлены технологически и функционально связанные с объектами теплоснабжения, отдельными объектами таких систем бесхозяйные объекты теплоснабжения, являющиеся частью относящихся к Объекту соглашения и (или) Иному имуществу систем теплоснабжения (далее Бесхозяйное имущество), Концедент до признания права муниципальной собственности на Бесхозяйное имущество, в течение пятнадцати дней с даты постановки на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на объекты недвижимости и сделок с ними, направляет Концессионеру передаточные акты в отношении Бесхозяйного имущества. Концессионер подписывает передаточные акты в отношении Бесхозяйного имущества в течении пятнадцати дней с момента их получения от Концедента.
- 3.26. В течение 60 дней с момента оформления права муниципальной собственности на Бесхозяйное имущество (далее – Объекты) в установленном Законодательством порядке, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Концессионному соглашению, в соответствии с которым указанные Объекты передаются Концессионеру в составе Иного имущества.
- 3.27. Концессионер несет расходы на эксплуатацию Бесхозяйного имущества с момента подписания передаточных актов, указанные расходы подлежат учету в тарифах Концессионера в порядке и размере, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования тарифов.

4. ОСНОВНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Концессионер помимо обязанностей, установленных Законодательством и Концессионным соглашением, обязан:
- (а) осуществить Создание и Реконструкцию в порядке и сроки, установленные Концессионным соглашением;
 - (б) достигнуть Плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложении 5;
 - (в) заключать с третьими лицами договоры, необходимые для исполнения обязанностей Концессионера по Концессионному соглашению, включая договоры с ресурсоснабжающими организациями на поставку энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении Концессионного соглашения, а также производить своевременную оплату по таким договорам.
 - (г) Концессионер при Создании и Реконструкции Объекта соглашения, а также при осуществлении деятельности с использованием (эксплуатацией) Объекта соглашения и Иного имущества обязан соблюдать требования промышленной безопасности и технической эксплуатации централизованных систем теплоснабжения, требований пожарной безопасности, требований законодательства в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, установленных Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «Об утверждении типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»,

утвержденной Приказом Госстроя России от 13 декабря 2000 г. №285, иными законами и нормативными правовыми актами.

- (д) ежегодно в срок до 1 сентября года, предшествующего очередному периоду регулирования, согласовывать с Концедентом перечень мероприятий по капитальному ремонту Объекта соглашения и/или Иного имущества с указанием конкретных объектов капитального ремонта и стоимости работ по капитальному ремонту.
- 4.2. Концедент помимо обязанностей, установленных Законодательством и Концессионным соглашением, обязан:
- (а) передать Концессионеру документы, указанные в Приложении 15, относящиеся к Элементу Объекта соглашения, подлежащему Реконструкции, а также Иному имуществу, в том числе Незарегистрированному имуществу, необходимые для исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению, не позднее даты передачи соответствующего объекта недвижимого имущества, включая Проектную документацию (при наличии).
 - (б) в случае, если для исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению Концессионер привлекает средства Финансирующей организации, права Концессионера по Концессионному соглашению могут использоваться в качестве способа обеспечения исполнения обязательств Концессионера перед Финансирующей организацией в порядке и на условиях, которые определяются Концессионным соглашением в соответствии с Законом о концессионных соглашениях; в этом случае Концедент обязуется заключить с Концессионером и Финансирующей организацией, соглашение, которым определяются права и обязанности сторон (в том числе ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером своих обязательств перед Концедентом и Финансирующей организацией) (далее также «Прямое соглашение»);
 - (в) принять в установленном порядке от Концессионера Объект соглашения и Иное имущество после Даты прекращения Концессионного соглашения.
- 4.3. Предприятие, участвующее на стороне Концедента, обязано:
- (а) передать Концессионеру права владения и пользования имуществом, принадлежащим Концеденту на праве собственности и закрепленным за Предприятием на праве хозяйственного ведения, входящим в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции и в состав Иного имущества, в том числе Незарегистрированного имущества, подписать соответствующие акты приема-передачи;
 - (б) передать Концессионеру документы, указанные в Приложении 15, относящиеся к Элементу Объекта соглашения, подлежащему Реконструкции, а также Иному имуществу, в том числе Незарегистрированному имуществу, необходимые для исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению, не позднее даты передачи соответствующего имущества, включая Проектную документацию (при наличии), подписать соответствующие акты приема-передачи;
 - (в) передать Концессионеру информацию по полезному отпуску, начислениям, оплате в разрезе каждого Потребителя за последний календарный год, предшествующий дате заключения Концессионного соглашения.
 - (г) погасить имеющиеся кредитные обязательства на дату вступления в силу Концессионного соглашения.
- 4.4. Субъект обязан:

- (а) установить Тарифы в соответствии с Долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных Концессионным соглашением и Приложением 9;
- (б) утверждать Инвестиционные программы Концессионера в соответствии с установленными Концессионным соглашением Задаaniem и основными мероприятиями, Плановыми показателями деятельности концессионера, предельным уровнем расходов на Создание и Реконструкцию Объекта соглашения;
- (в) возмещать недополученные доходы, экономически обоснованные расходы Концессионера, подлежащие возмещению за счет средств бюджета Субъекта в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Удмуртской Республики в области государственного регулирования тарифов (далее – Орган регулирования), решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения и (или) Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных Органом регулирования, и (или) решения об установлении Тарифов Концессионера на основе Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных Органом регулирования в соответствии с Законом о концессионных соглашениях. Согласование Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с Законом о концессионных соглашениях;
- (г) иные права и обязанности Субъекта могут быть установлены нормативным правовым актом Субъекта.

5. ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Предоставление Земельных участков

- 5.1. Для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением (в том числе для целей Создания, Реконструкции и Эксплуатации), Земельные участки предоставляются Концессионеру в соответствии со статьей 11 Закона о концессионных соглашениях и земельным Законодательством.
- 5.2. Обеспечение использования Земельных участков Концессионером без их предоставления либо иным способом, предусмотренным Законодательством, осуществляется в соответствии с земельным Законодательством. Концедент в пределах своих полномочий обязуется заключить с Концессионером договор (-ы) аренды Земельных участков для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, не позднее чем через 60 (шестьдесят) рабочих дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения.
- 5.3. Проведение работ по постановке на государственный кадастровый учет указанных Земельных участков, в случае необходимости, обусловленной Законодательством, является обязанностью Концедента.
- 5.4. Описание Земельных участков, предоставляемых Концессионеру в аренду (кадастровый номер, местонахождение, площадь), приведено в Приложении 8.

- 5.5. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок с момента заключения договора до истечения срока, предусмотренного пунктом 10.1 Концессионного соглашения.
- 5.6. Договоры аренды Земельных участков подлежат государственной регистрации в установленном Законодательством порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.
- 5.7. Государственная регистрация договоров аренды Земельных участков осуществляется за счет Концедента.
- 5.8. Размер арендной платы за Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, определяется в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Удмуртской Республики от 06.11.2007 года № 172 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», размер арендной платы за Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, определяется в порядке, предусмотренном решением Глазовской городской Думы от 26.12.2007г. № 477 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».
Размер арендной платы за пользование участками, находящимися в собственности Российской Федерации, подлежит определению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 года №582.
- 5.9. Прекращение Концессионного соглашения является основанием для прекращения договоров аренды Земельных участков.

Фактический доступ на Земельные участки

- 5.10. До выполнения Концедентом обязательств по заключению Договора аренды Земельных участков в соответствии с пунктами 5.3. и 5.7. Концессионного соглашения Концедент обеспечивает предоставление Концессионеру фактического доступа на Земельные участки для осуществления Концессионером Проектирования и других целей, связанных с исполнением Концессионного соглашения, при поступлении от Концессионера соответствующего запроса и при условии отсутствия прав третьих лиц на испрашиваемые Земельные участки.
- 5.11. Концедент обязуется в течение всего Срока действия Концессионного соглашения:
 - (а) не предоставлять права на Земельные участки, а также права в отношении запасов полезных ископаемых, расположенных непосредственно под Земельными участками (если применимо), какому-либо иному лицу, за исключением Концессионера;
- 5.12. не препятствовать использованию Земельных участков Концессионером, за исключением случаев, когда такие действия Концедента являются обязательными в соответствии с Законодательством.

6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ КОНЦЕДЕНТОМ КОНЦЕССИОНЕРУ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ И ИНОГО ИМУЩЕСТВА

- 6.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять имущество, входящее в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, а также Иное имущество, принадлежащее Концеденту на праве

собственности, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения.

Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер принять имущество, входящее в состав созданного Элемента Объекта соглашения, подлежащего Созданию, не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты регистрации права собственности Концедента на созданный Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию.

- 6.2. Предприятие, участвующее на стороне Концедента, обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять имущество, входящее в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, а также Иное имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, и закрепленное за Предприятием на праве хозяйственного ведения, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения.
- 6.3. Передача Концедентом и Предприятием Концессионеру Объекта соглашения, имущества, а также передача Концессионеру документов, предусмотренных пунктом 6.6, осуществляется по акту по форме утвержденной нормативным актом Концедента (далее также – акт приема-передачи). Передача имущества и(или) документов от Концессионера Концеденту осуществляется по акту приема-передачи согласно Приложению 4.
- 6.4. Обязанность Концедента и Предприятия по передаче Объекта соглашения, Иного имущества считается исполненной после принятия Объекта соглашения и Иного имущества Концессионером и подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 6.3. Концессионного соглашения.
- 6.5. Концедент и Предприятие одновременно с передачей Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, Иного имущества, передают Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому Элементу Объекта соглашения, Иному имуществу, в том числе Незарегистрированному имуществу необходимые для исполнения Концессионного соглашения. Обязанность Концедента и Предприятия по передаче документов, относящихся к передаваемому Элементу Объекта соглашения, Иному имуществу считается исполненной после принятия указанных документов Концессионером и подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 6.3. Концессионного соглашения.
- 6.6. В числе передаваемых документов Концедент и Предприятие передают:
 - (а) заверенные надлежащим образом или подлинные экземпляры правоустанавливающих и технических документов в отношении Объекта Соглашения, подлежащего Реконструкции, Иного имущества;
 - (б) документы, относящиеся к имуществу, входящему в состав Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, а также Иному имуществу, необходимые для Реконструкции и Эксплуатации, включая (если применимо) разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, эксплуатационную документацию, все предусмотренные законодательством разрешения, сертификаты, согласования, паспорта опасных производственных объектов;
 - (в) сведения о Земельных участках, на которых расположены объекты недвижимого имущества, с указанием кадастрового номера Земельного участка, категории земель, целевого назначения и разрешенного использования, наименования правообладателя (в отношении недвижимого имущества).
 - (г) Документы, указанные в Приложении №15 к Концессионному соглашению.

- 6.7. В срок, предусмотренный пунктом 6.1, Концедент и Предприятие обязаны передать Концессионеру информацию по полезному отпуску тепловой энергии и теплоносителя, начислениям, оплате в разрезе каждого Потребителя за последний календарный год, предшествующий дате заключения Концессионного соглашения.
- 6.8. В случае выявления Концессионером необходимости передачи иных документов и имущества, относящихся к Объекту соглашения, Иному имуществу, исключительных прав, необходимых Концессионеру для исполнения его обязанностей по Концессионному соглашению, но не переданных Концедентом и Предприятием в установленные Концессионным соглашением сроки, указанные документы, имущество, исключительные права должны быть переданы Концедентом и Предприятием не позднее 30 (тридцати) дней с даты получения соответствующего запроса Концессионера.
- 6.9. В случае, если какие-то из документов, относящихся к Объекту соглашения, Иному имуществу, отсутствуют у Концедента или Предприятия и не могут быть ими получены или изготовлены в сроки, указанные в пунктах 6.5, 6.8, Концессионер вправе получить или изготовить такие документы самостоятельно с последующим учетом расходов на создание (изготовление) документов в Тарифе (в случаях, если такая возможность предусмотрена Законодательством).
- 6.10. Передаваемое Концессионеру имущество, входящее в состав Объекта соглашения, Иного имущества, должно на момент его передачи соответствовать показателям, указанным в Приложениях 2, 2.1 к Концессионному соглашению, находиться в исправном состоянии, необходимом для осуществления Концессионером Эксплуатации. При наличии недостатков Объекта соглашения, Иного имущества, которые могут быть выявлены путем осмотра имущества при передаче имущества Концессионеру, отметка о фактическом состоянии Объекта соглашения, Иного имущества указывается в акте приёма-передачи Объекта соглашения, Иного имущества.
- 6.11. Выявленное в течение 1 (одного) года с момента подписания Концедентом и Концессионером актов приема-передачи имущества, входящего в состав Объекта соглашения и Иного имущества, за исключением сетей теплоснабжения, несоответствие такого имущества требованиям, указанным в пункте 6.10, которое не могло быть выявлено при его передаче Концессионеру путем осмотра имущества, и возникло по причинам, возникшим до заключения Концессионного соглашения, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков.

Указанные в настоящем пункте недостатки Объекта соглашения, Иного имущества, выявленные в процессе Эксплуатации, должны быть зафиксированы в двухстороннем акте, подписанном уполномоченными представителями Концедента и Концессионера.

В случае неявки уполномоченных представителей Концедента для подписания акта в срок, указанный в уведомлении о времени и месте составления акта, а равно в случае немотивированного отказа Концедента от подписания указанного акта, Концессионер подписывает акт в одностороннем порядке. В этом случае акт, подписанный Концессионером в одностороннем порядке, будет являться достаточным основанием для предъявления Концеденту требований об устранении недостатков в соответствии с настоящим пунктом.

При наличии между Сторонами разногласий относительно выявленных в соответствии с настоящим пунктом недостатков Объекта соглашения, Иного имущества считается, что между Сторонами возник Спор, который подлежит рассмотрению в соответствии с Порядком разрешения споров.

- 6.12. Концедент обязан устранить выявленные недостатки Объекта соглашения, Иного имущества в следующие сроки:
- (а) если выявленные недостатки не препятствуют осуществлению Эксплуатации – не позднее 3 (трех) месяцев с даты получения соответствующего требования Концессионера, если иной срок не согласован Концессионером и Концедентом;
 - (б) если выявленные недостатки препятствуют осуществлению Эксплуатации – в течение 30 (тридцати) дней после получения соответствующего требования Концессионера.
- 6.13. В случае, если в течение указанных в пункте 6.12 сроков недостатки Объекта соглашения, Иного имущества не будут устранены Концедентом, Концессионер вправе устранить недостатки самостоятельно с последующим учетом расходов на устранение недостатков в Тарифе (в случаях, если такая возможность предусмотрена Законодательством).

7. СОЗДАНИЕ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ

- 7.1. Объект соглашения должен использоваться Концессионером в целях осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, в том числе для целей Создания, Реконструкции и Эксплуатации.
- 7.2. В рамках выполнения своих обязательств по Концессионному соглашению Концессионер за свой счет исполняет следующие обязанности:
- (а) на стадии Проектирования - выполняет проектно-изыскательские работы, по результатам которых осуществляет подготовку Проектной документации;
 - (б) на стадии Создания / Реконструкции – выполняет строительство или реконструкцию объектов имущества в составе Объекта соглашения;
 - (в) на стадии ввода в эксплуатацию - выполняет ввод объектов имущества в составе Объекта соглашения в эксплуатацию (в том числе обеспечивает получение Разрешения на ввод в эксплуатацию, если выдача Разрешения на ввод в эксплуатацию необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);
 - (г) на стадии использования (Эксплуатации) - осуществляет теплоснабжение в соответствии с условиями Концессионного соглашения.
- 7.3. Концессионер имеет право исполнять Концессионное соглашение своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.
- 7.4. С момента передачи объектов имущества в составе Объекта соглашения и Иного имущества от Концедента Концессионеру риск случайной гибели или случайного повреждения вышеуказанных объектов имущества несет Концессионер.
- Концессионер вправе осуществить за свой счет страхование риска случайной гибели или случайного повреждения Объекта соглашения, Иного имущества.
- 7.5. Концедент в пределах полномочий, предусмотренных Законодательством, оказывает Концессионеру содействие при исполнении Концессионером обязательств по Концессионному соглашению.

Создание и Реконструкция Объекта соглашения

- 7.6. Концессионер обязан осуществить Создание и Реконструкцию Объекта соглашения в соответствии с Заданием и основными мероприятиями.
- 7.7. Концессионер обязан за счет Собственных и (или) Заемных инвестиций с последующим возмещением за счет Тарифа разработать и согласовать с Концедентом необходимую для Создания и Реконструкции Объекта соглашения Проектную документацию в соответствии с предварительно согласованным с Концедентом техническим заданием на Проектирование.
- 7.8. Концессионер обязуется самостоятельно и за свой счет обеспечить получение всех необходимых документов для разработки Проектной документации, в том числе (если применимо):
- (а) схемы расположения Земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории для Создания Объекта соглашения;
 - (б) существующие на дату вступления в силу Концессионного соглашения технические условия на техприсоединение Объекта соглашения к инженерным сетям: газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, хозяйственно-фекальной и ливневой канализации, телефонизации и Интернета;
 - (в) проект планировки и (или) проект межевания территории для Создания Объекта соглашения, согласованный в установленном порядке (ППТ);
 - (г) утвержденные и зарегистрированные градостроительные планы Земельных участков (ГПЗУ) для Создания Объекта соглашения;
 - (д) справка о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в районе размещения Объекта соглашения;
 - (е) справка о наличии / отсутствии объектов особо охраняемых природных территорий (ООПТ) в районе размещения Объекта соглашения;
 - (ж) топографическая съемка масштаба 1-500 территории, на которой располагается Объект соглашения, подлежащий Созданию, с указанием высотных отметок зданий и сооружений в радиусе 200 м от него, а также их назначение;
 - (з) разрешение на использование природного газа в качестве основного топлива;
 - (и) действующие материалы топографической съемки участка строительства (М 1:500) и актуальный план инженерных сетей Объекта соглашения, с указанием действующих и проектируемых сетей;
 - (к) материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-гидрографических изысканий на Земельные участки, на которых будет располагаться Объект соглашения;
 - (л) схема существующих тепловых сетей, сетей водоснабжения (водоотведения) с указанием объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, водоотведения;
 - (м) справка о допустимых концентрациях (ДК) загрязняющих веществ, принимаемых в городскую канализацию (с учетом хлоридов);
 - (н) нормативы водоотведения (сброса) по составу сточных вод;
 - (о) химический анализ исходной воды;

- (п) справка о ближайшей пожарной части, привлекаемой для устранения чрезвычайных ситуаций;
- (р) исходные данные, требования для разработки раздела инженерно-технических мероприятий гражданской защиты, выданных МЧС России по субъекту РФ;
- (с) топливный режим, согласованный в установленном Законодательством порядке;
- (т) экспертные заключения на Объект соглашения, подлежащий Реконструкции, по промышленной безопасности и паспорта на опасный производственный объект;
- (у) санитарно-эпидемиологическое заключение Земельных участков, на которых располагается Объект соглашения, данные: фоновые концентрации, химические, микробиологические, паразитологические, радиационные: гамма-фон, Ra/Cs исследования;
- (ф) условия на размещение временных зданий и сооружений, подъемно-транспортных машин и механизмов, мест складирования строительных материалов и т.п. при проведении работ по Созданию и Реконструкции Объекта соглашения;
- (х) перечни существующих зданий (помещений) и сооружений, подъемно-транспортных средств предприятия (здания, сооружения), которые могут быть использованы в процессе выполнения работ по Созданию и Реконструкции Объекта соглашения;
- (ц) дефектовочные акты по сетям и оборудованию, подлежащим замене в процессе Реконструкции;
- (ч) технические данные сетей водоснабжения, водоотведения, и систем водоснабжения и водоотведения потребителей (присоединенные нагрузки, рабочее давление, гидравлические потери, статическая высота систем, водяной объем систем) на Реконструируемое имущество;
- (ш) технические данные сетей водоснабжения, водоотведения, и систем водоснабжения и водоотведения потребителей (присоединенные нагрузки, рабочее давление, гидравлические потери, статическая высота систем, водяной объем систем) на Реконструируемое имущество;
- (щ) проект нормативов предельно-допустимых выбросов и копия согласования с природоохранными органами;
- (ы) проект нормативов допустимого сброса и копию согласования с природоохранными органами;
- (э) разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу, действующее на период разработки проектной документации;
- (ю) фоновые концентрации загрязняющих веществ, действующие на период разработки проектной документации;
- (я) проект санитарно-защитной зоны Объекта соглашения с санитарно-эпидемиологическим заключением Роспотребнадзора и экспертным заключением органов Роспотребнадзора, на основании которого выдано санитарно-эпидемиологическое заключение;
- (аа) иная необходимая документация (исходные данные), в соответствии с Законодательством.

(бб) Концедент в пределах своих полномочий оказывает Концессионеру содействие в получение документов, предусмотренных в настоящем пункте 7.8.

7.9. Расходы Концессионера, в том числе на самостоятельную подготовку исходных данных для Проектирования, подлежат учету в Тарифе, в случае если такая возможность предусмотрена законодательством.

7.10. Концессионер обращается за согласованием технического задания на Проектирование, Проектной документации к Концеденту, предоставив на согласование все необходимые и составленные в соответствии с Законодательством документы. Концедент должен производить такие согласования в сроки, установленные Законодательством. В том случае, если такие сроки нормативно не установлены, согласования должны производиться в разумные сроки, но не превышающие 30 (тридцати) календарных дней с момента получения указанных в настоящем пункте документов. В случае неполучения от Концедента ответа в установленный настоящим пунктом срок, техническое задание на Проектирование, Проектная документация считаются согласованными Концедентом.

7.11. Концедент не вправе отказать в согласовании Проектной документации, если представленная Проектная документация соответствует нормативным актам в области проектирования в сфере капитального строительства и характеристикам объектов, согласованному Сторонами техническому заданию на Проектирование, в том числе технологическим, техническим и иным проектным решениям, а также сметная стоимость объектов имущества в составе Объекта Соглашения, в отношении которых предоставляется проектная документация, соответствуют условиям Концессионного соглашения, Инвестиционной программе Концессионера, требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства Удмуртской Республики и муниципальных правовых актов.

Проектная документация подлежит согласованию Концедентом при условии проведения в установленном порядке Проверки достоверности определения сметной стоимости работ по Созданию, Реконструкции Объекта соглашения.

7.12. Концессионер вправе производить поэтапное Проектирование в отношении отдельных объектов имущества в составе Объекта соглашения при условии соблюдения сроков выполнения мероприятий (в том числе сроков ввода в эксплуатацию объектов имущества в составе Объекта соглашения), предусмотренных Приложением 7.

7.13. Концессионер обязан осуществить прохождение Экспертизы и получение положительного заключения Государственной экспертизы и результатов Проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии с Законодательством. Плата за прохождение Экспертизы и Проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства вносится Концессионером и подлежит учету в стоимости основного средства.

7.14. Проектная документация должна соответствовать действующему законодательству и требованиям Задания и основным мероприятиям Концессионера. Задание и основные мероприятия с описанием основных характеристик таких мероприятий составляют Приложение 7. Проектная документация должна соответствовать

требованиям, предъявляемым к Объекту соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего соглашения.

Рабочая документация

7.15. Концессионер:

- (а) разрабатывает Рабочую документацию в том объеме, в котором это требуется в соответствии с Законодательством и в целях надлежащего исполнения своих обязательств по Концессионному соглашению; и
- (б) направляет по запросу Концедента копию разработанной Рабочей документации или раздела Рабочей документации в электронной форме и на бумажном носителе в течение 30 календарных дней, после получения запроса Концедента, при условии завершения разработки Рабочей документации или соответствующего раздела Рабочей документации.

7.16. Рабочая документация, разработанная Концессионером, должна быть исполнимой, не содержать внутренних противоречий и соответствовать Проектной документации и Законодательству.

Исполнительная документация

7.17. Концессионер обязан по запросу Концедента направлять Концеденту в электронной форме копию Исполнительной документации в отношении Объекта соглашения, а также полную копию реестра Исполнительной документации с указанием всех сверок Исполнительной документации.

7.18. Предельный размер расходов на Создание и Реконструкцию Объекта Соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером в течение всего срока действия Концессионного соглашения, в том числе размер расходов с разбивкой по годам срока действия Концессионного соглашения приведен в Приложении 12.

7.19. Концедент обязуется оказывать информационное и иное содействие Концессионеру, в том числе:

- (а) содействие в получении Разрешений, необходимых для Создания и (или) Реконструкции;
- (б) содействие Концессионеру в заключении договоров, связанных с поставкой товаров и услуг (энергоснабжение, газоснабжение, и горячее водоснабжение) на основании и в соответствии с выданными техническими условиями на подключение объектов, которые должны соответствовать срокам и условиям исполнения Концессионером обязательств;
- (в) содействие Концессионеру в получении им согласований для выполнения работ по Созданию и (или) Реконструкции;
- (г) при внесении изменений в утвержденную документацию по планировке территории в соответствии с Законодательством, если Концессионером будет установлена необходимость внесения соответствующих изменений, в минимально короткие сроки после получения запроса Концессионера;
- (д) разрабатывает и утверждает техническое задание на разработку Инвестиционной программы Концессионера не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения;

7.20. Концессионер обязуется выполнить Создание и (или) Реконструкцию, осуществить ввод в эксплуатацию объектов имущества в составе Объекта соглашения в

соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Удмуртской Республики и иными нормативными правовыми актами, и обязательными требованиями, установленными в соответствии с ними, а также в соответствии с согласованной с Концедентом Проектной документацией.

- 7.21. Концессионер выполняет следующие обязательства по подготовке территории, необходимой для Создания и (или) Реконструкции:
- (а) освобождает территорию, необходимую для Создания и (или) Реконструкции;
 - (б) осуществляет строительство временных коммуникаций, необходимых для Создания и (или) Реконструкции;
 - (в) осуществляет мероприятия по исключению вредного воздействия на окружающую среду, мероприятия противопожарной защиты;
 - (г) осуществляет иные необходимые мероприятия по подготовке территории для строительства и реконструкции.
- 7.22. После завершения Создания и (или) Реконструкции Концессионер обязуется:
- 7.22.1. ввести имущество в составе Объекта соглашения в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, и в сроки, указанные в Приложении 7. Концессионер вправе производить ввод объектов имущества в составе Объекта Соглашения в эксплуатацию поэтапно при условии соблюдения сроков, предусмотренных в Приложении 7;
 - 7.22.2. осуществлять Эксплуатацию Объекта соглашения на условиях Концессионного соглашения.
- 7.23. Мероприятия по Созданию и (или) Реконструкции, предусмотренные Заданием и основными мероприятиями, подлежат включению в Инвестиционную программу Концессионера в полном объеме.
- 7.24. Корректировка Инвестиционной программы осуществляется в порядке, предусмотренном нормативным правовым актом Российской Федерации.
- 7.25. Государственный кадастровый учет в связи с изменением основных характеристик Элемента Объекта Соглашения, подлежащего Реконструкции, осуществляется на основании заявления Концедента.
- 7.26. В целях проведения государственного кадастрового учета в связи с изменением основных характеристик реконструированного Элемента Объекта Соглашения, подлежащего Реконструкции, Концессионер направляет в адрес Концедента технический план на реконструированный объект на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера в соответствии с Законодательством. В случаях, когда согласно Законодательству, в отношении Элемента Объекта Соглашения, подлежащего Реконструкции, не требуется получение разрешения на строительство (реконструкцию) и ввод объекта в эксплуатацию, Концессионер письменно информирует об этом Концедента со ссылкой на нормы Законодательства.
- 7.27. В случаях, когда согласно Законодательству в отношении Элемента Объекта Соглашения, подлежащего Созданию и (или) Реконструкции, не требуется получение разрешения на строительство (реконструкцию) и ввод объекта в эксплуатацию, Концессионер направляет заявление и прилагаемые к нему документы для получения разрешения на земляные работы и закрывает его в соответствии с муниципальным правовым актом муниципального образования

«Город Глазов», регулирующим порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования «Город Глазов».

- 7.28. Концессионер обязан обеспечить уведомление Концедента о проверке и испытании результатов работ по их завершении, проводимых Концессионером или Подрядчиком в соответствии с заключенными Концессионером договорами (далее – "Приемочные испытания объекта").
- 7.29. Концессионер обязуется обеспечить возможность участия Концедента в работе приемочной комиссии при приёмке законченных строительством Элементов Объекта соглашения, подлежащих Созданию и Элементов Объекта соглашения, подлежащих Реконструкции, а также предоставить для приемки исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством.
- 7.30. Настоящим Стороны соглашаются, что если Концессионером осуществлен ввод в эксплуатацию всех объектов имущества в составе Объекта соглашения и завершены Создание и (или) Реконструкция объектов, ввод в эксплуатацию которых не осуществляется, состав и описание, а также технико-экономические показатели которых соответствуют заданию и основным мероприятиям, предусмотренным в Приложении 7, Концессионер считается выполнившим свои обязательства по Созданию и (или) Реконструкции надлежащим образом с момента ввода в эксплуатацию последнего из объектов имущества в составе Объекта Соглашения либо подписания Акта приемки работ в отношении такого объекта в случае, если его ввод в эксплуатацию в соответствии с законодательством не осуществляется.
- 7.31. Объект соглашения не должен рассматриваться как принятый Концедентом, а Концессионер не должен осуществлять приемку у Подрядчика до подписания Концессионером и Концедентом акта приемки выполненных работ по примерной форме установленной Приложением 6 (далее – "Акт приемки работ").
- Концессионер обязуется направлять Концеденту уведомление о времени и месте приемки выполненных работ по каждому Объекту соглашения в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней до даты приемки работ. В случае неявки уполномоченных представителей Концедента для приемки работ в срок, указанный в уведомлении о времени и месте приемки работ, процедура приемки работ осуществляется в отсутствие уполномоченного представителя Концедента. В этом случае Концедент рассматривает Акт приемки работ в порядке, предусмотренном пунктом 7.33, при этом Концедент не вправе ссылаться на тот факт, что уполномоченный представитель Концедента не присутствовал при приемке работ.
- 7.32. Концедент вправе не подписывать Акт приемки работ до тех пор, пока Приемочными испытаниями объекта не будет подтверждено, что:
- (а) объект, входящий в состав Объекта соглашения, соответствует Концессионному соглашению, Проектной документации и Законодательству; и
 - (б) объект, входящий в состав Объекта соглашения, создан и (или) реконструирован таким образом, чтобы обеспечить возможность осуществления Эксплуатации.
- 7.33. Проект Акта приемки работ передается Концессионером Концеденту для рассмотрения. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней Концедент по результатам такого рассмотрения:
- (а) подписывает представленный Акт приемки работ; или

- (б) отказывает в подписании Акта приемки работ в случае обнаружения недостатков и направляет Концессионеру предписание об устранении недостатков с описанием примерного перечня мер (далее – Предписание Концедента), необходимых для приведения, созданного и (или) реконструированного объекта в соответствие с требованиями Законодательства и Концессионного соглашения.
- 7.34. В случае если Концессионер не получил от Концедента возражений по представленному Акту приемки работ в указанный в пункте 7.33 срок, то Акт приемки работ считается утвержденным, а работы – принятыми Концедентом.
- 7.35. В случае отказа Концедента от подписания Акта приемки работ Концессионер устраняет недостатки, указанные в Предписании Концедента, и предоставляет созданный (или) реконструированный объект для повторной приемки работ. В случае необходимости (в том числе, если это указано в Предписании Концедента) созданный или реконструированный объект полностью или в части предоставляется Концессионером на повторные Приемочные испытания.
- 7.36. В случае повторного отказа Концедента в подписании Акта приемки работ Концессионер вновь устраняет недостатки, указанные в Предписании Концедента, либо передает вопрос на рассмотрение в Порядке разрешения споров.
- 7.37. Ответственность за качество Объекта соглашения Концессионер несет перед Концедентом в течение 5 (пяти) лет со дня передачи соответствующего Элемента Объекта соглашения Концеденту. Дата передачи Элемента Объекта соглашения Концеденту определяется датой подписания Акта приемки работ.
- 7.38. Государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера на созданный Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию, осуществляется одновременно с проведением государственной регистрации права собственности Концедента.
- 7.39. Право собственности Концедента на созданный Объект соглашения регистрируется на основании Концессионного соглашения, а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (в том числе полученного Концессионером), если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение такого разрешения. Концессионер осуществляет регистрацию права собственности Концедента на соответствующий Объект соглашения при наличии доверенности, выданной Концедентом в соответствии с законодательством Российской Федерации. Работы по постановке на кадастровый учет Объекта соглашения выполняются за счет Концессионера при наличии доверенности, выданной Концедентом в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 7.40. В течение месяца с даты выдачи Разрешения на ввод в эксплуатацию Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, и (или) Элемента Объекта соглашения, подлежащего Созданию, при условии исполнения Концедентом обязательств по выдаче доверенности в соответствии с абзацем 2 настоящего пункта, Концессионер обязан обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике с заявлением о государственной регистрации права собственности Концедента и (или) обременений (в зависимости от того, что применимо) в отношении соответствующего объекта.

Концессионер осуществляет регистрацию права собственности Концедента на соответствующий объект при наличии доверенности, выданной Концедентом в соответствии с частью 3 статьи 42 Закона о концессионных соглашениях и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, при этом

Концедент обязуется выдать Концессионеру соответствующую доверенность в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты ввода объекта в эксплуатацию.

Концессионер несёт ответственность за нарушение сроков подачи документов на государственную регистрацию права собственности Концедента на созданный Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию, в соответствии с Разделом 12 Концессионного соглашения.

Археологические объекты

- 7.41. В случае обнаружения на Земельном участке каких-либо Археологических объектов после Даты вступления в силу Концессионного соглашения Концессионер обязан уведомить о таком обнаружении Концедента в разумный срок, а также:
- (а) принять в отношении Археологических объектов все меры, принятия которых требует Законодательство, включая уведомление о таком обнаружении соответствующего Государственного органа в разумный срок, если конкретный срок не установлен Законодательством;
 - (б) принять такие меры, принятие которых может потребовать уполномоченный Государственный орган, при этом такие меры могут включать прекращение Создания и (или) Реконструкции или осуществления Эксплуатации (в зависимости от обстоятельств), которые могут каким-либо образом причинить вред Археологическим объектам; и
 - (в) принять все необходимые меры для сохранения Археологических объектов в том же состоянии и положении, в котором они были обнаружены.
- 7.42. Концедент, уполномоченный Государственный орган и (или) какое-либо лицо, действующее от имени такого Государственного органа, имеют право доступа на Земельные участки для целей изучения Археологических объектов, составления плана действий в отношении Археологических объектов и (или) каких-либо связанных с этим археологических работ.
- 7.43. Концессионер обязан предоставлять всякое разумное содействие Концеденту, любому соответствующему Государственному органу или какому-либо лицу, действующему от их имени, включая предоставление имеющейся у него рабочей силы и оборудования для осуществления раскопок.
- 7.44. Раскопки Археологических объектов производятся под надзором и при участии Концедента, уполномоченного Государственного органа и (или) какого-либо лица, действующего от их имени.
- 7.45. Все права в отношении любых Археологических объектов, найденных на Земельном участке, принадлежат Концеденту.

Загрязнения

- 7.46. В случае если после даты вступления в силу Концессионного соглашения Концессионером обнаружены на Земельных участках какие-либо Загрязнения (кроме опасных веществ, используемых Концессионером при исполнении своих обязательств в соответствии с Концессионным соглашением), Концессионер обязан уведомить Концедента в разумный срок, а также принять в отношении таких Загрязнений все меры, принятия которых требует Законодательство, включая уведомление о таком обнаружении соответствующего Государственного органа в разумный срок, если конкретный срок не установлен Законодательством, и такие меры, которые необходимы для обеспечения безопасности людей и имущества в

соответствии с Законодательством, а также иные меры, разумно необходимые для обеспечения безопасности людей и имущества.

- 7.47. При соблюдении положений пункта 7.46 Концессионер обязан принять все необходимые меры для вывоза и (или) нейтрализации действия таких опасных веществ (при соблюдении всех соответствующих Разрешений и Законодательства).
- 7.48. Если обнаружено Загрязнение и вывоз такого опасного вещества входит в обязанности соответствующего Государственного органа, вывоз такого опасного вещества должен быть осуществлен соответствующим Государственным органом либо от его имени за счет Концедента.

8. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ (ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ) ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ

- 8.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) Объект соглашения и Иное имущество в установленном Концессионным соглашением порядке в целях осуществления Концессионной деятельности. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложении 5.
- 8.2. Концессионер обязан приступить к осуществлению Эксплуатации с момента исполнения обязанности Концедента и Предприятия по передаче Объекта соглашения и Иного имущества.
- 8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) Объекта соглашения и Иного имущества в соответствии с требованиями, установленными Законодательством.
- 8.4. Концессионер обязан при осуществлении Концессионной деятельности осуществлять реализацию производимых товаров, работ и услуг по регулируемым ценам (Тарифам).
- 8.5. В соответствии с Концессионным соглашением Концессионер обязан:
- (а) не прекращать (не приостанавливать) деятельность, предусмотренную Концессионным соглашением, за исключением случаев, установленных Законодательством;
 - (б) поддерживать Объект соглашения и Иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание Объекта соглашения и Иного имущества в течение всего срока Концессионного соглашения.
- 8.6. Регулирование Тарифов на реализуемые Концессионером товары, оказываемые услуги осуществляется в соответствии с методом индексации.
- 8.7. Значения Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения) на производимые товары и оказываемые услуги, согласованные с органом исполнительной власти, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), указаны в Приложении 9.
- 8.8. Плановые значения показателей деятельности концессионера определяются в соответствии с Приложением 5.
- 8.9. Объем необходимой валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения, определяется в соответствии с Приложением 11.

- 8.10. Недополученные доходы Концессионера и экономически обоснованные расходы, возникшие при осуществлении Концессионной деятельности, подлежат возмещению в соответствии с Законодательством.
- 8.11. Концедент обязуется в соответствии с действующим Законодательством в сфере теплоснабжения, обеспечить актуализацию схем теплоснабжения в отношении централизованной системы теплоснабжения в составе Объекта соглашения и Иного имущества.
- 8.12. Если иное не предусмотрено Законодательством, Концессионер вправе самостоятельно определять способы, порядок и условия предоставления услуг по теплоснабжению самостоятельно заключать, изменять и расторгать договоры с Потребителями, выставлять им счета и собирать плату за предоставленные услуги по теплоснабжению.
- 8.13. Концессионер вправе осуществлять Эксплуатацию самостоятельно и (или) с привлечением третьих лиц без передачи таким лицам прав владения и пользования Объектом соглашения. При этом Концессионер несет ответственность за действия третьих лиц, как за свои собственные.
- 8.14. Списание имущества, входящего в состав Объекта соглашения (движимого и недвижимого), а также Иного имущества (движимого и недвижимого) осуществляется Концедентом, в соответствии с действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами на основании обращений Концессионера.

Гарантии прав Концессионера при осуществлении деятельности с использованием (Эксплуатацией) Объекта соглашения

- 8.15. В случае, если принятые федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Удмуртской Республики, органов местного самоуправления Удмуртской Республики приводят к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Концессионера или ухудшению положения Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, в том числе устанавливаются режим запретов и ограничений в отношении Концессионера, ухудшающих его положение по сравнению с режимом, действовавшим в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Удмуртской Республики, органов местного самоуправления Удмуртской Республики, Концедент обязан принять меры, обеспечивающие окупаемость инвестиций Концессионера и получение им валовой выручки (дохода от реализации производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в объеме не менее объема, изначально определенного Концессионным соглашением (Приложение 11)). В качестве мер, обеспечивающих окупаемость инвестиций Концессионера и получение им валовой выручки (дохода от реализации производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в объеме не менее объема, изначально определенного Концессионным соглашением), Концедент вправе увеличить срок Концессионного соглашения с согласия Концессионера, размер принимаемых на себя Концедентом расходов на Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения, а также предоставить Концессионеру дополнительные муниципальные гарантии. Требования к качеству и потребительским свойствам Объекта соглашения изменению не подлежат. Предусмотренные настоящим пунктом обязательства Концедента по принятию мер, обеспечивающих получение Концессионером валовой выручки (дохода от реализации производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам), не

распространяются на случаи изменения, корректировки цен (тарифов) Концессионера за недостижение Концессионером установленных Концессионным соглашением плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы теплоснабжения. Порядок принятия указанных в настоящем пункте мер (далее – «Меры») и внесения соответствующих изменений устанавливается Концессионным соглашением.

Указанное в абзаце первом настоящего пункта положение об изменении условий Концессионного соглашения не применяется в случае, если вносится изменение в технический регламент, иной нормативный правовой акт Российской Федерации, регулирующий отношения по охране недр, окружающей среды, здоровья граждан.

В случае, если в течение срока действия Концессионного соглашения устанавливаются нормы или вносятся изменения, предусмотренные абзацами первым и вторым настоящего пункта, условия Концессионного соглашения должны быть изменены по требованию Концессионера.

Если действия Концессионера прямо или косвенно повлекли к ухудшению его положения, в том числе, но не исключая: ввиду нарушения сроков Проектирования, Создания/Реконструкции объектов, предоставления несвоевременно документов органу регулирования, Концедент не обязан принимать меры, обеспечивающие окупаемость инвестиций Концессионера и получение им валовой выручки (дохода от реализации производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в объеме не менее объема, изначально определенного Концессионным соглашением (Приложение 11).

- 8.16. В случае если в течение срока действия Концессионного соглашения регулируемые цены (тарифы) устанавливаются с применением Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, которые не соответствуют таким параметрам, предусмотренным Концессионным соглашением, условия Концессионного соглашения должны быть изменены по требованию Концессионера.
- 8.17. В случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры, у Концессионера возникает возможность переноса сроков реализации инвестиционных обязательств по согласованию с Концедентом.
- 8.18. Устанавливается следующий порядок принятия Концедентом Мер, указанных в пункте 8.15, и изменения условий Концессионного соглашения:
 - 8.18.1. При наступлении обстоятельств, предусмотренных Концессионным соглашением, Концессионер обращается к Концеденту с заявлением, содержащим описание обстоятельств, требующих принятия Мер, а также предлагаемые Меры, которые должен принять Концедент. К заявлению Концессионер вправе приложить текст изменений, предлагаемых к внесению в Концессионное соглашение, с обоснованием необходимости изменения условий Концессионного соглашения и приложением подтверждающих материалов и документов.
 - 8.18.2. Концедент в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения документов принимает одно из следующих решений: о принятии Мер,

предложенных Концессионером; о принятии иных Мер; об отказе в принятии Мер с обоснованием причин отказа. В случае принятия решения о принятии иных Мер, либо решения об отказе в принятии Мер Стороны согласовывают возможность принятия Концедентом и объем Мер путем совместных переговоров. При не достижении согласия Стороны разрешают разногласия в соответствии с Порядком разрешения споров.

- 8.19. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента принятия Концедентом решения о принятии Мер, либо достижения Сторонами согласия по таким Мерам Стороны готовят и представляют на согласование в орган регулирования тарифов и (или) антимонопольный орган необходимые документы в случае, если это предусмотрено Законодательством.
- 8.20. Дополнительное соглашение, заключаемое в связи с принятием Мер, подписывается Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения всех необходимых согласований. Стороны вправе оговорить иной срок подписания дополнительного соглашения.
- 8.21. В случае реализации Концессионером производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) Органы регулирования устанавливают цены (тарифы) на производимые и реализуемые Концессионером товары, выполняемые работы, оказываемые услуги исходя из определенных Концессионным соглашением объема инвестиций и сроков их осуществления в Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения.
- 8.22. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером товары, оказываемые услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения Концессионного соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Удмуртской Республики, иными нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, правовыми актами органов местного самоуправления. По соглашению сторон Концессионного соглашения и по согласованию с Органом регулирования, установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером товары, оказываемые услуги осуществляются до конца Срока действия Концессионного соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Удмуртской Республики, иными нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, правовыми актами органов местного самоуправления.
- 8.23. Концедент в пределах своих полномочий вправе содействовать погашению задолженности Потребителей по оплате товаров, работ, услуг, реализуемых Концессионером во исполнение Концессионного соглашения, в том числе:
- (а) осуществлять целевое финансирование Подведомственных организаций на цели оплаты услуг Концессионера, в том числе погашение задолженности перед Концессионером и осуществлять контроль своевременного и целевого расходования указанного финансирования (в отношении Подведомственных организаций, самостоятельно оплачивающих товары, работы, услуги Концессионера);
 - (б) своевременно и в полном объеме включать в бюджет Муниципального образования «Город Глазов» расходы на оплату задолженности Подведомственных организаций;

- (в) проводить разъяснительную работу с населением Муниципального образования «Город Глазов» о необходимости своевременной оплаты за услуги, оказываемые Концессионером,

8.24. Концедент обязуются в пределах своих полномочий оказывать Концессионеру содействие при согласовании условий взаимодействия с поставщиками энергоресурсов.

Платежи по концессионному соглашению

8.25. Концессионная плата по настоящему Концессионному соглашению устанавливается в соответствии с Приложением 13.

Общий размер Концессионной платы на период с 2022 г. по 2027 г. включительно определяется в твердой денежной сумме в размере 120 000 000 (Сто двадцать миллионов) рублей 00 копеек с учетом НДС 20 (двадцать) % в размере 20 000 000 (Двадцати миллионов) рублей 00 копеек.

Концессионер оплачивает Концеденту Концессионную плату в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек, без учета НДС. Концессионная плата вносится Концессионером не позднее 30 сентября года, установленного в Приложении 13. График внесения Концессионной платы установлен в Приложении 13.

Концессионер является налоговым агентом по исчислению НДС. Сумма НДС исчисляется Концессионером самостоятельно сверх оплаченной Концеденту Концессионной платы и составляет 20 000 000 (Двадцать миллионов) рубля 00 копеек и уплачивается Концессионером в бюджет Российской Федерации в порядке и сроки, предусмотренные Законодательством.

8.26. При определении размера Концессионной платы в соответствии с частью 2 статьи 41 Закона о концессионных соглашениях частично учтены не исполненные на момент принятия решения о заключении Концессионного соглашения Долговые обязательства Предприятия по оплате потребленных энергетических ресурсов, срок между датой возникновения которых и датой принятия решения о заключении Концессионного соглашения составляет более двух лет и подтвержден судебными решениями Арбитража и исполнительными листами. Перечень Долговых обязательств Предприятия определен в Приложении 16 и Решении Концедента о заключении Концессионного соглашения.

Учет средств на компенсацию соответствующих расходов Концессионера осуществляется в случае установления тарифов Концессионера в порядке и размере, установленных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

Концедент обязан ежегодно при формировании бюджета начиная с 2021 года и планового периода 2022 и 2023 годов предусматривать:

а) в доходах бюджета поступление Концессионной платы, установленной Приложением 13 по Концессионному соглашению;

б) в расходах бюджета – бюджетные ассигнования на предоставление Предприятию финансовой помощи в форме субсидий в соответствии с требованиями бюджетного законодательства РФ в соответствии с Приложением 17.

Концедент в течение 30 (тридцати) рабочих дней после поступления Концессионной платы от Концессионера по настоящему Концессионному соглашению обязан направить указанные денежные средства Предприятию в полном размере.

Последствия непогашения Долговых обязательств Предприятия перед Кредитором

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Предприятием своих обязательств по погашению Долговых обязательств Предприятия перед Кредитором, Концессионер вправе:

- (а) приостановить перечисление Концессионной платы в размере очередного и всех последующих платежей, предусмотренных Приложением 16, до момента поступления направленной ранее Концессионной платы на расчетный счет Кредитора. В этом случае штрафные санкции за нарушение Концессионером сроков перечисления Концессионной платы, предусмотренной Приложением 13, не начисляются;
- (б) потребовать от Концедента и Субъекта внести в Концессионное соглашение изменения, необходимые для его дальнейшего исполнения, с применением порядка, предусмотренного пунктами Концессионного соглашения и (или) статьей Концессионного соглашения (в зависимости от того, что применимо);
- (в) потребовать от Концедента и Субъекта досрочного прекращения (расторжения) Концессионного соглашения в соответствии с пунктами 17.2. Концессионного соглашения.

Концессионер обязан возобновить перечисление Концессионной платы после исполнения Концедентом и Предприятием своих обязательств по погашению Долговых обязательств Предприятия перед Кредитором в случае, если расходы Концессионера на выплату Концессионной платы по Концессионному соглашению учтены в полном объеме при установлении Тарифа.

9. ФИНАНСИРОВАНИЕ

- 9.1. Затраты и расходы, возникающие в связи с исполнением Концессионером своих обязательств по Концессионному соглашению, в том числе в связи с Созданием и (или) Реконструкцией Объекта соглашения, осуществлением Эксплуатации, несет Концессионер за счет Собственных и (или) Заемных инвестиций с последующим возмещением за счет Тарифа.
- 9.2. Предельный размер расходов на Создание и Реконструкцию, осуществляемых в течение всего Срока действия Концессионного соглашения Концессионером, предусмотрен Приложением 12.

Финансовое закрытие

- 9.3. В соответствии с условиями Концессионного соглашения Стороны обязуются выполнить Предварительные условия Финансового закрытия.
- 9.4. Концедент обязуется выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:
 - (а) предоставить Концессионеру Земельные участки, необходимые для Создания и (или) Реконструкции и осуществления Эксплуатации в соответствии с Разделом 5;
 - (б) предоставить во владение и пользование Концессионеру Объект соглашения и Иное имущество;
 - (в) согласовать Инвестиционную программу Концессионера с учетом Задания и основных мероприятий (Приложение 7), при условии исполнения

Концессионером своих обязательств по разработке Инвестиционной программы, предусмотренных Законодательством.

- 9.5. Субъект обязуется выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:
- (а) утвердить Инвестиционную программу Концессионера с учетом Задания и основных мероприятий (Приложение 7), при условии исполнения Концессионером своих обязательств по разработке Инвестиционной программы, предусмотренных Законодательством;
 - (б) установить для Концессионера Тарифы в соответствии с Законодательством и условиями Концессионного соглашения.
- 9.6. Концессионер обязуется выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:
- (а) предоставить Концеденту Банковскую гарантию в соответствии с Разделом 15.
- 9.7. Концедент в пределах своих полномочий и Концессионер совместно обязуются выполнить следующие Предварительные условия Финансового закрытия:
- (а) заключить договоры аренды Земельных участков в отношении Земельных участков, необходимых Концессионеру для выполнения мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции объекта соглашения в сроки, предусмотренные Заданием и основными мероприятиями;
 - (б) заключить Прямое соглашение.
- 9.8. При условии выполнения Концедентом и Субъектом обязательств, предусмотренных пунктами 9.4 и 9.5, а также подписания Концедентом Прямого соглашения и договоров аренды Земельных участков в отношении Земельных участков, необходимых Концессионеру для выполнения мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции Объекта Соглашения, Концессионер предоставляет Концеденту документальное подтверждение наличия у него доступа к финансовым ресурсам, предусмотренное пунктом 9.9, в срок не позднее 1 (одного) месяца до начала мероприятий по Созданию или Реконструкции.
- 9.9. В срок, указанный в пункте 9.8, Концессионер обязан предоставить Концеденту и Субъекту документы, подтверждающие доступ к финансовым ресурсам:
- (а) надлежащим образом заверенные копии Соглашений о финансировании; и (или)
 - (б) надлежащим образом заверенную(-ые) копию(-и) документов, подтверждающих наличие у Концессионера иных источников финансирования, позволяющих Концессионеру выполнить его обязательства по Созданию и (или) Реконструкции в объеме и в сроки, предусмотренные Заданием и основными мероприятиями.
- 9.10. В течение 10 (десяти) дней с момента предоставления Концессионером документов в соответствии с пунктом 9.9. Концессионер и Концедент подписывают Акт финансового закрытия, подтверждающий исполнение Концессионером обязанности по достижению Финансового закрытия.
- 9.11. Концедент вправе отказать в подписании Акта финансового закрытия только при условии, что Концессионером не выполнены обязанности, предусмотренные пунктами 9.6 и 9.9.

- 9.12. В случае не подписания Акта финансового закрытия в связи с действиями (бездействием) Концессионера, указанными в пункте 9.6. и 9.7., а равно в случае неисполнения Концессионером обязательств, предусмотренных пунктом 9.9., Концедент и Субъект вправе потребовать досрочного расторжения Концессионного соглашения в судебном порядке.
- 9.13. В случае не подписания Акта финансового закрытия в связи с действиями (бездействием) Концедента и (или) Субъекта, указанными в пунктах 9.4., 9.5., 9.7. соответственно, Концессионер вправе потребовать досрочного расторжения Концессионного соглашения в судебном порядке.

Прямое соглашение, взаимодействие с Финансирующей организацией

- 9.14. В случае заключения Концессионером и Финансирующей организацией Соглашения о финансировании, Концедент обязан в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты предоставления подписанного Концессионером и Финансирующей организацией Прямое соглашения рассмотреть Прямое соглашение и при условии согласия с его условиями подписать и вернуть подписанный экземпляр Прямое соглашения Концессионеру.
- Прямое соглашение заключается между Концедентом, Концессионером и Финансирующей организацией с учётом примерной формы Прямое соглашения, приведенной в Приложении 14, при этом срок действия Прямое соглашения не может превышать срок действия Соглашения о финансировании.
- 9.15. В случае противоречий между условиями Концессионного соглашения и Прямое соглашения, в отношениях между сторонами Прямое соглашения подлежат применению условия Концессионного соглашения.
- 9.16. Концедент вправе отказаться от подписания Прямое соглашения исключительно в случае несоответствия проекта Прямое соглашения требованиям Законодательства, а также существенного ограничения прав Концедента, предусмотренных Концессионным соглашением, при котором Концедент в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, Прямое соглашение заключается в сроки, не препятствующие Концессионеру осуществить Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения за счёт финансирования Финансирующей организацией.
- 9.17. Прямое соглашение должно быть заключено до даты предоставления Финансирующей организацией Концессионеру финансирования по Соглашению о финансировании.

10. СРОКИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ КОНЦЕССИОННЫМ СОГЛАШЕНИЕМ

- 10.1. Концессионное соглашение вступает в силу с 01.04.2021 года и действует до 31.12.2035 г. ("**Срок действия Концессионного соглашения**").
- 10.2. Сроки Создания и (или) Реконструкции указаны в Приложении 7.

Завершение Концессионером работ по Реконструкции и (или) Созданию Объекта соглашения считается исполненным со дня ввода соответствующего Объекта соглашения в эксплуатацию или со дня подписания Концедентом и Концессионером Акта приемки работ (если ввод в эксплуатацию законодательством не предусмотрен).

10.3. Срок передачи Концедентом Концессионеру Объекта соглашения, подлежащего реконструкции, Иного имущества - не позднее 30 (Тридцати) дней с даты вступления в силу Концессионного соглашения.

10.4. Срок передачи (возврата) Концессионером Концеденту Объекта соглашения не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с Даты истечения срока Концессионного соглашения или 50 (пятидесяти) рабочих дней со дня досрочного расторжения Концессионного соглашения.

10.5. Срок начала осуществления Концессионером Эксплуатации:

(а) в отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции, Иного имущества с даты принятия Концессионером Объекта соглашения и Иного имущества и подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 6.3 Концессионного соглашения;

(б) в отношении Элемента объекта соглашения, подлежащего Созданию – со дня ввода в эксплуатацию соответствующего объекта или со дня подписания Концедентом и Концессионером Акта приемки работ (если ввод в эксплуатацию законодательством не предусмотрен);

10.5.1. Обязанность Концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением, прекращается с момента подписания актов приема-передачи (возврата) в соответствии с пунктом 19.12 настоящего Концессионного соглашения.

10.5.2. Срок использования (эксплуатации) Объекта концессионного соглашения и Иного имущества:

(а) в отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего Реконструкции и Иного имущества – с даты, наступающей на следующий день после дня принятия Концессионером Объекта соглашения и Иного имущества и подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 6.3 Концессионного соглашения до прекращения обязанности Концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением;

(б) в отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего Созданию – со дня ввода в эксплуатацию созданного Объекта соглашения или со дня подписания Концедентом и Концессионером Акта приемки работ (если ввод в эксплуатацию законодательством не предусмотрен) до прекращения обязанности Концессионера по осуществлению Концессионной деятельности.

10.6. Концеденту принадлежат исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении Концессионного соглашения.

10.7. В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением, Концессионер вправе пользоваться на безвозмездной основе исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, полученными Концессионером за свой счет, при условии соблюдения конфиденциальности пользования исключительными правами, в порядке, установленном Законодательством.

11. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНЦЕДЕНТОМ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

11.1. Права и обязанности Концедента по контролю за соблюдением Концессионного соглашения осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с Законодательством. Концедент уведомляет Концессионера

об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные Концессионным соглашением, в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу Концессионного соглашения.

- 11.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе обязательств по Эксплуатации, Созданию и Реконструкции.
- 11.3. Концессионер обязан обеспечить в порядке, предусмотренном Концессионным соглашением (пункты 11.6-11.21), представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий Концессионного соглашения, беспрепятственный доступ на Объект соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением.
- 11.4. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.
- 11.5. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, являющиеся коммерческой тайной Концессионера.

Порядок осуществление контроля

- 11.6. Концедент вправе предпринимать следующие действия с целью контроля за реализацией Концессионного соглашения:
 - (а) Проводить выездные плановые и внеплановые проверки, включающие осмотр Объекта соглашения;
 - (б) график проведения выездных регулярных (плановых) проверок подлежит ежегодному согласованию Концедентом и Концессионером в срок до 01 января соответствующего года действия Концессионного соглашения. График выездных плановых проверок в первый год действия Концессионного соглашения подлежит согласованию Концедентом и Концессионером в течение 1 (одного) месяца с даты вступления в силу Концессионного соглашения, при этом регулярные проверки не могут производиться чаще, чем 3 (три) раза в год, время проведения регулярной проверки определяется в графике плановых проверок, а если такой график не согласован Концедентом и Концессионером – проверка проводится в июне, в сентябре и в декабре;
 - (в) выездные внеплановые проверки могут проводиться Концедентом на основании обращений граждан-Потребителей и уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления по поводу ненадлежащего оказания Концессионером услуг теплоснабжения гражданам-Потребителям по мере поступления обращений, но в любом случае не чаще 1 (одного) раза в месяц, с предварительным предупреждением Концессионера не менее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты проведения проверки. Общая продолжительность выездных внеплановых проверок не может превышать в совокупности 30 (тридцати) календарных дней в течение одного года действия Концессионного соглашения. Предмет проведения внеплановой проверки должен соответствовать предмету обращения, поступившего от граждан или уполномоченных органов;
 - (г) оперативное получение информации о состоянии объектов теплоснабжения осуществляется Концедентом от Концессионера на основании обращений

граждан-Потребителей, запросов органов власти по мере необходимости в разумные сроки, определяемые по взаимному согласию Концедента и Концессионера;

- (д) запрашивать у Концессионера документацию и информацию в связи с исполнением Концессионером своих обязательств по Концессионному соглашению.
- 11.7. Контроль за достижением Плановых значений показателей деятельности концессионера, указанных в Приложении 5, осуществляется Концедентом по состоянию на 31 декабря соответствующего года действия Концессионного соглашения.
- 11.8. Концедент обязан предоставить Концессионеру возможность присутствия его представителей при проведении проверки путем направления Концессионеру предварительного уведомления (содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, а также лицах, осуществляющих проверку) не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала проверки, за исключением случаев, установленных в пункте 11.6(в).
- 11.9. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить всю имеющуюся у него информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением.
- 11.10. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий Концессионного соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 3 (трех) рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений.
- 11.11. В случае выявления несоответствий заданию и основным мероприятиям, указанным в Приложении 7, либо Плановым значениям показателей деятельности концессионера, указанным в Приложении 5, акт о результатах контроля должен содержать указания на причины указанных несоответствий.
- 11.12. Концессионер обязан указать свои возражения к акту о результатах проверки в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты его составления.
- 11.13. Отсутствие возражения со стороны Концессионера в письменной форме в указанный в пункте 11.12 срок является основанием устранения несоответствий и нарушений, выявленных по результатам контроля, проведенного Концедентом и оформленных актом.
- 11.14. Концедент обязан рассмотреть возражения Концессионера и при несогласии с заявленными возражениями указать в акте соответствующие доводы.
- 11.15. В случае непредставления Концессионером возражений акт о результатах проверки подписывается Концедентом с указанием причин составления одностороннего акта. Указанный односторонний акт должен быть незамедлительно предоставлен Концессионеру.
- 11.16. Если Концессионер не оспаривает результаты проверки, проведенной Концедентом, он обязан устранить все нарушения, выявленные в результате проверки, в разумный срок и уведомить Концедента об окончании работ по устранению нарушений.

Результаты контроля

- 11.17. Результаты осуществления выездного контроля за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения (выездные плановые и внеплановые проверки) оформляются актом о результатах контроля, который подписывается Концедентом и Концессионером.
- 11.18. Указанный в пункте 11.17 акт должен содержать согласие Концессионера с выводами, отраженными в акте, либо замечания Концессионера в случае не согласия последнего с выводами, отраженными в акте.
- 11.19. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия Концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 (трех) лет;
- 11.20. Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об объекте составляют государственную тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.
- 11.21. Концедент и Концессионер обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных Концессионным соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную Законодательством и Концессионным соглашением. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением, по основаниям, предусмотренным Законодательством и Концессионным соглашением.
- 12.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при Эксплуатации, Создании и (или) Реконструкции нарушение требований, установленных Концессионным соглашением, требований Законодательства, технических регламентов, Проектной документации, иных обязательных требований к качеству работ в отношении Объекта соглашения и Иного имущества.
- 12.3. В случае нарушения требований, предусмотренных пунктом 12.2, Концедент в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты обнаружения нарушения вправе направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта Концессионного соглашения и (или) документа, требования которых нарушены, Концедент вправе потребовать от Концессионера безвозмездного устранения такого нарушения в установленный Концедентом разумный срок.
- 12.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, Концессионного соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером, в установленный Концедентом разумный срок или являются существенными.
- 12.5. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств.

- 12.6. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концедента от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств.
- 12.7. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет Муниципального образования «Город Глазов» неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных пунктом «а» пункта 4.1, пунктом 19.1 Концессионного соглашения, в размере 1 000 (одна тысяча) рублей в день.
- 12.8. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет Муниципального образования «Город Глазов» неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных пунктом 7.40 Концессионного соглашения, в размере 1000 (одна тысяча) рублей в день.
- 12.9. Концедент обязан уплатить Концессионеру неустойку в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, установленных пунктом 6.1, 6.7 Концессионного соглашения, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере 1 000 (одна тысяча) рублей в день.
- 12.10. Возмещение Сторонами убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.
- 12.11. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные Концессионным соглашением, несет ответственность, предусмотренную Законодательством и Концессионным соглашением, если не докажет наличие оснований освобождения от ответственности за нарушение обязательства, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением.

13. ОСОБЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

Перечень Особых обстоятельств

- 13.1. К особым обстоятельствам, действующим в отношении Концессионера, относятся:
 - (а) непредставление Концессионеру в порядке и сроки, предусмотренные Концессионным соглашением, имущества, информации или документов, требующихся для разработки Проектной документации, Создания, Реконструкции, Эксплуатации Объекта соглашения и Иного имущества, предусмотренных Концессионным соглашением или указанных в запросе Концессионера, в случае, если такая информация или документы необходимы Концессионеру для надлежащего исполнения обязательств по Концессионному соглашению, если за предоставление соответствующего имущества, информации или документов отвечает Концедент;
 - (б) нарушение Концедентом срока заключения любого из договоров аренды земельного участка, либо невозможность продления срока действия любого из договоров аренды земельного участка в случае, если договоры аренды земельного участка заключены на срок, меньший, чем срок действия Концессионного соглашения;
 - (в) утрата Концедентом права собственности на любое имущество, входящее в состав Объекта соглашения или Иного имущества, а равно выявление

отсутствия имущества либо наличия обременений и ограничений права собственности Концедента на Объект соглашения или Иное имущество (включая Незарегистрированное имущество);

- (г) необоснованное нарушение предусмотренных Концессионным соглашением или Законодательством сроков в согласовании необходимой разрешительной, Проектной и иной документации, необходимой для Создания или Реконструкции Объекта соглашения в соответствии с условиями Концессионного соглашения или требованиями Законодательства;
- (д) неоднократный отказ в согласовании Инвестиционной программы Концессионера по основаниям, не предусмотренным Законодательством, или нарушение предусмотренного Законодательством срока согласования Инвестиционной программы Концессионера более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- (е) если на Земельных участках расположены объекты движимого и (или) недвижимого имущества, принадлежащие на законных основаниях третьим лицам, препятствующие реализации мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции;
- (ж) невозможность изменения категории, вида разрешённого использования Земельного участка, необходимого для Создания и (или) Реконструкции Объекта соглашения, Эксплуатации;
- (з) изъятие Земельного участка для государственных или муниципальных нужд;
- (и) принятие Концедентом нормативно-правовых актов, в том числе внесение изменений в действующую схему теплоснабжения, ухудшающих положение Концессионера, либо в связи, с которыми Концессионер не будет способен выполнить (выполнить надлежащим образом) свои обязательства по Концессионному соглашению;
- (к) обнаружение на Земельном участке Археологических объектов, Загрязнений или опасных веществ, любых других объектов, препятствующих Созданию и (или) Реконструкции объекта соглашения и (или) осуществлению Эксплуатации, а также выявление иных обстоятельств (включая геологические факторы), которые не были известны Концессионеру при заключении Концессионного соглашения, в случаях, когда в результате такого обнаружения Концессионер не может надлежащим образом исполнить свои обязательства по Реконструкции объекта соглашения в соответствии с заданием и основными мероприятиями и (или) осуществлению Эксплуатации;
- (л) досрочное прекращение любого из договоров аренды земельного участка по причинам, не связанным с существенным нарушением Концессионером условий таких договоров аренды;
- (м) изменение предусмотренных Законодательством на дату заключения концессионного соглашения правил учета при установлении Тарифов процентов, уплачиваемых Концессионером по Соглашениям о финансировании, если в результате такого изменения размер расходов на уплату процентов, которые не могут быть учтены органом регулирования при установлении Тарифов на очередной расчетный период регулирования, превысил сумму в размере 10% от общей годовой суммы процентов, подлежащих уплате Концессионером по Соглашениям о финансировании;
- (н) невыдача по истечении 90 (девяноста) дней с даты завершения работ по созданию или реконструкции любого объекта недвижимости, входящего в

состав Объекта соглашения, Разрешения на ввод в эксплуатацию такого объекта при условии, что невыдача такого разрешения не является следствием действий (бездействия) Концессионера, и (или) Лица, относящегося к концессионеру, и (или) выявленных недостатков Объекта соглашения, и (или) иного неисполнения, ненадлежащего исполнения Концессионером требований Законодательства;

- (о) необоснованный отказ в выдаче или нарушение сроков выдачи Концессионеру технических условий на подключение Объекта соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения при условии, что Концессионер предпринял все зависящие от него меры для подключения Объекта соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (п) изменение Законодательства, включая нормативные правовые акты в сфере тарифообразования, ухудшающее положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, включая отмену предусмотренного Концессионным соглашением метода регулирования тарифов для Концессионера;
- (р) вступление в силу нормативных правовых актов, в связи с которыми Концессионер или Концедент оказываются неспособными выполнить принятые на себя обязательства;
- (с) вступление в законную силу судебного акта или решения антимонопольного органа, которым установлена невозможность исполнения Концессионером установленных Концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) Государственных органов и (или) их должностных лиц;
- (т) действия и (или) бездействие государственных органов или органов местного самоуправления, в случаях, когда в результате таких действий и (или) бездействия Концессионер не может исполнить свои обязанности по Концессионному соглашению, при условии что Концессионер предпринял все необходимые действия для исполнения таких обязанностей, в том числе необоснованный отказ или нарушение сроков выдачи Концессионеру любого Разрешения, необоснованный отказ в Государственной регистрации, приостановление Государственной регистрации;
- (у) акции протеста, проведение которых влияет на возможность исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению;
- (ф) необоснованный отказ антимонопольного органа в изменении Концессионного соглашения или неполучение согласия антимонопольного органа на изменение Концессионного соглашения в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня подачи заявления Концедентом или Концессионером в антимонопольный орган в случаях, когда такое согласие требуется в соответствии с Законодательством, включая отказ антимонопольного органа в рассмотрении такого заявления;
- (х) признание любого положения Концессионного соглашения и (или) Прямого соглашения недействительным полностью или в части.
- (ц) Выявление по результатам разработки Проектной документации и прохождения Государственной экспертизы превышения расходов Концессионера на Создание и Реконструкцию более чем на пять процентов от предельного размера расходов на Создание и Реконструкцию, предусмотренных Приложением 12.

- (ч) Неполучение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, равно как не прохождение государственной регистрации в государственном реестре недвижимости или учета в государственном кадастре недвижимости в отношении создания (возникновения) прав на Объект соглашения или его отдельные элементы или их части не по вине Концессионера.
- (ш) Выявление необходимости проведения реконструкции Иного имущества, создания объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, а также вывода из эксплуатации и (или) ликвидации объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, не предусмотренных инвестиционной программой Концессионера.
- (щ) Вынесение органом местного самоуправления решения о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, подключенных (технологически присоединенных) к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения.
- (ы) Вынесение Государственным органом предписания, или вынесение решения суда об обязанности Концессионера осуществить мероприятия по переводу абонентов. Подключенных (технологически присоединенных) к открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) на иные системы горячего водоснабжения.
- (э) Нарушение Предприятием, установленных пунктом 8.25., 8.26. Концессионного соглашения и Приложением 13 сроков перечисления денежных средств, поступивших от Концессионной платы Концессионера по Концессионному соглашению на расчетный счет Кредитора во исполнение долговых обязательств предприятия более чем на 30 (тридцать) календарных дней либо отказ в таком перечислении.
- (ю) Невключение или включение не в полном объеме в Тариф расходов Концессионера, связанных с государственной регистрацией прав, осуществлением кадастрового учета Объекта соглашения и Иного имущества, с проведением Государственной экспертизы проектно-сметной документации и Проверки достоверности сметной стоимости, с оплатой услуг по договорам, заключаемым с платежными агентами, с оплатой услуг по страхованию Объекта соглашения, с оплатой банковских услуг по обслуживанию банковской гарантии, предоставляемой в обеспечение обязательств по Концессионному соглашению, с эксплуатацией Бесхозного имущества, с выплатой Концессионной платы.

Признаки Особого обстоятельства

- 13.2. Обстоятельства, предусмотренные пунктом 13.1. признаются Особыми обстоятельствами в случае, если Концессионер доказал их наличие, за исключением случаев, когда действия или бездействие Концессионера (или любого лица, за действия которого Концессионер отвечает как за свои собственные) являются причиной наступления этого обстоятельства, и если наступление этого обстоятельства препятствует надлежащему исполнению Концессионером условий Концессионного соглашения.

Последствия наступления Особого обстоятельства

- 13.3. На период действия Особых обстоятельств Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные Концессионным соглашением, в связи с возникновением Особых обстоятельств, освобождается от ответственности за неисполнение, ненадлежащее исполнение своих обязательств соразмерно сроку действия таких Особых обстоятельств и (или) их последствий, но только в той степени, в которой такое неисполнение или просрочка вызваны таким Особым обстоятельством и в случае, если это не противоречит положениям Законодательства.

Если в результате наступления Особого обстоятельства Концессионер не может выполнить мероприятия по Созданию, Реконструкции Объекта соглашения в сроки, предусмотренные Заданием и основными мероприятиями, то срок исполнения соответствующего обязательства Концессионера продлевается на срок, соразмерный сроку действия последствий такого Особого обстоятельства.

В случае наступления Особого обстоятельства, Концедент и Субъект не могут нести расходные обязательства из средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, не предусмотренные законодательством.

Положения настоящего пункта 13.3. применяются с учётом оговорок, предусмотренных в пункте 13.4. ниже.

- 13.4. Освобождение Концессионера от ответственности за неисполнение, ненадлежащее исполнение своих обязательств в связи с возникновением Особых обстоятельств, а равно продление сроков исполнения обязательств Концессионера возможно только в случае, если Концессионер заявил о наступлении Особого обстоятельства в порядке и в сроки, предусмотренные пунктом 13.5, и Уведомление об Особом обстоятельстве согласовано Концедентом в порядке, предусмотренном пунктами 13.6 и 13.7.

В случае если Концедент полагает, что основания освобождения Концессионера от ответственности в связи с наступлением Особых обстоятельств не возникли, Концедент:

- (а) уведомляет Концессионера об отказе в согласовании Уведомления об особом обстоятельстве в порядке, установленном пунктом 13.6;
- (б) вправе обратиться в суд в целях применения к Концессионеру мер ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств по Концессионному соглашению в соответствии с Порядком разрешения споров.

Действия Сторон в случае наступления Особого обстоятельства

- 13.5. Узнав о наступлении Особого обстоятельства, предусмотренного пунктом 13.1., Концессионер обязан при первой возможности, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда Концессионер узнал о наличии Особого обстоятельства, уведомить об этом Концедента и Субъекта, а также не позднее чем через 14 (четырнадцать) рабочих дней направить Концеденту и Субъекту уведомление об Особом обстоятельстве (далее – «Уведомление об особом обстоятельстве»), с изложением следующих сведений:

- (а) описание Особого обстоятельства, причин его наступления и его предполагаемой длительности (в той мере, в какой это возможно оценить);

- (б) обоснование отсутствия у Концессионера возможности избежать наступления этого Особого обстоятельства;
 - (в) описание действий, предпринятых или подлежащих принятию Концессионером во исполнение обязанностей по смягчению последствий Особого обстоятельства;
 - (г) расчет дополнительного времени, необходимого Концессионеру для завершения выполнения начатых Концессионером мероприятий по Созданию, Реконструкции Объекта соглашения (далее – Расчёт к уведомлению об Особом обстоятельстве);
 - (д) доказательств, подтверждающих следующие обстоятельства:
 - наличие Особых обстоятельств и предполагаемый срок действия таких Особых обстоятельств и (или) их последствий;
 - наличие Особых обстоятельств и (или) их последствия в пределах вышеуказанного срока действия обусловили или обусловят невозможность надлежащего исполнения Стороной своих обязательств по Концессионному соглашению;
 - отсутствие у Стороны возможности избежать наступления этого Особого обстоятельства;
 - (е) предлагаемые Концессионером изменения условий Концессионного соглашения, в том числе предложения по продлению Срока действия Концессионного соглашения и (или) изменению Задания и основных мероприятий по Созданию, Реконструкции Объекта соглашения (при необходимости внесения таких изменений).
- 13.6. Не позднее, чем через 30 (тридцать) рабочих дней с даты получения Уведомления об особом обстоятельстве Концедент (с копией Субъекту) направляет Концессионеру:
- (а) уведомление о согласии с Уведомлением об особом обстоятельстве (включая Расчёт к уведомлению об Особом обстоятельстве), либо мотивированный письменный отказ в согласовании Уведомления об особом обстоятельстве (включая согласование Расчёта к уведомлению об Особом обстоятельстве);
 - (б) письменный ответ, выражающий согласие или несогласие с предложениями Концессионера по изменению Концессионного соглашения.
- 13.7. Если Концедент в установленный срок не направил Концессионеру документы, указанные в подпункте (а) пункта 13.6, а равно направил немотивированный отказ, Уведомление об особом обстоятельстве считается согласованным Концедентом.
- 13.8. Если Особое обстоятельство носит длящийся характер, Концессионер вправе не чаще одного раза в месяц предоставлять Концеденту или Субъекту дополнительные Расчеты к уведомлению об особом обстоятельстве с приложением доказательств, предусмотренных подпунктом (д) пункта 13.5, которые подлежат рассмотрению Концедентом в течение 10 (десяти) рабочих дней.
- 13.9. В течение периода, указанного в пункте 13.6, Концедент вправе, действуя разумно, потребовать предоставления Концессионером любых дополнительных сведений, разъяснений, подтверждающих документов и (или) расчетов.

13.10. Концессионер обязан предоставить Концеденту (с копией Субъекту) такие дополнительные сведения и разъяснения в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего письменного запроса Концедента, если больший срок не требуется для получения данных сведений в соответствии с Законодательством.

13.11. Если Концедент не согласен с предложением Концессионера об изменении Концессионного соглашения, то возникшие разногласия должны рассматриваться как Спор, подлежащий разрешению в соответствии с Порядком разрешения споров.

Если Концессионер не согласен с отказом Концедента об изменении Концессионного соглашения, то возникшие разногласия должны рассматриваться как спор, подлежащий разрешению в соответствии с Порядком разрешения споров.

Если Концедент полагает, что основания освобождения Концессионера от ответственности в связи с наступлением Особых обстоятельств не возникли, Концедент вправе обратиться в суд в целях применения к Концессионеру мер ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств по Концессионному соглашению в соответствии с Порядком разрешения споров.

13.12. В случае, если по результатам рассмотрения Расчета к уведомлению об особом обстоятельстве Концедент выявил ошибки и (или) несоответствия, Концедент может направить Концессионеру требование об устранении выявленных ошибок и/или несоответствий.

13.13. Концессионер устраняет выявленные несоответствия в разумно короткие сроки, после чего повторно применяется процедура, предусмотренная пунктами 13.5 - 13.6.

13.14. В случае изменения существенных условий Концессионного соглашения Концессионер после получения согласия Концедента с предложением об изменении Концессионного соглашения обращается в Антимонопольный орган для согласования изменения условий Концессионного соглашения.

13.15. В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты направления Концедентом согласия с предложением Концессионера об изменении Концессионного соглашения, либо с даты вынесения решения в Порядке разрешения споров либо с даты вынесения Антимонопольным органом решения о согласовании изменений условий Концессионного соглашения (в зависимости от того, что применимо) Стороны должны согласовать и внести изменения в Концессионное соглашение в соответствии с согласованными в Расчете к уведомлению об особом обстоятельстве предложениями Концессионера либо в соответствии с вынесенным решением в Порядке разрешения споров либо в соответствии с решением Антимонопольного органа о согласовании изменений условий Концессионного соглашения (в зависимости от того, что применимо).

Смягчение последствий Особого обстоятельства

13.16. В случае наступления любого Особого обстоятельства Концессионер обязан принять разумные с учетом всех обстоятельств и коммерчески обоснованные меры, необходимые для смягчения последствий такого Особого обстоятельства, включая

меры, направленные на уменьшение дополнительных расходов. При этом Концессионер обязан продолжать исполнять свои обязательства из Концессионного соглашения в той степени, в какой это разумно возможно в условиях Особого обстоятельства.

14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 14.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные Концессионным соглашением, не несёт ответственности за неисполнение, ненадлежащее исполнение своих обязательств, если докажет, что надлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением, оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
- 14.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства.
- 14.3. Сторона, нарушившая условия Концессионного соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:
- (а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;
 - (б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Соотношение между Обстоятельствами непреодолимой силы и Особыми обстоятельствами

- 14.4. В той степени, в которой какое-либо Обстоятельство непреодолимой силы также является Особым обстоятельством, такое Обстоятельство непреодолимой силы, а также его последствия рассматриваются в качестве Особых обстоятельств, за исключением случаев, когда соответствующее Обстоятельство непреодолимой силы применяется Сторонами в качестве основания для изменения условий Концессионного соглашения. Если при этом какое-либо обстоятельство может быть разделено на несколько обстоятельств, одни из которых будут являться Особыми обстоятельствами, а другие – Обстоятельствами непреодолимой силы, Концессионер должен иметь право на освобождение от обязательств, в зависимости и в той степени, в которой каждая часть таких событий является Особым обстоятельством или Обстоятельством непреодолимой силы.

15. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ КОНЦЕССИОНЕРА

- 15.1. Концессионер обязан в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты вступления в силу Концессионного соглашения предоставить в качестве обеспечения исполнения им взятых по Концессионному соглашению всех обязательств по Проектированию, Созданию и Реконструкции Объекта соглашения, содержащихся в Приложении 7 настоящего соглашения, безотзывную и непередаваемую банковскую гарантию, соответствующую утверждённому Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 года № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и

(или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» требованиям к таким гарантиям (далее – Банковская гарантия).

- 15.2. Банковская гарантия обеспечивает исполнение всех обязательств Концессионера по Проектированию, Созданию и Реконструкции Объекта соглашения, содержащихся в Приложении 7 настоящего Концессионного соглашения, предусмотренных Концессионным соглашением, с даты принятия Концессионером имущества в соответствии с пунктом 6.1. по 31 декабря 2027 года.

В качестве обеспечения обязательств Концессионера, предусмотренных Концессионным соглашением с даты принятия Концессионером имущества в соответствии с пунктом 6.1. по 31 декабря 2027 года, Банковская гарантия предоставляется на регулярной возобновляемой основе путем неоднократной выдачи Банковской гарантии с новым сроком ее действия взамен прежней гарантии с истекшим сроком действия в обеспечение одних и тех же обязательств Концессионера, а именно всех обязательств по Проектированию, Созданию и Реконструкции, содержащихся в Приложении 7 настоящего Концессионного соглашения, и должна быть действительна (быть действующей) начиная с даты приемки Концессионером имущества в соответствии с пунктом 6.1. по 31 декабря первого года действия Концессионного соглашения и в течение 12 (двенадцати) месяцев подряд в последующие годы, начиная с 1 января каждого соответствующего года, за исключением последней Банковской гарантии, срок действия которой должен превышать срок исполнения обязательств Концессионера, указанных в пункте 15.1 настоящего соглашения, не менее чем на 3 (три) месяца. Банковская гарантия должна возобновляться не позднее срока окончания действия предыдущей Банковской гарантии, при этом предоставляться Концеденту ежегодно в срок не позднее 25 декабря соответствующего года.

- 15.3. Размер Банковской гарантии в каждом году обеспечения исполнения обязательств Концессионера по Проектированию, Созданию и Реконструкции, предусмотренных Концессионным соглашением составляет в 2021 году 5,0% (Пять) процентов в 2022-2027 гг. 6,7 % (шесть целых семь десятых) процента соответственно от предельного размера расходов на Создание и Реконструкцию Объекта соглашения (Приложение 12), рассчитанного в виде отношения указанного в Концессионном соглашении предельного размера расходов на Создание и Реконструкцию Объекта соглашения на весь Срок действия Концессионного соглашения и количества календарных месяцев Срока действия Концессионного соглашения, умноженного на количество месяцев действия указанного Концессионного соглашения в календарном году, на который предоставляется гарантия.

- 15.4. Одновременно с предоставлением обеспечения исполнения в виде Банковской гарантии Концессионер обязан предоставить документы, подтверждающие выполнение требований законодательства в отношении банка, предоставляющего Банковскую гарантию.

- 15.5. Форма банковской гарантии подлежит согласованию с Концедентом.

16. ИЗМЕНЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

- 16.1. Настоящее Концессионное соглашение может быть изменено по соглашению Сторон. Изменение Концессионного соглашения осуществляется в письменной форме.

- 16.2. Концедент обязан рассматривать требования Концессионера по изменению существенных условий Концессионного соглашения в случае, если реализация Концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения Обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении Концессионного Соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных Концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.
- 16.3. Решение об изменении существенных условий Концессионного соглашения принимается Концедентом в течении 30 (тридцати) календарных дней после поступления соответствующего требования Концессионера на основании решения Администрации муниципального образования «Город Глазов».
- 16.4. Изменение существенных условий Концессионного соглашения осуществляется по согласованию с Антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Законом о концессионных соглашениях. Согласие Антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.
- 16.5. Сторона, иницирующая изменение существенных условий Концессионного соглашения, осуществляет действия, направленные на получение согласия Антимонопольного органа на изменение условий Концессионного соглашения в случаях и порядке, определенных Правительством Российской Федерации.
- 16.6. Изменение значений Долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в Приложении 9, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти Удмуртской Республики, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.
- 16.7. В целях внесения изменений в условия Концессионного соглашения, за исключением изменения существенных условий Концессионного соглашения, а также в иных случаях, предусмотренных Законом о концессионных соглашениях, одна из Сторон направляет другой стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения, рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия Концессионного соглашения.
- 16.8. Соглашение об изменении условий Концессионного соглашения должно быть подписано Сторонами не позднее 30 календарных дней с даты получения всех необходимых согласований и принятия необходимых решений, в случае, если получение согласований или принятие решений не требуется, то такое соглашение должно быть подписано не позднее 30 календарных дней с даты получения от соответствующей Стороны уведомления о согласии с предложенными изменениями.
- 16.9. В случае, если принятые федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные правовые акты Удмуртской Республики, органов местного самоуправления приводят к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Концессионера или ухудшению положения Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе

- рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, в том числе устанавливают режим запретов и ограничений в отношении Концессионера, ухудшающих его положение, Концедент вправе увеличить срок Концессионного соглашения с согласия Концессионера. По требованию Концессионера Концедент обязан рассмотреть требование Концессионера по изменению условий Концессионного соглашения в установленные сроки. Требования к качеству и потребительским свойствам Объекта соглашения изменению не подлежат.
- 16.10. Концессионное соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, в том числе в случае возникновения Особых обстоятельств, при необходимости замены Концессионера по настоящему Концессионному соглашению, в случае возникновения обстоятельств, предусмотренных в пункте 8.15 Концессионного соглашения.
- 16.11. Концессионер вправе направить Концеденту предложение об изменении условий Концессионного соглашения в порядке, предусмотренном статьей 16 Концессионного соглашения в следующих случаях:
- (а) если было предоставлено отрицательное заключение Государственной экспертизы с указанием правовых оснований, свидетельствующих о том, что Задание и основные мероприятия являются невыполнимыми, либо не соответствует законодательству.
 - (б) если по результатам разработки Проектной документации Концессионер выявит, что расходы на Создание и Реконструкцию согласно полученным по результатам проектирования Проектной документации и положительным заключениям Государственной экспертизы превышают более чем на пять процентов предельный размер расходов на Создание и Реконструкцию согласно Приложения 12, при условии, что Концессионер предпринял экономически обоснованные меры, необходимые для снижения расходов на Создание и Реконструкцию в части, превышающий предельный размер расходов на Создание и Реконструкцию, указанный в Приложении 12, в том числе путем проведения конкурсных процедур отбора третьих лиц, привлекаемых к выполнению работ по Созданию и реконструкции.

17. ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

- 17.1. Концессионное соглашение прекращается:
- (а) по истечении срока действия;
 - (б) по соглашению Сторон;
 - (в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.
 - (г) на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования «Город Глазов», если неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по Концессионному соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.
- 17.2. Концессионное соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий Концессионного соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным Законодательством и Концессионным соглашением.

Прекращение на основании решения суда по требованию Концедента и/или Субъекта

17.3. Помимо случаев, установленных Законодательством, Концессионное соглашение может быть расторгнуто на основании решения суда по требованию Концедента в случае наступления одного из следующих обстоятельств:

- (а) Концессионер без согласия Концедента приостанавливает или прекращает деятельность, предусмотренную Концессионным соглашением, за исключением случаев, если приостановка или прекращение деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, требуется для ликвидации последствий аварий и (или) иных чрезвычайных обстоятельств, либо если возможность приостановления (прекращения) деятельности в отношении отдельных Потребителей предусмотрена Законодательством;
- (б) Концессионер использует Объект соглашения и (или) Иное имущество по назначению, не предусмотренному Концессионным соглашением и Законодательством;
- (в) без предварительного согласия Концедента начат процесс ликвидации Концессионера;
- (г) вынесение судом определения о введении наблюдения в отношении Концессионера (за исключением случаев, если такое определение было оспорено Концессионером в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его вынесения) или решения о признании Концессионера банкротом (несостоятельным) или его ликвидации;
- (д) принятие Государственным органом решения, исключающего дальнейшую деятельность Концессионера;
- (е) Концессионер нарушает сроки, предусмотренные Заданием и основными мероприятиями более чем на 60 (шестьдесят) рабочих дней;
- (ж) неподписание Субъектом соглашения о замене Концессионера с учетом требований Законодательства;
- (з) возникшая по вине Концессионера невозможность эксплуатации Объекта соглашения и (или) Иного имущества в течение более чем 10 (десяти) календарных дней;
- (и) отзыв по вине Концессионера какого-либо Разрешения, необходимого для Создания и (или) Реконструкции объекта соглашения и осуществления Концессионной деятельности;
- (к) неустранение выявленного существенного нарушения при осуществлении деятельности, предусмотренной Концессионным Соглашением в сроки, указанные в Акте о результатах контроля;
- (л) существенное нарушение Концессионером сроков устранения недостатков Объекта соглашения, выявленных Концедентом;
- (м) расторжение в установленном порядке Договора аренды земельных участков вследствие нарушения Концессионером своих обязательств;
- (н) непредоставление или неподдержание в силе обеспечения исполнения обязательств Концессионера в соответствии с Разделом 15;
- (о) уступка прав и (или) обязанностей по Концессионному соглашению с нарушением требований Законодательства и Концессионного соглашения;

- (п) Концессионер допустил просрочку исполнения своих платежных обязательств по Соглашению(-ям) о финансировании при условии, что такая просрочка превышает сумму 15 000 000 рублей и длится более 30 (тридцати) календарных дней; и(или)
- (р) Концессионер нарушил обязательства по Соглашению(-ям) о финансировании, если такие нарушения предоставляют в соответствии с Соглашением (-ям) о финансировании право Финансирующей организации требовать досрочного исполнения обязательств по Соглашению(-ям) о финансировании.
- (с) получение уведомления Субъекта, направленного в соответствии с пунктом 17.4;
- (т) Концессионер не исполняет:
 - (i) судебные акты о выплате Концессионером каких-либо платежей в пользу Концедента в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Концессионера по Концессионному соглашению – в течение более чем 180 (ста восьмидесяти) календарных дней со дня вступления в силу судебного акта, если иной срок исполнения не будет указан в судебном акте,
 - (ii) иные судебные акты, принятые в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Концессионера по Концессионному соглашению – в течение более чем 60 (шестидесяти) календарных дней со дня вступления в силу судебного акта, за исключением случаев, когда в соответствии с Законодательством для исполнения такого судебного акта требуется больший срок, а также если в судебном акте не предусмотрен иной срок исполнения.

17.4. Субъект имеет возможность инициировать прекращение Концессионного соглашения путем направления соответствующего предложения Концеденту в случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 17.3, за исключением основания, предусмотренного подпунктом (с) пункта 17.3.

17.5. Указанные в пункте 17.3 обстоятельства не могут служить основанием для расторжения Концессионного соглашения по решению суда, когда их наступление является правомерным в соответствии с Концессионным соглашением, либо вызвано Особым обстоятельством или Обстоятельством непреодолимой силы, или они являются следствием нарушения обязанностей Концедента по Концессионному соглашению, следствием незаконных действий или бездействия Концедента, Лица, относящегося к Концеденту.

Расторжение Концессионного соглашения на основании решения суда по требованию Концессионера

17.6. Помимо случаев, установленных Законодательством, Концессионное соглашение может быть расторгнуто на основании решения суда по требованию Концессионера в случае наступления одного из следующих обстоятельств:

- (а) нарушение Концедентом своих обязательств, связанных с предоставлением Концессионеру Земельных участков, включая нарушение предусмотренных Концессионным соглашением сроков заключения договоров аренды Земельных участков, прекращение прав Концессионера по договорам аренды Земельных участков, не связанное с действиями Концессионера, выявление ограничений или обременений в отношении Земельных участков;

- (б) нарушение Концедентом (в том числе Предприятием, участвующим на стороне Концедента) своих обязательств, связанных с предоставлением Концессионеру Объекта соглашения, Иного имущества;
- (в) нарушение более чем на 30 (тридцать) календарных дней сроков исполнения следующих обязательств Концедента:
 - (i) предоставление Концессионеру согласования Проектной документации и других согласований, требуемых в соответствии с условиями Концессионного соглашения за исключением случаев, предусмотренных Концессионным соглашением;
 - (ii) заключение Прямого соглашения;
 - (iii) предоставление документов, необходимых для регистрации прав Концедента и Концессионера на недвижимое имущество в составе Объекта соглашения;
 - (iv) подписание актов и других документов в случаях, предусмотренных Концессионным соглашением.
- (г) неоднократный отказ Концедента в согласовании Инвестиционной программы Концессионера по основаниям, не предусмотренным Законодательством;
- (д) неоднократное вмешательство Концедента или уполномоченных им лиц в хозяйственную деятельность Концессионера в нарушение Законадательства и (или) Концессионного соглашения;
- (е) необоснованное уклонение Концедента от осуществления приемки работ по Реконструкции, Созданию Объекта соглашения в соответствии с порядком и сроками, предусмотренными Концессионным соглашением, за исключением случаев, когда отказ от осуществления приемки был вызван действиями (бездействием) Концессионера и (или) Лиц, относящихся к концессионеру и (или) такое право Концедента предусмотрено условиями Концессионного соглашения;
- (ж) неподписание Концедентом дополнительного соглашения об изменении условий Концессионного соглашения по требованию Концессионера в случае, если обязанность по внесению соответствующих изменений предусмотрена Концессионным соглашением и Законодательством, в срок 90 (девяноста) календарных дней с даты получения соответствующего требования Концессионера;
- (з) изменение Законодательства, включая нормативные правовые акты в сфере ценообразования, ухудшающее положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишился того, на что был вправе рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, включая отмену предусмотренного Концессионным соглашением метода регулирования тарифов для Концессионера;
- (и) неисполнение Концедентом:
 - (i) судебного акта о выплате каких-либо платежей в пользу Концессионера в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Концедента или Субъекта по Концессионному соглашению – в течение более чем 240 (двухсот сорока) календарных дней со дня вступления в силу судебного акта, если иной срок исполнения не будет указан в судебном акте;

(ii) иные судебные акты, принятые в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Концедента по Концессионному соглашению – в течение более чем 60 (шестидесяти) календарных дней со дня вступления в силу судебного акта, за исключением случаев, когда в соответствии с Законодательством для исполнения такого судебного акта требуется больший срок, а также, если в судебном акте не предусмотрен иной срок исполнения.

(к) превышение более чем на 5(Пять) процентов предельного размера расходов на Создание и Реконструкцию, предусмотренного Приложением 12, по результатам разработки Проектной документации и получения Концессионером положительного заключения Государственной экспертизы (если применимо).

17.7. Помимо случаев, указанных в пункте 17.6, Концессионное соглашение может быть расторгнуто на основании решения суда по требованию Концессионера в случае наступления одного из следующих обстоятельств:

(а) неоднократный отказ Субъекта в утверждении Инвестиционной программы Концессионера по основаниям, не предусмотренным Законодательством;

(б) неисполнение Субъектом судебных актов, принятых в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением в соответствии с вступившим в законную силу судебным актом обязательств Субъекта по Концессионному соглашению – в течение более чем 240 (двухсот сорока) календарных дней со дня вступления в силу соответствующего судебного акта, за исключением случаев, когда в соответствии с Законодательством для исполнения такого судебного акта требуется больший срок, а также, если в судебном акте не предусмотрен иной срок исполнения.

Расторжение в связи с наступлением Особого обстоятельства

17.8. Концессионное соглашение может быть расторгнуто по решению суда по требованию любой Стороны в случае наступления любого Особого обстоятельства, если такое Особое обстоятельство:

(а) является, очевидно неисправимым либо препятствует исполнению Концессионного соглашения Концессионером, в том числе мероприятий, предусмотренных Заданием и основными мероприятиями, в течение более 180 (ста восьмидесяти) календарных дней.

(б) ведет к дополнительным расходам Концессионера в сумме, превышающей пять процентов от предельного размера расходов Концессионера на Создание и Реконструкцию, предусмотренного Приложением 12.

17.9. Концессионное соглашение может быть расторгнуто по решению суда, принятому по Требованию Стороны в случае наступления Особого обстоятельства, в качестве последствия которого в соответствии с Концессионным соглашением предусмотрено право Стороны требовать расторжения Концессионного соглашения.

Расторжение в связи с Обстоятельствами непреодолимой силы

17.10. Концессионное соглашение может быть расторгнуто на основании решения суда по требованию любой из Сторон, если:

- (а) Обстоятельство непреодолимой силы препятствует исполнению любой из Сторон обязательств по Концессионному соглашению в течение более 90 (девяносто) календарных дней и (или) несколько Обстоятельств непреодолимой силы препятствуют исполнению Концессионного соглашения в общей сложности в течение 90 (девяносто) календарных дней в течение одного года, и при этом
 - (б) Стороны не пришли к соглашению относительно продолжения исполнения Концессионного соглашения.
- 17.11. Если любая из Сторон намерена расторгнуть Концессионное соглашение по пункту 17.10, такая Сторона имеет право направить другим Сторонам соответствующее Уведомление. Указанное Уведомление должно содержать предполагаемую дату расторжения Концессионного соглашения, которая должна наступить не ранее чем через 60 (шестьдесят) рабочих дней после даты Уведомления.
- 17.12. Если Стороны не достигли согласия в отношении порядка продолжения исполнения Концессионного соглашения в течение 30 (тридцати) рабочих дней после даты направления Уведомления, то Сторона, направившая Уведомление, вправе обратиться в суд с требованием о расторжении Концессионного соглашения.

Порядок досрочного прекращения Концессионного соглашения

- 17.13. До предъявления требования о расторжении Концессионного соглашения по основаниям, предусмотренным в пунктах 17.3 - 17.7, а также по иным основаниям для расторжения Концессионного соглашения, предусмотренным Концессионным соглашением и Законодательством, и связанным с нарушением любой из Сторон своих обязательств по Концессионному соглашению иницилирующая расторжение Концессионного соглашения Сторона обязана направить Стороне, допустившей нарушение условий Соглашения, предупреждение в письменной форме о необходимости исполнения такого обязательства в разумный срок (далее – "**Предупреждение**").
- 17.14. Если основание прекращения Концессионного соглашения устранено виновной Стороной в течение срока, указанного в предупреждении, предупреждение считается отозванным.
- 17.15. Сторона, намеревающаяся прекратить Концессионное соглашение (далее – "**Прекращающая сторона**»), направляет другим Сторонам Заявление о прекращении, которое должно содержать указание на основание прекращения Концессионного соглашения.
- 17.16. Если Заявление о прекращении подано по основаниям, предусмотренным пунктом 17.8 или 17.10, то применяются положения пунктов 17.11 и 17.12.
- 17.17. Если Заявление о прекращении подано по основаниям, предусмотренным пунктами 17.3 и 17.6, то в Заявлении о прекращении должен быть указан разумный срок для устранения виновной Стороной (далее – "**Виновная сторона**») основания для прекращения. Такой разумный срок определяется Прекращающей стороной, исходя из конкретных обстоятельств, но не может составлять менее 30 (тридцати) рабочих дней.
- 17.18. Если основание прекращения Концессионного соглашения устранено Виновной стороной в течение срока, указанного в Заявлении о прекращении, что

подтверждается Прекращающей стороной, Заявление о прекращении считается отозванным. Если Прекращающая сторона не подтверждает устранение основания прекращения Концессионного соглашения, она вправе обратиться в суд с требованием о расторжении Концессионного соглашения.

- 17.19. Виновная сторона вправе в течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения Заявления о прекращении, предоставить Прекращающей стороне с копией третьей Стороне на рассмотрение план устранения соответствующих нарушений (далее – **«План устранения нарушений»**).
- 17.20. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения Плана устранения нарушений Прекращающая сторона должна уведомить Виновную сторону и третью Сторону об утверждении или отклонении Плана устранения нарушений, в ином случае по истечении указанного срока такой план считается согласованным Прекращающей стороной.
- 17.21. Прекращающая сторона вправе отклонить План устранения нарушений при условии направления Виновной стороне альтернативного плана устранения нарушений (далее – **«Альтернативный план устранения нарушений»**) и только в случае, если срок устранения нарушения, предусмотренный в плане устранения нарушений явно неразумен.
- 17.22. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Альтернативного плана устранения нарушений Виновная сторона должна уведомить Прекращающую сторону и третью Сторону о том, утверждает ли она Альтернативный план устранения нарушений или отклоняет его, в ином случае по истечении указанного срока такой план считается согласованным Виновной стороной.
- 17.23. Если Виновная сторона отклоняет Альтернативный план устранения нарушений, то Прекращающая сторона вправе обратиться в суд с требованием о расторжении Концессионного соглашения.
- 17.24. Если Виновная сторона реализует План устранения нарушений или Альтернативный план устранения нарушений, то действие Заявления о прекращении считается приостановленным на период реализации соответствующего плана. Заявление о прекращении считается отозванным, и исполнение Концессионного соглашения должно быть продолжено в связи с устранением основания прекращения Концессионного соглашения.
- 17.25. Если согласованный План устранения нарушений, или Альтернативный план устранения нарушений не осуществлен в установленный срок, то Прекращающая сторона вправе обратиться в суд с требованием о расторжении Концессионного соглашения.
- 17.26. Концессионное соглашение может быть прекращено по истечении 10 (десяти) рабочих дней со дня вступления в законную силу решения суда о прекращении Концессионного соглашения на основании обращения любой из Сторон.
- 17.27. Если две Стороны одновременно направили друг другу Заявление о прекращении по разным основаниям, и ни одно из этих Заявлений о прекращении не отозвано в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты вручения Заявления о прекращении, то считается, что между такими Сторонами возник Спор, подлежащий разрешению в Порядке разрешения споров. Для целей настоящего пункта считается, что Заявления о прекращении направлены одновременно, если это сделано в один и тот же день.

17.28. Согласование Сторонами Плана устранения нарушений, Альтернативного плана устранения нарушений не является изменением условий Концессионного соглашения. При согласовании Плана устранения нарушений, Альтернативного плана устранения нарушений Стороны не вправе изменять существенные условия Концессионного соглашения.

18. ВЫПЛАТЫ ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

18.1. В случае досрочного расторжения Концессионного соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов на Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения, за исключением понесенных Концедентом расходов на Создание и (или) Реконструкцию Объекта соглашения.

В случае если при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, реализация Концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), возмещение расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения осуществляется исходя из размера расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и невозмещенных ему на момент расторжения Концессионного соглашения.

Порядок расчета расходов, возмещаемых Концессионеру в связи с досрочным расторжением Концессионного соглашения, определяется Приложением 10.

В случае досрочного расторжения Концессионного соглашения Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения расходов Концедента, связанных с исполнением Концессионного соглашения.

Возмещение расходов Концедента в случае досрочного прекращения (расторжения) Концессионного соглашения определяется на основании расчета суммы компенсации, составленного Концедентом и согласованного с Концессионером, а в случае несогласия Концессионера с суммой расчета Компенсации считается, что между сторонами возник Спор, который подлежит разрешению в порядке, предусмотренном Концессионным соглашением.

Расчет расходов, возмещаемых Концеденту в связи с досрочным расторжением Концессионного соглашения, осуществляется Концедентом в соответствии с действующим Гражданским законодательством, Бюджетным законодательством, Федеральным законом «О концессионных соглашениях», Концессионным соглашением.

Сумма расходов при досрочном расторжении Концессионного соглашения подлежит выплате Стороной, на которую возложена обязанность по возмещению расходов в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты согласования Концессионером и Концедентом размера компенсации, а при отсутствии согласия Сторон о размере компенсации – в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты вступления в законную силу решения суда.

18.2. Вне зависимости от выплаты компенсации, все платежные обязательства Сторон, которые возникли до Даты прекращения концессионного соглашения и не были надлежащим образом исполнены, не прекращают свое действие после Даты

прекращения концессионного соглашения и подлежат исполнению в полном объеме.

- 18.3. В случае прекращения Концессионного соглашения по истечении срока его действия никакие выплаты Концедентом Концессионеру не производятся, за исключением выплат по обязательствам Концедента, которые возникли до Даты истечения срока концессионного соглашения и не были надлежащим образом исполнены Концедентом.
- 18.4. Возмещение фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению Концедентом в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещенные ему на момент окончания Срока действия Концессионного соглашения (далее – Расходы) производится на основании соответствующих подтверждающих Расходы документов, представленных Концессионером. В случае недостижения согласия сторон о размере Расходов, стороны могут провести совместные совещания или разрешить разногласия по вопросу возмещения Расходов в судебном порядке. Возмещение Расходов осуществляется в течении двух лет со дня окончания срока действия концессионного соглашения.

19. ВОЗВРАТ КОНЦЕДЕНТУ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ

- 19.1. В срок, согласованный Концессионером и Концедентом, но в любом случае не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с Даты истечения срока концессионного соглашения или 50 (пятидесяти) рабочих дней со дня досрочного расторжения Концессионного соглашения, вне зависимости от оснований расторжения, Концессионер обязан передать Концеденту или иному лицу по указанию Концедента:
- (а) Объект соглашения и Иное имущество без каких бы то ни было прав третьих лиц, в том числе без прав удержания, залога, какого-либо обременения;
 - (б) Оборудование и конструкционные материалы, полностью оплаченные и принадлежащие Концессионеру, приобретенные Концессионером в целях Создания и (или) Реконструкции Объекта соглашения и соответствующие Проектной документации, передаваемой Концеденту в соответствии с подпунктом (д) настоящего пункта ниже;
 - (в) Земельные участки;
 - (г) все имеющиеся у Концессионера документы, относящиеся к Объекту соглашения и Иному имуществу и необходимые для его эксплуатации, в том числе техническую документацию в отношении оборудования, относящегося к Объекту соглашения и Иному имуществу;
 - (д) Проектную документацию, а также все права, необходимые для ее использования, если передача таких прав допускается в соответствии с Законодательством;
 - (е) Разрешения, полученные Концессионером в целях исполнения обязательств по Концессионному соглашению, если передача таких Разрешений допускается в соответствии с Законодательством;
 - (ж) документацию в отношении текущих и капитальных ремонтов и работ по техническому обслуживанию Объекта соглашения и Иного имущества;

- (з) копий договоров на снабжение Объекта соглашения и Иного имущества коммунальными ресурсами, расходными материалами, а также иных договоров на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг, заключенных Концессионером во исполнение обязательств по Концессионному соглашению;
 - (и) учетные документы, обоснованно необходимые Концеденту или назначенному им лицу для использования, эксплуатации и технического обслуживания Объекта соглашения и Иного имущества (с учетом обязанностей по ведению установленной Законодательством отчетности и соблюдению конфиденциальности);
- 19.2. Концессионер обязан приложить все разумные усилия для осуществления уступки в пользу Концедента или указанного Концедентом лица прав и обязанностей по договорам, заключенным Концессионером в целях исполнения обязательств по Концессионному соглашению, начиная с Даты прекращения концессионного соглашения. Уступка в пользу Концедента или иного указанного Концедентом лица прав и обязанностей по указанным договорам допускается с согласия Концедента.
- 19.3. Концессионер обязан содействовать Концеденту в переводе работников, осуществляющих функции по эксплуатации Объекта соглашения и Иного имущества, на работу к лицу, указанному Концедентом после прекращения Концессионного соглашения.
- 19.4. На момент передачи Объекта соглашения и Иного имущества в связи с прекращением Концессионного соглашения Объект соглашения, Иное имущество должны находиться в состоянии, соответствующем требованиям Концессионного соглашения, Проектной документации и Законодательства (с учетом степени готовности Объекта соглашения и Иного имущества в случае досрочного расторжения Концессионного соглашения) (далее – "**Требования к передаче**").
- 19.5. В случае досрочного расторжения Концессионного соглашения в период выполнения работ в отношении одного из объектов недвижимости, входящих в состав Объекта соглашения и Иного имущества Концессионер обязан подготовить и передать Концеденту все документы, необходимые в соответствии с требованиями Законодательства для регистрации права Концедента на объект незавершенного строительства, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с Даты прекращения концессионного соглашения или более продолжительного срока, согласованного Концедентом и Концессионером.
- 19.6. В случае прекращения Концессионного соглашения в Дату истечения срока концессионного соглашения, применяются пункты 19.7 – 19.13.
- 19.7. Не позднее чем за 6 (Шесть) месяцев до Даты истечения срока концессионного соглашения Концессионер и Концедент обеспечивают создание комиссии по оценке состояния Объекта соглашения и Иного имущества и подготовке их к передаче Концеденту (далее – "**Передаточная комиссия**").
- 19.8. В состав Передаточной комиссии должны входить уполномоченные представители Концессионера и Концедента.
- 19.9. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после ее создания Передаточная комиссия должна установить:

- (а) степень соответствия Объекта соглашения и Иного имущества Требованиям к передаче;
 - (б) если в Концессионном соглашении не указано иное, порядок передачи, включая, при необходимости, порядок уступки прав и обязанностей по заключенным Концессионером договорам поставки, выполнения работ и оказания услуг;
 - (в) состав документов, относящихся к Объекту соглашения и Иному имуществу и подлежащих передаче Концеденту.
- 19.10. В случае если Передаточной комиссией будет установлено, что Объект соглашения, Иное имущество не соответствует Требованиям к передаче, Концессионер в течение 20 (двадцати) рабочих дней после завершения изучения Передаточной комиссией Объекта соглашения и Иного имущества в соответствии с пунктом 19.9 обязан предоставить Концеденту план мероприятий по подготовке Объекта соглашения и Иного имущества к передаче.
- 19.11. Концессионер обязан не позднее Даты истечения срока концессионного соглашения за свой счет выполнить мероприятия по подготовке Объекта соглашения и Иного имущества к передаче Концеденту.
- 19.12. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с Даты истечения срока концессионного соглашения или 50 (пятидесяти) рабочих дней со дня досрочного расторжения Концессионного соглашения Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять Объект соглашения, Иное имущество от Концессионера по акту приема-передачи.
- 19.13. Концессионер обязуется за свой счет принять все необходимые меры для осуществления Государственной регистрации прекращения его прав владения и пользования в отношении Объекта соглашения и Иного имущества в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 19.12.

20. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 20.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Концессионного соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения, недействительности или толкования (каждый далее – "**Спор**"), должны разрешаться в соответствии с разделом 20, если иной порядок прямо не предусмотрен Концессионным соглашением или Законодательством.
- 20.2. Сторона, полагающая, что возник Спор (далее – "**Требующая сторона**"), обязана направить Стороне, с которой возник Спор (далее – "**Отвечающая сторона**") с копией третьей Стороне письменное уведомление с указанием следующей информации:
- (а) описание предмета Спора;
 - (б) требования Требующей стороны по предмету Спора, включая возмещение любых убытков;
 - (в) обоснование требований; и
 - (г) предлагаемая дата проведения первого совещания (которое должно состояться не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней с момента

вручения уведомления), место проведения первого совещания и предполагаемый состав участников Требующей стороны

(далее – "Уведомление о споре").

- 20.3. Вручение Уведомления о споре не освобождает любую Сторону от исполнения ее обязательств по Концессионному соглашению, в том числе не является основанием для прекращения Концессионером выполнения мероприятий, предусмотренных Задаaniem и основными мероприятиями, а также прекращения Концессионной деятельности со стороны Концессионера, если иное прямо не предусмотрено Концессионным соглашением.
- 20.4. В случае возникновения Спора Требующая сторона и Отвечающая сторона должны приложить все зависящие от них усилия, чтобы разрешить Спор путем переговоров между соответствующими представителями Сторон, имеющими полномочия по урегулированию Спора, в порядке, изложенном в пунктах 20.5 – 20.6.
- 20.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента вручения Уведомления о споре согласно пункту 20.2, Отвечающая сторона обязана направить Требующей стороне письменный ответ с указанием следующих сведений:
- (а) подтверждение даты, времени и места проведения первого совещания и (или) предложение об изменении даты (при условии, что такая дата наступает не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней после даты Уведомления о споре), времени и места первого совещания;
 - (б) имена представителей Отвечающей стороны, которые будут участвовать в совещании; и
 - (в) ответ на требования, предъявленные Требующей стороной в Уведомлении о споре.
- 20.6. Целью первого совещания Сторон является обмен документами и информацией в связи со Спором, а также разъяснение своей позиции. По окончании первого совещания спорящие Стороны согласуют дату, время и место проведения второго совещания. При этом дата проведения второго совещания наступает не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней с даты проведения первого совещания.
- 20.7. Если Стороны не разрешили Спор на втором совещании либо Спор не был разрешен в течение 30 (тридцати) рабочих дней после предоставления Уведомления о споре согласно пункту 20.2, то любая из спорящих Сторон вправе передать Спор на рассмотрение и разрешение в Арбитражный суд Субъекта (далее - "Арбитраж").
- 20.8. Каждая из Сторон вправе передать Спор на рассмотрение в Арбитраж при условии предварительного соблюдения такой Стороной положений пунктов 20.2 – 20.6, если иное прямо не предусмотрено положениями Концессионного соглашения.

21. УСТУПКА ПРАВ

- 21.1. Перемена лиц по Концессионному соглашению осуществляется путем уступки требования или перевода долга.
- 21.2. Перемена лиц по Концессионному соглашению путем уступки требования или перевода долга допускается с согласия Концедента.

- 21.3. В случае перемены лиц по Концессионному соглашению не допускается внесение изменений в условия Концессионного соглашения, определяющие технические характеристики Объекта соглашения.
- 21.4. Замена Концессионера осуществляется без проведения конкурса с учетом мнения Финансирующей организации на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования «Город Глазов», принявшего решение о заключении Концессионного соглашения, при условии, что неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по Концессионному соглашению повлекло за собой нарушение существенных условий Концессионного соглашения и (или) причинен вред жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.

22. РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ

Настоящее Концессионное соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Город Глазов» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

23. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 23.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 3 (трех) рабочих дней со дня этого изменения. Любые уведомления, письма, сообщения считаются доставленными в дату проставления Стороной отметки о получении соответствующего уведомления, письма, сообщения.
- 23.2. Настоящее Концессионное соглашение составлено на русском языке в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 23.3. Все приложения и дополнительные соглашения к Концессионному соглашению, заключенные, как при подписании Концессионного соглашения, так и после вступления в силу Концессионного соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

24. САЛЬВАТОРСКАЯ ОГОВОРКА

- 24.1. В случае если по какой-либо причине какое-либо положение Концессионного соглашения является или становится недействительным, противоречащим Законодательству, не имеющим законной силы или будет признано судом как недействительное, противоречащее Законодательству или не имеющее возможности принудительного исполнения (без ущерба для прав Стороны, если такая незаконность, недействительность или невозможность принудительного исполнения возникли в результате нарушений, допущенных другой Стороной) (далее – **"Недействительное условие"**):
- (а) Концессионное соглашение сохраняет силу в остальной части;
 - (б) Стороны согласовывают в разумно короткий срок и с учетом Законодательства одно или более условий взамен Недействительного условия (далее – **"Новое условие"**), экономический эффект от принятия которых сопоставим с экономическим эффектом от действия Недействительного

условия, если бы такое условие не было признано недействительным, незаконным или не подлежащим принудительному исполнению, если такая возможность предусмотрена Законодательством.

25. ПОЛНЫЙ ОБЪЕМ ДОГОВОРЕННОСТЕЙ

- 25.1. Концессионное соглашение представляет собой полный объем договоренностей Сторон в отношении предмета Концессионного соглашения.
- 25.2. Если иное прямо не предусмотрено Концессионным соглашением, вся переписка и иные сообщения между Сторонами, связанные с заключением Концессионного соглашения, направленная Сторонами друг другу до Даты заключения концессионного соглашения, теряет силу с момента подписания Концессионного соглашения.
- 25.3. Иные договоренности и соглашения, заключаемые Сторонами и третьими лицами в целях исполнения Концессионного соглашения не могут противоречить Концессионному соглашению или ограничивать права Сторон.
- 25.4. В случае противоречия между условиями Концессионного соглашения и Прямого соглашения, в отношениях между сторонами Прямого соглашения подлежат применению условия Концессионного соглашения.
- 25.5. Все приложения к Концессионному соглашению составляют неотъемлемую часть Концессионного соглашения. Любые ссылки на пункты и Приложения в тексте Концессионного соглашения означают ссылки на пункты и Приложения Концессионного соглашения, если иное не следует из контекста.
- 25.6. В случае противоречия между основным текстом Концессионного соглашения и каким-либо приложением к нему в отношениях между сторонами Концессионного соглашения, подлежит применению основной текст Концессионного соглашения.

26. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Приложение 1	Термины и определения
Приложение 2	Сведения о составе и описании Объекта Соглашения
Приложение 2.1	Сведения о составе и описании Иного имущества
Приложение 2.2	Сведения о составе и описании Незарегистрированного имущества
Приложение 3	Информация об объекте Соглашения, представляемая Концессионером Концеденту по результатам сдачи отчетности в налоговый орган
Приложение 4	Примерная форма акта приема – передачи имущества и документов
Приложение 5	Плановые значения показателей деятельности Концессионера
Приложение 6	Примерная форма акта приемки выполненных работ
Приложение 7	Задание и основные мероприятия по строительству, реконструкции объектов централизованной системы теплоснабжения
Приложение 8	Описание земельных участков, предоставляемых в аренду Концессионеру
Приложение 9	Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера
Приложение 10	Компенсация при досрочном расторжении Концессионного соглашения
Приложение 11	Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения
Приложение 12	Предельный размер расходов на Создание и (или) Реконструкцию
Приложение 13	Плата Концессионера
Приложение 14	Примерная форма прямого соглашения
Приложение 15	Перечень документов, подлежащих передаче Концессионеру
Приложение 16	Перечень долговых обязательств
Приложение 17	График предоставления субсидии Предприятию

27. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Субъект: Удмуртская Республика.
Концедент: муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация города Глазова.

Адрес: 426007, Удмуртская Республика, г. Ижевск, д. 214

Адрес (место нахождения): 427621, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Динамо, б. ОГРН 1021801092170
ИНН 1829007602
КПП 183701001
Тел. (34141) 2-13-00, тел/факс (34141) 2-55-76

Концессионер: Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал», от имени которого действует Концессионер:

Адрес: 427622, Удмуртская Республика, г. Глазов, улица Белова, 7
ОГРН 1081837000740
ИНН 1837004370
КПП 183701001
Тел. (341-41) 7-51-57, факс: (341-41) 6-60-90

Предприятие: Муниципальное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов» от имени которого действует Предприятие

Адрес: 427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, улица Интернациональная, 2
ОГРН 1021801091840
ИНН 1829012970
КПП 183701001
Тел. (341-41) 2-98-90

Глава Удмуртской Республики

Бречалов А.В.
М.П.

Глава города Глазова

Коновалов С.Н.
М.П.

Генеральный директор

Бобырь А.А.
М.П.

Директор

Касимов Т.В.
М.П.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В Концессионном соглашении и Приложениях к нему, если иное не следует из контекста, следующие слова и словосочетания имеют значения, указанные ниже.

Акт финансового закрытия означает документ, подтверждающий достижение Финансового закрытия.

Альтернативный план устранения нарушений имеет значение, указанное в пункте 17.21.

Антимонопольный орган означает уполномоченный федеральный орган исполнительной власти (включая его территориальные подразделения), осуществляющий функции по контролю за соблюдением антимонопольного законодательства, законодательства в сфере деятельности субъектов естественных монополий, в сфере государственного регулирования цен (тарифов) на товары (услуги), рекламы, контролю за осуществлением иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, контролю (надзору) в сфере государственного оборонного заказа, в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и в сфере закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, а также по согласованию применения закрытых способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Арбитраж означает Арбитражный суд Субъекта.

Археологические объекты означает объекты или вещи (в том числе, ископаемые, окаменелости, предметы старины), имеющие археологическое, культурное значение или денежную ценность.

Государственная регистрация означает государственную регистрацию права в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Государственный орган означает Президента РФ, Федеральное собрание РФ, Правительство РФ, федеральный орган исполнительной власти, государственный орган Субъекта, любой законодательный, исполнительный или судебный орган государственной власти или орган местного самоуправления на территории РФ, а также образованное или назначенное Субъектом или муниципальным образованием «Город Глазов» и наделенное властными полномочиями учреждение, ведомство или должностное лицо, а равно любую организацию, лицо или иную структуру, являющуюся подразделением или органом какого-либо из указанных выше субъектов, либо действующую по его поручению от его имени, либо иным образом осуществляющую полностью или в части его функции в отношении или в связи с Концессионным соглашением.

Дата заключения концессионного соглашения означает дату, в которую Концессионное соглашение было подписано полномочными представителями Сторон.

Дата истечения срока концессионного соглашения означает 31 декабря 2035 год, если Срок не был продлен в соответствии с Концессионным соглашением.

Дата прекращения концессионного соглашения – означает одну из следующих дат:

- (i) Дата истечения срока концессионного соглашения;

- (ii) дата подписания Сторонами соглашения о досрочном расторжении Концессионного соглашения, если иная дата не указана в таком соглашении;
- (iii) дата, определенная в судебном решении о расторжении Концессионного соглашения.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера означает предусмотренные Приложением 9 к Концессионному соглашению параметры расчета Тарифов.

Загрязнение означает обнаруженное на Земельном участке увеличение (появление) химических веществ, патогенных организмов, радиации, изменение химического состава почвы, иных физических, химических, биологических факторов по сравнению с их ранее существовавшими значениями.

Задание и основные мероприятия означает задание и основные мероприятия, предусмотренные в Приложении 7.

Закон о концессионных соглашениях означает Федеральный закон от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" с внесенными в него изменениями и дополнениями.

Земельные участки означает земельные участки, указанные в Приложении 8 и земельные участки, необходимые для осуществления Концессионером Концессионной деятельности, а также Строительства и Реконструкции.

Инвестиционная программа означает программу мероприятий Концессионера по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы теплоснабжения, входящих в состав Объекта соглашения.

Иное имущество означает движимое и недвижимое имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, которое образует единое целое с Объектом соглашения и (или) предназначено для использования в целях создания условий осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2.1, в том числе Незарегистрированное имущество, состав и описание, включая технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2.2.

Концедент означает Муниципальное образование «Город Глазов».

Концессионер означает Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Концессионное соглашение означает настоящее соглашение.

Концессионная деятельность означает осуществляемая Концессионером в рамках Концессионного соглашения деятельность по теплоснабжению с использованием (эксплуатацией) Объекта соглашения и Иного имущества.

Кредитор означает Акционерное общество «Чепецкий механический завод» (ИНН 1829008035, ОГРН 1021801092158).

Лицо, относящееся к концеденту означает уполномоченные должностные лица Концедента, а также органы местного самоуправления муниципального образования «Город Глазов» и подведомственные им организации (включая их представителей и сотрудников), которые имеют полномочия, непосредственно относящиеся к исполнению Концессионного соглашения.

Лицо, относящееся к субъекту означает уполномоченные должностные лица Субъекта, а также органы исполнительной власти Субъекта и подведомственные им организации (включая их представителей и сотрудников), которые имеют полномочия, непосредственно относящиеся к исполнению Концессионного соглашения.

Лицо, относящееся к концессионеру означает генерального подрядчика, генерального проектировщика, эксплуатирующую организацию.

Незарегистрированное имущество означает недвижимое имущество, передаваемое Концессионеру в составе Иного имущества, не прошедшее в установленном Законодательством порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2.2.

Обстоятельство непреодолимой силы имеет значение, указанное в разделе 14.

Объект соглашения означает подлежащие созданию и реконструкции объекты теплоснабжения, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, которых приведены в Приложении 2.

Особое обстоятельство имеет значение, указанное в разделе 13.

План устранения нарушений имеет значение, указанное в пункте 17.19.

Плановые значения показателей деятельности концессионера означает показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, входящих в состав Объекта соглашения, приведенные в Приложении 5, применяемые для определения степени исполнения обязательств Концессионера по созданию и реконструкции Объекта соглашения, а также для целей регулирования Тарифов.

Подрядчик означает лицо, привлекаемое Концессионером для Создания и (или) Реконструкции имущества в составе Объекта соглашения.

Порядок разрешения споров означает порядок разрешения Споров, предусмотренный разделом 20.

Потребитель означает физическое или юридическое лицо, являющееся потребителем услуг теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Глазов» и Глазовского района в соответствии с Законодательством.

Предварительные условия Финансового закрытия означает условия, указанные в пунктах 9.3 – 9.7.

Законодательство означает вступившие в силу и сохраняющие действие федеральные законы Российской Федерации, законы Субъекта, нормативные правовые акты Российской Федерации и Субъекта, нормативные правовые акты муниципального образования городской округ «Город Глазов».

Проектирование означает подготовку Проектной документации применительно к Объекту соглашения.

Проектная документация означает документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

Прямое соглашение означает соглашение, заключаемое между Концедентом, Концессионером и Финансирующей организацией в случае, если для исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению Концессионер привлекает средства Финансирующей организации, предусматривающее использование прав Концессионера по Концессионному соглашению в качестве способа обеспечения исполнения обязательств Концессионера перед Финансирующей организацией в порядке и на условиях, которые определяются Концессионным соглашением в соответствии с Законом «О концессионных соглашениях», а также учет мнения Финансирующей организации при согласовании замещающего лица.

Разрешение на ввод в эксплуатацию означает в отношении любого из объектов недвижимости, входящего в состав Объекта соглашения, выданный надлежащим Государственным органом документ, который удостоверяет завершение выполнения работ в полном объеме в соответствии с Разрешениями и Законодательством.

Разрешения означает разрешения, согласования, допуски и лицензии (включая разрешения, согласования и лицензии Подрядчика и иных Лиц, относящихся к концессионеру), необходимые в соответствии с Законодательством для исполнения Концессионером и Лицами, относящимися к концессионеру обязательств по Концессионному соглашению.

Реконструкция означает мероприятия по переустройству Объекта соглашения или его отдельных частей на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств Объекта соглашения.

Соглашения о финансировании означает любые соглашения между Финансирующей организацией и Концессионером о предоставлении Концессионеру заемного финансирования для исполнения им своих обязательств по Концессионному соглашению.

Создание означает создание новых объектов в составе Объекта соглашения, права собственности на которые будут принадлежать Концеденту.

Спор имеет значение, указанное в пункте 20.1.

Срок действия Концессионного соглашения означает период времени, в течение которого действует Концессионное соглашение.

Сторона, Стороны означает Концессионера, Концедента и Субъекта.

Тарифы означает регулируемые цены (тарифы) на услуги теплоснабжения, оказываемые Концессионером в рамках осуществления Концессионной деятельности, устанавливаемые в соответствии с Долгосрочными параметрами регулирования.

Финансирующая организация означает банк или фонд, предоставляющий Концессионеру заемные инвестиции для финансирования Концессионера.

Финансовое закрытие означает дату, по состоянию на которую заключены соглашения между Концессионером и Финансирующей организацией, включая Соглашения о финансировании, о предоставлении Концессионеру финансирования в объеме, необходимом для выполнения обязательств Концессионера по Созданию и Реконструкции Объекта соглашения.

Эксплуатация означает осуществление Концессионером деятельности по теплоснабжению с использованием Объекта соглашения и Иного имущества в целях и на условиях, установленных Концессионным соглашением и Законодательством.

Элемент Объекта соглашения, подлежащий Реконструкции, означает имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, перечисленное в приложении 2 в качестве такового и подлежащее Реконструкции.

Элемент Объекта соглашения, подлежащий Созданию, означает имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, перечисленное в приложении 2 в качестве такового и подлежащее Созданию.

Экспертиза – государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, проводимая в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ и иным Законодательством («Государственная экспертиза»), а также прохождение проверки достоверности

определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии
Законодательством («Проверка достоверности определения сметной стоимости»).

1. Если иное не следует из контекста, в Концессионном соглашении:

- 1) наименования пунктов и Приложений, используемые в Концессионном соглашении, приводятся исключительно для информации и не могут быть использованы для толкования положений Концессионного соглашения и Приложений к нему;
- 2) слова и выражения, использованные в единственном числе, также подразумевают такие слова и выражения во множественном числе и наоборот;
- 3) любые указание на род подразумевают также указания на любые иные рода;
- 4) любые ссылки на пункты и Приложения означают ссылки на пункты и Приложения Концессионного соглашения, если иное не следует из контекста;
- 5) все временные периоды указаны в соответствии с Григорианским календарем, любое упоминание о времени дня означает время в Удмуртской Республике; ссылка на «день» означает календарный день, ссылка на «месяц» означает календарный месяц, ссылка на «год» означает календарный год;
- 6) любая ссылка на какое-либо лицо подразумевает также (в зависимости от обстоятельств) его правопреемников или разрешенных цессионариев;
- 7) слова "включает" и "включая" подлежат толкованию без ограничения следующего за ними перечисления;
- 8) ссылки на Концессионное соглашение подразумевают также Приложения к Концессионному соглашению.
- 9)

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает
Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального
образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

Сведения о составе и описании Объекта Соглашения

Наименование, состав и описание Создаваемого имущества							
№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		
					Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Кол-во	Ед.изм.
1	Строительство теплотрассы от ТК-51а переход через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30я ТК-51а (+ камера между ТК-94 и ТК-95) Ду=100мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ);	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Советская д.36, д.37/30	4	5	6	7
2	Строительство теплотрассы от ТК-58а до ТК-24а Ø200 мм, L=0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) -переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22;	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Республиканская д.22		Ду100 мм, подземная канальная прокладка	120	метр
3	Строительство теплотрассы от ТК-509 до ТК-618 Ø100 мм, L=0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) через внутриквартальные проезды в районе ул. Чепецкая, 3;	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Чепецкая д.3		Ду100 мм, подземная канальная прокладка	100	метр
4	Строительство теплотрассы от ТК-1070 ул. Ду. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50, L=0,6 км, Ду200 (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Ф.Васильева д.1 — ул. Драгунова д.50		Ду200 мм, подземная канальная прокладка	600	метр
5	Строительство теплотрассы над железной дорогой	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов		Площадь 200 м.кв. с прокладкой 2 трубопроводов Ду350 мм с изоляцией из ППУ	1	шт.

6	Строительство теплотрассы от УЗ-805/2 до УЗ-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	Повышение надежности, возможность переключения при аварийных ситуациях и плановых ремонтах без отключения потребителей	г. Глазов, ул. Сибирская — пер. Мебельный - ул. Драгунова, д.45а	Ду350 мм, подземная канальная прокладка	1500	мстр
7	Строительство повысительной насосной станции «Восточная»	Повышение качества теплоносителя	г. Глазов	Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.	1	шт.
8	Создание автоматической информационной-измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного реагирования на повреждение (аварии, утечки и т.п.)	Составление балансов, определение размера потерь, свод данных для биллинга. Контроль качества поставляемого продукта на границе ответственности у потребителя.	г. Глазов	Проектные показатели (разработка) Система должна иметь возможность подключения узлов учета теплоисточников и потребителей с целью коммерческого учета. Система должна иметь три уровня: 1. Теплоисточники, 3. Потребители. Источники финансирования: 1. Создание системы – ИП концессионера 2. Установка узлов учета у потребителей – заемные средства	1,0	шт.

Наименование, состав и описание Реконструируемого имущества

№ п/п	Наименование мероприятия объекта соглашения	Реестровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Краткая технико-экономическая характеристика	
							Площадь/ протяженность, м	Техническое состояние
1	2	3	4	5	6	7	8	11
Реконструкция объектов централизованных систем теплоснабжения								
1	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплотрасса от ТК-399 до ТК-710 протяженностью 2010,0 м" (участок теплотрассы от ТК-408 (ул. Т.Бараминной) до ТК-710 (ул. Кирова), (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030464	36 054 782,10	36 054 782,10	1973; 1980 г.г.	г. Глазов, ул. 2-я Набережная — ул. Короленко — ул. Кирова	1047,4	Коррозия металла, износ порывы при испытаниях
2	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплотрасса 2 диаметром 500 мм от ТК-710 до ТК-733 протяженностью 1456 м" (участок теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-174 (ул. Глинки) (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводами (теплотрассами))	1085100030218	5 755 795,18	5 755 795,18	1980	г. Глазов, ул. Кирова от ул. Короленко до ул. Мира	1456	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
3	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплотрасса от ТК-733 до ТК-185 протяженностью 851,58 м" (участок теплотрассы от ТК-733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14))	1085100030600	55 032,69	55 032,69	1965; 1968	г. Глазов, ул. Кирова 60-ул. Кирова 74	373,6	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях

4	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-178 протяженностью 325 м" (участок теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул. Пращениникова 6))	1085100030610	478 178,60	478 178,60	1960	г. Глазов, ул. Кирова д.74 до ул. Заречная	160,8	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
5	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м" (участок теплотрассы от ТК-733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14))	1085100030580	6 845 029,70	6 484 144,86	1960; 1965	г. Глазов, ул. Мира, 14 — ул. Мира 28	679	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
6	Реконструкция объектов соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м", "Распределительная теплосеть от ТК-294 до ТК-378 протяженностью 1583,54 м" (участок теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул. Пращениникова 6))	1085100030580	6 845 029,70	6 484 144,86	1960; 1965	г. Глазов, ул. Мира, 28 — ул. Мира 36	338,4	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
7	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-96 до ТК-376 протяженностью 430,0 м" (участок от ТК-372 до ТК-375 Ø200 мм, L-0,0775 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030631	9 807 568,01	7 430 525,09	1968	г. Глазов, ул. Мира 36 до Уз. 306 базы на ул. Пращениникова 6	270,8	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
8	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-294 до ТК-378 протяженностью 1583,54 м" (участок от Уз-306 до ТК-310 Ø300 мм, L-0,0998 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030609	1 069 549,35	1 069 549,35	1971	г. Глазов, ул. Пращениникова - Советская, 41	77,5	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
9	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть от Уз-901 до Уз-911 а протяженностью 3990,81 м" (участок от ТК-907 до ТК-908 Ø400 мм, L-0,0481 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030573	9 807 568,01	7 430 525,09	1968	г. Глазов, ул. Пращениникова, 6	99,5	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
10	Реконструкция объектов соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-620а до ТК-649 протяженностью 1518,32 м", "Распределительная теплосеть от ТК-647 до ТК-679 протяженностью 605 м" (участок теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030595	7 472 130,57	7 472 130,57	1973 1974	г. Глазов, пл. Свободы — ул. Буденного 2	1107,6	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
11	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-6106 до ТК-640 протяженностью 610,7 м" (участок теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030635	208 082,17	151 611,65	1980	г. Глазов, ул. Буденного 6	20,40	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
12	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от Уз-344 до Уз-1137" (участок теплотрассы от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду-200мм (надземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ). Надземная прокладка по Ж/Б опорам с компенсаторами над проездами)	1085100030623	3 993 225,91	3 993 225,91	1979	г. Глазов, ул. Энгельса — ул. Сибирская 22	104	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
13	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м" (теплотрассы от Уз А - Уз Г (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) Ø400мм С-территории ОАО «ЧМЗ» — ул. Мира д.2 ул. Т. Бараманной)	1085100030184	2 154 924,00	2 154 924,00	1979 2004	г. Глазов, ул. Попова-ул.Пионерская	207	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
	Реконструкция объектов соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-670 до ТК-689 протяженностью 746 м", "Распределительная теплосеть от	1085100030580	6 845 029,70	6 484 144,86	1960 1965	г. Глазов, ул. Территория ОАО «ЧМЗ» — ул. Мира д.2	126,1	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях
		1085100030565	520 103,00	520 103,00	1980	г. Глазов, ул. Буденного д.1 — ул. Толстого д.40	143,8	Коррозия металла, износ, порывы при испытаниях

14	TK-777 до TK-690 протяженностью 1023,3 м (участок теплотрассы от ТК-686 ул. Буденного 1 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду-200мм на Ø250 мм (полевая канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030571	1 620 182,20	1 620 182,20	1990	г. Глазов, ул. Толстого д.40 — ул. Пехтина д.14	365	Коррозия металла, износ порывы при испытаниях
15	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-319 до У3-325 протяженностью 1372,2 м", "Распределительная теплосеть от У3-325 до У3-345 протяженностью 1463 м", "Распределительная теплосеть от У3-344 до У3-1137" (участок теплотрассы от узла - 322 до узла - 339, (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ), реконструкция теплотрассы от У3-322 до У3-325 (L-0,149 км), от У3-325 до У3-344 (L-1,39 км), от У3-344 до У3-339 (L-0,333 км) замена Ду-200мм на Ду-300мм, с теплоизоляцией из ППУ)	1085100030178 1085100030606	2 154 920,00 2 154 920,00	2 154 920,00 2 154 920,00	1994 1999 2001	г. Глазов, ул. Советская д.46-ул. Советская 52 г. Глазов, ул. Советская д.52- ул. Юкаменская	149 1390	Коррозия металла, износ порывы при испытаниях
16	Реконструкция объекта соглашения "Тепловые сети от котельной №2 МУП"Глазовские теплосети" (участок теплотрассы от У3-1173а (возле дома 45а по ул. Драгунова), до У3-1003а (пересечение ул. Пастухова и Щорса))	1085100030184 1085100030620	2 154 924,00 12 335 797,84	2 154 920,00 11 869 600,57	1979 2004 2002	г. Глазов, ул. Юкаменская — ул. Колхозная Удмуртская Республика, г. Глазов	333 1305	Коррозия металла, износ порывы при испытаниях

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов

М.П.

Подписи Сторон

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобыр

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

Сведения о составе и описании Иного имущества

Наименование, состав и описание Иного недвижимого имущества

№ п/п	Наименование основного средства	Регистрационный номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Краткая технико-экономическая характеристика			
							Площадь, кв.м.	Протяженность, м.	Диаметр	Техническое состояние
Наименование, состав и описание Недвижимого имущества										
1	Административно-бытовой корпус	1085100011241	1 498 924,00	612 870,14	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	1 277,90	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
2	Гараж на 25 автомобилей	1085100011242	985 354,00	629 353,34	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	878,70	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
3	Металлический склад	1085100011243	867 066,00	823 928,03	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	1 713,50	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
4	Механическая мастерская	1085100011239	302 080,00	233 380,81	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	320,90	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
5	Пристрой к административно - бытовому корпусу	1085100011281	2 086 471,09	301 235,41	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	222,30	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
6	Распределительная щитовая	1085100011272	11 091,00	8 142,73	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	5,00	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
7	Ремонтные мастерские	1085100011245	350 181,00	224 592,71	1974	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	375,50	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
8	Склад № 4	1085100011275	18 900,00	18 900,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	102,50	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
9	Склад масел	1085100011276	34 950,00	34 950,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	9,60	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
10	Энергослужба, мастерские	1085100011238	265 910,00	171 127,42	1974	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	269,20	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
11	Магистральная теплосеть диаметром 600 мм от ТК-710 до ТК-771 протяженностью 1 685 м	1085100030584	13 724 423,73	13 724 423,73	1979 1981 1982	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 685,00	219 325 500 600	Исправное, удовлетворительное
12	Магистральная теплосеть от ТК 771 до ТК 806, протяженностью 2235,90 м.	1085100030599	15 494 546,79	15 494 547,30	1982 1985 1990	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 235,90	500 529	Исправное, удовлетворительное
13	Наружные инженерные сети теплоснабжения	1085100030774	435 329,00	269 112,72	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 26	0,00	27,00	89	Исправное, удовлетворительное
14	Наружные сети теплоснабжения	1085100030768	867 933,00	860 042,70	2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная, 8	0,00	162,79	70 80 150	Исправное, удовлетворительное
15	Наружные сети теплоснабжения	1085100030770	878 739,00	691 599,95	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2а	0,00	71,00	89	Исправное, удовлетворительное
16	Наружные сети теплоснабжения	1085100030782	980 080,00	552 408,84	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 12а	0,00	45,00	50	Исправное, удовлетворительное
17	Наружная сеть теплоснабжения	1085100030789	119 922,00	65 513,01	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Карла Маркса, 16а	0,00	6,00	76	Исправное, удовлетворительное
18	Наружные сети теплоснабжения	1085100030794	1,00	1,00	2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 6	0,00	23,00	89	Исправное, удовлетворительное

19	Наружные сети теплоснабжения.	1085100030769	489 108,00	427 969,50	2011	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 10а	0,00	37,10	89	Исправное, удовлетворительное
20	Паропровод от узла "А" до прачечной МСЧ-41 до ТК-230а протяженностью 1 108,29 п.м.	1085100030320	263 534,16	263 534,16	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 108,29	89 108 133	Исправное, удовлетворительное
21	Распределительная теплосеть от ТК-704 до ТК-496 от ТК-704 до ТК-502 протяженностью 453,1 м с ответвлением	1085100030621	1 217 748,00	1 063 454,71	1962 1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	453,10	89 108 133 159 219 250	Исправное, удовлетворительное
22	Распределительная теплосеть от ТК 620а до ТК 559, протяженностью 907,1 м.	1085100030419	2 575 131,69	2 575 131,69	1973 1977 1978 1980	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	907,10	80 125 250 300 400	Исправное, удовлетворительное
23	Распределительная теплосеть от ТК 407 до ТК 620а, протяженностью 749,74 м. с ответвлением	1085100030434	1 647 428,23	1 647 428,23	1968	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	749,74	108 125 500 529	Исправное, удовлетворительное
24	Распределительная теплосеть от ТК 525 до ТК 547, протяженностью 1 311 м.	1085100030592	1 491 198,41	1 491 198,41	1964	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 311,00	38 57 76 89 108 133 219	Исправное, удовлетворительное
25	Распределительная теплосеть от ТК 729 до ТК-55, протяженностью 557 м.	1085100030185	1 187 245,24	1 187 245,24	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	557,00	76 108 133 219	Исправное, удовлетворительное
26	Распределительная теплосеть от ТК-313 до ТК-33, протяженностью 372,70 м	1085100030576	746 468,26	746 468,26	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	372,70	219	Исправное, удовлетворительное
27	Распределительная теплосеть от ТК-706 до ТК-509 протяженностью 400,5 м с ответвлениями от ул. Короленко 16 до ул. Кирова 10г и до ул. Кирова 10в	1085100030567	1 075 840,89	-	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	400,50	159	Исправное, удовлетворительное
28	Распределительная теплосеть от ТК-166 до ТК-231 протяженностью 757,0 м	1085100030626	1 488 731,60	1 488 731,60	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	757,00	57 76 159	Исправное, удовлетворительное
29	Распределительная теплосеть от ТК-3 до УЗ-IV протяженностью 1 772,2 м.	1085100030615	886 455,16	886 455,16	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 772,20	44 57 63 108 133 159	Исправное, удовлетворительное
30	Распределительная теплосеть от ТК-559 до ТК-610б протяженностью 868,4 м	1085100030316	2 403 036,47	2 403 036,47	1980	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	868,40	150 159 219 273	Исправное, удовлетворительное
31	Распределительная теплосеть от ТК-751 до ТК-590а протяженностью 906 м	1085100030629	1 188 699,93	1 188 699,93	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	906,00	45 89 133 159 219 273	Исправное, удовлетворительное

32	Распределительная теплосеть от ТК-754 до ТК-6106 протяженностью 754,0 м	1085100030264	920 131,97	920 131,97	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	754,00	108 133 159	Исправное, удовлетворительное
33	Распределительная теплосеть от ТК УЗ-Г до ТК-165, протяженностью 351 м.	1085100030575	155 298,29	155 298,29	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	351,00	57 76 108	Исправное, удовлетворительное
34	Распределительная теплосеть от ТК- 780 до ТК -7906, протяженностью 100,7 м.	1085100030589	55 177,01	55 177,01	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	100,70	108 219	Исправное, удовлетворительное
35	Распределительная теплосеть от ТК-133 до ТК-146, протяженностью 762 м.	1085100030221	1 561 574,80	1 561 574,80	1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	762,00	76 108 159	Исправное, удовлетворительное
36	Распределительная теплосеть от ТК-169 до ТК 219, протяженностью 425 м.	1085100030639	90 041,00	90 041,00	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	425,00	76 108 133 159	Исправное, удовлетворительное
37	Распределительная теплосеть от ТК-171 до ТК-209, протяженностью 544 м.	1085100030641	491 934,00	491 934,00	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	544,00	89 108 133 159 219	Исправное, удовлетворительное
38	Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-197, протяженностью 505 м.	1085100030611	382 580,58	382 580,58	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	505,00	57 82 108 133 159	Исправное, удовлетворительное
39	Распределительная теплосеть от ТК-174 до ТК -264, протяженностью 2 170 м.	1085100030195	2 283 218,13	2 283 218,13	1996	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 170,00	108 133 159 219 325 426	Исправное, удовлетворительное
40	Распределительная теплосеть от ТК-249 до ТК-434, протяженностью 476 м.	1085100030261	505 319,82	505 319,82	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	476,00	108 133 159 219	Исправное, удовлетворительное
41	Распределительная теплосеть от ТК-250 до ТК-445, протяженностью 621 м.	1085100030586	763 620,15	763 620,15	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	621,00	76 89 108 133 159 219 273	Исправное, удовлетворительное
42	Распределительная теплосеть от ТК-3046 до ТК24а, протяженностью 879,02 м.	1085100030613	107 116,80	107 116,80	1967 1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	879,02	76 89 108 133 159 219 273	Исправное, удовлетворительное
43	Распределительная теплосеть от ТК-33 до ТК-88, протяженностью 996,90 м.	1085100030632	339 809,16	339 809,16	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	996,90	57 219	Исправное, удовлетворительное
44	Распределительная теплосеть от ТК-33 до УЗ-IV, протяженностью 1 297,20 м.	1085100030640	270 511,07	270 511,07	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 297,20	44 57 76 133 159	Исправное, удовлетворительное

45	Распределительная теплосеть от ТК-408 до ТК-250, протяженностью 724 м.	1085100030224	3 127 432,82	2 401 459,51	1963	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	724,00	89 108 133 273 325 375	Исправное, удовлетворительное
46	Распределительная теплосеть от ТК-416 до ТК-422, протяженностью 429 м.	1085100030633	901 874,00	736 499,67	1970	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	429,00	89 133 219	Исправное, удовлетворительное
47	Распределительная теплосеть от ТК-426 до ТК-711, протяженностью 1 000 м.	1085100030331	1 070 321,99	1 070 321,99	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 000,00	108 133 159	Исправное, удовлетворительное
48	Распределительная теплосеть от ТК-559 до ТК-559д, протяженностью 271 м.	1085100030423	541 124,63	541 124,63	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	271,00	108 133 159 219	Исправное, удовлетворительное
49	Распределительная теплосеть от ТК-59 до ТК-75, протяженностью 1 683,20 м.	1085100030205	646 274,87	646 274,87	1956 1958 1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 683,20	57 76 108 133 159	Исправное, удовлетворительное
50	Распределительная теплосеть от ТК-623 до ТК-548а, протяженностью 363 м.	1085100030436	537 267,84	537 267,84	1964	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	363,00	108 159	Исправное, удовлетворительное
51	Распределительная теплосеть от ТК-624 до ТК-657, протяженностью 552 м.	1085100030603	273 867,34	273 867,34	1977	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	552,00	159 219 273	Исправное, удовлетворительное
52	Распределительная теплосеть от ТК-625 до ТК-637, протяженностью 527,47 м.	1085100030596	298 225,06	298 225,06	1973 1983	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	527,47	108 133 159 200 219	Исправное, удовлетворительное
53	Распределительная теплосеть от ТК-638 до ТК-660, протяженностью 313,40 м.	1085100030382	665 324,71	665 324,71	1973 1993	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	313,40	108 133 159	Исправное, удовлетворительное
54	Распределительная теплосеть от ТК-642 до ТК-642г, протяженностью 191,70 м.	1085100030393	330 969,97	330 969,97	1970	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	191,70	89 108	Исправное, удовлетворительное
55	Распределительная теплосеть от ТК-708 до ТК-521, протяженностью 239 м.	1085100030634	450 938,00	368 251,01	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	239,00	108 133	Исправное, удовлетворительное
56	Распределительная теплосеть от ТК-714 до ТК-490, протяженностью 1 258,01 м.	1085100030330	4 040 611,03	3 790 084,65	1962 1980 1993	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 258,01	50 76 89 108 133 159 219	Исправное, удовлетворительное
57	Распределительная теплосеть от ТК-716 до ТК-88, протяженностью 1 137,37 м.	1085100030622	3 718 000,00	3 718 000,00	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 137,37	57 89 100 108 125 159 273	Исправное, удовлетворительное
58	Распределительная теплосеть от ТК-731 до ТК-58а, протяженностью 256 м.	1085100030614	788 470,10	788 470,10	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	256,00	89 133 159	Исправное, удовлетворительное

59	Распределительная теплосеть от ТК-738 до ТК-552, протяженностью 370,40 м.	1085100030608	873 131,60	873 131,60	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	370,40	76 133 219	Исправное, удовлетворительное
60	Распределительная теплосеть от ТК-751 до ТК-567, протяженностью 190,50 м.	1085100030474	336 645,79	336 645,79	1986	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	190,50	57 89 133	Исправное, удовлетворительное
61	Распределительная теплосеть от ТК-754 до ТК-5686, протяженностью 233,8 м.	1085100030458	477 827,25	477 827,25	1968	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	233,80	89 133 219	Исправное, удовлетворительное
62	Распределительная теплосеть от ТК-755 до ТК-573, протяженностью 251 м.	1085100030344	561 381,34	561 381,34	1960 1982	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	251,00	89 108 133 219	Исправное, удовлетворительное
63	Распределительная теплосеть от ТК-779 до ТК-786, протяженностью 870,40 м.	1085100030449	283 364,54	283 364,54	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	870,40	133 159 219 273	Исправное, удовлетворительное
64	Распределительная теплосеть от ТК-88 до ТК-99, протяженностью 775,6 м.	1085100030585	1 253 810,35	1 253 810,35	1954	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	775,60	76 133 219 273	Исправное, удовлетворительное
65	Распределительная теплосеть от ТК-88 до УЗ-Д, протяженностью 653 м.	1085100030616	436 005,79	436 005,79	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	653,00	57 76 325 377	Исправное, удовлетворительное
66	Распределительная теплосеть от ТК-89 до ТК-125, протяженностью 693,20 м.	1085100030617	828 149,11	662 887,29	1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	693,20	57 76 89 108 133 159	Исправное, удовлетворительное
67	Распределительная теплосеть от УЗ-903 до ТК-254А, протяженностью 1 512,3 м.	1085100030190	2 154 920,00	2 154 920,00	1994 1998	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 512,30	89 100 159 325	Исправное, удовлетворительное
68	Распределительная теплосеть от ТК-99 до ТК-113, протяженностью 627,0 м.	1085100030636	1 002 447,71	764 716,52	1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	627,00	57 76 89 108 133	Исправное, удовлетворительное
69	Распределительная теплосеть от ТК-779 до ТК-793а, протяженностью 467,0 м.	1085100030564	2 899 167,43	1 841 148,00	1989	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	467,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительное
70	Распределительная теплосеть от УЗ-Б до ТК-250, протяженностью 642,0 м.	1085100030605	3 663 250,35	3 224 536,08	1965 1990	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	642,00	80 300 400	Исправное, удовлетворительное
71	Распределительная теплосеть от УЗ-Г до ТК-154, протяженностью 351,0 м.	1085100030612	561 226,83	561 226,83	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов, от УЗ-Г до ТК-154	0,00	351,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительное
72	Распределительная теплосеть от УЗ-Г до ТК-33, протяженностью 1 104,50 м.	1085100030607	147 909,83	147 909,83	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 104,50	44 57 76 108 219	Исправное, удовлетворительное
73	Сети теплоснабжения к жилым домам в районе улиц Пастухова-Куйбышева в г. Глазове	1085100030791	2 526 982,65	1 031 851,31	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пастухова	0,00	370,00	50 70 125	Исправное, удовлетворительное

74	Сети теплоснабжения	1085100030765	761 825,00	717 385,02	2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 6а	0,00	33,60	89	Исправное, удовлетворительное
75	Сети теплоснабжения	1085100030766	106 656,00	97 768,00	2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К. Маркса, 29	0,00	10,90	150	Исправное, удовлетворительное
76	Сети теплоснабжения к многоквартирным домам в районе жилых домов № 16, 166 по Красногорскому тракту в г. Глазове	1085100030792	3 703 730,00	1 481 492,16	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт	0,00	504,00	50 80 100	Исправное, удовлетворительное
77	Сети теплоснабжения от ТК-325 до ТК-330 на ул. Советская	1085100030797	1,00	1,00	1994	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская	0,00	62,00	150	Исправное, удовлетворительное
78	Сети теплоснабжения от ТК-133 до ТК-132а на ул. Т. Барамзинной	1085100030798	1,00	1,00	2011	Удмуртская Республика г. Глазов, ул. Тани Барамзинной	0,00	79,00	100	Исправное, удовлетворительное
79	Сети теплоснабжения	1085100030793	1 732 070,00	678 394,24	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М. Гвардии, 11	0,00	66,00	89	Исправное, удовлетворительное
80	Тепловая сеть	1085100030788	189 777,04	94 888,52	2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 116б	0,00	47,00	50 100	Исправное, удовлетворительное
81	Распределительная теплосеть от ТК-985 до ТК-975 протяженностью 764,95 м	1085100030786	548 688,60	548 688,00	1978	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	764,95	40 50 80 100 150 200 219 300	Исправное, удовлетворительное
82	Тепловая сеть (теплотрасса) от тепловой камеры ТК-568а до МКД - бывшее общежитие	1085100030787	53 000,00	53 000,00	1969	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Энгельса	0,00	21,00	80	Исправное, удовлетворительное
83	Тепловые сети	1085100030783	418 288,50	219 962,34	2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 116а	0,00	108,00	50 100	Исправное, удовлетворительное
84	Тепловые сети	1085100030784	429 111,62	225 653,64	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 116б	0,00	72,00	57 108	Исправное, удовлетворительное
85	Тепловые сети	1085100030759	219 974,00	219 974,00	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 2	0,00	219,23	50	Исправное, удовлетворительное
86	Тепловые сети от ТК-132 до ТК-132а, протяженностью 233,0 м.	1085100030671	2 015 535,20	2 015 535,20	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, от ТК-132 до ТК-132а	0,00	233,00	133 219	Исправное, удовлетворительное
87	Тепловые сети	1085100030760	470 706,00	470 706,00	1994	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 2	0,00	464,22	150	Исправное, удовлетворительное
88	Тепловые сети от котельной ОАО "Реммаш"	1085100030572	7 113 544,97	7 115 173,00	1963 1973 1975 1979 1982 1984 1988 1992 2009 2010	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 343,00	32 57 89 108 133 159 219	Исправное, удовлетворительное
89	Теплоснабжение	1085100030767	177 977,00	176 358,73	2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пржевальского, 7а	0,00	13,50	76	Исправное, удовлетворительное
90	Теплоснабжение	1085100030773	320 769,00	213 845,76	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 55а	0,00	14,00	50	Исправное, удовлетворительное
91	Теплотрасса от У-3-905 до базы УМИАТ ул. Химическое шоссе, д. 1	1085100030804	1,00	1,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 921,00	150 200	Исправное, удовлетворительное
92	Автомайка	10851100020328	30 200,00	20 329,29	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	39,10	0,00	—	Исправное, удовлетворительное
93	Забор железобетонный с двумя воротами, протяженностью 500,4 м	1085100020327	209 810,00	209 810,00	1986	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	0,00	500,40	—	Исправное, удовлетворительное
94	Ограждение протяженностью 57,9м	1085100020326	21 803,00	21 803,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	0,00	57,90	—	Исправное, удовлетворительное
95	Тепловые сети	1085100030806	228 647,50	19 054,00	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пастухова, 5б	0,00	23,00	50	Исправное, удовлетворительное

96	Тепловые сети	1085100030812	2 400 070,00	120 003,48	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Толстого, 43	0,00	61,00	80	Исправное, удовлетворительное
97	Сети теплоснабжения	1085100030809	1,00	1,00	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 1, от ТК-575 до ТК-575а	0,00	45,00	100	Исправное, удовлетворительное
98	Сети теплоснабжения	1085100030811	1,00	1,00	1980	Удмуртская Республика, г. Глазов, от УЗ-325 до наружной стены здания по ул. Советская, 56	0,00	42,00	50	Исправное, удовлетворительное
99	Сети теплоснабжения	1085100030810	1,00	1,00	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов, от ТК14 В до наружной стены здания по ул. Парковая, 24	0,00	5,00	50	Исправное, удовлетворительное
100	Сети теплоснабжения	1085100030808	6 499 071,00	324 953,58	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К. Маркса, 16	0,00	285,40	150,100,70	Исправное, удовлетворительное
101	Наружные тепловые сети в двух трубном исполнении	1085100030771	222 254,85	222 254,85	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	311,40	219	Исправное, удовлетворительное
102	Сети теплоснабжения от УЗ-842 до УЗ-843	1085100030780	1 587 564,00	923 673,60	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	0,00	312,25	100	Исправное, удовлетворительное
103	Тепловые сети от здания котельной	1085100030785	827 327,00	827 327,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	505,00	57	Исправное, удовлетворительное
104	Тепловые сети	1085100030772	12 312 127,09	12 312 127,09	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 336,75	159	Исправное, удовлетворительное
105	Распределительная теплосеть от котельной ОАО "Глазовская ПТФ" от ТК 1501 до ТК 1522	1085100030562	958 291,23	958 291,23	1986 1989 1997	Удмуртская Республика, г. Глазов, ОАО "Глазовская ПТФ"	0,00	1 191,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительное
106	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мошра, 23, 25 от ТК 253Д	1085100030795	33 597,26	5 319,62	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мошра, 23, 25	0,00	16,50	40	Исправное, удовлетворительное
107	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мошра, 3; ул. Береговая, 9а от ТК 253Г	1085100030796	33 512,38	5 306,13	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мошра, 3; ул. Береговая, 9а	0,00	11,30	40	Исправное, удовлетворительное
108	Тепловые сети от ТК - 806 до УЗ - 830	1085100030677	925 544,00	925 544,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	490,00	100	Исправное, удовлетворительное
109	Теплотрасса к жилым домам МУП САХ от УЗ-830 до УЗ-841Б	1085100030678	2 621 144,55	2 621 144,55	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	697,70	100	Исправное, удовлетворительное
110	Теплотрасса ОАО "ОСКОН"	1085100030643	625 425,00	625 425,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	452,65	50 70 100	Исправное, удовлетворительное
111	Теплотрасса от ТК-1522 до ТК-1523 (ПТФ)	1085100030688	300 915,00	300 915,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. 70 лет Октября	0,00	143,10	100	Исправное, удовлетворительное
112	Теплотрасса от ТК-253 Д до жилого дома по ул. Крылова 20	1085100030801	206 821,02	13 788,08	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Крылова, 20	0,00	132,00	50	Исправное, удовлетворительное
113	Теплотрасса от ТК-253 П до жилого дома по ул. Гоголя, 27	1085100030805	271 412,53	15 832,39	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, 27	0,00	124,60	50	Исправное, удовлетворительное
114	Теплотрасса от ТК-254 В до жилого дома по ул. Полевая, 33	1085100030799	75 561,90	5 037,44	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Полевая, 33	0,00	60,00	40	Исправное, удовлетворительное
115	Тепловая сеть от ТК-806 до ТК-822д	1085100030689	1 971 140,44	1 971 140,44	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 83	0,00	736,30	108 133 159	Исправное, удовлетворительное
116	Теплотрасса от УЗ-1002 а до д/сада по ул. Куйбышева	1085100030802	134 115,11	7 823,41	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева	0,00	43,75	50	Исправное, удовлетворительное
117	Теплотрасса от УЗ-1079 до ТК-1107	1085100030670	426 132,00	426 132,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Дружбы	0,00	534,00	200	Исправное, удовлетворительное
118	Теплотрасса ул. Колхозная от УЗ-339 до УЗ-1107	1085100030566	1 606 093,23	1 606 093,23	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная	0,00	548,00	200	Исправное, удовлетворительное
ИТОГО			151 725 829,69	127 607 278,87						

Наименование, состав и описание Иного движимого имущества

№ п/п	Наименование основного средства	Регистровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местонахождение)	Участок	Техническое состояние
1	Мини АТС с телефонными аппаратами (37шт.)	1085200081030	119 359,18	119 359,18	18.05.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
2	Автономная опресочная станция	1085200051783	96 093,56	96 093,56	23.08.2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
3	Агрегат насосный передвижной АНД-100	1085200051596	137 711,00	137 711,00	29.06.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
4	Агрегат насосный передвижной АНД — 100	1085200051597	137 711,00	137 711,00	29.06.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
5	Виброплита "Слингстоун"	1085200051636	73 220,00	73 220,00	17.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
6	Генератор МАКПА	1085100051635	64 850,00	64 850,00	17.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
7	Гидромолот Махромат К-1200	108520051779	283 898,31	192 222,55	27.07.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
8	Грузополемник спасательный "Грипод TST009"	1085200051781	55 061,06	44 048,64	13.08.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
9	Компрессорная станция ПКСД-3,5 передвижная	1085200051776	359 905,62	359 905,62	26.05.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
10	Мотопомпа RTG 405 T	1085200051634	90 875,00	90 875,00	17.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
11	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051583	86 999,99	86 999,99	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
12	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051584	87 000,03	87 000,03	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
13	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051585	86 999,99	86 999,99	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
14	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051587	87 000,00	87 000,00	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
15	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051588	87 000,00	87 000,00	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
16	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051589	87 000,00	87 000,00	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
17	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051614	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
18	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051615	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
19	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051616	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
20	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051617	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
21	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051618	198 414,00	198 414,00	05.12.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
22	Охранно-пожарная сигнализация и охран телевидение АБК	1085200051601	341 271,46	294 346,41	24.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
23	Пожарная сигнализация	1085200051775	87 527,51	87 527,51	29.06.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
24	Прибор учета в жилом доме по ул. 70 лет Октября, 13	1085200051695	83 000,00	83 000,00	02.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
25	Пылесос В-19-101к к станку	1085200051523	83 000,00	83 000,00	02.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
26	Пылесос В-19-101к к станку	1085200051524	101 694,92	101 694,92	20.01.2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортная техника и ГВС	Исправное, удовлетворительное
27	Пылесос промышленный В-19-101	1085200051646						

28	Сварочный агрегат АС-315 № 6	1085200051333	123 766,67	123 766,67	27.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
29	Сварочный агрегат АДЦ-2х2502 д/п № 7	1085200051411	121 820,00	121 820,00	19.02.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
30	Сварочный агрегат АДЦ-4004 № 8	1085200051461	180 680,66	180 680,66	11.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
31	Сварочный агрегат АДЦ-4004 № 9	1085200051460	180 701,66	180 701,66	11.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
32	Сварочный агрегат АДЦ-4004МВ № 11	1085200051653	220 055,94	220 055,94	09.07.2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
33	Сварочный агрегат АДЦ-4004МВ № 12	1085200051654	220 055,94	220 055,94	09.07.2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
34	Сварочный агрегат плазменный № 10	1085200051578	280 261,02	280 261,02	16.01.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
35	Станок Д-300	1085200051503	95 000,00	95 000,00	24.02.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
36	Станок токарно-винторезный Д-63а	1085200051307	76 352,42	76 352,42	01.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
37	Стелд шиномонтажный Ш-515	1085200051525	169 450,00	169 450,00	14.04.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
38	Таль электрическая 2,0т Н-6м	1085200051633	219 626,23	219 626,23	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
39	Таль электрическая 5,0т Н-6м	1085200051487	170 385,26	170 385,26	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
40	Теченоситель корреляционный цифровой	1085200051652	173 870,22	173 870,22	18.04.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
41	Шварцевиче "RedVerg" RD-Q 480L	1085200051782	58 127,12	58 127,12	11.09.2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
42	Электропривод к задвижке	1085200051637	99 500,00	99 500,00	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
43	Системный блок Аdu Server EX 202	1085200170131	56 953,39	56 953,39	21.12.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
44	Цифровой копир аппарат Ricoh Aficio 1018	1085200170060	64 502,50	64 502,50	06.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
45	Трактор Беларус-82,1	1085200040188	948 664,67	948 664,67	11.08.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
46	Трактор ДТ-75	1085200040185	110 420,00	110 420,00	22.02.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
47	Экскаватор колесный Е130W	1085200041186	3 330 799,96	3 330 799,96	13.05.2011	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
48	Экскаватор колесный Е140W	1085200040187	3 760 191,36	3 760 191,36	02.12.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
49	Экскаватор однокошковый ЭО-2621	1085200040184	678 416,10	678 416,10	24.01.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
50	Автокран КС 45717 К-1	1085200090148	3 489 105,89	3 489 105,89	05.12.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
51	Автомобиль-мастерская 4795-0000010-13	1085200090144	537 993,73	537 993,73	12.01.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
52	Автомобиль 37054 С	1085200090143	349 684,41	349 684,41	05.12.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
53	Автомобиль SKODA OKTAVIA	1085200090161	1 004 918,65	1 004 918,65	26.10.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
54	Автомобиль 3732 N4 с КМУ	1085200090154	1 509 504,75	1 509 504,75	10.02.2011	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
55	Автомобиль ГАЗ-2752	1085200090146	195 483,73	195 483,73	30.11.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
56	Автомобиль ГАЗ-330232	1085200090147	310 640,94	310 640,94	29.03.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

57	Автомобиль ЗИЛ-131	1085200090136	949 788,91	12.01.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
58	Автомобиль ЗИЛ-СААЗ 454610	1085200090157	1 946 231,87	26.08.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
59	Автомобиль 732333 КАМАЗ - 43253	1085200090158	1 886 806,44	28.08.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
60	Автомобиль КАМАЗ 55102-С	1085200090142	1 017 942,88	05.12.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
61	Автомобиль УАЗ-390942	1085200090137	213 542,96	20.01.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
62	Самосвал ЗИЛ-433362	1085200090112	116 629,60	01.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
63	Аппарат ультразвуковой терапевтический	1085200051288	2 020,00	06.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
64	Вышка ВРТС 0,3 6,4м	1085200051423	21 277,59	30.05.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
65	Газоанализатор ОКА - 92М	1085200051495	13 050,00	21.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
66	Дождеприемник 6,3т	1085200051506	26 465,00	30.07.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
67	Зарядное устройствоTelwin START PLUS 4824	1085200051723	28 376,27	01.08.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
68	Источник Бес.Пит. UPSPowerCom Bank Pro 600А	1085200040183	1 662,50	12.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
69	Каток асфальтовый КА-3700 УР 0783 18	1085200051507	4 166,67	23.10.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
70	Компрессор станции С-415М	1085200170156	8 813,56	27.12.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
71	Компьютер Аквариус Sid :С 2533	1085200051640	21 810,00	30.03.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
72	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	1085200051641	21 810,00	30.03.09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
73	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	1085200051642	21 810,00	30.03.09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
74	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	1085200051643	25 330,00	30.03.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
75	Кондиционер "Panasonic" PC09GKD	1085200051493	21 300,00	28.05.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
76	Кондиционер "Panasonic"	1085200051555	17 960,00	17.05.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
77	Кондиционер "Panasonic" CS-PA9	1085200051556	25 630,00	17.05.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
78	Кондиционер "Panasonic" CS-PC12 (Приемная), инв.№00051557	1085200051557	25 630,00	17.05.05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
79	Кондиционер настольный двухкомодельный LG	1085200051558	25 340,00	17.05.05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
81	Медицинский аппарат "Дюна-Т"	1085200051287	917,00	23.10.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
82	Мотокомплект для грязной воды MPD-80	1085200051774	13 250,00	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
83	Насос АНС-130	1085200051502	23 500,00	03.02.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
84	Насос НЦС-2	1085200051298	2 961,55	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
85	Насос электрический "Тном 25/70"	1085200051772	12 822,88	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

86	Насос электрический "Тном 25/20"	1085200051771	12 822,88	12 822,88	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
87	Насос электрический центробежный ФПТ 20/10	1085200051773	31 132,38	31 132,38	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
88	Ножницы гильотинные НА-475	1085200051314	11 340,00	11 340,00	21.01.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
89	Перфоратор HR 4010 С. МАКПА	1085200051767	22 740,00	22 740,00	19.03.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
90	Перфоратор аккумуляторный ВНР241 RFE	1085200051703	13 313,56	13 313,56	25.06.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
91	Пинометр микропроцессорный *Факел *	1085200051629	12 943,22	12 943,22	11.12.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
92	Пресс-ножницы	1085200051312	5 498,73	5 498,73	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
93	Прибор проверки и очистки свечей Э-203	1085200051508	13 500,00	13 500,00	21.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
94	Принтер HP Laser Jet 1200	1085200170035	11 654,16	11 654,16	06.02.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
95	Принтер HP LaserJet 1200	1085200170054	10 735,00	10 735,00	26.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
96	Принтер Kyocera FS-1035	1085200170186	12 796,61	12 796,61	29.01.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
97	Принтер Q7815 HP Laser Jet	1085200170164	21 427,97	21 427,97	11.02.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
98	Принтер МФУ Kyocera FS-1035	1085200170170	14 491,52	14 491,52	24.10.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
99	Принтер МФУ Kyocera FS-1035	1085200170169	14 491,53	14 491,53	24.10.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
100	Принтер МФУ Kyocera FS-1035	1085200170171	16 694,92	16 694,92	07.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
101	Принтер цветной OKI	1085200171135	15 049,15	15 049,15	25.02.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
102	Принтер цифровой копиральный XEROX	1085200170162	5 423,73	5 423,73	02.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
103	Принтер цифровой копиральный XEROX	1085200170157	6 991,53	6 991,53	29.12.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
104	Сварочный агрегат ВД-306	1085200051322	28 901,33	28 901,33	21.01.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
105	Сварочный полуавтомат СП-1	1085200051479	16 525,42	16 525,42	29.01.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
106	Системный блок Foxconn	1085200170185	18 163,55	18 163,55	28.01.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
107	Системный блок Foxconn	1085200170184	17 915,25	17 915,25	28.01.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
108	Системный блок SSD 120	1085200370181	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
109	Системный блок SSD 120	1085200170174	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
110	Системный блок SSD 120	108520170180	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
111	Системный блок SSD 120	1085200170173	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
112	Системный блок SSD 120	1085200170178	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
113	Системный блок SSD 120	1085200170179	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
114	Системный блок SSD 120	1085200170175	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

115	Системный блок SSD 120	10852000170177	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	11 153,39	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
116	Системный блок SSD 120	10852000170176	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	11 153,39	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
117	Системный блок SSD 120	10852000170172	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	11 153,39	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
118	Системный блок SSD 120	10852000170182	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	11 153,39	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
119	Станок HC-12	10852000051306	5 004,02	5 004,02	24.09.2001	5 004,02	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
120	Станок сверлильный	10852000051309	2 792,08	2 792,08	24.09.2001	2 792,08	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
121	Станок токарно-винторезный	10852000051293	11 535,46	11 535,46	24.09.2001	11 535,46	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
122	Станок фрезерный	10852000051296	8 595,05	8 595,05	24.09.2001	8 595,05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
123	Станок для проверки форсунок ДД-2110	10852000051628	19 491,53	19 491,53	29.11.2007	19 491,53	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
124	Теролит 4Т30П	10852000051624	20 254,24	20 254,24	31.07.2007	20 254,24	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
125	Тетраэполюсовый комплект "Лидер 1111"	10852000051777	43 904,24	43 904,24	07.07.2015	35 672,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
126	Токарно-винторезный станок 1а 616-710	10852000051317	15 000,00	15 000,00	21.01.2002	15 000,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
127	Трос сантехнический ТС-14	10852000051655	11 813,56	11 813,56	20.02.2013	11 813,56	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
128	Трубоискатель РЛ-920	10852000051323	31 500,00	31 500,00	21.01.2002	31 500,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
129	Устройство радиоповешения МЧС и ГО	10852000051619	23 095,60	23 095,60	28.05.2007	23 095,60	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
130	Электроукуп ручной "Суперэлектроник"	10852000051593	27 288,13	27 288,13	26.05.2006	27 288,13	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
131	Электроукуп 0,5 т	10852000051292	2 421,17	2 421,17	24.09.2001	2 421,17	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
132	Мини АТС "Panasonic"	10852000123076	15 833,34	15 833,34	29.03.2002	15 833,34	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
133	Моноблок Samsung TW-20C5DR	10852000123154	10 335,83	10 335,83	20.06.2002	10 335,83	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
134	Музыкальный центр Kenwood	10852000123043	11 900,00	11 900,00	27.12.2001	11 900,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
135	Набор мягкой мебели	10852000123234	28 100,00	28 100,00	15.08.2002	28 100,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
136	Стенка	10852000123388	26 250,00	26 250,00	20.01.2004	26 250,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
137	Стенка 2-х секционная	10852000123004	6 500,00	6 500,00	22.11.2001	6 500,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
138	Стенка 3-х секционная	10852000123216	35 200,00	35 200,00	08.08.2002	35 200,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
139	Стенка 4-х секционная	10852000123003	12 400,00	12 400,00	22.11.2001	12 400,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
140	Стенка 4-х секционная	10852000123418	24 700,00	24 700,00	27.11.2003	24 700,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
141	Стенка 6-н секционная	10852000123626	18 530,00	18 530,00	22.06.2004	18 530,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
142	Стенка 4-х секционная	10852000123084	14 186,00	14 186,00	08.02.2002	14 186,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
143	Стенка 4-х секционная	10852000123340	25 760,00	25 760,00	21.04.2003	25 760,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

144	Стойка оператора	1085200123155	17 666,67	17 666,67	03.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
145	Стойка секретаря	1085200123187	22 666,67	22 666,67	24.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
146	Стол рабочий	1085200123412	12 100,00	12 100,00	30.10.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
147	Стол для ортехники	1085200123422	16 950,00	16 950,00	28.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
148	Стол для совещаний	1085200123319	21 700,00	21 700,00	15.01.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
149	Стол компьютерный	1085200123007	2 775,00	2 775,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
150	Стол компьютерный	1085200123005	2 775,00	2 775,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
151	Стол компьютерный	1085200123006	2 775,00	2 775,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
152	Стол компьютерный	1085200123211	12 430,00	12 430,00	08.08.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
153	Стол компьютерный	1085200123008	2 775,00	2 775,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
154	Стол офисный	1085200123317	30 500,00	30 500,00	15.01.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
155	Стол офисный	1085200123421	11 500,00	11 500,00	27.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
156	Стол офисный	1085200123420	11 500,00	11 500,00	27.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
157	Стол офисный	1085200123864	6 201,69	6 201,69	27.08.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
158	Холодильник "Смоленск 8-Айсберг"	1085200123661	2 012,28	2 012,28	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
159	Холодильник "Алишерон"	1085200123326	36 100,00	36 100,00	19.03.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
160	Шкаф - жалюзи	1085200123863	22 900,00	22 900,00	12.01.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
161	Шкаф - купе	1085200123320	20 300,00	20 300,00	19.03.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
162	Шкаф - купе	1085200123318	36 000,00	36 000,00	15.01.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
163	Шкаф - купе	1085200123156	12 500,00	12 500,00	03.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
164	Шкаф - купе с антресолями	1085200123595	20 860,00	20 860,00	30.04.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
165	Шкаф - купе 3-х дверный	1085200123867	19 500,00	19 500,00	12.07.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
166	Шкаф	1085200123327	14 190,00	14 190,00	19.03.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
167	Шкаф	1085200123414	10 350,00	10 350,00	30.10.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
168	Шкаф-буфет	1085200123862	11 320,00	11 320,00	22.05.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
169	Шкаф-горка	1085200123219	11 600,00	11 600,00	15.08.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
170	Прицеп тракторный 21ПТС-4 модели 8876	1085200090130	11 280,00	11 280,00	29.03.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
171	Входы на жилые дома	10852000030737	73 361,00	73 361,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 52, 54, 54а, 58, 58а	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

172	Вводы на жилые дома	1085200030749	142 166,96	142 166,96	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пионерская, 1, Туликовский пер. 6, ул. Цюльковского, 4, 6, 14, 10а	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
173	Вводы на жилые дома	1085200030703	114 150,00	114 150,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 34, 36, ул. Пражениникова, 33, ул. Республиканская, 27, 29	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
174	Вводы на жилые дома	1085200030744	310 367,00	310 367,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 106, 110, 114, 116, 118, 120, 122	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
175	Вводы на жилые дома	1085200030748	118 440,00	118 440,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мотра, 35, ул. Кирова, 117, 119, 121, 123, 125, 127	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
176	Вводы на жилые дома	1085200030742	364 576,00	364 576,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 1, 3, 3а, 5, 7, ул. Ленина, 2, 4, 6, 8, ул. Наговицына, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, ул. Комсомольская, 1-5, 7, 8, ул. Державинского, 21, 23, 27, 31, ул. Т. Барамзинной, 25, 27, 33, 35, 37	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
177	Вводы на жилые дома	1085200030698	213 308,00	213 308,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 29, ул. Ленина, 10, 12, 18, ул. Пражениникова, 63, ул. Республиканская, 51, 58, 49/5, 56/7, ул. Спортивная, 1, 9	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
178	Вводы на жилые дома	1085200030693	75 101,00	75 101,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 33, ул. Т. Барамзинной, 3, 5, 7, 9	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
179	Вводы на жилые дома	1085200030739	123 528,00	123 528,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Т. Барамзинной, 6, пр. Монгажников, 1, 3, 5, 7, 9, 11	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
180	Вводы на жилые дома	1085200030714	540 877,00	540 877,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Луначарского, 8, ул. Революции, 19, 21, 23, 23а, 25, 27, ул. Сулимова, 55, 60, ул. Энгельса, 12, 18	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
181	Вводы на жилые дома	1085200030707	62 660,00	62 660,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сулимова, 77, 87, 78, 89, 91	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
182	Вводы на жилые дома	1085200030696	42 072,41	42 072,41	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сулимова, 133	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
183	Вводы на жилые дома	1085200030695	245 824,00	245 824,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 23, 23а, 23б, 23г, 25в, 29в, ул. Ленина, 56, 5в, 7а, 9б, 9а, 11б, 11в	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
184	Вводы на жилые дома	1085200030716	142 056,00	142 056,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К. Маркса, 14, 25, 27, ул. Революции, 15	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
185	Вводы на жилые дома	1085200030725	249 121,00	249 121,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 18, 20, 21, 21а, 23, 23а, ул. Энгельса, 2, 4	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
186	Вводы на жилые дома	1085200030726	37 449,00	37 449,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 25, ул. Буденного, 10, 21а	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

187	Вводы на жилые дома	1085200030706	87 083,17	87 083,17	31.12.2009	87 083,17	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Энгельса, 30, 30б, пер. Средний, 2, ул. М.Гвардии, 23, 27	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
188	Вводы на жилые дома	1085200030705	470 687,00	470 687,00	31.12.2009	470 687,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Чепцова, 1, 3, 5а, 5, 5а, 7, 7а, 9, 9а, ул. Кирова 4	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
189	Вводы на жилые дома	1085200030722	119 013,00	119 013,00	31.12.2009	119 013,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 8, 20, ул. Революции, 3	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
190	Вводы на жилые дома	1085200030720	471 073,00	471 073,00	31.12.2009	471 073,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.Маркса, 1, 3, 5, 7; ул. Пехтина, 2, 4а, ул. Калинина, 3	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
191	Вводы на жилые дома	1085200030713	56 161,00	56 161,00	31.12.2009	56 161,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Революции, 16, ул. Энгельса, 24, 26	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
192	Вводы на жилые дома	1085200030711	18 557,61	18 557,61	31.12.2009	18 557,61	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.Маркса, 47	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
193	Вводы на жилые дома	1085200030755	142 266,00	142 266,00	31.12.2009	142 266,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Габдула, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 29	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
194	Вводы на жилые дома	1085200030756	193 258,00	193 258,00	31.12.2009	193 258,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Габдула, 14, ул. 70 лет Октября, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, ул. Удмуртская, 59, 61	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
195	Вводы на жилые дома	1085200030719	120 438,00	120 438,00	31.12.2009	120 438,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 6а, 8а, 10а, ул. Пехтина, 8	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
196	Вводы на жилые дома	1085200030728	561 046,00	561 046,00	31.12.2009	561 046,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буленого, 3, 5, 7, 9, ул. Толстого, 38, 40, 44	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
197	Вводы на жилые дома	1085200030691	198 971,00	198 971,00	31.12.2009	198 971,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 8а, 10, 10а, 10б, 10в, ул. Королёно, 16б, 18	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
198	Вводы на жилые дома	1085200030751	126 665,18	126 665,18	31.12.2009	126 665,18	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 1в, ул. Драгунова, 2а, 2б, 2в, 2д	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
199	Вводы на жилые дома	1085200030718	584 136,00	584 136,00	31.12.2009	584 136,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 6б, 8б, 10б, ул. Пехтина, 10, 12, 14, 16, ул. Толстого, 47, 49	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
200	Вводы на жилые дома	1085200030743	164 217,00	164 217,00	31.12.2009	164 217,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, Химическое шоссе, 3, О.П.11606км-2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
201	Вводы на жилые дома	1085200030729	114 242,00	114 242,00	31.12.2009	114 242,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
202	Вводы на жилые дома	1085200030699	123 061,00	123 061,00	31.12.2009	123 061,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 31, 35, 37, 39, ул. Приженикова, 45, 47, ул. Комсомольская, 28, 30; ул. Республиканская, 36	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
203	Вводы на жилые дома	1085200030740	125 250,00	125 250,00	31.12.2009	125 250,00	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Ленина, 1, 3, 5, 5а, 9, 9а, 11, 11а, 13, 15; ул. Т.Бараминной, 13	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

204	Вводы на жилые дома	1085200030721	368 598,00	368 598,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинин, 5, 7, ул. Пехтина, 6	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
205	Вводы на жилые дома	1085200030790	197 273,00	197 273,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 1, 7, 7а, ул. М. Гвардин, 4, 5, 6, 12, 14, 16, 18, 20, 22, ул. Революции, 2, 4	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
206	Вводы на жилые дома	1085200030715	42 792,00	42 792,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буденного, 2, 4, 6, 8	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
207	Вводы на жилые дома	1085200030724	295 033,00	295 033,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 16, 17, ул. К. Маркса, 13, 13а, 15а, 19, 21, 23, ул. Буденного, 2а, 4а	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
208	Вводы на жилые дома	1085200030717	194 833,00	194 833,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинин, 2, 2а, ул. К. Маркса, 11, ул. Толстого, 41	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
209	Вводы на жилые дома	1085200030747	223 717,00	223 717,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 28, ул. Парковая, 4, 4а, ул. Глинки, 7, 9, ул. Кирова, 60, 64, 66, 68, 70, 74	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
210	Вводы на жилые дома	1085200030723	285 712,00	285 712,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 1, ул. Толстого, 36, ул. Сибирская, 15, ул. К. Маркса, 8, 10, 12	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
211	Вводы на жилые дома	1085200030738	73 259,00	73 259,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Белова, 11, 13	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
212	Вводы на жилые дома	1085200030734	166 176,00	166 176,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира 3, 3а, 5, ул. Т. Барамзиной, 43, 45, 47, 49, 51, 53, ул. Советская, 2а, 4, 8а, ул. Белинского, 3, 5, 9, 11, 12, 14, 16, ул. Школьная, 1, 3, 3а	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
213	Вводы на жилые дома	1085200030709	26 063,00	26 063,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 15, ул. Короленько, 10	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
214	Вводы на жилые дома	1085200030702	7 556,00	7 556,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 41	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

215	Вводы на жилые дома	1085200030745	108 137,00	108 137,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 71, 71а, 73; ул. Глиники, 11, 13, 15, 15а, 17	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
216	Вводы на жилые дома	1085200030730	117 828,00	117 828,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 66; ул. Дзержинского, 2а	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
217	Вводы на жилые дома	1085200030736	376 830,00	376 830,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 36, 36а, 43; ул. Пржевальского, 1, 3, 7, 9, 11, 15, 17, 19, 23, 25; ул. Республиканская, 18, 20, 22; ул. Кирова, 65б, 65а; ул. Глиники, 19	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
218	Вводы на жилые дома	1085200030704	116 738,00	116 738,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Республиканская, 19, 23; ул. Мира, 41; ул. Кирова 53	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
219	Вводы на жилые дома	1085200030733	358 608,00	358 608,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Школьная, 2, 4, 4а, 6, 10, 10а, 12, 14, 14, 16, 16а, 18, 20, 22, 26, 26а, ул. Парковая, 25, 26а, 27; ул. Мира 7, 9, 9а, 11, 13, 15, 15а, 17, 19, 21, 21а, 23, 29, 31, 31а; ул. Дзержинского, 3, 4, 5, 6, 8; ул. Бедниного, 4, 6	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
220	Вводы на жилые дома	1085200030732	97 529,00	97 529,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 46, 54, 56; ул. Школьная, 23, 23а, 25, 26, 28	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
221	Вводы на жилые дома	1085200030700	239 438,00	239 438,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 35, 39/11, 41, 43; ул. Комсомольская, 13, 15, 22, 24, 26; ул. Наговицына 14, 16; ул. Республиканская, 39, 43, 45	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
222	Вводы на жилые дома	1085200030690	380 808,00	380 808,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 20, 22, 22а, 24, 24а, 25, 25а, 25б, 27а, 29, 29а, 29б; ул. Челюска, 13	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
223	Вводы на жилые дома	1085200030697	63 755,00	63 755,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 31, 33; ул. Республиканская, 47; ул. Спортивная, 4	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное

238	Тепловой ввод в жилой дом	1085200030664	11 246,70	04.03.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 131	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
239	Наружные сети теплоснабжения	1085100030778	2 103,00	14.08.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная, 2а	Транспортировка тепла и ГВС	удовлетворительное
240	Наружные сети теплоснабжения	1085100030781	62 148,00	14.08.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
241	Теплотрасса к жилому дому по ул. Пушкинская, 13	1085100030800	31 556,94	29.11.2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Вятская, 45	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
242	Теплотрасса от Ул-906Д до жилого дома по ул. Вятская, 45	1085100030803	44 420,13	30.12.2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пушкина, 13	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
243	Теплотрасса от ТК-253 р до жилого дома по ул. Пушкина, 13	1085100030807	248 569,36	10.03.2020	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
244	Бензопилы "СТПН." 230-14	1085200051770	15 090,00	05.05.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
245	Автокран МАЗ-533702-2140-691201(КС-3577-3)	1085200090135	1 208 999,99	23.06.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
246	Автомобиль ВАЗ 213100 (LADA)	1085200090156	307 084,75	30.09.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
247	Автомобиль ИЖ-27175-037	1085200090151	198 120,02	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
248	Прицеп 848410	1085200090153	302 059,02	08.06.2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
249	Прицеп 2ПТС-4М	1085200090127	36 667,00	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	Транспортировка тепла и ГВС	Исправное, удовлетворительное
			45 479 015,36				
ИТОГО			44 329 063,98				

Концедент:

Подписи Сторон

Концессионер:

Сведения о составе и описании Незарегистрированного имущества, в том числе о технико-экономических показателях.

Наименование, состав и описание Незарегистрированного имущества

№ п/п	Основное средство/движимое имущество (наименование, краткое описание, состав)	Регистрационный номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения в целях получения	Местонахождение (адрес)	Краткая характеристика			Техническое состояние
							Площадь, кв.м.	Протяженность, м.	Диаметр	
1	Наружные тепловые сети в двух трубном исполнении	1085100030771	222 254,85	222 254,85	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	311,40	219	Исправное, удовлетворительное
2	Сети теплозабeya от Уэ-842 до Уэ-843	1085100030780	1 587 564,00	923 673,60	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	0,00	312,25	100	Исправное, удовлетворительное
3	Тепловые сети от здания котельной САХ от Уэ 8416 до Уэ-Б	1085100030785	827 327,00	827 327,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	505,00	57 76 89 108 133	Исправное, удовлетворительное
4	Тепловые сети	1085100030772	12 312 127,09	12 312 127,09	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 336,75	108 159 219	Исправное, удовлетворительное
5	Распределительная теплосеть от котельной ОАО "Глазовская ПТФ" от ТК 1501 до ТК 1522	1085100030562	958 291,23	958 291,23	1986 1989 1997	Удмуртская Республика, г. Глазов, ОАО "Глазовская ПТФ"	0,00	1 191,00	89 108 159	Исправное, удовлетворительное
6	Теплотрасса к жилым домам по ул. Моира, 23, 25 от ТК 253Д	1085100030795	33 597,26	5 319,62	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Моира, 23, 25	0,00	16,50	40	Исправное, удовлетворительное
7	Теплотрасса к жилым домам по ул. Моира, 3, ул. Береговая, 9а от ТК 253Г	1085100030796	33 512,38	5 306,13	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Моира, 3, ул. Береговая, 9а	0,00	11,30	40	Исправное, удовлетворительное
8	Тепловые сети от ТК-806 до Уэ - 830	1085100030677	925 544,00	925 544,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	490,00	100	Исправное, удовлетворительное
9	Теплотрасса к жилым домам МУП САХ от Уэ-830 до Уэ-8416	1085100030678	2 621 144,55	2 621 144,55	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	697,70	100	Исправное, удовлетворительное
10	Теплотрасса ОАО "ОСКОН"	1085100030643	625 425,00	625 425,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	452,65	50 70 100	Исправное, удовлетворительное
11	Теплотрасса от ТК-1522 до ТК-1523 (ПТФ)	1085100030688	300 915,00	300 915,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. 70 лет Октября	0,00	143,10	100	Исправное, удовлетворительное
12	Теплотрасса от ТК-253 Д до жилого дома по ул. Крылова 20	1085100030801	206 821,02	13 788,08	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Крылова, 20	0,00	132,00	50	Исправное, удовлетворительное
13	Теплотрасса от ТК-253 П до жилого дома по ул. Гоголя, 27	1085100030805	271 412,53	15 832,39	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, 27	0,00	124,60	50	Исправное, удовлетворительное
14	Теплотрасса от ТК-254 В до жилого дома по ул. Полевая, 33	1085100030799	75 561,90	5 037,44	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Полевая, 33	0,00	60,00	40	Исправное, удовлетворительное
15	Тепловая сеть от ТК-806 до ТК-822д	1085100030689	1 971 140,44	1 971 140,44	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 83	0,00	736,30	108 133 159	Исправное, удовлетворительное
16	Теплотрасса от Уэ-1002 а до двора по ул. Куйбышева	1085100030802	134 115,11	7 823,41	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева	0,00	43,75	50	Исправное, удовлетворительное
17	Теплотрасса от Уэ-1079 до ГК-1107	1085100030670	426 132,00	426 132,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Дружбы	0,00	534,00	200	Исправное, удовлетворительное
18	Теплотрасса ул. Колхозная от Уэ-339 до Уэ-1107	1085100030566	1 606 093,23	1 606 093,23	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная	0,00	548,00	200	Исправное, удовлетворительное
ИТОГО			25 138 978,59	23 773 175,06						

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В. Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобьрь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СОГЛАШЕНИЯ, ПРЕДСТАВЛЯЕМАЯ КОНЦЕССИОНЕРОМ
КОНЦЕДЕНТУ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ СДАЧИ ОТЧЕТНОСТИ В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН

№ п/п	Наименование Объекта соглашения	Реестровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Краткая технико-экономическая характеристика		
							Площадь, кв.м.	Протяженность, м.	Диаметр
Реконструируемое имущество									
1	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть от ТК-399 до ТК-710 протяженностью 2010,0 м" (участок теплотрассы от ТК-408 (ул. Т. Барамзиной) до ТК-710 (ул. Кирова), (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030464	36 054 782,10	36 054 782,10	1973, 1980 г.г.	г. Глазов, ул. 2-я Набережная — ул. Короленко — ул. Кирова	-	1047,4	-
2	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметром 500 мм от ТК-710 до ТК-733 протяженностью 1456 м" (участок теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-174 (ул. Глинки) (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводящими теплотрассами)	1085100030218	5 755 795,18	5 755 795,18	1980	г. Глазов, ул. Кирова от ул. Короленко до ул. Мира	-	1456	-
3	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-733 до ТК-185 протяженностью 851,58 м" (участок теплотрассы от ТК-733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14))	1085100030600	55 032,69	55 032,69	1965, 1968	г. Глазов, ул. Кирова 60-ул. Кирова 74	-	373,6	-
4	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-178 протяженностью 325 м" (участок теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул. Пржевальникова 6))	1085100030610	478 178,60	478 178,60	1960	г. Глазов, ул. Кирова д.74 до ул. Заречная	-	160,8	-
5	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м" (участок теплотрассы от ТК-733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14))	1085100030580	6 845 029,70	6 484 144,86	1960, 1965	г. Глазов, ул. Мира, 14 — ул. Мира 28	-	679	-
6	Реконструкция объектов соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м", "Распределительная теплосеть от ТК-294 до ТК-378 протяженностью 1583,54 м" (участок теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул. Пржевальникова 6))	1085100030580 1085100030631	6 845 029,70 9 807 568,01	6 484 144,86 7 430 525,09	1960, 1965 1968	г. Глазов, ул. Мира, 28 — ул. Мира 36 г. Глазов, ул. Мира 36 до Уз. 306 базы на ул. Пржевальникова 6	- -	338,4 270,8	- -

7	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-96 до ТК-376 протяженностью 430,0 м" (участок от ТК-372 до ТК-375 Ø200 мм, L-0,0775 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	108500030609	1 069 549,35	1 069 549,35	1971	г. Глазов, ул. Пряженникова - Советская, 41	-	77,5	-
8	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-294 до ТК-378 протяженностью 1583,54 м" (участок от Уз-306 до ТК-310 Ø300 мм, L-0,0998 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030631	9 807 568,01	7 430 525,09	1968	г. Глазов, ул. Пряженникова, 6	-	99,5	-
9	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть от Уз-901 до Уз-911а протяженностью 3990,81 м" (участок от ТК-907 до ТК-908 Ø400 мм, L-0,0481 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030573	5 431 659,73	5 431 659,73	1996 2004	г. Глазов, ул. Береговая	-	48,1	-
10	Реконструкция объектов соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-620а до ТК-649 протяженностью 1518,32 м", "Распределительная теплосеть от ТК-647 до ТК-679 протяженностью 605 м" (участок теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отходящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030595	7 472 130,57	7 472 130,57	1973 1974	г. Глазов, пл. Свободы — ул. Буденного 2	-	1107,6	-
11	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-610б до ТК-640 протяженностью 610,7 м" (участок теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отходящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030623	3 993 225,91	3 993 225,91	1979	г. Глазов, ул. Энгельса — ул. Сибирская 22	-	104	-
12	Реконструкция объекта соглашения "Распределительная теплосеть от Уз-344 до Уз-1137" (участок теплотрассы от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду-200мм (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ). Надземная прокладка по Ж/Б опорам с компенсаторами над проездами)	1085100030184	2 154 924,00	2 154 924,00	1979 2004	г.Глазов, ул.Попова-ул.Пионерская	-	207	-
13	Реконструкция объекта соглашения "Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1518,85 м" (теплотрассы от Уз А - Уз Г (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) Ø400мм С территории ОАО «ЧМЗ» — ул. Мира д.2 проезжей частью ул. Т.Барамзинной)	1085100030580	6 845 029,70	6 484 144,86	1960 1965	г. Глазов, ул. Территория ОАО «ЧМЗ» — ул. Мира д.2	-	126,1	-

14	Реконструкция объектов соглашения "Распределительная теплосеть от ТК-670 до ТК-689 протяженностью 746 м", "Распределительная теплосеть от ТК-777 до ТК-690 протяженностью 1023,3 м" (участок теплотрассы от ТК-686 ул. Буденного 1 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду-200мм на Ø250 мм (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	1085100030565	520 103,00	520 103,00	520 103,00	1980	г. Глазов, ул. Буденного д.1 — ул. Толстого д.40	-	143,8	-
		1085100030571	1 620 182,20	1 620 182,20	1 620 182,20	1990	г. Глазов, ул. Толстого д.40 — ул. Пехтина д.14	-	365	-
		1085100030178	2 154 920,00	2 154 920,00	2 154 920,00	1994 1999	г. Глазов, ул. Советская д.46- ул. Советская 52	-	149	-
15	Реконструкция объектов соглашения "Распределительная теплосеть от УЗ-319 до УЗ-325 протяженностью 1372,2 м", "Распределительная теплосеть от УЗ-325 до УЗ-345 протяженностью 1463 м", "Распределительная теплосеть от УЗ-344 до УЗ-1137" (участок теплотрассы от узла - 322 до узла - 339, (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ), реконструкция теплотрассы от УЗ-322 до УЗ-325 (L-0,149 км), от УЗ-325 до УЗ-344 (L-1,39 км), от УЗ-344 до УЗ-339 (L-0,333 км) замена Ду-200мм на Ду-300мм, с теплоизоляцией из ППУ)	1085100030606	2 154 920,00	2 154 920,00	2 154 920,00	2001	г. Глазов, ул. Советская д.52- ул. Юкаменская	-	1390	-
		1085100030184	2 154 924,00	2 154 924,00	2 154 924,00	1979 2004	г. Глазов, ул. Юкаменская ул. Колхозная	-	333	-
16	Реконструкция объекта соглашения "Тепловые сети от котельной № 2 МУП "Глазовские теплотесети" (участок теплотрассы от УЗ-1173а (возле дома 45а по ул. Драгунова), до УЗ-1003а (пересечение ул. Пастухова и Щорса))	1085100030620	11 869 600,57	12 335 797,84	11 869 600,57	2002	Удмуртская Республика, г. Глазов	-	1305	-
ИТОГО			123 764 432,46		117 405 020,31					

Инос имущество

№ п/п	Наименование основного средства	Реестровый номер	Первоначальная стоимость	Износ на 31.12.2020 г.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Краткая технико-экономическая характеристика		
							мощность	пробег	Диаметр
1	Мини АТС с телефонными аппаратами (37шт.)	1085200081030	119 359,18	119 359,18	18.05.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
2	Автономная опрессовочная станция	1085200051783	96 093,56	96 093,56	23.08.2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
3	Агрегат насосный передвижной АНД - 100	1085200051596	137 711,00	137 711,00	29.06.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
4	Агрегат насосный передвижной АНД — 100	1085200051597	137 711,00	137 711,00	29.06.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
5	Виброплита "Слиттестуи"	1085200051636	73 220,00	73 220,00	17.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-

6	Генератор МАКПА	1085100051635	64 850,00	64 850,00	17.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
7	Гидромолот Maxpower K-1200	108520051779	283 898,31	192 222,55	27.07.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
8	Грузоподъемник спасательный "Трипод TST009"	1085200051781	55 061,06	44 048,64	13.08.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
9	Компрессорная станция ПКСД-3,5 передвижная	1085200051776	359 905,62	359 905,62	26.05.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
10	Мотопомпа RTG 405 T	1085200051634	90 875,00	90 875,00	17.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
11	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051583	86 999,99	86 999,99	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
12	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051584	87 000,03	87 000,03	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
13	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051585	86 999,99	86 999,99	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
14	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051587	87 000,00	87 000,00	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
15	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051588	87 000,00	87 000,00	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
16	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 для перекачки воды	1085200051589	87 000,00	87 000,00	23.03.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
17	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051614	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
18	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051615	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
19	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051616	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
20	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051617	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
21	Насос "Иртыш" 30 ПЦ-06 погружной дренажный	1085200051618	71 186,44	71 186,44	14.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
22	Охранно-пожарная сигнализация и охран. телевидение АБК	1085200051601	198 414,00	198 414,00	05.12.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
23	Пожарная сигнализация	1085200051775	341 271,46	294 346,41	24.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
24	Прибор учета в жилом доме по ул. 70 лет Октября, 13	1085200051695	87 527,51	87 527,51	29.06.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-

25	Пылесос В-19-101к к станку	1085200051523	83 000,00	83 000,00	02.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
26	Пылесос В-19-101к к станку	1085200051524	83 000,00	83 000,00	02.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
27	Пылесос промышленный В-19-101	1085200051646	101 694,92	101 694,92	20.01.2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
28	Сварочный агрегат АС-315 № 6	1085200051333	123 766,67	123 766,67	27.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
29	Сварочный агрегат АДД-2х2502 д/п № 7	1085200051411	121 820,00	121 820,00	19.02.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
30	Сварочный агрегат АДД-4004 № 8	1085200051461	180 680,66	180 680,66	11.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
31	Сварочный агрегат АДД-4004 № 9	1085200051460	180 701,66	180 701,66	11.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
32	Сварочный агрегат АДД-4004МВ № 11	1085200051653	220 055,94	220 055,94	09.07.2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
33	Сварочный агрегат АДД-4004МВ № 12	1085200051654	220 055,94	220 055,94	09.07.2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
34	Сварочный агрегат плазменный № 10	1085200051578	280 261,02	280 261,02	16.01.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
35	Станок Д-300	1085200051503	95 000,00	95 000,00	24.02.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
36	Станок токарно-винторезный Д-63а	1085200051307	76 352,42	76 352,42	01.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
37	Стенд шнормонтажный Ш-515	1085200051525	169 450,00	169 450,00	14.04.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
38	Таль электрическая 2,0т-Н-6м	1085200051633	219 626,23	219 626,23	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
39	Таль электрическая 5,0т-Н-6м	1085200051487	170 385,26	170 385,26	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
40	Теченоситель корреляционный цифровой	1085200051652	173 870,22	173 870,22	18.04.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
41	Швонарезчик "RedVerg" RD-Q 480L	1085200051782	65 392,92	58 127,12	11.09.2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
42	Электропривод к задвижке	1085200051637	99 500,00	99 500,00	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
43	Системный блок Аdu Server EX-202	1085200170131	56 953,39	56 953,39	21.12.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
44	Цифровой копир аппарат Ricoh Aficio 1018	1085200170060	64 502,50	64 502,50	06.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
45	Трактор Беларусь-82,1	1085200040188	948 664,67	948 664,67	11.08.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
46	Трактор ДТ-75	1085200040185	110 420,00	110 420,00	22.02.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
47	Экскаватор колесный Е130W	1085200041186	3 330 799,96	3 330 799,96	13.05.2011	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
48	Экскаватор колесный Е140W	1085200040187	3 760 191,36	3 760 191,36	02.12.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
49	Экскаватор одноковшовый ЭО-2621	1085200040184	678 416,10	678 416,10	24.01.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-

50	Автограф КС-45717 К-1	1085200090148	3 489 105,89	3 489 105,89	3 489 105,89	05.12.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
51	Автомобиль-мастерская 4795-0000010-13	1085200090144	537 993,73	537 993,73	537 993,73	12.01.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
52	Автомобиль 37054 С	1085200090143	349 684,41	349 684,41	349 684,41	05.12.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
53	Автомобиль SKODA OKTAVIA	1085200090161	1 004 918,65	1 004 918,65	1 004 918,65	26.10.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
54	Автомобиль 3732 N4 с КМУ	1085200090154	1 509 504,75	1 509 504,75	1 509 504,75	10.02.2011	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
55	Автомобиль ГАЗ-2752	1085200090146	195 483,73	195 483,73	195 483,73	30.11.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
56	Автомобиль ГАЗ-330232	1085200090147	310 640,94	310 640,94	310 640,94	29.03.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
57	Автомобиль ЗИЛ-131	1085200090136	949 788,91	949 788,91	949 788,91	12.01.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
58	Автомобиль ЗИЛ-СААЗ 454610	1085200090157	1 946 231,87	1 946 231,87	1 871 376,75	26.08.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
59	Автомобиль 732333 КАМАЗ - 43253	1085200090158	1 886 806,44	1 886 806,44	1 474 067,25	28.08.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
60	Автомобиль КАМАЗ 55102-С	1085200090142	1 017 942,88	1 017 942,88	1 017 942,88	05.12.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
61	Автомобиль УАЗ-390942	1085200090137	213 542,96	213 542,96	213 542,96	20.01.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
62	Самосвал ЗИЛ-433362	1085200090112	116 629,60	116 629,60	116 629,60	01.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
63	Аппарат ультразвуковой терапевтический	1085200051288	2 020,00	2 020,00	2 020,00	06.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
64	Вышка ВРПС 0,3 6,4м	1085200051423	21 277,59	21 277,59	21 277,59	30.05.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
65	Газоанализатор ОКА - 92М	1085200051495	13 050,00	13 050,00	13 050,00	30.07.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
66	Домерт подкатной 6,3т	1085200051506	26 465,00	26 465,00	26 465,00	21.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
67	Зарядное устройствоTelwin START PLUS 4824	1085200051723	28 376,27	28 376,27	28 376,27	01.08.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
68	Источник Бес.Пиг. UPSPowerCom Back Pro 600A	1085200170056	1 662,50	1 662,50	1 662,50	12.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
69	Каток асфальтовый КА-3700 УР 0783 18	1085200040183	4 166,67	4 166,67	4 166,67	23.10.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
70	Компрессор станция С-415М	1085200051507	48 540,00	48 540,00	48 540,00	21.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
71	Компьютер Аквариус Std iC 2533	1085200170156	8 813,56	8 813,56	8 813,56	27.12.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
72	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	1085200051640	21 810,00	21 810,00	21 810,00	30.03.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
73	Кондиционер "Panasonic" PC07GKD	1085200051641	21 810,00	21 810,00	21 810,00	30.03.09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-

74	Кондиционер "Panasonic" RC07GKD	1085200051642	21 810,00	21 810,00	21 810,00	30.03.09	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
75	Кондиционер "Panasonic" RC09GKD	1085200051643	25 330,00	25 330,00	25 330,00	30.03.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
76	Кондиционер "Panasonic"	1085200051493	21 300,00	21 300,00	21 300,00	28.05.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
77	Кондиционер "Panasonic" CS-PA9	1085200051555	17 960,00	17 960,00	17 960,00	17.05.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
78	Кондиционер "Panasonic" CS-PC12	1085200051556	25 630,00	25 630,00	25 630,00	17.05.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
79	(Приемная), инв. №00051557	1085200051557	25 630,00	25 630,00	25 630,00	17.05.05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
80	Кондиционер настенный двухмодельный LG	1085200051558	25 340,00	25 340,00	25 340,00	17.05.05	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
81	Медицинский аппарат "Дюна-Т"	1085200051287	917,00	917,00	917,00	23.10.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
82	Мотопомпа для грязной воды MPD-80	1085200051774	13 250,00	13 250,00	13 250,00	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
83	Насос АНС-130	1085200051502	23 500,00	23 500,00	23 500,00	03.02.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
84	Насос НПС-2	1085200051298	2 961,55	2 961,55	2 961,55	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
85	Насос электрический "Т ном 25/20"	1085200051772	12 822,88	12 822,88	12 822,88	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
86	Насос электрический "Т ном 25/20"	1085200051771	12 822,88	12 822,88	12 822,88	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
87	Насос электрический центральный ФТП 20/10	1085200051773	31 132,38	31 132,38	31 132,38	17.03.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
88	Ножницы гильотинные НА-475	1085200051314	11 340,00	11 340,00	11 340,00	21.01.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
89	Перфоратор HR 4010 С МАКІТА	1085200051767	22 740,00	22 740,00	22 740,00	19.03.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
90	Перфоратор аккумуляторный ВНР241RFE	1085200051703	13 313,56	13 313,56	13 313,56	25.06.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
91	Пирометр микропроцессорный "Факел"	1085200051629	12 943,22	12 943,22	12 943,22	11.12.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
92	Пресс-ножницы	1085200051312	5 498,73	5 498,73	5 498,73	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
93	Прибор проверки и очистки свечей Э-203	1085200051508	13 500,00	13 500,00	13 500,00	21.03.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
94	Принтер HP Laser Jet 1200	1085200170035	11 654,16	11 654,16	11 654,16	06.02.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-

95	Принтер HP LaserJet 1200	1085200170054	10 735,00	10 735,00	26.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
96	Принтер Kyocera FS-1035	1085200170186	12 796,61	12 796,61	29.01.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
97	Принтер Q7815 HP Laser Jet	1085200170164	21 427,97	21 427,97	11.02.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
98	Принтер МФУ Kyocera FS-1035	1085200170170	14 491,52	14 491,52	24.10.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
99	Принтер МФУ Kyocera FS-1035	1085200170169	14 491,53	14 491,53	24.10.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
100	Принтер МФУ Kyocera FS-1035	1085200170171	16 694,92	16 694,92	07.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
101	Принтер цветной OKI	1085200171135	15 049,15	15 049,15	25.02.2005	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
102	Принтер цифровой копировальный XEROX	1085200170162	5 423,73	5 423,73	02.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
103	Принтер цифровой копировальный XEROX	1085200170157	6 991,53	6 991,53	29.12.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
104	Сварочный агрегат ВД-306	1085200051322	28 901,33	28 901,33	21.01.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
105	Сварочный полуавтомат СП-1	1085200051479	16 525,42	16 525,42	29.01.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
106	Системный блок Foxconn	1085200170185	18 163,55	18 163,55	28.01.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
107	Системный блок Foxconn	1085200170184	17 915,25	17 915,25	28.01.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
108	Системный блок SSD 120	1085200170181	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
109	Системный блок SSD 120	1085200170174	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
110	Системный блок SSD 120	108520170180	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
111	Системный блок SSD 120	1085200170173	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
112	Системный блок SSD 120	1085200170178	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
113	Системный блок SSD 120	1085200170179	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
114	Системный блок SSD 120	1085200170175	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-

115	Системный блок SSD 120	10852000170177	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
116	Системный блок SSD 120	10852000170176	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
117	Системный блок SSD 120	10852000170172	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
118	Системный блок SSD 120	10852000170182	11 153,39	11 153,39	11 153,39	12.02.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
119	Станок HC-12	1085200051306	5 004,02	5 004,02	5 004,02	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
120	Станок сверильный	1085200051309	2 792,08	2 792,08	2 792,08	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
121	Станок токарно-винторезный	1085200051293	11 535,46	11 535,46	11 535,46	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
122	Станок фрезерный	1085200051296	8 595,05	8 595,05	8 595,05	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
123	Стенд для проверки форумок ДД-2110	1085200051628	19 491,53	19 491,53	19 491,53	29.11.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-
124	Техолит 4Т30П	1085200051624	20 254,24	20 254,24	20 254,24	31.07.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
125	Течтраслопковский комплект "Лидер-1111"	1085200051777	43 904,24	43 904,24	35 672,00	07.07.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
126	Токарно-винторез станок 1а 616-710	1085200051317	15 000,00	15 000,00	15 000,00	21.01.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-
127	Трос сантехнический ТС-14	1085200051655	11 813,56	11 813,56	11 813,56	20.02.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
128	Трубокатальер РЛ-920	1085200051323	31 500,00	31 500,00	31 500,00	21.01.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
129	Устройство радиоповещения МЧС и ГО	1085200051619	23 095,60	23 095,60	23 095,60	28.05.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
130	Электрокуппи ручной "Супертрионик"	1085200051593	27 288,13	27 288,13	27 288,13	26.05.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
131	Электрогальфер 0.5 т	1085200051292	2 421,17	2 421,17	2 421,17	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
132	Мини АТС "Panasonic"	10852000123076	15 833,34	15 833,34	15 833,34	29.03.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
133	Моноблок Samsung TW-20C5DR	10852000123154	10 335,83	10 335,83	10 335,83	20.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-
134	Музыкальный центр Kenwood	10852000123043	11 900,00	11 900,00	11 900,00	27.12.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-

135	Набор мягкой мебели	1085200123234	28 100,00	28 100,00	28 100,00	15.08.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
136	Стенка	1085200123388	26 250,00	26 250,00	26 250,00	20.01.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
137	Стенка 2-х секционная	1085200123004	6 500,00	6 500,00	6 500,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
138	Стенка 3-х секционная	1085200123216	35 200,00	35 200,00	35 200,00	08.08.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
139	Стенка 4-х секционная	1085200123003	12 400,00	12 400,00	12 400,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
140	Стенка 4-х секционная	1085200123418	24 700,00	24 700,00	24 700,00	27.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
141	Стенка 6-и секционная	1085200123626	18 530,00	18 530,00	18 530,00	22.06.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
142	Стенка 4-х секционная	1085200123084	14 186,00	14 186,00	14 186,00	08.02.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
143	Стенка 4-х секционная	1085200123340	25 760,00	25 760,00	25 760,00	21.04.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
144	Стойка оператора	1085200123155	17 666,67	17 666,67	17 666,67	03.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
145	Стойка секретаря	1085200123187	22 666,67	22 666,67	22 666,67	24.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
146	Стол рабочий	1085200123412	12 100,00	12 100,00	12 100,00	30.10.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
147	Стол для оргтехники	1085200123422	16 950,00	16 950,00	16 950,00	28.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
148	Стол для совещаний	1085200123319	21 700,00	21 700,00	21 700,00	15.01.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
149	Стол компьютерный	1085200123007	2 775,00	2 775,00	2 772,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
150	Стол компьютерный	1085200123005	2 775,00	2 775,00	2 775,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
151	Стол компьютерный	1085200123006	2 775,00	2 775,00	27 775,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
152	Стол компьютерный	1085200123211	12 430,00	12 430,00	12 430,00	08.08.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
153	Стол компьютерный	1085200123008	2 775,00	2 775,00	2 775,00	22.11.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-

154	Стол офисный	1085200123317	30 500,00	30 500,00	15.01.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
155	Стол офисный	1085200123421	11 500,00	11 500,00	27.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
156	Стол офисный	1085200123420	11 500,00	11 500,00	27.11.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
157	Холодильник "Смоленск 8-Айсберг"	1085200123864	6 201,69	6 201,69	27.08.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
158	Холодильник "Алигатор"	1085200123661	2 012,28	2 012,28	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
159	Шкаф - жалюзи	1085200123326	36 100,00	36 100,00	19.03.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
160	Шкаф - купе	1085200123863	22 900,00	22 900,00	12.01.2007	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
161	Шкаф - купе	1085200123320	20 300,00	20 300,00	19.03.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
162	Шкаф - купе	1085200123318	36 000,00	36 000,00	15.01.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
163	Шкаф - купе	1085200123156	12 500,00	12 500,00	03.06.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
164	Шкаф - купе с агрессивными	1085200123595	20 860,00	20 860,00	30.04.2004	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
165	Шкаф - купе 3-х дверный	1085200123867	19 500,00	19 500,00	12.07.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
166	Шкаф	1085200123327	15 100,00	15 100,00	19.03.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
167	Шкаф	1085200123414	10 350,00	10 350,00	30.10.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
168	Шкаф-буфет	1085200123862	11 320,00	11 320,00	22.05.2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
169	Шкаф-горка	1085200123319	11 600,00	11 600,00	15.08.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
170	Прицеп тракторный ЗПТС-4 модели 8876	1085200090130	11 280,00	11 280,00	29.03.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	-	-	-
171	Вводы на жилые дома	1085200030737	73 361,00	73 361,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 52, 54, 54а, 58, 58а	-	-	-
172	Вводы на жилые дома	1085200030749	142 166,96	142 166,96	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пионерская, 1; Тушиковский пер. 6; ул. Цюлковского, 4, 6, 14, 10а	-	-	-

173	Вводты на жылые дома	1085200030703	114 150,00	114 150,00	114 150,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 34, 36, ул. Пражениникова, 33; ул. Республиканская, 27, 29	-	-	-
174	Вводты на жылые дома	1085200030744	310 367,00	310 367,00	310 367,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 106, 110, 114, 116, 118, 120, 122	-	-	-
175	Вводты на жылые дома	1085200030748	118 440,00	118 440,00	118 440,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мотра, 35; ул. Кирова, 117, 119, 121, 123, 125, 127	-	-	-
176	Вводты на жылые дома	1085200030742	364 576,00	364 576,00	364 576,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 1, 3, 3а, 5, 7; ул. Ленина, 2, 4, 6, 8; ул. Наговицына, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, ул. Комсомольская, 1-5, 7, 8, ул. Держинского, 21, 23, 27, 31, ул. Т. Барамзинной, 25, 27, 33, 35, 37	-	-	-
177	Вводты на жылые дома	1085200030698	213 308,00	213 308,00	213 308,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 29; ул. Ленина, 10, 12, 18; ул. Пражениникова, 63; ул. Республиканская, 51, 58, 49/5, 56/7; ул. Спортивная, 1, 9	-	-	-
178	Вводты на жылые дома	1085200030693	75 101,00	75 101,00	75 101,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 33; ул. Т. Барамзинной, 3, 5, 7, 9	-	-	-
179	Вводты на жылые дома	1085200030739	123 528,00	123 528,00	123 528,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Т. Барамзинной, 6; пр. Монтажников, 1, 3, 5, 7, 9, 11	-	-	-
180	Вводты на жылые дома	1085200030714	540 877,00	540 877,00	540 877,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Луначерского, 8; ул. Революц, 19, 21, 23, 23а, 25, 27; ул. Сулимова, 55, 60; ул. Энгельса, 12, 18	-	-	-
181	Вводты на жылые дома	1085200030707	62 660,00	62 660,00	62 660,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сулимова, 77, 87, 78, 89, 91	-	-	-
182	Вводты на жылые дома	1085200030696	42 072,41	42 072,41	42 072,41	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сулимова, 103	-	-	-
183	Вводты на жылые дома	1085200030695	245 824,00	245 824,00	245 824,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 23, 23а, 23б, 23г, 25а, 29а; ул. Ленина, 56, 5а, 7а, 9а, 9б, 116, 11а	-	-	-
184	Вводты на жылые дома	1085200030716	142 056,00	142 056,00	142 056,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К. Маркса, 14, 25, 27; ул. Революц, 15	-	-	-
185	Вводты на жылые дома	1085200030725	249 121,00	249 121,00	249 121,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 18, 20, 21, 21а, 23, 23а, ул. Энгельса, 2, 4	-	-	-
186	Вводты на жылые дома	1085200030726	37 449,00	37 449,00	37 449,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 25; ул. Буденного, 10, 21а	-	-	-

187	Вводы на жилые дома	1085200030706	87 083,17	87 083,17	87 083,17	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Энгельса, 30, 30а, пер. Средний, 2, ул. М.Гвардии, 23, 27	-	-	-
188	Вводы на жилые дома	1085200030705	470 687,00	470 687,00	470 687,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Чапецкая, 1, 3а, 5, 5а, 7, 7а, 9, 9а, ул. Кирова 4	-	-	-
189	Вводы на жилые дома	1085200030722	119 013,00	119 013,00	119 013,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 8, 20, ул. Революции, 3	-	-	-
190	Вводы на жилые дома	1085200030720	471 073,00	471 073,00	471 073,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.Маркса, 1, 3, 5, 7, ул. Пехтина, 2, 4а, ул. Калинина, 3	-	-	-
191	Вводы на жилые дома	1085200030713	56 161,00	56 161,00	56 161,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Революции, 16, ул. Энгельса, 24, 26	-	-	-
192	Вводы на жилые дома	1085200030711	18 557,61	18 557,61	18 557,61	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К.Маркса, 47	-	-	-
193	Вводы на жилые дома	1085200030755	142 266,00	142 266,00	142 266,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гайдара, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 29	-	-	-
194	Вводы на жилые дома	1085200030756	193 258,00	193 258,00	193 258,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гайдара, 14, ул. 70 лет Октября, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, ул. Удмуртская, 59, 61	-	-	-
195	Вводы на жилые дома	1085200030719	120 438,00	120 438,00	120 438,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 6а, 8а, 10а, ул. Пехтина, 8	-	-	-
196	Вводы на жилые дома	1085200030728	561 046,00	561 046,00	561 046,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буленого, 3, 5, 7, 9, ул. Толстого, 38, 40, 44	-	-	-
197	Вводы на жилые дома	1085200030691	198 971,00	198 971,00	198 971,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 8а, 10, 10а, 10б, 10в, ул. Короленко, 16б, 18	-	-	-
198	Вводы на жилые дома	1085200030751	126 665,18	126 665,18	126 665,18	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Цюльковского, 1в, ул. Драгунова, 2а, 2к, 2з, 2и	-	-	-
199	Вводы на жилые дома	1085200030718	584 136,00	584 136,00	584 136,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 6б, 8б, 10б, ул. Пехтина, 10, 12, 14, 16, ул. Толстого, 47, 49	-	-	-
200	Вводы на жилые дома	1085200030743	164 217,00	164 217,00	164 217,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, Химашское шоссе, 3, О.П.1160км-2	-	-	-
201	Вводы на жилые дома	1085200030729	114 242,00	114 242,00	114 242,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	-	-	-
202	Вводы на жилые дома	1085200030699	123 061,00	123 061,00	123 061,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 31, 35, 37, 39, ул. Пращенникова, 45, 47, ул. Комсомольская, 28, 30, ул. Республиканская, 3б	-	-	-
203	Вводы на жилые дома	1085200030740	125 250,00	125 250,00	125 250,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Ленина, 1, 3, 5, 5а, 9, 9а, 11, 11а, 13, 15, ул. Т.Барамзиной, 13	-	-	-

204	Вводы на жилые дома	1085200030721	368 598,00	368 598,00	368 598,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 5, 7, ул. Пехтина, 6	-	-	-
205	Вводы на жилые дома	1085200030790	197 273,00	197 273,00	197 273,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 1, 7, 7а, ул. М.Гвардии, 4, 5, 12, 14, 16, 18, 20, 22, ул. Революции, 2, 4	-	-	-
206	Вводы на жилые дома	1085200030715	42 792,00	42 792,00	42 792,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буденного, 2, 4, 6, 8	-	-	-
207	Вводы на жилые дома	1085200030724	295 033,00	295 033,00	295 033,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 16, 17, ул. К.Маркса, 13, 13а, 15а, 19, 21, 23, ул. Буденного, 2а, 4а	-	-	-
208	Вводы на жилые дома	1085200030717	194 833,00	194 833,00	194 833,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, 2, 2а, ул. К.Маркса, 11, ул. Толстого, 41	-	-	-
209	Вводы на жилые дома	1085200030747	223 717,00	223 717,00	223 717,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 28, ул. Парковая, 4, 4а; ул. Глиники, 7, 9, ул. Кирова, 60, 64, 66, 68, 70, 74	-	-	-
210	Вводы на жилые дома	1085200030723	285 712,00	285 712,00	285 712,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 1, ул. Толстого, 36, ул. Сибирская, 15, ул. К.Маркса, 8, 10, 12	-	-	-
211	Вводы на жилые дома	1085200030738	73 259,00	73 259,00	73 259,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Белова, 11, 13	-	-	-
212	Вводы на жилые дома	1085200030734	166 176,00	166 176,00	166 176,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира 3, 3а, 5, ул. Т.Барамзиной, 43, 45, 47, 49, 51, 53, ул. Советская, 2а, 4, 8а, ул. Белинского, 3, 5, 9, 11, 12, 14, 16, ул. Школьная, 1, 3, 3а	-	-	-
213	Вводы на жилые дома	1085200030709	26 063,00	26 063,00	26 063,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 15, ул. Короленко, 10	-	-	-
214	Вводы на жилые дома	1085200030702	7 556,00	7 556,00	7 556,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская, 41	-	-	-
215	Вводы на жилые дома	1085200030745	108 137,00	108 137,00	108 137,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 71, 71а, 73, ул. Глиники, 11, 13, 15, 15а, 17	-	-	-
216	Вводы на жилые дома	1085200030730	117 828,00	117 828,00	117 828,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 6б, ул. Двержинского, 2а	-	-	-
217	Вводы на жилые дома	1085200030736	376 830,00	376 830,00	376 830,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 36, 36а, 43, ул. Приженикова, 1, 3, 7, 9, 11, 15, 17, 19, 23, 25, ул. Республиканская, 18, 20, 22, ул. Кирова, 65б, ул. Глиники, 19	-	-	-

218	Вводы на жилые дома	1085200030704	116 738,00	116 738,00	116 738,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Республиканская, 19, 23, ул. Мира, 41, ул. Кирова 53	-	-	-
219	Вводы на жилые дома	1085200030733	358 608,00	358 608,00	358 608,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Школьная, 2, 4, 4а, 6, 10, 10а, 12, 14, 14, 16, 16а, 18, 20, 22, 26, 26а, ул. Парковая, 25, 26а, 27, ул. Мира 7, 9, 9а, 11, 13, 15, 15а, 17, 19, 21, 21а, 23, 29, 31, 31а, ул. Держинского, 3, 4, 5, 6, 8, ул. Беллинского, 4, 6	-	-	-
220	Вводы на жилые дома	1085200030732	97 529,00	97 529,00	97 529,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 46, 54, 56, ул. Школьная, 23, 23а, 25, 26, 28	-	-	-
221	Вводы на жилые дома	1085200030700	239 438,00	239 438,00	239 438,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 35, 39/11, 41, 43, ул. Комсомольская, 13, 15, 22, 24, 26, ул. Наговицына 14, 16, ул. Республиканская, 39, 43, 45	-	-	-
222	Вводы на жилые дома	1085200030690	380 808,00	380 808,00	380 808,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 20, 22, 22а, 24, 24а, 25, 25а, 256, 27а, 29, 29а, 296, ул. Чепецкая, 13	-	-	-
223	Вводы на жилые дома	1085200030697	63 755,00	63 755,00	63 755,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 31, 33, ул. Республиканская, 47, ул. Спортивная, 4	-	-	-
224	Вводы на жилые дома	1085200030708	284 412,00	284 412,00	284 412,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Луначарского, 11, ул. Сулимова, 56, ул. Сибирская, 22, 24	-	-	-
225	Вводы на жилые дома	1085200030712	276 706,00	276 706,00	276 706,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 3, 4, 9, 9а, 11; ул. Революции, 18, 18а, 20, ул. Сулимова, 70, 70а, 74, 76, ул. Энгельса, 25, 25а, 256, 25а, 25г, 27, 29	-	-	-
226	Вводы на жилые дома	1085200030741	316 741,00	316 741,00	316 741,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Держинского, 17, 18, 20, 22, ул. Комсомольская, 14, 14а, 16, 16а, ул. Парковая, 39, 41, 43, ул. Советская, 9, 15, 17, 21, 23	-	-	-
227	Вводы на жилые дома	1085200030694	43 353,00	43 353,00	43 353,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Глазовская, 56, 40, 53а, пр. Монгажников, 2	-	-	-
228	Вводы на жилые дома	1085200030692	152 174,00	152 174,00	152 174,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 12, 14, 14а, 14б, 14в, 16, ул. Кирова, 18	-	-	-

229	Ввод на жилые дома	1085200030727	192 609,00	192 609,00	192 609,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Буденного, 11, 13, ул. Пехтина, 20, 22, 24, ул. Сибирская, 33, 37	-	-	-
230	Ввод на жилые дома	1085200030701	179 330,00	179 330,00	179 330,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Спортивная, 10, ул. Комсомольская, 17, 19, ул. Праженикова, 49, 51, 53, 59, 57, 61, 55, ул. Республиканская, 50, 42, 52, 54, ул. Наговицына, 18/48, 20	-	-	-
231	Ввод на жилые дома	1085200030731	98 902,00	98 902,00	98 902,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Парковая, 6, 8, 14, 16, 18, ул. Мира, 26	-	-	-
232	Ввод на жилые дома	1085200030735	284 675,00	284 675,00	284 675,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Держинского, 11, 12, 13, 14, 15, ул. Молодежная, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10/18, ул. Парковая 31, 32, 33, 33а, 34, 34а, 35, 37/22, ул. Советская, 8, 12, 14, 16, 20, 28, ул. Школьная, 5, 7, 9, 11, 19, 21, 21а	-	-	-
233	Ввод на жилые дома	1085200030746	98 575,00	98 575,00	98 575,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, 59, 63, 63а, 63б, 63в, 63г, 63д, ул. Мира, 30	-	-	-
234	Ввод на жилые дома	1085200030750	437 225,00	437 225,00	437 225,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 10а, ул. Колхозная, 4, 6, 10, ул. Строителей, 2	-	-	-
235	Ввод на жилые дома	1085200030757	305 603,00	305 603,00	305 603,00	31.12.2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гайдара, 11, 13, 15, 17, ул. 70 лет Октября, 5, 7, 9, 9а, 9б, 11, 13, 13б, 15, 17	-	-	-
236	Тепловой ввод в жилой дом	1085200030663	11 246,70	11 246,70	11 246,70	04.03.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 129	-	-	-
237	Тепловой ввод в жилой дом	1085200030662	269 922,40	269 922,40	269 922,40	04.03.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 129а	-	-	-
238	Тепловой ввод в жилой дом	1085200030664	11 246,70	11 246,70	11 246,70	04.03.2002	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 131	-	-	-
239	Наружные сети теплоснабжения	1085100030778	2 103,00	2 103,00	2 103,00	14.08.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная, 2а	-	-	-
240	Наружные сети теплоснабжения	1085100030781	62 148,00	62 148,00	62 148,00	14.08.2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	-	-	-
241	Теплотрасса к жилому дому по ул. Вятская, 71	1085100030800	31 556,94	31 556,94	31 556,94	29.11.2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Вятская, 71	-	-	-
242	Теплотрасса от Уэ-906Д до жилого дома по ул. Вятская, 45	1085100030803	44 420,13	44 420,13	44 420,13	30.12.2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Вятская, 45	-	-	-
243	Теплотрасса от ТК-253 р до ж/дома по ул. Пушкина, 13	1085100030807	248 569,36	248 569,36	248 569,36	10.03.2020	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пушкина, 13	-	-	-
244	Бензопила "СПНЛ" 230-14	1085200051770	15 090,00	15 090,00	15 090,00	05.05.2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-
245	Авторан МА3-533702-2140-691201(КС-3577-3)	1085200090135	1 208 999,99	1 208 999,99	1 208 999,99	23.06.2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	-	-	-
246	Автомобиль ВАЗ 213100 (LADA)	1085200090156	307 084,75	307 084,75	307 084,75	30.09.2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	-	-	-

247	Автомобиль ИЖ-27175-037	1085200090151	198 120,02	198 120,02	198 120,02	16.06.2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	-	-	-
248	Прицеп 848410	1085200090153	302 059,02	302 059,02	286 956,24	08.06.2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	-	-	-
249	Прицеп 2ПТС-4М	1085200090127	36 667,00	36 667,00	36 667,00	24.09.2001	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	-	-	-
		ИТОГО	45 479 015,36	44 329 063,98						

Наименование, состав и описание Недвижимого имущества

№ п/п	Наименование Объекта соглашения	Реестровый номер	Первоначальная стоимость, руб.	Износ на 31.12.2020 г., руб.	Год приобретения или получения	Адрес (местоположение)	Краткая технико-экономическая характеристика		
							Площадь, кв.м.	Протяженность, м.	Диаметр
1	Административно-бытовой корпус	1085100011241	1 498 924,00	612 870,14	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	1 277,90	0,00	—
2	Гараж на 25 автомобилей	1085100011242	985 354,00	629 353,34	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	878,70	0,00	—
3	Металлический склад	1085100011243	867 066,00	823 928,03	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	1 713,50	0,00	—
4	Механическая мастерская	1085100011239	302 080,00	233 380,81	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	320,90	0,00	—
5	Пристрой к административно - бытовому корпусу	1085100011281	2 086 471,09	301 235,41	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	222,30	0,00	—
6	Распределительная шлюзовая	1085100011272	11 091,00	8 142,73	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	5,00	0,00	—
7	Ремонтные мастерские	1085100011245	350 181,00	224 592,71	1974	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	375,50	0,00	—
8	Склад № 4	1085100011275	18 900,00	18 900,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	102,50	0,00	—
9	Склад масел	1085100011276	34 950,00	34 950,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	9,60	0,00	—
10	Энергослужба, мастерские	1085100011238	265 910,00	171 127,42	1974	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	269,20	0,00	—
11	Магистральная теплосеть диаметром 600 мм от ТК-710 до ТК-771 протяженностью 1 685 м	1085100030584	13 724 423,73	13 724 423,73	1979 1981 1982	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 685,00	219 325 500 600
12	Магистральная теплосеть от ТК 771 до ТК 806, протяженностью 2235,90 м.	1085100030599	15 494 546,79	15 494 547,30	1982 1985 1990	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 235,90	500 529
13	Наружные инженерные сети теплоснабжения	1085100030774	435 329,00	269 112,72	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 26	0,00	27,00	89
14	Наружные сети теплоснабжения	1085100030768	867 933,00	860 042,70	2009	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная, 8	0,00	162,79	70 80 150
15	Наружные сети теплоснабжения	1085100030770	878 739,00	691 599,95	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 2а	0,00	71,00	89
16	Наружные сети теплоснабжения	1085100030782	980 080,00	552 408,84	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 12а	0,00	45,00	50
17	Наружная сеть теплоснабжения	1085100030789	119 922,00	65 513,01	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Карла Маркса, 16а	0,00	6,00	76

18	Наружные сети теплоснабжения	1085100030794	1,00	1,00	2008	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Первомайская, 6	0,00	23,00	89
19	Наружные сети теплоснабжения.	1085100030769	489 108,00	427 969,50	2011	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, 10а	0,00	37,10	89
20	Паропровод от узла "А" до прачечной МСЧ-41 до ТК-230а протяженностью 1 108,29 п.м.	1085100030320	263 534,16	263 534,16	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 108,29	89 108 133
21	Распределительная теплосеть от ТК-704 до ТК-496 от ТК-704 до ТК-502 протяженностью 453,1 м с ответвлением	1085100030621	1 217 748,00	1 063 454,71	1962 1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	453,10	89 108 133 159 219 250
22	Распределительная теплосеть от ТК 620а до ТК 559, протяженностью 907,1 м.	1085100030419	2 575 131,69	2 575 131,69	1973 1977 1978 1980	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	907,10	80 125 250
23	Распределительная теплосеть от ТК 407 до ТК 620а, протяженностью 749,74 м. с ответвлением	1085100030434	1 647 428,23	1 647 428,23	1968	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	749,74	300 400
24	Распределительная теплосеть от ТК 525 до ТК 547, протяженностью 1 311 м.	1085100030592	1 491 198,41	1 491 198,41	1964	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 311,00	108 125 500 529
25	Распределительная теплосеть от ТК 729 до ТК-55, протяженностью 557 м.	1085100030185	1 187 245,24	1 187 245,24	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	557,00	38 57 76
26	Распределительная теплосеть от ТК-313 до ТК-33, протяженностью 372,70 м	1085100030576	746 468,26	746 468,26	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	372,70	89 108 133 219
27	Распределительная теплосеть от ТК-706 до ТК-509 протяженностью 400,5 м с ответвлениями от ул. Короленко 16 до ул. Кирова 10г и до ул. Кирова 10в	1085100030567	1 075 840,89	-	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	400,50	76
28	Распределительная теплосеть от ТК-166 до ТК-231 протяженностью 757,0 м	1085100030626	1 488 731,60	1 488 731,60	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	757,00	108 133 219
29	Распределительная теплосеть от ТК-3 до УЗ-IV протяженностью 1 772,2 м.	1085100030615	886 455,16	886 455,16	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 772,20	159
30	Распределительная теплосеть от ТК-559 до ТК-6106 протяженностью 868,4 м	1085100030316	2 403 036,47	2 403 036,47	1980	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	868,40	44 57 63 108 133 159
31	Распределительная теплосеть от ТК-751 до ТК-590а протяженностью 906 м	1085100030629	1 188 699,93	1 188 699,93	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	906,00	150 159 219 273
									45 89 133 159 219 273

32	Распределительная теплосеть от ТК-754 до ТК-6106 протяженностью 754,0 м	1085100030264	920 131,97	920 131,97	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	754,00	108 133 159
33	Распределительная теплосеть от ТК УЗ-Г до ТК-165, протяженностью 351 м	1085100030575	155 298,29	155 298,29	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	351,00	57 76 108
34	Распределительная теплосеть от ТК- 780 до ТК -7906, протяженностью 100,7 м.	1085100030589	55 177,01	55 177,01	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	100,70	108 219
35	Распределительная теплосеть от ТК-133 до ТК-146, протяженностью 762 м.	1085100030221	1 561 574,80	1 561 574,80	1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	762,00	76 108 159
36	Распределительная теплосеть от ТК-169 до ТК 219, протяженностью 425 м.	1085100030639	90 041,00	90 041,00	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	425,00	76 108 133 159
37	Распределительная теплосеть от ТК-171 до ТК-209, протяженностью 544 м.	1085100030641	491 934,00	491 934,00	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	544,00	89 108 133 159 219
38	Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-197, протяженностью 505 м.	1085100030611	382 580,58	382 580,58	1965	Удмуртская Республика, г.Глазов	0,00	505,00	57 82 108 133 159
39	Распределительная теплосеть от ТК-174 до ТК -264, протяженностью 2 170 м.	1085100030195	2 283 218,13	2 283 218,13	1996	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 170,00	108 133 159 219
40	Распределительная теплосеть от ТК-249 до ТК-434, протяженностью 476 м.	1085100030261	505 319,82	505 319,82	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	476,00	108 133 159 219
41	Распределительная теплосеть от ТК-250 до ТК-445, протяженностью 621 м.	1085100030586	763 620,15	763 620,15	1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	621,00	76 133 159 219
42	Распределительная теплосеть от ТК-3046 до ТК24а, протяженностью 879,02 м.	1085100030613	107 116,80	107 116,80	1967 1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	879,02	76 89 108 133 159 219
43	Распределительная теплосеть от ТК-33 до ТК-88, протяженностью 996,90 м.	1085100030632	339 809,16	339 809,16	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	996,90	57 219
44	Распределительная теплосеть от ТК-33 до УЗ-IV, протяженностью 1 297,20 м.	1085100030640	300 318,38	270 511,07	1965	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 297,20	44 57 76 133 159
45	Распределительная теплосеть от ТК-408 до ТК-250, протяженностью 724 м.	1085100030224	3 127 432,82	2 401 459,51	1963	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	724,00	89 108 133 273 325 375

46	Распределительная теплосеть от ТК-416 до ТК-422, протяженностью 429 м	1085100030633	901 874,00	736 499,67	1970	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	429,00	89 133 219
47	Распределительная теплосеть от ТК-426 до ТК-711, протяженностью 1 000 м.	1085100030331	1 070 321,99	1 070 321,99	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 000,00	108 133 159
48	Распределительная теплосеть от ТК-559 до ТК-559д, протяженностью 271 м.	1085100030423	541 124,63	541 124,63	1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	271,00	108 133 159 219
49	Распределительная теплосеть от ТК-59 до ТК-75, протяженностью 1 683,20 м.	1085100030205	646 274,87	646 274,87	1956 1958 1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 683,20	57 76 108 133 159
50	Распределительная теплосеть от ТК-623 до ТК-548а, протяженностью 363 м.	1085100030436	537 267,84	537 267,84	1964	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	363,00	108 159
51	Распределительная теплосеть от ТК-624 до ТК-657, протяженностью 552 м.	1085100030603	273 867,34	273 867,34	1977	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	552,00	159 219 273
52	Распределительная теплосеть от ТК-625 до Т-637, протяженностью 527,47 м.	1085100030596	298 225,06	298 225,06	1973 1983	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	527,47	108 133 159 200 219
53	Распределительная теплосеть от ТК-638 до ТК-660, протяженностью 313,40 м.	1085100030382	665 324,71	665 324,71	1973 1993	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	313,40	108 133 159
54	Распределительная теплосеть от ТК-642 до ТК-642г, протяженностью 191,70 м.	1085100030393	330 969,97	330 969,97	1970	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	191,70	89
55	Распределительная теплосеть от ТК-708 до ТК-521, протяженностью 239 м.	1085100030634	450 938,00	368 251,01	1962	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	239,00	108 133
56	Распределительная теплосеть от ТК-714 до ТК-490, протяженностью 1 258,01 м.	1085100030330	4 040 611,03	3 790 084,65	1962 1980 1993	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 258,01	50 76 89 108 133 159 219
57	Распределительная теплосеть от ТК-716 до ТК-88, протяженностью 1 137,37 м.	1085100030622	3 718 000,00	3 718 000,00	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 137,37	57 89 100 108 125 159 273
58	Распределительная теплосеть от ТК-731 до ТК-58а, протяженностью 256 м.	1085100030614	788 470,10	788 470,10	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	256,00	89 133 159
59	Распределительная теплосеть от ТК-738 до ТК-552, протяженностью 370,40 м.	1085100030608	873 131,60	873 131,60	1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	370,40	76 133 219
60	Распределительная теплосеть от ТК-751 до ТК-567, протяженностью 190,50 м.	1085100030474	336 645,79	336 645,79	1986	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	190,50	57 89 133
61	Распределительная теплосеть от ТК-754 до ТК-568б, протяженностью 233,8 м.	1085100030458	477 827,25	477 827,25	1968	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	233,80	89 133 219

62	Распределительная теплосеть от ТК-755 до ТК-573, протяженностью 251 м.	1085100030344	561 381,34	561 381,34		1960 1982	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	251,00	89 108 133 219
63	Распределительная теплосеть от ТК-779 до ТК-786, протяженностью 870,40 м.	1085100030449	283 364,54	283 364,54		1987	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	870,40	133 159 219 273
64	Распределительная теплосеть от ТК-88 до ТК-99, протяженностью 775,6 м.	1085100030585	1 253 810,35	1 253 810,35		1954	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	775,60	76 133 219 273
65	Распределительная теплосеть от ТК-88 до УЗ-Д протяженностью 653 м.	1085100030616	436 005,79	436 005,79		1967	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	653,00	57 76 325 377
66	Распределительная теплосеть от ТК-89 до ТК-125, протяженностью 693,20 м.	1085100030617	828 149,11	662 887,29		1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	693,20	57 76 89 108 133 159
67	Распределительная теплосеть от УЗ-903 до ТК-254А, протяженностью 1 512,3 м.	1085100030190	2 154 920,00	2 154 920,00		1994 1998	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 512,30	89 100 159 325
68	Распределительная теплосеть от ТК-99 до ТК-113, протяженностью 627,0 м.	1085100030636	1 002 447,71	764 716,52		1957	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	627,00	57 76 89 108 133
69	Распределительная теплосеть от ТК779 до ТК-793а, протяженностью 467,0 м.	1085100030564	2 899 167,43	1 841 148,00		1989	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	467,00	89 108 159
70	Распределительная теплосеть от УЗ-Б до ТК-250, протяженностью 642,0 м.	1085100030605	3 663 250,35	3 224 536,08		1965 1990	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	642,00	80 300 400
71	Распределительная теплосеть от УЗ-Г до ТК-154, протяженностью 351,0 м.	1085100030612	561 226,83	561 226,83		1960	Удмуртская Республика, г. Глазов, от УЗ-Г до ТК 154	0,00	351,00	89 108 159
72	Распределительная теплосеть от УЗ-Г до ТК-33, протяженностью 1 104,50 м.	1085100030607	147 909,83	147 909,83		1960	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 104,50	44 57 76 108 219
73	Сети теплоснабжения к жилым домам в районе улицы Пастухова-Куйбышева в г. Глазове	1085100030791	2 526 982,65	1 031 851,31	сведения отсутствуют		Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пастухова	0,00	370,00	50 70 125
74	Сети теплоснабжения	1085100030765	761 825,00	717 385,02		2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мира, ба	0,00	33,60	89
75	Сети теплоснабжения	1085100030766	106 656,00	97 768,00		2003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К. Маркса, 29	0,00	10,90	150
76	Сети теплоснабжения к многоквартирным домам в районе жилых домов № 16, 16б до Красногорскому тракту в г. Глазове	1085100030792	3 703 730,00	1 481 492,16	сведения отсутствуют		Удмуртская Республика, г. Глазов, Красногорский тракт	0,00	504,00	50 80 100
77	Сети теплоснабжения от ТК-325 до ТК-330 на ул. Советская	1085100030797	1,00	1,00		1994	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Советская	0,00	62,00	150
78	Сети теплоснабжения от ТК-153 до ТК153а на ул. Т. Барамзиной	1085100030798	1,00	1,00		2011	Удмуртская Республика г. Глазов, ул. Тани Барамзиной	0,00	79,00	100

79	Сети теплоснабжения	1085100030793	1 732 070,00	678 394,24	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М.Гвардии, 11	0,00	66,00	89
80	Тепловая сеть	1085100030788	189 777,04	94 888,52	2015	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 116а	0,00	47,00	50 100
81	Распределительная теплосеть от ТК-985 до ТК-975 протяженностью 764,95 м	1085100030786	548 688,60	548 688,00	1978	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	764,95	40 50 80 100 150 200 219 300
82	Тепловая сеть(теплотрасса) от тепловой камеры ТК-568а до МКД - бывшее общежитие	1085100030787	53 000,00	53 000,00	1969	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Энгельса	0,00	21,00	80
83	Тепловые сети	1085100030783	418 288,50	219 962,34	2014	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 116а	0,00	108,00	50 100
84	Тепловые сети	1085100030784	429 111,62	225 653,64	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 116б	0,00	72,00	57 108

85	Тепловые сети	1085100030759	219 974,00	219 974,00	219 974,00	1966	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 2	0,00	219,23	50 80
86	Тепловые сети от ТК-132 до ТК-132в, протяженностью 233,0 м.	1085100030671	2 015 535,20	2 015 535,20	2 015 535,20	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, от ТК132 до ТК 132в	0,00	233,00	133 219
87	Тепловые сети	1085100030760	470 706,00	470 706,00	470 706,00	1994	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 2	0,00	464,22	150
88	Тепловые сети от котельной ОАО "Реммаш"	1085100030572	7 113 544,97	7 115 173,00	7 115 173,00	1963 1973 1975 1979 1982 1984 1988 1992 2009 2010	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 343,00	32 57 89 108 133 159 219
89	Теплоснабжение	1085100030767	177 977,00	176 358,73	176 358,73	2010	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пржевальского, 7а	0,00	13,50	76
90	Теплоснабжение	1085100030773	320 769,00	213 845,76	213 845,76	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Драгунова, 55а	0,00	14,00	50
91	Теплотрасса от Уз-905 до базы УМИАТ ул. Химмашское шоссе, д. 1	1085100030804	1,00	1,00	1,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	1 921,00	150 200
92	Автомойка	1085100020328	30 200,00	20 329,29	20 329,29	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	39,10	0,00	—
93	Забор железобетонный с двумя воротами, протяженностью 500,4 м	1085100020327	209 810,00	209 810,00	209 810,00	1986	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Циолковского, 24	0,00	500,40	—
94	Ограждение протяженностью 57,9м	1085100020326	21 803,00	21 803,00	21 803,00	1992	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	0,00	57,90	—
95	Тепловые сети	1085100030806	228 647,50	19 054,00	19 054,00	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пастухова, 5е	0,00	23,00	50
96	Тепловые сети	1085100030812	2 400 070,00	120 003,48	120 003,48	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Толстого, 43	0,00	61,00	80
97	Сети теплоснабжения	1085100030809	1,00	1,00	1,00	1972	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Интернациональная, 1, от ТК-575 до ТК-575а	0,00	45,00	100
98	Сети теплоснабжения	1085100030811	1,00	1,00	1,00	1980	Удмуртская Республика, г. Глазов, от Уз-325 до наружной стены здания по ул. Советская, 56	0,00	42,00	50
99	Сети теплоснабжения	1085100030810	1,00	1,00	1,00	1979	Удмуртская Республика, г. Глазов, от ТК14 В до наружной стены здания по ул. Парковая, 24	0,00	5,00	50
100	Сети теплоснабжения	1085100030808	6 499 071,00	324 953,58	324 953,58	2012	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. К. Маркса, 16	0,00	285,40	150,100,70
101	Наружные тепловые сети в двух трубном исполнении	1085100030771	222 254,85	222 254,85	222 254,85	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	311,40	219
102	Сети теплоснабжения от Уз-842 до Уз-843	1085100030780	1 587 564,00	923 673,60	923 673,60	2013	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 118	0,00	312,25	100

103	Тепловые сети от здания котельной САХ от УЗ 8416 до УЗ-Б	1085100030785	827 327,00	827 327,00	827 327,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	505,00	57 76 89 108 133
104	Тепловые сети	1085100030772	12 312 127,09	12 312 127,09	12 312 127,09	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	2 336,75	108 159 219
105	Распределительная теплосеть от котельной ОАО "Глазовская ПТФ" от ТК 1501 до ТК 1522	1085100030562	958 291,23	958 291,23	958 291,23	1986 1989 1997	Удмуртская Республика, г. Глазов, ОАО "Глазовская ПТФ"	0,00	1 191,00	89 108 159
106	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мошра, 23, 25 от ТК 253Д	1085100030795	33 597,26	33 597,26	5 319,62	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мошра, 23, 25	0,00	16,50	40
107	Теплотрасса к жилым домам по ул. Мошра, 3, ул. Береговая, 9а от ТК 253Г	1085100030796	33 512,38	33 512,38	5 306,13	2018	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Мошра, 3; ул. Береговая, 9а	0,00	11,30	40
108	Тепловые сети от ТК - 806 до УЗ - 830	1085100030677	925 544,00	925 544,00	925 544,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	490,00	100
109	Теплотрасса к жилым домам МУП САХ от УЗ-830 до УЗ-8416	1085100030678	2 621 144,55	2 621 144,55	2 621 144,55	2006	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская	0,00	697,70	100
110	Теплотрасса ОАО "ОСКОН"	1085100030643	625 425,00	625 425,00	625 425,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов	0,00	452,65	50 70 100
111	Теплотрасса от ТК-1522 до ТК-1523 (ПТФ)	1085100030688	300 915,00	300 915,00	300 915,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. 70 лет Октября	0,00	143,10	100
112	Теплотрасса от ТК-253 Д до жилого дома по ул. Крылова 20	1085100030801	206 821,02	206 821,02	13 788,08	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Крылова, 20	0,00	132,00	50
113	Теплотрасса от ТК-253 П до жилого дома по ул. Гоголя, 27	1085100030805	271 412,53	271 412,53	15 832,39	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, 27	0,00	124,60	50
114	Теплотрасса от ТК-254 В до жилого дома по ул. Полевая, 33	1085100030799	75 561,90	75 561,90	5 037,44	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Полевая, 33	0,00	60,00	40
115	Тепловая сеть от ТК-806 до ТК-822д	1085100030689	1 971 140,44	1 971 140,44	1 971 140,44	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, 83	0,00	736,30	108 133 159
116	Теплотрасса от УЗ-1002 а до д/сада по ул. Куйбышева	1085100030802	134 115,11	134 115,11	7 823,41	2019	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева	0,00	43,75	50

117	Теплотрасса от УЗ-1079 до ГК-1107	1085100030670	426 132,00	426 132,00	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Дружба	0,00	534,00	200
118	Теплотрасса ул. Колхозная от УЗ-339 до УЗ-1107	1085100030566	1 606 093,23	1 606 093,23	сведения отсутствуют	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Колхозная	0,00	548,00	200
		ИТОГО	151 725 829,69	127 607 278,87					
		ВСЕГО	320 969 277,51	289 341 363,16					

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА И ДОКУМЕНТОВ ОТ
КОНЦЕССИОНЕРА В АДРЕС КОНЦЕДЕНТА**

г. _____ «__» _____ 2020 г.

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация Города Глазова, в лице Главы _____, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики, именуемый в дальнейшем **Концедентом**,

/
участствующее на стороне Концедента Муниципальное унитарное предприятие «_____», в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **Предприятие**¹,

с одной стороны, и

_____, в лице _____, именуемое в дальнейшем **Концессионером**, с другой стороны, именуемые также Сторонами,

составили настоящий Акт приема-передачи в соответствии с пунктом 6.3, 6.5. Концессионного соглашения, заключенного между Концедентом, а также участвующим на стороне Концедента Предприятием, Концессионером и Удмуртской Республикой «__» _____ 201_ г. в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Глазов» (далее – **«Концессионное соглашение»**) о нижеследующем.

1. В соответствии с Концессионным соглашением *Концедент/Предприятие передал (-о)*, а Концессионер принял следующее имущество:

№№	Наименование Объекта Концессионного соглашения и Иного имущества	Технико-экономические показатели Объекта Концессионного соглашения и иного имущества	Инв. № (только для ОС)	Техническое состояние объекта	Сведения о государственной регистрации права собственности Концедента на передаваемое недвижимое имущество	Остаточная стоимость на дату настоящего акта (руб.)
1.						
2.						
...						

2. При внешнем осмотре имущества, передаваемого в соответствии с настоящим Актом приема-передачи, дефекты обнаружены не были / были обнаружены следующие дефекты (перечислить):

3. *Концедент/Предприятие передал (-о)*, а Концессионер принял следующие документы, имущество, предметы, относящиеся к передаваемому имуществу:

¹ Передающая сторона определяется исходя из того, на кого (на Концедента или на Предприятие) возложена обязанность по передаче соответствующего имущества в соответствии с Концессионным соглашением.

3.1. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности Концедента на передаваемые Единицы недвижимого имущества, входящего в состав Реконструируемого имущества и Иного имущества - _____ л.;

3.2. документы, относящиеся к передаваемому Реконструируемому имуществу и Иному имуществу, необходимые для исполнения Концессионного соглашения:

3.3. Материальные носители с программным обеспечением

3.4. _____

.....

4. Настоящий Акт приема-передачи составлен в _____ экземплярах, по _____ экземпляру для каждой из Сторон.

5. Термины, используемые в настоящем Акте приема-передачи с заглавной буквы и не имеющие определения в тексте Акта приема-передачи, имеют значение, указанное в Концессионном соглашении.

Подписи Сторон:

От Концедента

От Концессионера

**Примерную форму акта утверждаем,
Подписи Сторон**

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед.изм.	Плановые значения															
				Утвержденный период (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)															
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Плановые значения показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации.	3 Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях. Суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров.	4	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50
2	Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения.	Гкал/м ² Материальная характеристика тепловой сети, определенная значением суммы произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети (метров) на длину этих участков (метров). Материальная характеристика тепловой сети (квадратных метров) включает материальную характеристику всех участков тепловой сети.	Гкал/м ²	2,307	2,307	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,305	2,305	2,305	2,305	2,304	2,304	2,304	2,304
3		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.	Тыс. Гкал./в год	109,95	109,95	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94	99,94

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

Т.В.Касимов

М.П.

Подписи Сторон

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Теплодоканал».

Генеральный директор

А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

А.В. Бречалов

Примерная форма акта приемки выполненных работ

г. _____ «__» _____ 201__ г.

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация Города Глазова, в лице Главы города Глазова _____, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики, именуемый в дальнейшем **Концедентом**, с одной стороны, и _____, в лице _____, именуемое в дальнейшем **Концессионером**, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с пунктом 7.31 Концессионного соглашения № ___ от _____ составили настоящий Акт приемки работ о нижеследующем.

1. В соответствии с Концессионным соглашением Концессионер выполнил, а Концедент принял следующие работы в отношении Объекта соглашения:

№№	Наименование объекта	Наименование работ	Единица измерения	Объем/количество выполненных работ	Стоимость (руб.), включая НДС (20%)
1.					
...					
ИТОГО:					

2. Работы выполнены в полном объеме и в установленный срок. Концедент к объему, качеству и срокам выполнения работ претензий не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в ___ экземплярах, по ___ экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

От Концедента

От Концессионера

Примерную форму акта утверждаем, Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов
М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов
М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь
М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов
М.П.

Задание и основные мероприятия
по строительству, реконструкции объектов централизованных систем теплоснабжения
г. Глазова Удмуртской Республики.

ЗАДАНИЕ

1. Настоящее задание сформировано на основании схемы теплоснабжения города Глазова (по результатам актуализации в соответствии с постановлением Администрации г. Глазова от 23.05.2019 № 17/35) муниципального образования «Город Глазов», границ планируемых зон размещения объектов централизованной системы теплоснабжения, а также на основании данных прогноза потребления горячей воды и тепла.
2. Мероприятия направлены на достижение плановых значений показателей деятельности концессионера в соответствии с Приложением № 5 к настоящему концессионному соглашению и сформированы на основании результатов технического обследования объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов».
3. Целью настоящего Задания Концедента является развитие, повышение надежности, энергоэффективности (снижение потерь), увеличение срока эксплуатации объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов».
4. Основные направления по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня мощностей для достижения плановых показателей деятельности концессионера:

Таблица 1. Задачи развития объектов централизованной системы теплоснабжения:

№ п/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
	Группа 1. Строительство тепловых сетей		
1.1	Строительство объектов недвижимого имущества тепловых сетей для повышения надежности и резервирования систем теплоснабжения		
1.1.1	Строительство теплотрассы от ТК-51а переход через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30я ТК-51а (+камера (между ТК-94 и ТК-95) Ду-100мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	2025	Повышение надежности и резервирование систем теплоснабжения, возможность переключения (перераспределения) для обеспечения циркуляции и поддержания параметров теплоносителя
1.1.2	Строительство теплотрассы от ТК-58а до ТК-24а Ø200 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) -переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22	2025	Повышение надежности и резервирование систем теплоснабжения, возможность переключения (перераспределения) для обеспечения циркуляции и поддержания параметров теплоносителя
1.1.3	Строительство теплотрассы от ТК-509 до ТК-618 Ø100 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) через внутриквартальные проезды в районе ул. Чепецкая, 3;	2025	Повышение надежности и резервирование систем теплоснабжения, возможность переключения (перераспределения) для обеспечения циркуляции и поддержания параметров теплоносителя
1.2	Строительство объектов недвижимого имущества тепловых сетей для переключения тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР»		
1.2.1	Строительство теплотрассы от ТК-1070 ул. Ду. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50., L-0,6 км, Ду200 (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	2024	Переключение тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР» с целью оптимизации затрат и увеличения КПД ТЭЦ АО «РИР»
1.2.2	Строительство теплотрассы над железной дорогой S=200 м ² , (Длина: 80м, Ширина: 2м, Высота: 10м.)	2024	Переключение тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР» с целью оптимизации затрат и увеличения КПД ТЭЦ АО «РИР»

№ п/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
1.2.3	Строительство теплотрассы от Уз-805/2 до Уз-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	2024	Переключение тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР» с целью оптимизации затрат и увеличения КПД ТЭЦ АО «РИР»
	Группа 2. Реконструкция тепловых сетей		
2.1	Комплексная реконструкция объектов недвижимого имущества в связи с превышением нормативного срока эксплуатации		
2.1.1	Реконструкция теплотрассы от ТК-408 (ул. Т.Барамзиной) до ТК-710 (ул. Кирова), (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2025	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.2	Реконструкция теплотрассы от узла - 322 до узла - 339, (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2026	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.3	Реконструкция теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-174 (ул. Глинки) (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводящими теплотрассами	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.4.	Реконструкция теплотрассы от ТК- 733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14)	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.5	Реконструкция теплотрассы от ТК-733 до Уз.306 (ул. Пряженникова 6)	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.6	Реконструкция теплотрассы от ТК-372 до ТК-375 Ø200 мм, L-0,0775 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ);	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.7	Реконструкция теплотрассы от Уз-306 до ТК-310 Ø300 мм, L-0,0998 км (подземная прокладка с заменой	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя

№ п/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
	теплоизоляции на ППУ);		количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.8	Реконструкция теплотрассы от ТК-907 до ТК-908 Ø400 мм, L-0,0481 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2024	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.9	Реконструкция теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2025	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.10	Реконструкция теплотрассы от У3-1130 до ул. Пионерская Ду-200мм (надземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ). Надземная прокладка по Ж/Б опорам с компенсаторами над проездами	2025	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
2.1.11	Реконструкция теплотрассы от У3 А - У3 Г (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) Ø400мм С территории ОАО «ЧМЗ» проход под проезжей частью ул. Т.Барамзиной	2026	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
3.	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра для обеспечения нормативных гидравлических режимов		
3.1.	Реконструкция теплотрассы от ТК-686 ул. Буденного 1 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду-200мм на Ø250 мм (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2026	Повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
3.2.	Реконструкция теплотрассы от У3-322 до У3-325 (L-0,149 км), от У3-325 до У3-344 (L-1,39 км),от У3-344 до У3-339 (L-0,333 км) замена Ду-200мм на Ду-300мм, с теплоизоляцией из ППУ.	2026	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя
3.3.	Реконструкция теплотрассы от У3-1173а (возле дома 45а по ул. Драгунова), до У3-1003а (пересечение ул. Пастухова и Щорса)	2027	Увеличение срока эксплуатации, повышение энергоэффективности, снижение потерь, уменьшение количества порывов при гидравлических испытаниях, улучшение параметров качества теплоносителя

№ п/п	Описание задачи	Год ввода в эксплуатацию	Результат
4	Объекты на тепловых сетях		
4.1.	Внедрение автоматической информационной-измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного реагирования на повреждения (аварии, утечки и т.п.)	2027	Составление балансов, определение размера потерь, свод данных для биллинга. Контроль качества поставляемого продукта на границе ответственности у потребителя.
5.	Насосные станции		
5.1.	Строительство повысительной насосной станции «Восточная», на прямой магистрали (Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.)	2027	Обеспечение качества поставляемого теплоносителя.

Таблица 2. Плановая мощность объектов централизованной системы теплоснабжения:

№ п/п	№ задачи в таблице I настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
	Группа 1. Строительство тепловых сетей				
1.1	Строительство объектов недвижимого имущества тепловых сетей для повышения надежности и резервирования систем теплоснабжения				
1.1.1	Строительство теплотрассы от ТК-51а переход	Строительство объекта недвижимого имущества	Уточнить		2021-2022

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
1.1.2	через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30я ТК-51а (+камера ТК-94 и ТК-95) Ду=100мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	тепловых сетей от ТК-51а переход через проезжую часть ул. Советской в районе д. 36 и 37/30 и ТК-51а (+камера между ТК-94 и ТК-95) Ду100 мм, L=0,12 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	проектom	2024-2025	
1.1.3	Строительство теплотрассы от ТК-58а до ТК-24а Ø200 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) -переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22	От ТК-58а до ТК-24а Ø100 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) - переход через проезжую часть ул. Республиканской в районе д. 22;	Уточнить проектom	2021-2022 2024-2025	
1.2	Строительство объектов недвижимого имущества тепловых сетей для переключения тепловых нагрузок потребителей от котельных АО «Реммаш» и МУП «ГТС» на ТЭЦ АО «РИР»	От ТК-509 до ТК-618 Ø100 мм, L-0,1 км (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) через внутриквартальные проезды в районе ул. Чепецкая, 3;	Уточнить проектom	2021-2022 2024-2025	
1.2.1	Строительство теплотрассы от ТК-1070 ул. Ду. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50., L-0,6 км, Ду200 (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	Строительство объекта недвижимого имущества тепловых сетей от ТК-1070 ул. Ф. Васильева д.1 до ТК-1010 ул. Драгунова д.50., L=0,6 км, Ду200 мм (подземная канальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ).	Уточнить проектom	2021-2022 2023-2024	
1.2.2	Строительство теплотрассы над железной дорогой S=200 м², (Длина: 80м, Ширина: 2м, Высота: 10м.)	Путепровод над железной дорогой S=200 м²	Уточнить проектom	2021-2022 2023-2024	

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
1.2.3	Строительство теплотрассы от Уз-805/2 до Уз-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ) Группа 2. Реконструкция тепловых сетей	От Уз-805/2 до Уз-1173а, L=1,5 км, Ду350 (подземная бесканальная прокладка с теплоизоляцией из ППУ)	Уточнить проектом	2021-2022 2023-2024	
2.1	Комплексная реконструкция объектов недвижимого имущества в связи с превышением нормативного срока эксплуатации				
2.1.1	Реконструкция теплотрассы от ТК-408 (ул. Т.Барамзиной) до ТК-710 (ул. Кирова), (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция магистральной теплотрассы от ТК-402 до ТК-404 и от ТК-408 до ТК-710, Ду700 мм протяженностью 1,0474 км., входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплотрасса от ТК-399 до ТК-710, протяженностью 2 010 м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3059	Уточнить проектом	2021-2022 2025	
2.1.2	Реконструкция теплотрассы от узла - 322 до узла - 339, (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция распределительных теплотрасс от Уз-322 до Уз-325 протяженностью 0,149 км, от Уз-325 до Уз-344 протяженностью 1,39 км, от Уз-344 до Уз-339 протяженностью 0,333 км, замена Ду200мм на Ду300мм, входит в объекты недвижимого имущества «Распределительная теплотрасса от ТК-319 до Уз-325 протяженностью 1372,2 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3094, «Распределительная теплотрасса от Уз 325 — Уз 345 протяженностью 1463 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3084	Уточнить проектом	2021-2022 2026	
2.1.3	Реконструкция теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-174 (ул. Глинки) (подземная	Реконструкция магистральной и распределительной теплотрассы от ТК-710 до ТК-174, Ду500 мм	Уточнить проектом	2021-2022 2024	

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1 прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводящими теплоотрассами	3 протяженностью 1,456 км, Ду350 мм протяженностью 0,5344 км с отводящими теплоотрассами от ТК-733 до ТК-165 Ду400 мм протяженностью 0,679 км и от ТК-733 до УЗ-306 Ду 400 мм протяженностью 0,6092 км, входят в объекты недвижимого имущества «Магистральная теплосеть 2 диаметром 500 мм от ТК-710 до ТК-733 протяженностью 1 456 м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3087, «Распред елительная теплосеть от ТК-733 до ТК-185, протяженностью 851,58 м» с кадастровым номером 18:28:000000:3079, «Распределительная теплосеть от ТК-173 до ТК-178 протяженностью 325 м» с кадастровым номером 18:28:000000:498, «Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от УЗ-А до ТК 294 протяженностью	5	6	
2.1.4	Реконструкция теплоотрассы от ТК- 733 (ул. Кирова д.60) до ТК-165 (ул. Мира д.14)	Реконструкция магистральной теплосети от ТК-733 до ТК-165 Ду400 мм протяженностью 0,679 км, входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплосеть диаметра 400 мм от УЗ-А до ТК-294, протяженностью 1518,85 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3107	Уточнить проектом		2021-2022 2024
2.1.5	Реконструкция теплоотрассы от ТК-733 до УЗ.306 (ул. Пряженникова б)	Реконструкция магистральной теплосети от ТК-733 до УЗ-306 Ду400 мм протяженностью 0,6092 км, входит в объекты недвижимого имущества «Магистральная теплосеть диаметра 400 мм от УЗ-А до ТК-294, протяженностью 1518,85 м», с	Уточнить проектом		2021-2022 2024

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
2.1.6	Реконструкция теплотрассы от ТК-372 до ТК-375 Ø200 мм, L-0,0775 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ);	кадастровым номером 18:28:000000:3107, «Распределительная теплосеть от ТК-294 до ТК-378, протяженностью 1583,54м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3085	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2024	
2.1.7	Реконструкция теплотрассы от Уз-306 до ТК-310 Ø300 мм, L-0,0998 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ);	Реконструкция распределительной теплосети от ТК-306 до ТК-310 Ду300 мм протяженностью 0,0995км, входит в объект недвижимого имущества «Распределительная теплосеть от ТК-294 до ТК-378, протяженностью 1583,54 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3085	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2024	
2.1.8	Реконструкция теплотрассы от ТК-907 до ТК-908 Ø400 мм, L-0,0481 км (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция магистральной теплосети от ТК-907 до ТК-908 Ду400 мм протяженностью 0,0481 км, входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплосеть от Уз-901 до Уз-911а протяженностью 3 990,81 м» с кадастровым номером 18:28:000000:2745	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2024	
2.1.9	Реконструкция теплотрассы от ТК-621 пл. Свободы д.10а до ТК-670 ул. Буденного д.13 с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	Реконструкция распределительных теплосетей от ТК-621 до ТК-670 Ду400 мм протяженностью 0,244 км, Ду300 мм протяженностью 0,884 км с отводящей теплотрассой от ТК-640 до ТК 662а ул. Энгельса д.45 Ду200 мм протяженностью 0,104 км,	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2025	

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
		входит в объекты недвижимого имущества входит в объект недвижимого имущества "Распределительная теплосеть от ТК-620а до ТК-649 протяженностью 1 518,32 м", с кадастровым номером 18:28:000000:3113, «Распределительная теплосеть от ТК-647 до ТК-679 протяженностью 605 м» с кадастровым номером 18:28:000000:3055, «Распределительная теплосеть от ТК-6106 до ТК-640, протяженностью 610,7 м.», с кадастровым номером 18:28:000000:3062			
2.1.1 0	Реконструкция теплотрассы от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду-200мм (надземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ). Надземная прокладка по Ж/Б опорам с компенсаторами над проездами	Реконструкция распределительной теплотрассы от Уз-1130 до ул. Пионерская Ду200мм протяженностью 0,207 км, входит в объект недвижимого имущества «Распределительная теплосеть от Уз-344 до Уз-1137» с кадастровым номером 18:28:000000:7888	Уточнить проектом		<u>2021-2022</u> 2025
2.1.1 1.	Реконструкция теплотрассы от Уз А - Уз Г (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) Ø400мм С территории ОАО «ЧМЗ» проход под проезжей частью ул. Т.Барамзиной	Реконструкция магистральной теплотрассы от УзА до УзГ, Ду400 мм протяженностью 0,1261 км, входит в объект недвижимого имущества «Магистральная теплосеть 2 диаметра 400 мм от Уз-А до ТК 294 протяженностью 1 518,85 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3107	Уточнить проектом		<u>2021-2022</u> 2026
3.	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра для обеспечения нормативных гидравлических режимов				

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	3	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.: проектные работы СМР
3.1.	Реконструкция теплотрассы от ТК-686 ул. Буденного 1 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду-200мм на Ø250 мм (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	1	Реконструкция распределительных теплосетей от ТК-683 до ТК-796 ул. Пехтина 14 замена Ду200мм на Ду250 мм протяженностью 0,5088 км (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ), входит в объекты недвижимого имущества «Распределительная теплосеть от ТК-670 до ТК-689, протяженностью 746 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3092, ««Распределительная теплосеть от ТК 777 до ТК 690, протяженностью 1023,3 м», с кадастровым номером 18:28:000000:3096	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2026
3.2.	Реконструкция теплотрассы от Уз-322 до Уз-325 (L-0,149 км), от Уз-325 до Уз-344 (L-1,39 км), от Уз-344 до Уз-339 (L-0,333 км) замена Ду-200мм на Ду-300мм, с теплоизоляцией из ППУ.	1	«Распределительная теплосеть от Уз 344 — Уз 1137 протяженностью 1293,01 м» с кадастровым номером 18:28:000000:7888	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2026
3.3.	Реконструкция теплотрассы от Уз-1173а (возле дома 45а по ул. Драгунова), до Уз-1003а (пересечение ул. Пастухова и Щорса)	1	Реконструкция распределительной теплосети от Уз-1173а до Уз-1003а, замена Ду200 мм на Ду250 мм протяженностью 1,305 км, входит в объект недвижимого имущества «Тепловые сети от котельной № 2 МУП "Глазовские теплосети», с кадастровым номером 18:28:000000:3391	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2027
4	Объекты на тепловых сетях				
4.1.	Создание автоматической информационной-измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на		Внедрение автоматической информационной-измерительной системы учета энергоресурсов (коммерческого учета энергоресурсов) АИИС УЭ (КУЭ), для мониторинга состояния теплоносителя (расход, температура, давление) на теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного	Уточнить проектом	<u>2021-2022</u> 2027

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы теплоснабжения	Мощность в соответствующей точке на дату ввода в эксплуатацию	Срок выполнения, в т.ч.:	
				проектные работы	СМР
1	1	3	5	6	
5.	теплоисточниках, в тепловых сетях, у потребителей, а также оперативного реагирования на повреждения (аварии, утечки и т.п.) Насосные станции	реагирования на повреждения (аварии, утечки и т.п.)			
5.1.	Строительство повысительной насосной станции «Восточная», на прямой магистрали (Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.)	Строительство повысительной насосной станции «Восточная», на прямой магистрали (Q=350 м³/ч, H=30 м.вод.ст.)	Уточнить проектом		2021-2022 2027

Таблица 3. СОСТАВ И ОПИСАНИЕ ЗАДАНИЯ КОНЦЕДЕНТА

1.	Цель создания Объектов Соглашения	Развитие, повышение надежности, энергоэффективности (снижение потерь), увеличение срока эксплуатации объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов»
2.	Состав (части Объекта Соглашения), общее описание Объекта Соглашения	Система теплоснабжения города Глазова в составе: - теплоисточники; - магистральные тепловые сети, распределительные тепловые сети, вводные тепловые сети (вводы); - потребители тепловой энергии (ГВС).
3.	Общие требования к Объекту Соглашения	Система теплоснабжения МО «Город Глазов» должна соответствовать требованиям: - Федерального закона от 27 июля 2010 г. N190-ФЗ "О теплоснабжении"; - Постановления Правительства РФ от 06.01.2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды" - Своду правил СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловыесети";

	<p>- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;</p> <p>- СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;</p> <p>- Санитарные правила СП 1.1.1058-01 "Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"</p> <p>- СанПиН 2.1.4.2652-10 «Гигиенические требования безопасности материалов, реагентов, оборудования, используемых для водоочистки и водоподготовки»;</p> <p>- ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»;</p>
4.	<p>Срок начала выполнения работ по созданию части Объекта Соглашения – срок окончания создания и ввода в эксплуатацию части Объекта Соглашения (вывода каждой части на оптимальные параметры эксплуатации)</p> <p>Предельный размер расходов на создание каждой части Объекта Соглашения (без учета НДС)</p> <p>Состав оборудования Объекта Соглашения</p>
5.	<p>Группа 1 Строительство тепловых сетей – 75 226,30 тыс. руб. Группа 2 Реконструкция тепловых сетей — 423 726,00 тыс.руб. Группа 3 Объекты на тепловых сетях — 43 906,90 тыс. руб. Всего: 587 500,00 тыс. руб.</p> <p>Состав оборудования тепловых камер и узлов тепловых сетей, повысительной насосной станции должен предусматривать выполнение технологического процесса транспортировки и регулирования подачи теплоносителя в соответствии с требованиями свода правил СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловые сети" и определяется в составе проекта.</p>
6.	<p>Строительство и реконструкция объектов теплоснабжения проводится на основании разработанных проектов, прошедших государственную экспертизу.</p> <p>Все технологические решения по составу и содержанию основываются на достижении цели соглашения, должны соответствовать гигиеническим и экологическим нормам.</p>
7.	<p>Технологические решения, подлежащие использованию на Объекте Соглашения</p>
8.	<p>Требования к системе контроля и учета энергоресурса (тепловая энергия) – далее Система</p> <p>Принципиальные схемы определяются проектом и согласовываются с Заказчиком.</p> <p>Требования к Системе:</p> <p>- Сбор данных с датчиков давления (подающий, обратный трубопровод), расхода (подающий, обратный, трубопровод и ГВС), температуры воды (подающий, обратный трубопровод и ГВС);</p>

- Автоматический непрерывный мониторинг считываемых данных;
 - Визуальная система отображения считываемых данных с привязкой к объектам на геоинформационной карте;
 - Просмотр привязанных к объектам таблиц, фото, видео и текстовых документов;
 - Создание графиков и диаграмм по полученным данным;
 - Ведение архива считываемых данных с изменяемой глубиной архивирования;
 - Анализ состояния трубопроводов, на основе считываемых данных;
 - Ведение журнала событий и журнала тревог на объектах;
 - Возможность ручного ввода данных;
 - Автоматическое создание отчетов по запросу пользователя;
 - Математический анализ состояния трубопроводов, на основе накопленных данных;
 - Своевременное оповещение пользователя о нештатной ситуации или аварии.
- Система должна быть реализована и объединена в единую сеть, контролируемую оператором на месте. Также предусмотреть контроль и передачу данных на верхний уровень.
- Передача информации должна производиться с использованием шифрования каждого пакета с помощью уникальных ключей, что обеспечивает гарантированную защиту от возможности дешифрования перехваченных данных.
- Выделение подсети (APN), закрытой от выхода в открытые сети, в том числе Internet.
- Требования к шкафам связи:
- Шкаф связи должен иметь возможность подключения в высокоскоростную сеть Ethernet индустриального оборудования, использующее различные последовательные интерфейсы (RS-232/422/485) и протоколы данных (Modbus RTU, ASCII), а также Modbus-подобные протоколы.
- Степень защиты оболочки КИП, распределительных коробок и т.д., включая кабельные вводы и заглушки, размещенные на открытом воздухе должна быть не ниже IP65, а для оборудования, размещаемого в помещении – не ниже IP 42 в соответствии с требованиями действующей нормативной документации.
- Приборы и средства автоматизации должны обеспечивать безопасность работы при эксплуатации по правилам и нормам, действующим в РФ, а также обеспечивать работоспособность в климатических условиях региона размещения.
- При проектировании:
- предусмотреть возможность снятия и замены приборов в процессе эксплуатации, установленных по месту, без остановки технологического процесса;
 - осуществить монтаж КИП и средств автоматизации на оборудовании в удобном для обслуживания и снятия показаний месте, в соответствии с действующей нормативной документацией, а также требованиями инструкций по монтажу и эксплуатации приборов;
 - выполнить кабельную проводку регистраторов учета тепла до шкафа связи;
 - осуществить подключение кабельных линий в соответствии с требованиями ПУЭ и инструкций на оборудование систем автоматизации и управления;
 - предусмотреть надежные конструкции для прокладки силовых кабелей, кабелей КИП и автоматизации внутри зданий.

- шкафа связи с требованиями:

- Межсетевой экран (Firewall) для защиты сети от несанкционированного доступа;
 - VPN с шифрованием каналов по протоколам IPsec и OpenVPN для защиты данных при передаче в публичной сети;
 - Универсальные независимые COM-порты. Скорость: от 50 бит/с до 921,6 Кбит/с. Разъемы: DB9M.
- Настройка каждого из COM-портов может быть проведена в индивидуальном порядке: скорость и протокол передачи (RTU/ASCII).
- Преобразование протоколов Modbus RTU/ASCII в Modbus TCP. Возможность конвертации сигналов в любом направлении. Максимальное количество устройств: 16 TCP masters, 32 TCP slaves, 124 RTU/ASCII slaves;
 - Широкий диапазон рабочих температур: -40...+70°C;
 - Встроенный блок часов реального времени (RTC), позволяющий сохранять ход часов при отключении внешнего питания;
 - Аппаратный сторожевой таймер WatchDog для перезагрузки шлюза в случае системных сбоев;
 - Синхронизация часов реального времени с серверами точного времени (NTP серверами)

Конструкции для крепления кабельных проводов должны быть выбраны с учетом:

- раздельной прокладки кабелей напряжением 220/380В и 24В;
 - кабельного ввода в здания для ввода кабелей КИП и автоматизации;
 - внешних сетей.
- Все средства измерения и контроля должны иметь следующую, действующую на момент проведения пуско-наладочных работ, документацию:
- разрешение на применение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному контролю;
 - заключение экспертизы промышленной безопасности;
 - сертификаты соответствия;
 - свидетельства о поверке со сроком действия не менее половины межповерочного интервала на момент проведения пуско-наладочных работ;
 - методики поверки.

Системы электроснабжения зданий и сооружений предусмотреть в соответствии с требованиями ПУЭ, СП, СНиП и ТУ.

Категория надёжности действия и категория электроприёмников по надёжности электроснабжения – I.

Предусмотреть резервный источник электроснабжения на случай отключения электроэнергии.
Предусмотреть источник бесперебойного питания, обеспечивающий работоспособность системы КИПиА в течение 30 минут после отключения внешнего питания (но не меньше времени, необходимого для перевода установки в безопасное состояние).

Нагрузки определить расчётом. Сводная таблица нагрузок должна содержать сведения по установленной расчетной мощности электроприёмников и полной мощности.

Тип применяемого оборудования согласовать с Заказчиком.
В зданиях сооружений предусмотреть аварийное, рабочее и наружное освещение с применением светильников.

9. Требования к системам электроснабжения

		<p>Предусмотреть раздельные шкафы управления общестанционным и технологическим оборудованием. Применить электрические шкафы, розетки, светильники во влагозащищенном исполнении. В сооружениях предусмотреть главную заземляющую шину согласно требованиям ПУЭ.</p>
10.	Требования к системам отопления и вентиляции	<p>Системы отопления и вентиляции выполнить согласно требованиям СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», технологического задания, Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Система отопления должна обеспечивать нормируемую температуру внутреннего воздуха с учетом теплопотерь через строительные конструкции и тепла, уносимого вытяжной вентиляцией, невосполняемого подогретым приточным воздухом.</p> <p>Узлы прохода в вытяжных системах выполнить утепленными с клапанами для ручного регулирования. Выполнить отвод конденсата от узлов прохода естественной и механической вытяжной вентиляции.</p> <p>Все поставляемое оборудование и комплектующие изделия должны иметь техническую и товаросопроводительную документацию.</p> <p>Все материалы, использованные для изготовления должны быть коррозионностойкие и надежны в рабочей среде, иметь соответствующие сертификаты, характеризующие химический состав, механические свойства и результаты испытаний.</p> <p>Объемно-планировочные и конструктивные решения должны обеспечивать безопасность в процессе монтажа и эксплуатации, соответствовать требованиям действующих норм и правил.</p> <p>Строительные конструкции зданий должны:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) обеспечивать сохранение заданных теплофизических параметров помещений согласно действующей нормативной документации; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ человека ко всем узлам и агрегатам; 3) обеспечить максимальную надежность и эстетичность строительных конструкций. <p>Выполнить антикоррозионную защиту наземных стальных конструкций. Защиту болтов и гаек от коррозии осуществить путем горячего цинкования. Антикоррозионную защиту сварных монтажных соединений выполнить после монтажа конструкций.</p> <p>Пути эвакуации и эвакуационные выходы выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативной документации. Двери на путях эвакуации должны открываться по ходу эвакуации и оборудоваться доводчиками, должны быть утеплены и иметь уплотнители в притворах.</p>
11.	Требования к конструктивному исполнению	
12.	Основные требования к технологическому и инженерному оборудованию	<p>При проектировании сооружений следует принять высокоэффективное отечественное и импортное оборудование, имеющее положительный опыт эксплуатации в аналогичных климатических зонах, на которое получены сертификаты соответствия Госстандарта РФ и санитарно-гигиенические сертификаты. Сооружения должны быть оснащены современным и высокотехнологическими и ресурсосберегающими видами инженерного оборудования, приборами учета и контроля в соответствии с действующими нормами. Оборудование сооружений должно иметь высокие эксплуатационные характеристики со сроком службы не</p>

	<p>менее 10 лет с момента изготовления и низкие эксплуатационные затраты.</p> <p>Оборудование должно быть ремонтпригодным.</p> <p>Объемно-пространственные, архитектурно-планировочные и конструктивные решения принимать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 с учётом климатических и инженерно-геологических условий.</p> <p>Оборудование должно быть рассчитано на температуру до минус 40 град.С при транспортировке, хранении и эксплуатации.</p> <p>Сейсмичность площадки строительства уточняется по материалам инженерно-геологических изысканий.</p> <p>Количество и назначение технологических и бытовых помещений принять в соответствии с существующими нормативными документами.</p> <p>Климатическое исполнение станции принять в соответствии с ГОСТ 15150-69*;</p> <p>Категорию станции по надёжности действия принять в соответствии с СП 31.13330.2012;</p> <p>Степень огнестойкости здания насосной станции – IV;</p> <p>Класс конструктивной пожарной опасности – С0;</p> <p>Категориями по взрывопожарной и пожарной опасности – Д</p> <p>Группа санитарных характеристик производственных процессов в здании водоподготовки – I-б; II-в; I-а.</p> <p>Станция должна иметь теплоизоляцию.</p>
13.	<p>Требования к архитектурно-строительным, объёмно-планировочным и конструктивным решениям</p>
14.	<p>Требования по связи и ЛВС</p> <p>Оборудовать сооружение средствами связи. Предусмотреть установку IP телефонного аппарата с подключением к рабочему месту оператора.</p>
15.	<p>Требования к разработке природоохранных мероприятий</p> <p>Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды с использованием данных комплексного экологического обследования территории, проводимого в рамках инженерно-экологических изысканий, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соблюдение санитарных правил и нормативов в соответствии с действующими в РФ федеральными законами и отраслевыми нормативными документами; - минимизацию количества производственных сточных вод и отходов; - утилизацию всех видов производственных отходов и др.
16.	<p>Требования по обеспечению охранной и противопожарной безопасности</p> <p>Предусмотреть защиту помещений сооружений извещателями автоматической пожарной сигнализацией согласно требованиям действующей нормативной документации. Тип и количество пожарных извещателей принять в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009.</p> <p>Предусмотреть установку ручных пожарных извещателей у входов в здания сооружений согласно требованиям действующей нормативной документации.</p> <p>Предусмотреть защиту помещений извещателями автоматической охранной сигнализации.</p> <p>Охранно-пожарную защиту зданий сооружений выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.</p>
17.	<p>Требования к надёжности</p> <p>На всех этапах создания и эксплуатации тепловой сети должна быть предусмотрена возможность проведения работ и мероприятий, обеспечивающих надёжную, безотказную эксплуатацию сооружений в течении 10 лет, при постоянном режиме работы.</p>

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» муниципального образования «Город Глазов»

Директор

Т.В.Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

А.В. Бречалов

М.П.

Описание земельных участков, предоставляемых Концессионеру по договорам аренды

№ в/л	Наименование, краткое описание, состав	Кадастровый номер земельного участка	Год приобретения или получения образования в собственности	Категория земель	Разрешенное использование	Местонахождение (адрес)	Площадь земельного участка (кв.м)	Вещное право
1	г. Глазов, ул. Цюлковского, 24	18.28.000078.31	2006	Земли населенных пунктов	Для размещения гаражей и складских помещений	Ур, г. Глазов, ул. Цюлковского, д.24	13424, площадь под объектами 2 748,4 кв. м.	Муниципальная собственность г. Глазов
2	г. Глазов, ул. Интернациональная, 2	18.28.000056.14	2006	Земли населенных пунктов	Для размещения АБК и мастерских	Ур, г. Глазов, ул. Интернациональная, д. 2	2 658 кв. м.	Муниципальная собственность г. Глазов

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплотель» Муниципального образования «Город Глазов»

Временно исполняющий обязанности директора

Т.В.Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Теплодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобыр

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

ЗНАЧЕНИЯ ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Регулирование тарифов на реализуемые Концессионером товары, оказываемые услуги осуществляется в соответствии с «Методом индексации» установленных тарифов.

1. В сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии:

Устанавливается значение базового уровня операционных расходов на 2021 год в размере – 46 604,12 тысяч рублей (без НДС).

2. В сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии:

Устанавливаются следующие показатели энергосбережения и энергетической эффективности:

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя на каждый год срока действия концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)														
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ кв.м	2,307	2,307	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,305	2,305	2,305	2,305	2,305	2,304	2,304	2,304

3. Нормативный уровень прибыли.

3.1. В сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии устанавливается следующий нормативный уровень прибыли по годам действия концессионного соглашения:

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя на каждый год срока действия концессионного соглашения														
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Нормативный уровень прибыли	%	0,0%	2,9%	8,9%	15,0%	20,1%	24,1%	21,4%	26,0%	30,1%	33,4%	35,5%	37,6%	39,7%	41,7%	43,7%

4. Индекс эффективности операционных расходов.

4.1. В сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии установлен индекс эффективности операционных расходов по годам действия концессионного соглашения:

Долгосрочный параметр регулирования	Ед. изм.	Значение долгосрочного параметра регулирования на каждый год срока действия концессионного соглашения														
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Индекс эффективности операционных расходов	%	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».
Глава муниципального образования «Город Глазов»

М.П.

С.Н. Коновалов

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»
Директор

М.П.

Т.В. Касимов

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».
Генеральный директор

А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика
Глава Удмуртской Республики

А.В. Бречалов

М.П.

КОМПЕНСАЦИЯ ПРИ ДОСРОЧНОМ РАСТОРЖЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

- 1.1. Настоящее Приложение 10 (далее – Приложение) устанавливает перечень и порядок определения размера расходов Концессионера в случае досрочного прекращения (расторжения) Концессионного соглашения (далее – Компенсация при досрочном расторжении).
- 1.2. Основания для выплаты Компенсации при досрочном расторжении определяются Концессионным соглашением.
- 1.3. Стороны соглашаются, что указанная в настоящем Приложении №10 Компенсация при досрочном расторжении является единственной формой возмещения и ее предельным размером, на которые вправе претендовать Концессионер после досрочного прекращения Концессионного соглашения по любым основаниям, за исключением случаев, прямо предусмотренных Концессионным соглашением.

Компенсация при досрочном расторжении выплачивается в части расходов Концессионера, которые не были возмещены за счет Тарифа.

Возмещение расходов Концессионера в случае досрочного прекращения (расторжения) Концессионного соглашения определяется на основании расчета суммы Компенсации, составленного Концессионером и согласованного с Концедентом, а в случае несогласия Концедента с суммой расчета Компенсации считается, что между сторонами возник спор, который подлежит разрешению в порядке, предусмотренном Концессионным соглашением.

- 1.4. При расчете размера Компенсации при досрочном расторжении Стороны руководствуются следующими положениями:
 - 1.4.1. предельный размер расходов Концессионера, используемых в целях определения размера Компенсации при досрочном расторжении, составляет:
 - (а) в отношении расходов Концессионера на Проектирование при прекращении Концессионного соглашения до даты получения Концессионером положительного заключения экспертизы Проектной документации (далее по тексту настоящего приложения – «Экспертиза») – в размере, не превышающем расходы на

проектирование в соответствии с нормами справочников и сборников базовых цен на проектные работы.

- (b) в отношении расходов Концессионера на Проектирование при прекращении Концессионного соглашения после даты получения Концессионером положительного заключения Экспертизы - в размере, не превышающем размер расходов на Проектирование согласно положительному заключению Экспертизы. При этом расходы на разработку Проектной документации и прохождение Экспертизы составляют 40% от величины всех расходов на Проектирование, а расходы на разработку Рабочей документации – 60%;
- (c) в отношении расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию - в размере, не превышающем размер расходов на Создание/Реконструкцию согласно положительному заключению Экспертизы и положительному заключению о проверке достоверности сметной стоимости;
- (d) в отношении расходов Концессионера на подключение (технологическое присоединение) Объектов соглашения - в размере, не превышающем размер указанных затрат, рассчитанным в соответствии с действующим законодательством;
- (e) Общий размер компенсации расходов Концессионера на Проектирование и Создание/Реконструкцию не должен превышать предельный размер расходов Концессионера на Создание и Реконструкцию (Приложение №12 к Концессионному соглашению).

1.4.2. При расчете Компенсации при досрочном расторжении в случаях, предусмотренных настоящим приложением, в состав Компенсации при досрочном расторжении включается сумма процентов по ставке, установленной по Соглашениям о финансировании между Концессионером и Финансирующей организацией, но в любом случае, не более 11,625% годовых (далее по тексту настоящего Приложения – **«компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера»**).

1.4.3. В случае, если на дату досрочного расторжения Концессионного соглашения в отношении различных Объектов соглашения исполнение обязательств Концессионера находится на различных стадиях (Проектирование, получение Экспертизы, Ввод в эксплуатацию и т.д.), размер Компенсации при досрочном расторжении рассчитывается по правилам, предусмотренным настоящим Приложением, отдельно в отношении каждого Объекта соглашения, исходя из текущей стадии

исполнения обязательств в отношении соответствующего Объекта соглашения.

1.5. Если Концессионное соглашение прекращается до даты получения Концессионером положительного заключения Экспертизы вследствие наступления последствий Особого обстоятельства, возникшего по независящим от Концедента причинам, последствий Обстоятельств непреодолимой силы (пункт 17.11. Концессионного соглашения), Концедент выплачивает Концессионеру Компенсацию при досрочном расторжении, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по Договору (-ам) аренды Земельных участков;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8., 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения (пункт 6.12. Концессионного соглашения);

1.6. Если Концессионное соглашение прекращается до даты получения Концессионером положительного заключения Экспертизы вследствие наступления последствий Особого обстоятельства по зависящим от Концедента причинам, Концедент выплачивает Концессионеру Компенсацию при досрочном расторжении, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по Договору (-ам) аренды Земельных участков;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8., 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения (пункт 6.12. Концессионного соглашения)
- (d) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a)- (c), за период с заключения Концессионного соглашения до даты прекращения действия Концессионного соглашения.

- 1.7. Если Концессионное соглашение прекращается в период до даты Финансового закрытия по основаниям:
- 1.7.1. относящимся к Концеденту, указанным в пунктах 9.4. и 9.7. Концессионного соглашения, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:
- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по Договору (-ам) аренды Земельных участков;
 - (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
 - (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8, 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества (пункт 6.12. Концессионного соглашения).
- 1.8. Если Концессионное соглашение прекращается в период до Даты достижения финансового закрытия по основаниям, относящимся к Концессионеру, указанным в пунктах 9.6. и 9.7. Концессионного соглашения, Концедент не производит каких-либо выплат Концессионеру.
- 1.9. Если Концессионное соглашение прекращается в период после Даты финансового закрытия и до даты Ввода объекта в эксплуатацию основаниям:
- 1.9.1. относящимся к Концеденту или Субъекту, указанным в пункте 17.6. Концессионного соглашения, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:
- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
 - (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
 - (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
 - (d) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8, 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества (пункт 6.12. Концессионного соглашения).

- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение Объектов соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (f) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (а)- (е), за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

1.9.2. по требованию Концедента или Субъекта по основаниям, указанным в пункте 17.3. Концессионного соглашения, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию.

В случае, если Концессионное соглашение расторгается в соответствии с подпунктом (ж) пункта 17.3. (неподписание Субъектом соглашения о замене Концессионера с учетом требований Законодательства), компенсация также включает в себя компенсацию процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (а) - (с) выше, за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

1.9.3. вследствие наступления последствий Особого обстоятельства, Обстоятельства непреодолимой силы в период после Даты финансового закрытия и до даты Ввода объекта в эксплуатацию Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
- (b) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (d) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;

- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8, 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества (пункт 6.12. Концессионного соглашения);
- (d) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a) – (e) выше, за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

При расчете компенсации процентов в сумму для начисления процентов, подтвержденных расходов Концессионера не включается сумма фактически возмещенного Концессионером из бюджета налога на добавленную стоимость с суммы фактически произведенных Концессионером затрат.

1.10. Если Концессионное соглашение прекращается после даты ввода Объектов соглашения в эксплуатацию по основаниям:

1.10.1. относящимся к Концеденту или Субъекту, указанным в пункте 17.6. Концессионного соглашения, а также в подпункте (ж) пункта 17.3. Концессионного соглашения, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков за период до даты Ввода объекта в эксплуатацию;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (d) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8, 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества (пункт 6.12. Концессионного соглашения);
- (f) компенсации процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a)- (e) выше, за

период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

1.10.2. относящимся к Концессионеру, указанным в пункте 17.3. Концессионного соглашения, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (b) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (c) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию.

1.10.3. вследствие наступления последствий Особого обстоятельства независящего от Концедента, Обстоятельства непреодолимой силы после даты ввода Объектов соглашения в эксплуатацию, Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
- (b) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (d) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8, 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества (пункт 6.12. Концессионного соглашения);

При расчете компенсации процентов в сумму для начисления процентов, подтвержденных расходов Концессионера не включается сумма фактически возмещенного Концессионером из бюджета налога на добавленную стоимость с суммы фактически произведенных Концессионером затрат.

1.10.4. вследствие наступления последствий Особого обстоятельства зависящего от Концедента, после даты ввода Объектов соглашения в эксплуатацию Концедент выплачивает Концессионеру компенсацию, состоящую из:

- (a) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на выплату арендной платы по договорам аренды Земельных участков;
- (b) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Проектирование;
- (c) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- (d) компенсация подтвержденных расходов Концессионера на Создание/Реконструкцию;
- (e) компенсации подтвержденных расходов Концессионера на самостоятельную подготовку документации, необходимой для исполнения обязательств Концессионера (пункты 6.8, 7.9. Концессионного соглашения), а также на самостоятельное устранение Концессионером недостатков Объекта соглашения, Иного имущества (пункт 6.12. Концессионного соглашения);
- (f) компенсация процентов на сумму подтвержденных затрат Концессионера, предусмотренных подпунктами (a) – (e) выше, за период с Даты Финансового закрытия до Даты прекращения действия Концессионного соглашения.

При расчете компенсации процентов в сумму для начисления процентов, подтвержденных расходов Концессионера не включается сумма фактически возмещенного Концессионером из бюджета налога на добавленную стоимость с суммы фактически произведенных Концессионером затрат.

- 1.12. Во избежание сомнений, вне зависимости от выплаты компенсации в случае досрочного расторжения Концессионного соглашения, все платежные обязательства Сторон, которые возникли до Даты прекращения действия концессионного соглашения и не были надлежащим образом исполнены, не прекращают свое действие после Даты прекращения действия концессионного соглашения и подлежат исполнению в полном объеме в установленные сроки, за исключением фактически предоставленных Концессионеру денежных средств в составе компенсационных выплат.
- 1.13. Если иное не установлено Концессионным соглашением и (или) соглашением Сторон, Концедент ни на каких основаниях не вправе осуществлять зачет каких-либо требований против требования о выплате компенсации в соответствии с настоящей статьей или удерживать средства из суммы компенсации в счет причитающихся платежей Концессионера.
- 1.14. Для расчета процентов в отношении выплат в составе компенсации, определяемых в зависимости от величины Ключевой ставки Банка России

(Ключевая ставка Банка России плюс процент), размер Ключевой ставки Банка России определяется в каждый конкретный период времени, когда осуществлялось исчисление процентов.

- 1.15. При осуществлении выплаты Компенсации при досрочном расторжении по любым основаниям до даты Ввода объекта в эксплуатацию размер фактических затрат Концессионера (затраты на Проектирование, Затраты на создание) определяется на основании документов, подтверждающих размер затрат.
- 1.15.1. Существенным условием выплат расходов при прекращении вне зависимости от стадии действия Концессионного соглашения, если иное не установлено Концессионным соглашением, является возврат Концеденту всего имущества, полученного Концессионером в рамках Концессионного соглашения, а также:
- (а) Экземпляров Проектной документации и (или) экземпляра Рабочей документации (по 1 (одному) экземпляру в печатном виде и по 1 (одному) экземпляру на электронном носителе в форматах AutoCAD 2007, MS Word, MS Excel, PDF)¹; и
 - (б) любых Разрешений, полученных Концессионером при подготовке к Созданию и Реконструкции;
 - (с) помимо документации, предусмотренной подпунктами (а) и (б),
если Концессионное соглашение прекращено после ввода в эксплуатацию Объекта (-ов) концессионного соглашения, обеспечить передачу Концеденту исполнительной документации, оригинала Регламента технического обслуживания (в случае если он должен быть разработан в соответствии с условиями Концессионного соглашения или требованиями Законодательства);
если Концессионное соглашение прекращено после Даты начала эксплуатации, также обеспечить передачу Концеденту иных документов на Объект концессионного соглашения, наличие которых непосредственно влияет на возможность осуществления эксплуатации, технического и (или) технологического обслуживания, включая проведение ремонтных работ Объекта концессионного соглашения, в том числе исполнительную документацию, документацию на оборудование в соответствии с Законодательством.

Подписи Сторон

Концедент:

¹ За исключением случаев, если на дату расторжения Концессионного соглашения Проектная и (или) Рабочая документация не была разработана

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов
М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов
М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь
М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов
М.П.

Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения

тыс.руб. без НДС

Год	Теплоснабжение/горячее водоснабжение	
2020	-	
2021	166 897	-
2022	191 479	114,7%
2023	228 113	119,1%
2024	258 369	113,3%
2025	291 209	112,7%
2026	318 133	109,2%
2027	335 921	105,6%
2028	354 647	105,6%
2029	374 360	105,6%
2030	392 520	104,9%
2031	408 220	104,0%
2032	424 549	104,0%
2033	441 531	104,0%
2034	459 192	104,0%
2035	477 560	104,0%

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобыр

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

Предельный размер расходов на Создание и Реконструкцию

1.	Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить, на каждый год срока действия концессионного соглашения, тыс. руб. без учета НДС	
		Теплоснабжение
1.1	в т.ч. на 2021 год	30 000,0
1.2	в т.ч. на 2022 год	70 000,0
1.3	в т.ч. на 2023 год	80 000,0
1.4	в т.ч. на 2024 год	100 000,0
1.5	в т.ч. на 2025 год	100 000,0
1.6	в т.ч. на 2026 год	100 000,0
1.7	в т.ч. на 2027 год	107 500,0
	ИТОГО	587 500,0
2.	Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить, на каждый год срока действия концессионного соглашения, тыс. руб. с учетом НДС	
2.1	в т.ч. на 2021 год	36 000,0
2.2	в т.ч. на 2022 год	84 000,0
2.3	в т.ч. на 2023 год	96 000,0
2.4	в т.ч. на 2024 год	120 000,0
2.5	в т.ч. на 2025 год	120 000,0
2.6	в т.ч. на 2026 год	120 000,0
2.7	в т.ч. на 2027 год	129 000,0
	ИТОГО	705 000,0

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов
М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов
М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь
М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов
М.П.

График внесения Концессионной платы

Источники финансирования	Ед.изм.	ИТОГО	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Концессионная плата, без учета НДС		100 000,00	10 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	15 000,00	15 000,00

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети»
Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В. Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.

Примерная Форма Прямого соглашения

СОГЛАШЕНИЕ

г. _____

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация Города Глазова, в лице Главы города Глазова _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "**Концедент**",

<Наименование концессионера> в лице _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "**Концессионер**",

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "**Финансирующая организация**",

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона»,

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ следующее:

- A. Концедент, Концессионер и Удмуртская Республика заключили концессионное соглашение от _____ (далее – «Концессионное соглашение»),
- B. Финансирующая организация намерена предоставить Концессионеру кредитные средства для финансирования мероприятий, включенных в Инвестиционную программу. Для этого между Концессионером и Финансирующей организацией заключен кредитный договор от _____ г. № _____ (далее – «Кредитный договор»), и, в соответствии с условиями Концессионного соглашения, заключение настоящего Соглашения является условием Финансового закрытия,
- C. Концедент и Концессионер выразили согласие предоставить Финансирующей организации определенные права и принять на себя определенные обязанности перед Финансирующей организацией в отношении Концессионного соглашения в соответствии с условиями настоящего Соглашения, и Финансирующая организация приняла на себя предусмотренные настоящим Соглашением обязанности в отношении Концедента и Концессионера,

заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1 ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТОЛКОВАНИЕ

- 1.1 Помимо терминов, приведенных в Концессионном соглашении, в настоящем Соглашении нижеперечисленные термины имеют следующее значение, если иное не следует из контекста:

Термин	Определение
---------------	--------------------

Арбитраж	означает Арбитражный суд Удмуртской Республики
Базовая ставка по Соглашениям о финансировании	означает средневзвешенную по остатку ссудной задолженности на Дату расчета Компенсации при прекращении величину процентной ставки по Соглашениям о финансировании, которая должна начисляться на срочную задолженность в соответствии с условиями таких Соглашений о финансировании
Бюджетный кодекс	означает Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ
Государственный орган	означает Президента Российской Федерации, Федеральное собрание Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, федеральный орган исполнительной власти, государственный орган Удмуртской республики, любой законодательный, исполнительный или судебный орган государственной власти или орган местного самоуправления на территории Российской Федерации, а также образованное или назначенное Удмуртской Республикой или Концедентом и наделенное властными полномочиями учреждение, ведомство или должностное лицо, а равно любую организацию, лицо или иную структуру, являющуюся подразделением или органом какого-либо из указанных выше субъектов, либо действующую по его поручению от его имени, либо иным образом осуществляющую полностью или в части его функции в отношении или в связи с Концессионным соглашением и (или) иными Договорами с концедентом.
Гражданский кодекс	означает Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 года № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 года № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 года № 230-ФЗ).
Дата расчета Компенсации при прекращении	означает дату согласования определения размера Компенсации при прекращении в порядке, определенном Концессионным соглашением.
Договор залога долей участия в Концессионере / залога акций Концессионера	Означает договор залога 100% (ста процентов) долей в уставном капитале Концессионера или залога 100 % (ста процентов) акций Концессионера (в зависимости от того, что применимо), заключенный участниками Концессионера в пользу Финансирующей организации в качестве залогодержателей в соответствии с обеспечительными документами по соглашению о финансировании.
Договоры с концедентом	означает Концессионное соглашение, настоящее Соглашение, договоры аренды или субаренды земельных участков и иные договоры Концессионера с Концедентом, заключаемые в целях реализации Концессионного соглашения.

Замещающее лицо	означает лицо, предложенное Финансирующей организацией и утвержденное Концедентом в соответствии с пунктами 4.25 - 4.31 Соглашения в качестве лица, в пользу которого будет произведена Уступка на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением.
Инвестиционная программа	означает программу мероприятий Концессионера по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы теплоснабжения, входящих в состав Объекта соглашения.
Информация	означает содержание настоящего Соглашения, а также какую-либо документацию и данные, полученные Сторонами при заключении настоящего Соглашения и в рамках его исполнения.
Компенсация при прекращении	означает Компенсацию при прекращении, предусмотренную Концессионным соглашением.
Концедент	имеет значение, указанное в преамбуле.
Концессионер	означает: (а) с учетом подпункта (б) ниже – лицо, указанное в качестве Концессионера в преамбуле; либо (б) в случае Передачи контроля над Проектом путем Уступки с Момента уступки – лицо, согласованное Концедентом и Финансирующей организацией в качестве Замещающего лица в порядке, установленном настоящим Соглашением.
Концессионное соглашение	имеет значение, указанное в преамбуле.
Кредитный договор	означает (указывается наименование договора) от _____ № ____ между Концессионером в качестве заемщика и Кредитором в качестве кредитора (с изменениями и дополнениями).
Меры ответственности	означает неустойки, проценты за пользование чужими денежными средствами, иные меры финансовой ответственности Концессионера по Договорам с концедентом.

Момент уступки	означает момент истечения 30 (тридцати) рабочих дней с момента согласования или утверждения Замещающего лица в соответствии с пунктами 4.25 - 4.31 Соглашения (а в случае, если в соответствии с Законодательством для утверждения кандидатуры Замещающего лица требуется издание соответствующего распорядительного акта – то с даты вступления в силу такого акта), в который Концессионер передает, а Замещающее лицо принимает права и обязанности Концессионера по всем Договорам с Концедентом.
Обеспечение по проекту	означает все договоры, соглашения и иные документы, указанные в пункте 8.3. Соглашения.
Ответное уведомление	означает каждое из направляемых Концедентом в адрес Финансирующей организации (с копией Концессионеру) уведомлений, содержащих сведения, указанные в пункте 3.20. Соглашения.
Передача контроля над Проектом	означает, в зависимости от контекста, одно или любое из следующего: (a) Передача долей/акций; или (b) Уступка.
Передача долей / акций	означает передачу Финансирующей организации или любому третьему лицу долей / акций Концессионера путем обращения взыскания на доли участия в уставном капитале / акции Концессионера по Договору залога долей участия в Концессионере / залога акций Концессионера или в ином предусмотренном Договором залога долей участия в Концессионере / залога акций Концессионера и Законодательством порядке при наступлении обстоятельств, указанных в пункте 4.20 Соглашения.

Период передачи контроля над Проектом	<p>означает период времени, начинающийся с наиболее раннего из следующих моментов:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) момента получения Уведомления Концедента или (b) момента получения Уведомления финансирующей организации <p>и оканчивающийся наиболее ранним из следующих моментов:</p> <ul style="list-style-type: none"> (c) моментом, когда Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом получено или считается полученным в соответствии с настоящим Соглашением или (d) в момент, когда впервые одновременно соблюдены следующие условия: <ul style="list-style-type: none"> (i) Передача контроля над Проектом завершена в соответствии с пунктом 4.38 Соглашения и (ii) отсутствуют какие-либо основания для прекращения Концессионного соглашения, а равно Случай неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании.
План устранения нарушений	<p>означает план устранения нарушений Концессионного соглашения, согласованный между Концедентом, и Финансирующей организацией или утвержденный в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.</p>
План устранения нарушений Концессионного соглашения	<p>означает план устранения нарушений Концессионного соглашения, согласованный между Концедентом, Концессионером в порядке, предусмотренном пунктами 17.20-17.29 Концессионного соглашения.</p>
Повышенная ставка по Соглашениям о финансировании	<p>означает средневзвешенную по остатку ссудной задолженности на Дату расчета Компенсации при прекращении величину процентной ставки по Соглашениям о финансировании, которая должна начисляться на просроченную задолженность в соответствии с условиями таких Соглашений о финансировании.</p>
Порядок разрешения споров	<p>означает порядок разрешения споров в соответствии с положениями пунктов 8.11-8.13 Соглашения.</p>
Проект	<p>Означает инвестиционный проект модернизации системы теплоснабжения муниципального образования «город Глазов», реализуемый на основе Концессионного соглашения.</p>

Резерв обслуживания долга	означает предусмотренные Соглашениями о финансировании механизмы обеспечения надлежащего исполнения обязательств по обслуживанию задолженности по Соглашениям о финансировании, в том числе, но не исключительно [указывается в соответствии с условиями Кредитным договором] заложенные (обремененные) в пользу Финансирующей организации
Ситуация	означает ситуацию, возникшую в случае направления Уведомления финансирующей организации.
Случай неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании	означает Случай неисполнения обязательств по Кредитному договору или иным Соглашениям о финансировании (в зависимости от того, что применимо).
Согласительная процедура	означает процедуры, осуществляемые Сторонами для урегулирования Ситуации в порядке, предусмотренном пунктами 3.11 – 3.19 Соглашения.
Соглашение	имеет значение, указанное в преамбуле.
Соглашения о финансировании	означает Кредитный договор, а также Рефинансирование.
Сторона	имеет значение, указанное в преамбуле.
Счет поступлений Концедента	означает расчетный счет Концессионера, указанный Концессионером в качестве счета для исполнения Концедентом своих финансовых обязательств по Концессионному соглашению.
Уведомление концедента	означает уведомление, направляемое Концедентом в адрес Финансирующей организации (с копией Концессионеру и Удмуртской республики) в случаях и порядке, указанных в пунктах 3.1-3.3 Соглашения.
Уведомление о передаче контроля над Проектом	означает направляемое Финансирующей организацией Концеденту с копией Концессионеру уведомление о намерении Финансирующей организации получить контроль над Проектом посредством реализации своих прав по Передаче контроля над Проектом.
Уведомление о погашении задолженности	означает направляемое Финансирующей организацией Концеденту и Концессионеру уведомление о том, что все обязательства Концессионера перед Финансирующей организацией по Соглашениям о финансировании исполнены в полном объеме, в том числе – за счет средств, поступивших в порядке, предусмотренном пунктом 6.2 Соглашения.

Уведомление о способе передачи контроля над Проектом

означает направляемое Финансирующей организацией Концеденту с копией Концессионеру уведомление с указанием одного или нескольких из перечисленных в пункте 4.14 способов Передачи контроля над Проектом, которым Финансирующая организация намерена воспользоваться.

Уведомление о новом способе передачи контроля над Проектом

означает направляемое Финансирующей организацией Концеденту с копией Концессионеру уведомление о замене или о дополнении действующего способа Передачи контроля над Проектом иным способом Передачи контроля над Проектом с указанием такого способа Передачи контроля над Проектом по перечню согласно пункту 4.14 Соглашения.

Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом

означает направляемое Финансирующей организацией Концеденту с копией Концессионеру уведомление о том, что Финансирующая организация не намерена получать контроль над Проектом посредством реализации своих прав по Передаче контроля над Проектом.

Уведомление финансирующей организации

означает уведомление, направляемое Финансирующей организацией Концеденту с копией Концессионеру о наступлении Случая неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании, содержащее разумно подробное описание такого Случая неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании, а также указание на суммы, подлежащие возврату (погашению) и указание на то, планирует ли Финансирующая организация воспользоваться своим правом на передачу контроля над Проектом.

Условия совещания

означает содержащиеся в уведомлении о необходимости начала Согласительной процедуры следующие сведения:

- (i) позиция Концедента или Концессионера (в зависимости от того, что применимо) в отношении Ситуации;
- (ii) предполагаемая дата проведения совещания для рассмотрения Ситуации, которая не может быть позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Концедентом или Концессионером Уведомления финансирующей организации;
- (iii) место проведения совещания;
- (iv) предполагаемый состав участников первого совещания.

Уступка

означает уступку всех прав и перевод всех обязанностей Концессионера по всем Договорам с концедентом Замещающему лицу на условиях и с ограничениями, установленными настоящим Соглашением.

Уступка финансирующей организации	означает полную или частичную уступку прав и перевод обязанностей Финансирующей организацией по Соглашениям о финансировании новому лицу или лицам.
Финансирующая организация	имеет значение, указанное в преамбуле настоящего Соглашения.

1.2 В настоящем Соглашении, если не оговорено иное:

- (a) заголовки не влияют на толкование Соглашения;
- (b) любая ссылка на единственное число включает множественное число и наоборот;
- (c) ссылки на статьи, пункты и приложения, если не указано иное, являются ссылками на статьи и пункты настоящего Соглашения и приложения к настоящему Соглашению;
- (d) все ссылки на номера статей и пунктов каких-либо договоров, иных, чем настоящее Соглашение, считаются сделанными на момент заключения настоящего Соглашения, и изменение нумерации таких статей или пунктов не влияет на толкование настоящего Соглашения;
- (e) все приложения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения и имеют такую же, как и оно, силу и действие, как если бы они были прямо изложены в тексте настоящего Соглашения, при этом любая ссылка на **«настоящее Соглашение»** включает его приложения;
- (f) ссылка на любой законодательный акт или положение закона подлежит толкованию как ссылка на него с внесенными или вносимыми в него время от времени изменениями и дополнениями;
- (g) любая ссылка с указанием «включает» или «включая» или «в том числе» или «а именно» означает включение без ограничений;
- (h) любая ссылка на «лицо» подразумевает любое физическое лицо, товарищество, хозяйственное общество, юридическое лицо, компанию, в состав которой входят один или несколько участников, государство или государственное ведомство, а также любые незарегистрированные объединения и организации (в каждом случае независимо от того, обладают ли таковые самостоятельной правосубъектностью);
- (i) любая ссылка на срок включает календарные даты, указанные для целей определения начала и конца соответствующего срока;
- (j) ссылка на любое лицо включает правопреемников такого лица; и
- (k) понятие «расторжение» включает понятие «прекращение» и наоборот.

2 ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

Предметом настоящего Соглашения являются порядок и процедуры взаимодействия Сторон при реализации Проекта в случаях и на условиях, определенных в соответствии с настоящим Соглашением.

3 УВЕДОМЛЕНИЯ

Уведомление концедента

- 3.1 В случае если какое-либо из оснований прекращения Концессионного соглашения, указанных в пункте 17.3. Концессионного соглашения, наступило, и соответствующее основание прекращения не было устранено Концессионером в соответствии с Концессионным соглашением в течение срока, предусмотренного
- (a) в случае если Концессионер не представил Концеденту (с копией Удмуртской республике) План устранения нарушений Концессионного соглашения (п. 17.19 Концессионного соглашения) – в срок, установленный Концессионным соглашением для устранения нарушения (п. 17.17 Концессионного соглашения),
 - (b) в иных случаях - в Плане устранения нарушений Концессионного соглашения, согласованном Концедентом и Концессионером в соответствии с пунктами 17.19-17.28 Концессионного соглашения,
- то в течение 10 (десяти) рабочих дней после истечения сроков, указанных в подпунктах (a) или (b) выше (в зависимости от того, что применимо), но в любом случае не позднее, чем за _____¹ рабочих дней до даты обращения Концедента в Арбитраж с требованием о расторжении Концессионного соглашения Концедент направляет Финансирующей организации (с копией Концессионеру) уведомление (далее, совместно с уведомлениями, направляемыми в соответствии с пунктом 3.2 и 3.3 Соглашения – «Уведомление концедента»).
- 3.2 В случае если Концедент намерен обратиться в Арбитраж с требованием о расторжении Концессионного соглашения по основаниям, отличающимся от оснований, предусмотренных пунктом 3.1 Соглашения, то не позднее, чем за _____ рабочих дней² до даты направления соответствующего заявления в Арбитраж, Концедент направляет Финансирующей организации (с копией Концессионеру) Уведомление концедента.
- 3.3 В случае если Концедент намерен прекратить Концессионное соглашение каким-либо иным способом (кроме случаев, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 Соглашения), в том числе путем заявления требования о признании Концессионного соглашения недействительным, то не позднее, чем за _____³ рабочих дней до даты направления соответствующего требования или совершения иных действий, связанных с прекращением Концессионного соглашения таким способом, Концедент направляет Финансирующей организации (с копией Концессионеру) Уведомление концедента.
- 3.4 В Уведомлении концедента должны быть указаны:
- (a) предполагаемая дата обращения в Арбитраж с требованием о расторжении Концессионного соглашения или, в зависимости от случая, предполагаемая дата, когда Концедент предпримет действия по прекращению Концессионного соглашения;
 - (b) разумно подробное описание

¹ Срок определяется по соглашению сторон при подписании прямого соглашения

² Срок определяется по соглашению сторон при подписании прямого соглашения

³ Срок определяется по соглашению сторон при подписании прямого соглашения

- (i) основания для расторжения (прекращения) Концессионного соглашения и допущенных Концессионером нарушений; и
- (ii) текущей стадии согласительной процедуры (в смысле Концессионного соглашения) или переговоров, переписки или иной коммуникации с Концессионером, если таковые имеются;
- (c) сведения обо всех известных Концеденту денежных и иных обязательствах Концессионера перед Концедентом, срок исполнения по которым наступил на дату составления Уведомления концедента;
- (d) сведения обо всех известных Концеденту денежных и иных обязательствах Концедента перед Концессионером, срок исполнения по которым наступил на дату составления Уведомления концедента.

Уведомление финансирующей организации

3.5 В случае, если

- (a) Финансирующей организации стало известно о наличии какого-либо Случая неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании; и
- (b) Финансирующая организация намерена в связи с наступлением такого Случая неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании реализовать какие-либо свои права требовать досрочного исполнения Концессионером денежных обязательств по Соглашениям о финансировании,

то не позднее, чем за _____ рабочих дней⁴ до даты, когда Финансирующая организация намерена реализовать какие-либо свои права требовать досрочного исполнения Концессионером денежных обязательств по Соглашениям о финансировании, Финансирующая организация обязана уведомить Концедента с копией Концессионеру о наступлении такого Случая неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании с разумно подробным описанием такого Случая неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании, а также с указанием сумм, подлежащих возврату (погашению) и указанием на то, планирует ли Финансирующая организация воспользоваться своим правом на передачу контроля над Проектом (и такое уведомление именуется «**Уведомлением финансирующей организации**»).

- 3.6 Финансирующая организация обязуется не направлять Уведомление финансирующей организации до истечения сроков для исправления соответствующих нарушений Концессионером, которые предусмотрены в Соглашениях о финансировании, а также в случае, если такие нарушения не являются существенными.
- 3.7 Во избежание сомнений, Стороны подтверждают, что не являются существенными нарушения Соглашений о финансировании, если Концессионер допустил просрочку исполнения своих платёжных обязательств по Соглашениям о финансировании при условии, что такая просрочка не превышает _____⁵ рублей или длится не более _____⁶ календарных дней непрерывно.

⁴ Срок определяется по соглашению сторон при подписании прямого соглашения

⁵ Определяется по соглашению сторон при подписании прямого соглашения

⁶ Определяется по соглашению сторон при подписании прямого соглашения

- 3.8 К событиям неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании, являющимися существенными, относятся такие случаи неисполнения обязательств заемщика по Соглашениям о финансировании, которые, по мнению Финансирующей организации, являются [указывается в соответствии с условиями Кредитного договора].
- 3.9 Финансирующая организация при наступлении Случаев неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании с учетом принципов разумности и добросовестности предпринимает все усилия для сохранения действия Концессионного соглашения и возможности его исполнения Концессионером.
- 3.10 В течение 5 (пяти) рабочих дней после каждого факта использования Резервов обслуживания долга Финансирующая организация обязуется уведомить об этом Концедента (с копией Концессионеру), а также в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента направления такого уведомления направить Концеденту (с копией Концессионеру) оценку, может ли наступить случай неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании.

Согласительная процедура

- 3.11 В случае направления Уведомления финансирующей организации Стороны соглашаются приложить все зависящие от них усилия, чтобы урегулировать возникшую ситуацию в порядке, описанном ниже («**Согласительная процедура**»), с целью рассмотреть и согласовать возможность продолжения Проекта («**Ситуация**»).
- 3.12 Согласительная процедура заключается в проведении совещания с целью максимального использования возможностей по выработке компромиссных решений. Участниками совещания должны быть уполномоченные лица, а также специалисты Сторон по вопросам, имеющим отношение к предмету Ситуации. Стороны вправе привлечь к участию в Согласительной процедуре Удмуртскую Республику с её согласия. Отказ Удмуртской республики от участия в Согласительной процедуре, в том числе неявка на совещание, не препятствует проведению Согласительной процедуры.
- 3.13 После получения Уведомления финансирующей организации Концедент или Концессионер вправе направить Финансирующей организации уведомление о необходимости начала Согласительной процедуры, содержащее позицию Концедента или Концессионера (в зависимости от того, что применимо) в отношении Ситуации, предполагаемую дату проведения совещания для рассмотрения Ситуации, которая не может быть позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Концедентом или Концессионером Уведомления финансирующей организации, место проведения совещания и предполагаемый состав участников первого совещания («**Условия совещания**»).
- 3.14 Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления, указанного в пункте 3.13 Соглашения, Финансирующая организация должна направить Концеденту, Удмуртской республике (в случае участия Удмуртской республики в Согласительной процедуре) и Концессионеру ответ на уведомление, содержащий подтверждение Условий совещания либо предложение по их изменению, а также обоснование своей позиции по представленным требованиям.

- 3.15 Сторона, направившая уведомление, указанное в пункте 3.13 Соглашения, по получении ответа на уведомление вправе по своему усмотрению изменить Условия совещания; при этом совещание не может состояться позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения Финансирующей организацией уведомления согласно пункту 3.13 Соглашения.
- 3.16 Во избежание сомнений, положения пунктов 3.11-3.19 Соглашения не препятствуют реализации Финансирующей организацией каких-либо своих прав по Соглашениям о финансировании, в частности, права требовать досрочного исполнения Концессионером денежных обязательств по Соглашениям о финансировании при условии соблюдения сроков, установленных пунктом 3.5 Соглашения.
- 3.17 Во избежание сомнений, каждая Сторона вправе участвовать в любом из совещаний, проводимых в ходе Согласительной процедуры, независимо от содержания Условий совещания.
- 3.18 Решение, достигнутое Сторонами в отношении предмета Ситуации в порядке Согласительной процедуры, является обязательным для Сторон, если оно совершено в письменной форме и подписано уполномоченными представителями Сторон.
- 3.19 Если
- (a) совещание не состоялось, либо
 - (a) при проведении совещания решение Ситуации не согласовано Сторонами, либо
 - (b) при условии соблюдения сроков, установленных пунктом 3.5 Соглашения, Финансирующая организация направила Концессионеру уведомление о реализации ею прав требовать досрочного исполнения Концессионером денежных обязательств по Соглашениям о финансировании,

Согласительная процедура считается исчерпанной и отдельного согласия Сторон в этом отношении не требуется.

Ответное уведомление

- 3.20 В течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения Уведомления финансирующей организации Концедент обязан направить Финансирующей организации (с копией Концессионеру) свои ответы (далее – «**Ответное уведомление**») с указанием сведений:
- (a) обо всех известных Концеденту денежных и иных обязательствах Концессионера перед Концедентом и (при наличии таких сведений) Удмуртской Республикой, срок исполнения по которым наступил на дату составления Ответного уведомления;
 - (b) обо всех известных Концеденту денежных и иных обязательствах Концедента и (при наличии таких сведений) Удмуртской республики перед Концессионером, срок исполнения по которым наступил на дату составления Ответного уведомления;
 - (c) о наличии или оценке вероятности наступления оснований и (или) о намерении Концедента, указанных в пунктах 3.1-3.3 Соглашения.

- 3.21 В случае направления Уведомления концедента и в течение Периода передачи контроля над Проектом, инициированного таким Уведомлением концедента, пункт 3.20 Соглашения и все положения настоящего Соглашения ниже, ссылающиеся на Ответное уведомление, не применяются.
- 3.22 В случае если Ответное уведомление не было получено в течение срока, указанного в пункте 3.20 Соглашения, Финансирующая организация вправе направить одно из уведомлений согласно пункту 3.23 Соглашения, и в таком случае Ответное уведомление считается полученным Финансирующей организацией в момент истечения срока, указанного в пункте 3.20 Соглашения.

Уведомление о передаче контроля над Проектом

3.23 В течение:

- (a) 60 (шестидесяти) рабочих дней после получения Уведомления концедента и при условии, что такое Уведомление концедента вызвано наличием оснований расторжения (прекращения) Концессионного соглашения согласно пункту 3.1. Соглашения; или, в зависимости от случая
- (b) 30 (тридцати) рабочих дней после получения Ответного уведомления и при условии, что какое-либо из оснований расторжения (прекращения) Концессионного соглашения, указанных в пункте 18.3 Концессионного соглашения, наступило, либо, по обоснованному мнению Финансирующей организации, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента направления Уведомления финансирующей организации должно наступить основание для расторжения (прекращения) Концессионного соглашения,

Финансирующая организация обязана направить Концеденту с копией Концессионеру:

- (a) уведомление о намерении Финансирующей организации получить контроль над Проектом посредством реализации своих прав по Передаче контроля над Проектом (далее – «**Уведомление о передаче контроля над Проектом**»); или
- (b) уведомление о том, что Финансирующая организация не намерена получать контроль над Проектом посредством реализации своих прав по Передаче контроля над Проектом (далее – «**Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом**»),

при этом Финансирующая организация обязана направить Концеденту с копией Концессионеру Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом в случае, если основания для направления Уведомления концедента согласно пункту 3.1. Соглашения или, в зависимости от случая, Уведомления финансирующей организации согласно пункту 3.5. **Ошибка! Неизвестный аргумент ключа.** Соглашения прекратились или были устранены, и факт такого прекращения или устранения письменно подтвердили, соответственно, Концедент или Финансирующая организация.

- 3.24 Если Финансирующая организация не направит какое-либо из указанных в пункте 3.23. Соглашения уведомлений в предусмотренный срок, в том числе, если она не вправе направлять Уведомление о передаче контроля над Проектом в соответствии с настоящим Соглашением, считается, что она направила Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом.

4 ПЕРЕДАЧА КОНТРОЛЯ НАД ПРОЕКТОМ

План устранения нарушений

- 4.1 Если Уведомление о передаче контроля над Проектом направлено согласно пункту 3.23. Соглашения и при этом Уведомление концедента было направлено согласно пункту 3.1. Соглашения, то Финансирующая организация должна направить Концеденту План устранения нарушений в отношении нарушений Концессионного соглашения, указанных в Уведомлении концедента, в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней после даты получения Концедентом Уведомления о передаче контроля над Проектом.
- 4.2 При подготовке Плана устранения нарушений Финансирующая организация вправе учитывать содержание Плана устранения нарушений Концессионного соглашения (при наличии), а также комментарии Концессионера (при наличии).
- 4.3 В течение 30 (тридцати) рабочих дней после получения Плана устранения нарушений Концедент обязан направить Финансирующей организации (с копией Удмуртской республики) уведомление относительно того, одобряет ли он или отклоняет План устранения нарушений, либо предложить Финансирующей организации альтернативный План устранения нарушений.
- 4.4 Концедент вправе отклонить предложенный Финансирующей организацией План устранения нарушений или предложить альтернативный План устранения нарушений в том случае, если, по обоснованному мнению Концедента:
- (a) предлагаемый срок для устранения нарушений существенно превышает разумный срок, в течение которого устранение подобных нарушений может быть осуществлено квалифицированным лицом в соответствии с требованиями Концессионного соглашения и Законодательства;
 - (b) исполнение Плана устранения нарушений не приведет к устранению нарушений, указанных в Уведомлении концедента, направленном в соответствии с пунктом 3.1. Соглашения; и (или)
 - (c) содержание Плана устранения нарушений противоречит условиям Концессионного соглашения и (или) Законодательству.
- 4.5 В течение 60 (шестидесяти) календарных дней после получения уведомления об отклонении Плана устранения нарушений согласно пункту 4.4. Соглашения Финансирующая организация обязана:
- (a) предложить Концеденту для рассмотрения измененный План устранения нарушений, учитывающий замечания Концедента, послужившие основанием для отказа в согласовании Плана устранения нарушений в соответствии с пунктом 4.4. Соглашения;
 - (b) передать вопрос об отклонении Концедентом Плана устранения нарушений на рассмотрение в соответствии с Порядком разрешения споров; или
 - (c) отказаться от Передачи контроля над Проектом путем направления Уведомления об отказе от передачи контроля над Проектом.
- 4.6 В течение 60 (шестидесяти) календарных дней после получения от Концедента альтернативного Плана устранения нарушений согласно пункту 4.4 Соглашения Финансирующая организация обязана:

- (a) одобрить предложенный Концедентом альтернативный План устранения нарушений;
 - (b) предложить Концеденту для рассмотрения измененный альтернативный План устранения нарушений;
 - (c) передать вопрос об отклонении Концедентом Плана устранения нарушений на рассмотрение в соответствии с Порядком разрешения споров; или
 - (d) отказаться от Передачи контроля над Проектом путем направления Уведомления об отказе от передачи контроля над Проектом.
- 4.7 Концедент вправе отклонить измененный План устранения нарушений, предложенный Финансирующей организацией согласно пункту 4.5(a) Соглашения, или измененный альтернативный План устранения нарушений, предложенный Финансирующей организацией согласно пункту 4.6(b) Соглашения, в случаях, предусмотренных пунктом 4.4 Соглашения. В случае такого отклонения Концедентом измененного Плана устранения нарушений или измененного альтернативного Плана устранения нарушений, считается, что Финансирующая организация направила Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом.
- 4.8 Финансирующая организация направляет на рассмотрение Концессионеру План устранения нарушений, согласованный или утвержденный согласно пунктам 4.1 - 4.8 Соглашения.
- 4.9 Концессионер обязан направить Концеденту и Финансирующей организации уведомление относительно того, одобряет ли он или отклоняет План устранения нарушений.
- 4.10 Если Концессионер не ответил в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения Плана устранения нарушений, согласованного или утвержденного согласно пунктам 4.1. - 4.8. Соглашения, План устранения нарушений считается одобренным Концессионером.
- 4.11 Если Концессионер не одобрит План устранения нарушений, то Финансирующая организация вправе передать вопрос об отклонении Концессионером Плана устранения нарушений на рассмотрение в соответствии с Порядком разрешения споров или отказаться от Передачи контроля над Проектом путем направления Уведомления об отказе от передачи контроля над Проектом.
- 4.12 План устранения нарушений, согласованный или утвержденный согласно пунктам 4.1. - 4.8. Соглашения, заменяет собой План устранения нарушений Концессионного соглашения, согласованный в порядке, предусмотренном Концессионным соглашением, если таковой продолжает действовать на момент согласования Плана устранения нарушений.
- 4.13 Если в ходе исполнения Плана устранения нарушений в него потребуется внести изменения, в частности,
- (a) для отражения вновь возникших оснований для прекращения Концессионного соглашения и порядка их устранения; или
 - (b) для корректировки Плана устранения нарушений в виду иных вновь возникших обстоятельств, влияющих на ход исполнения Плана устранения нарушений,

то Концедент и Финансирующая организация вправе предложить соответствующие изменения друг другу и их согласование осуществляется в порядке, изложенном в пунктах 4.1. - 4.8. Соглашения;

Концессионер вправе предложить соответствующие изменения Концеденту и (или) Финансирующей организации, которые должны рассмотреть предложения Концессионера в срок, не превышающих 30 (тридцати) календарных дней и, в случае согласия, согласовать предложенные Концессионером изменения в порядке, изложенном в пунктах 4.1. - 4.8. Соглашения.

Выбор способа Передачи контроля над Проектом

- 4.14 В течение 60 (шестидесяти) рабочих дней после получения Концедентом Уведомления о передаче контроля над Проектом Финансирующая организация обязана направить Концеденту с копией Концессионеру уведомление с указанием одного или нескольких из нижеуказанных способов Передачи контроля над Проектом, которым Финансирующая организация намерена воспользоваться (далее - **«Уведомление о способе передачи контроля над Проектом»**):
- (a) в случае, если на дату Уведомления о способе передачи контроля над Проектом созданы соответствующие обеспечения, предусмотренные Кредитным договором, Передача долей; или
 - (b) Уступка.
- 4.15 Финансирующая организация вправе направить Уведомление о способе передачи контроля над Проектом с указанием Уступки в качестве такого способа только в случае, если Уступка допустима в соответствии с Законодательством.
- 4.16 Если Финансирующая организация не направит Уведомление о способе передачи контроля над Проектом в предусмотренный в пункте 4.14. Соглашения срок, то считается, что она направила Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом.
- 4.17 Без ущерба для требований настоящего Соглашения, которые применяются к соответствующему способу Передачи контроля над Проектом, в любой момент в течение Периода передачи контроля над Проектом Финансирующая организация вправе направить Концеденту с копией Концессионеру и Удмуртской республике уведомление о замене или о дополнении действующего способа Передачи контроля над Проектом иным способом Передачи контроля над Проектом с указанием такого способа Передачи контроля над Проектом по перечню согласно пункту 4.14. Соглашения (далее - **«Уведомление о новом способе передачи контроля над Проектом»**). Во избежание сомнений, Финансирующая организация не вправе заявлять о применении такого способа Передачи контроля над Проектом, который не указан в пункте 4.14. Соглашения.
- 4.18 В случае направления Уведомления о новом способе передачи контроля над Проектом:
- (a) Уведомление о способе передачи контроля над Проектом считается соответственно измененным или дополненным с момента получения Концедентом Уведомления о новом способе передачи контроля над Проектом;

- (b) без ущерба для действующего способа Передачи контроля над Проектом и действительности документов, сделок и действий, направленных на его реализацию, Финансирующая организация вправе воспользоваться правами по новому способу Передачи контроля над Проектом в порядке, установленном настоящим Соглашением;
- (c) сроки реализации нового способа Передачи контроля над Проектом начинают течь заново, без ущерба для момента прекращения Периода передачи контроля над Проектом.

Во избежание сомнений, в случае направления Уведомления о новом способе передачи контроля над Проектом кандидатура Замещающего лица (в случае, если новый способ Передачи контроля над Проектом предполагает Уступку) подлежит согласованию в соответствии с положениями пунктов 4.25. – 4.31. Соглашения, либо в ином согласованном Сторонами порядке, отличном от порядка, предусмотренного положениями пунктов 4.25. – 4.31. Соглашения, в случае изменения Законодательства.

- 4.19 В любой момент в течение Периода передачи контроля над Проектом Финансирующая организация вправе прекратить любую Передачу контроля, о чем Финансирующая организация направляет Концеденту (с копией Концессионера) соответствующее уведомление в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты принятия Финансирующей организацией решения о таком прекращении, и соответствующее уведомление рассматривается как Уведомление об отказе от передачи контроля над Проектом.

Передача долей / акций

- 4.20 Направление Финансирующей организацией Уведомления о способе передачи контроля над Проектом, в котором указана Передача долей / акций в качестве способа Передачи контроля над Проектом в соответствии с положениями настоящего Соглашения, является необходимым условием для осуществления Финансирующей организацией своих прав залогодержателя по Договору залога долей участия в Концессионере / залога акций Концессионера.
- 4.21 При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 4.20. Соглашения, доли / акции Концессионера подлежат передаче Финансирующей организации или любому третьему лицу путем обращения взыскания на доли участия в уставном капитале / акции Концессионера по Договору залога долей участия в Концессионере / залога акций Концессионера или в ином предусмотренном Договором залога долей участия в Концессионере / залога акций Концессионера и Законодательством порядке.
- 4.22 В Уведомлении о способе передачи контроля над Проектом, в котором указана Передача долей / акций в качестве способа Передачи контроля над Проектом, должно быть указано лицо, в пользу которого будет осуществлена Передача долей / акций.
- 4.23 Финансирующая организация обязуется уведомить Концедента (с копией Удмуртской республике) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента перехода права собственности на 100% (сто процентов) долей / акций Концессионера к Финансирующей организации или иному третьему лицу, или обращения взыскания на доли участия в уставном капитале / акции Концессионера в ином предусмотренном Договором залога долей участия в

Концессионере / залога акций Концессионера и Законодательством порядке (далее – «**Передача долей / акций**»).

Уступка

- 4.24 Если Уведомление о способе передачи контроля над Проектом предусматривает Уступку, то Финансирующая организация обязана в Уведомлении о способе передачи контроля над Проектом указать Замещающее лицо, которому будут уступлены все права и переведены все обязанности Концессионера по всем Договорам с концедентом на условиях и с ограничениями, установленными Федеральным законом «О концессионных соглашениях» и настоящим Соглашением (далее – «**Уступка**»).

Принятие решения о замене Концессионера

- 4.25 После получения Уведомления о способе передачи контроля над Проектом согласно пункту 4.24 Соглашения, Концедент предпринимает все усилия для утверждения кандидатуры Замещающего лица в установленном Законодательством порядке, при условии, что неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств по Концессионному соглашению повлекло за собой нарушение существенных условий концессионного соглашения и (или) причинен вред жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда и в рамках своей компетенции инициирует процедуру принятия соответствующего распорядительного акта об утверждении Замещающего лица.

Концедент вправе отказать в утверждении Замещающего лица только в случаях если Замещающее лицо не может выступать концессионером в силу требований Законодательства, а также в случае, если Финансирующая организация предложила Замещающее лицо в нарушение требований пункта 4.27 настоящего Соглашения. Отказ в согласовании Замещающего лица по иным основаниям не допускается.

- 4.26 В случае изменения соответствующих положений Законодательства Стороны согласуют иной порядок рассмотрения и утверждения кандидатуры Замещающего лица, в том числе – путем изменения условий настоящего Соглашения.
- 4.27 Если иное не согласовано с Концедентом, Финансирующая организация не вправе предлагать лицо в качестве Замещающего лица, если:
- (a) такое лицо не соответствует требованиям Федерального закона «О концессионных соглашениях» к концессионеру;
 - (b) такое лицо не обладает правоспособностью для получения и исполнения прав и обязанностей Концессионера по Концессионному соглашению;
 - (c) у предложенного лица существует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой в совокупности превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов такого лица по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период (кроме как если такое лицо обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с Законодательством);

- (d) информация о предложенном лице содержится в реестре недобросовестных поставщиков, составляемом в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
 - (e) в отношении предложенного лица возбуждена процедура банкротства и (или) принято решение о его ликвидации; или
 - (f) в отношении предложенного лица принято решение об административном приостановлении деятельности в соответствии с положениями Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.
 - (g) предложенное лицо не имеет опыта осуществления деятельности в сфере теплоснабжения, либо имеет опыт осуществления деятельности в сфере теплоснабжения менее 3 (трех) лет.
- 4.28 В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента выпуска соответствующего распорядительного акта об утверждении Замещающего лица либо об отказе в утверждении Замещающего лица Концедент обязан направить Финансирующей организации соответствующий распорядительный акт.
- 4.29 Если в течение срока, указанного в пункте 4.28 Соглашения, соответствующий распорядительный акт об утверждении Замещающего лица не был направлен Финансирующей организации, то Финансирующая организация вправе передать вопрос касательно утверждения кандидатуры Замещающего лица на рассмотрение в соответствии с Порядком разрешения споров.
- 4.30 В течение 60 (шестидесяти) календарных дней после получения распорядительного акта об отказе в утверждении кандидатуры Замещающего лица согласно пункту 4.28 Соглашения, Финансирующая организация вправе:
- (a) предложить Концеденту для рассмотрения новое Замещающее лицо;
 - (b) передать вопрос об отказе в утверждении Замещающего лица на рассмотрение в соответствии с Порядком разрешения споров;
 - (c) заменить Уступку иным способом Передачи контроля над Проектом путем направления Уведомления о новом способе передачи контроля над Проектом; или
 - (d) отказаться от Передачи контроля над Проектом путем направления Концеденту Уведомления об отказе от передачи контроля над Проектом.
- 4.31 Утверждение предложенного Концеденту согласно пункту 4.30(a) Соглашения нового Замещающего лица осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 4.25 – 4.29 Соглашения. В случае отказа Концедента в утверждении нового Замещающего лица в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения такого отказа Финансирующая организация обязана:
- (a) передать вопрос об отказе в утверждении нового Замещающего лица на рассмотрение в соответствии с Порядком разрешения споров;
 - (b) заменить Уступку иным способом Передачи контроля над Проектом путем направления Уведомления о новом способе передачи контроля над Проектом (при этом подлежит применению пункт 4.18 Соглашения); или
 - (c) отказаться от Передачи контроля над Проектом путем направления Концеденту Уведомления об отказе от передачи контроля над Проектом.

Осуществление Уступки

- 4.32 В момент истечения 30 (тридцати) рабочих дней с момента утверждения Замещающего лица в соответствии с пунктами 4.25. – 4.31. Соглашения (а в случае, если в соответствии с Законодательством для утверждения кандидатуры Замещающего лица требуется издание соответствующего распорядительного акта – то с даты вступления в силу такого акта) Концессионер передает, а Замещающее лицо принимает права и обязанности Концессионера по всем Договорам с концедентом (далее – «**Момент уступки**»), при этом:
- (a) с Момента уступки Замещающее лицо становится стороной каждого из Договоров с Концедентом вместо предыдущего Концессионера, который одновременно освобождается от исполнения своих обязательств и перестает быть стороной по Договорам с Концедентом;
 - (b) объем передаваемых Замещающему лицу денежных и иных обязательств Концессионера перед Концедентом, срок исполнения по которым наступил на момент вручения Уведомления концедента или, в зависимости от случая, Ответного уведомления, не может превышать объема таких обязательств, указанного в Уведомлении концедента или в Ответном уведомлении;
 - (c) Концессионер настоящим прямо выражает согласие на Уступку; такое согласие является достаточным согласием на уступку кредитором права (требования) и (или) согласием кредитора на перевод долга в смысле статьи 382 и статьи 391 Гражданского кодекса Российской Федерации соответственно. Указанное согласие не может быть отозвано в течение всего срока действия настоящего Соглашения;
 - (d) Концедент обязуется предпринять все разумные меры для осуществления Уступки в смысле части 2 статьи 5 Федерального закона «О концессионных соглашениях», включая согласование Уступки Удмуртской Республикой (если применимо). При изменении Законодательства Стороны согласуют в случае необходимости внесение изменений в настоящее Соглашение в части процедуры согласования Уступки;
 - (e) Во избежание сомнений, Замещающее лицо становится стороной договоров аренды / субаренды Земельных участков с момента государственной регистрации соответствующих изменений к таким договорам, а также стороной договоров (соглашений и иных документов), на основании которых Земельные участки предоставлены Концессионеру на ином законном основании, с момента их надлежащего оформления.
- 4.33 В течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с Момента уступки, если иной срок не будет согласован Финансирующей организацией и Концедентом, Концедент обязан заключить с Замещающим лицом и Удмуртской Республикой дополнительное соглашение к Концессионному соглашению, содержащее указание на переход прав и обязанностей Концессионера к Замещающему лицу, а также необходимые изменения условий Концессионного соглашения (далее – «**Дополнительное соглашение**»), при этом:
- (a) Концедент направляет Финансирующей организации, — Удмуртской республике и Замещающему лицу проект Дополнительного соглашения в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после Момента уступки;

- (b) Замещающее лицо, Концедент, Удмуртская Республика и Финансирующая организация проводят встречу для обсуждения условий Дополнительного соглашения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения проекта Дополнительного соглашения от Концедента, на которой либо подтверждают свое согласие с условиями Дополнительного соглашения, либо согласовывают сроки для подготовки и обсуждения замечаний к проекту Дополнительного соглашения, в том числе посредством проведения дополнительных встреч, в пределах срока, указанного в абзаце 1 пункта 4.33. Соглашения;
 - (c) Концедент предпримет все необходимые действия для согласования и подписания Дополнительного соглашения Удмуртской Республикой;
 - (d) если для заключения Дополнительного соглашения требуется согласие Государственных органов, то в предусмотренный в абзаце 1 пункта 4.33. Соглашения срок, Концедент обязуется совершить все требуемые от него действия для получения такого согласия, в том числе подать заявление (ходатайство) о согласовании изменений условий Концессионного соглашения; в указанном случае Стороны заключают Дополнительное соглашение в течение 15 (пятнадцати) дней после получения необходимых согласований Государственных органов.
- 4.34 Концедент и Концессионер обязаны предоставить или, если предоставление лежит вне сферы контроля соответствующей Стороны, совершить все необходимые действия и приложить все усилия для получения Замещающим лицом всех Разрешений, необходимых для исполнения им своих обязательств по Договорам с Концедентом, в том числе предоставить все имеющиеся у них документы и информацию и в полной мере содействовать в осуществлении государственной регистрации Уступки в отношении таких Договоров с Концедентом, где такая регистрация требуется в соответствии с Законодательством.
- 4.35 После утверждения Замещающего лица в соответствии с пунктами 4.25. – 4.31. Соглашения (а в случае, если в соответствии с Законодательством для утверждения кандидатуры Замещающего лица требуется издание соответствующего распорядительного акта – то с даты подписания такого акта) Концедент и Концессионер обязаны заключить с Замещающим лицом все договоры и совершить такие иные действия, подписание и совершение которых будет необходимо исключительно для совершения или оформления Уступки в соответствии с условиями настоящего Соглашения и требованиями Законодательства (и, во избежание сомнений, не будут предусматривать каких-либо не связанных с этим обязательств), в том числе, по требованию Финансирующей организации Концедент и Концессионер обязуются заключить с Замещающим лицом:
- (a) соглашение об Уступке на условиях настоящего Соглашения и
 - (b) только в отношении Концедента – прямое соглашение на условиях, идентичных условиям настоящего Соглашения.
- 4.36 Концедент обязуется в пределах своих полномочий в соответствии с требованиями Законодательства содействовать Замещающему лицу в своевременном согласовании и утверждении Инвестиционной программы, а также своевременном установлении Тарифов в соответствии с условиями Концессионного соглашения.

В случае замены Концессионера по Концессионному соглашению на Замещающее лицо условия Концессионного соглашения изменяются на основании данных о фактически исполненных Концессионером к Моменту уступки обязательствах по Концессионному соглашению, а также с учетом иных согласованных Сторонами и не противоречащих Законодательству предложений по изменению Концессионного соглашения. В том числе, Стороны могут согласовать новые сроки исполнения обязательств концессионера и (или) концедента по Концессионному соглашению. Изменения, вносимые в Концессионное соглашение и связанные с изменением условий Концессионного соглашения, оформляются дополнительным соглашением к Концессионному соглашению. Условия дополнительного соглашения к Концессионному соглашению, заключаемого с Замещающим лицом, подлежат согласованию с Финансирующей организацией.

Общие последствия Передачи контроля над Проектом

4.37 В течение Периода передачи контроля над Проектом:

- (a) Если План устранения нарушений согласован и утвержден в соответствии с настоящим Соглашением, то Финансирующая организация, Концедент и Концессионер обязаны прилагать все разумные усилия для его исполнения. Во избежание сомнений, положения настоящего подпункта не распространяются на предыдущего Концессионера с Момента уступки в случае Передачи контроля над Проектом путем Уступки.
- (b) Право Концедента требовать от Концессионера уплаты каких-либо сумм по Договорам с концедентом, в том числе, в отношении каких-либо Мер ответственности согласно подпунктам (c) или (d) настоящего пункта (в причитающейся части), приостанавливается вплоть до:
 - (i) в случае выполнения Плана устранения нарушений – наступления 365 (трехсот шестьдесят пятого) дня после выполнения Плана устранения нарушений; или
 - (ii) в случае прекращения Периода передачи контроля над Проектом без выполнения Плана устранения нарушений – незамедлительно после прекращения Периода передачи контроля над Проектом.

Во избежание сомнений и если иное не установлено в настоящем пункте 4.37. Соглашения, указанное приостановление права требования выплаты не влияет на начисление каких-либо сумм, причитающихся по Договорам с концедентом.

- (c) Меры ответственности за нарушения, допущенные Концессионером в течение Периода передачи контроля над Проектом, начисляются в общем порядке в соответствии с условиями Концессионного соглашения, при этом срок исполнения (выплаты Концеденту) в отношении таких Мер ответственности приостанавливается до момента, указанного в подпункте (b) настоящего пункта Соглашения.

4.38 Передача контроля над Проектом считается завершенной:

- (a) в случае Передачи долей – в момент получения Концедентом направленного Финансирующей организацией уведомления о Передаче долей по пункту 4.21. Соглашения;
- (b) в случае Уступки – в Момент уступки.

5 РАСТОРЖЕНИЕ

Специальные положения относительно реализации права на расторжение

- 5.1 Вне зависимости от каких-либо положений Договоров с концедентом или иных соглашений об обратном, однако без ущерба для установленного в других пунктах настоящего Соглашения, в течение всего Периода передачи контроля над Проектом:
- (a) Концессионер вне зависимости от основания обязан воздерживаться от заявления требований о расторжении какого-либо Договора с концедентом, а равно от совершения каких-либо действий, направленных на расторжение соответствующего Договора с концедентом, или утраты им силы иным образом за исключением случаев, если расторжение (утрата силы иным образом) Концессионного соглашения обусловлена обстоятельствами, создающими невозможность исполнения Концессионного соглашения.

6 ПЛАТЕЖИ И КОМПЕНСАЦИЯ ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ

Порядок осуществления платежей

- 6.1 За исключением случаев, указанных в пункте 6.2. Соглашения, Концедент обязан обеспечить, чтобы все суммы, подлежащие выплате Концессионеру от Концедента на основании Концессионного соглашения или в рамках реализации Проекта - перечислялись на Счет поступлений Концедента.
- 6.2 В случае и с момента, когда
- (a) Финансирующая организация реализовала право требовать досрочного исполнения Концессионером денежных обязательств по Соглашениям о финансировании, и
- (b) Финансирующая организация уведомила об этом Концедента с соблюдением положений пунктов 3.5. – 3.19. Соглашения,
- все платежи, причитающиеся Концессионеру со стороны Концедента производятся на указанный (-ые) Финансирующей организацией в письменном виде банковский счет (счета) Концессионера, вплоть до направления Финансирующей организацией Уведомления о погашении задолженности согласно пункту 6.3. Соглашения.
- 6.3 В случае, если все обязательства Концессионера перед Финансирующей организацией по Соглашениям о финансировании исполнены в полном объеме, то в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выполнения указанного условия Финансирующая организация обязана направить уведомление Концеденту и Концессионеру («Уведомление о погашении задолженности»).
- 6.4 После направления Уведомления о погашении задолженности
- (a) оставшаяся часть Компенсации при прекращении и иные суммы, подлежащие выплате Концессионеру от Концедента на основании Концессионного соглашения, перечисляются на Счет поступлений Концедента, соответственно, и
- (b) если применимо - Финансирующая организация перечисляет излишне полученные суммы Концессионеру на Счет поступлений Концедента в течение 15 (пятнадцати) Рабочих дней с момента их получения.
- 6.5 Стороны признают и подтверждают, что уплата Концедентом каких-либо сумм в порядке, предусмотренном пунктом 6.2. Соглашения в части уплаченных

сумм является надлежащим исполнением соответствующих денежных обязательств Концедента перед Концессионером по Концессионному соглашению. Во избежание сомнений, обязательства Концедента считаются исполненными с момента перечисления соответствующих сумм согласно пункту 6.2. Соглашения.

- 6.6 Обязанность Концедента перечислять все платежи, причитающиеся Концессионеру со стороны Концедента, на указанные Финансирующей организацией счета в соответствии с пунктом 6.2. Соглашения прекращается:
- (a) в момент, когда Уведомление о погашении задолженности направлено Финансирующей организацией в соответствии с пунктом 6.3. Соглашения; или
 - (b) в момент получения Концедентом уведомления от Финансирующей организации в свободной форме о прекращении перечисления платежей на соответствующие счета, которое может быть направлено Финансирующей организации в любой момент времени. После получения такого уведомления все суммы, подлежащие выплате Концессионеру от Концедента на основании Концессионного соглашения, перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 6.1. Соглашения.

Обязательства по выплате Компенсации при прекращении

- 6.7 В случаях, когда Компенсация при прекращении подлежит уплате без какого-либо ущерба для обязательства уплатить причитающиеся суммы в установленный срок, Концедент должен своевременно инициировать принятие всех мер для обеспечения выплаты такого платежа в соответствии с Законодательством и Концессионным соглашением, включая меры, направленные на инициирование изменений в соответствующие акты о местном бюджете таким образом, чтобы Компенсация при прекращении была выплачена в срок, предусмотренный Концессионным соглашением.

7 ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ

- 7.1 Финансирующая организация обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда соответствующие обстоятельства стали ей известны, сообщать Концеденту о:
- (a) предъявлении Концессионеру требований о досрочном исполнении Концессионером денежных обязательств по Соглашениям о финансировании; и
 - (b) полном исполнении всех обязательств Концессионера по Соглашениям о финансировании.
- 7.2 С даты направления Концедентом Концессионеру Заявления о прекращении или с даты предъявления Финансирующей организацией Концессионеру требования о досрочном погашении и до даты выплаты Концессионером в полном объеме Заемных инвестиций Финансирующая организация ежеквартально направляет Концеденту информацию о движении денежных средств по счетам Концессионера за прошедший квартал, а также, по отдельному требованию Концедента, иную информацию и подтверждающие документы, необходимые для осуществления расчетов в соответствии с Концессионным соглашением.

- 7.3 Концедент обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда соответствующие обстоятельства стали известны Концеденту (если в настоящем пункте не указано иное), сообщать Финансирующей организации:
- (a) о любом нарушении Концессионного соглашения и(или) договоров аренды / субаренды земельных участков, которое может повлечь расторжение соответствующего соглашения;
 - (b) об изменении условий Концессионного соглашения;
 - (c) по запросу Финансирующей организации - о наличии или отсутствии обстоятельств по Проекту, подтверждение которых запрашивает Финансирующая организация;
 - (d) с момента получения от Финансирующей организации соответствующего запроса – о суммах задолженности Концессионера перед Концедентом и иных возникших и неисполненных обязательствах, известных Концеденту, и о суммах задолженности Концедента перед Концессионером;
 - (e) с момента направления Уведомления концедента и до момента устранения оснований, влекущих право Концедента на расторжение Концессионного соглашения, либо, в зависимости от обстоятельств – о согласовании или утверждении Плана устранения нарушений Концессионного соглашения, предусмотренного пунктом 17.20 Концессионного соглашения (с приложением соответствующих редакций такого плана), об устранении оснований для расторжения (прекращения) Концессионного соглашения, а если они не устранены в течение 2 (двух) недель – о статусе устранения нарушений каждые 2 (две) недели;
 - (f) с момента направления какого-либо заявления в Арбитраж и до вынесения окончательного решения Арбитража – о получении или направлении искового заявления, отзыва на исковое заявление и иных процессуальных документов по такому делу (с приложением копий соответствующих документов);
- 7.4 В случае направления какой-либо из сторон Концессионного соглашения Заявления о прекращении в соответствии с пунктом 17.16 Концессионного соглашения уведомление Концедента по пункту 7.3 Соглашения должно содержать разумно подробное описание заявленного основания расторжения (прекращения).
- 7.5 Концессионер настоящим дает согласие на предоставление Концедентом, и Финансирующей организацией информации в соответствии с пунктами 7.1., 7.3. и 7.6. Соглашения, а также на предоставление указанными лицами друг другу любой иной информации в отношении Проекта и его реализации Концессионером.
- 7.6 В целях информирования Концедента о размере обязательств Концессионера перед Финансирующей организацией по Соглашению о финансировании, в том числе в целях расчета суммы Компенсации при прекращении, Финансирующая организация ежеквартально предоставляет Концеденту справку о размере обязательств Концессионера по состоянию на последнюю дату соответствующего календарного квартала, а также любую иную информацию, по усмотрению Финансирующей организации, об исполнении Концессионером обязательств по Соглашениям о финансировании.

8 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

Действия при ликвидации или банкротстве Концессионера

- 8.1 В течение Периода передачи контроля над Проектом Концедент обязуется не предпринимать каких-либо действий для возбуждения процедур ликвидации или банкротства Концессионера.
- 8.2 В случае если в отношении Концессионера были инициированы процедуры ликвидации или банкротства третьим лицом, Концедент обязуется оказывать содействие Финансирующей организации в целях получения денежных средств от Концессионера в размере, необходимом для погашения обязательств Концессионера перед Финансирующей организацией по Соглашениям о финансировании.

Согласие Концедента на Обеспечение по проекту

- 8.3 Концедент настоящим выражает свое согласие в отношении использования прав Концессионера в качестве следующих способов обеспечения исполнения обязательств Концессионера перед Финансирующей организацией (далее – **«Обеспечение по проекту»**): *[указывается в соответствии с условиями Кредитным договором]*.
- 8.4 Реализация Обеспечения по проекту и (или) Передача контроля над Проектом не является нарушением какого-либо Договора с концедентом и сама по себе не приводит к такому нарушению.
- 8.5 Концедент оказывают Финансирующей организации разумное содействие в связи с реализацией ее прав в отношении Обеспечения по проекту и (или) Передачи контроля над Проектом, а Финансирующая организация обязуется в части осуществления ее прав от имени и в интересах Финансирующей организации по настоящему Соглашению действовать добросовестно и разумно.
- 8.6 В течение Периода передачи контроля над Проектом Концедент не вправе совершать действия или заявлять требования, ущемляющие, ограничивающие или иным образом негативно влияющие на права Финансирующей организации по Обеспечению по проекту.

Изменение соглашений по Проекту

- 8.7 Без согласия Финансирующей организации Концессионер обязуется воздерживаться от внесения каких-либо изменений или дополнений в договоры, заключенные между Концессионером и Концедентом по Проекту.

Уступка прав по Соглашению

- 8.8 Ни одна из Сторон не вправе осуществлять уступку своих прав по настоящему Соглашению никаким другим лицам без согласия других Сторон, за исключением случаев, указанных в настоящей статье:
 - (а) Финансирующая организация имеет право на полную или частичную уступку своих прав и перевод обязательств новому лицу или лицам, которым она уступает соответствующие права и (или) обязательства по Соглашениям о финансировании (**«Уступка финансирующей организации»**), без необходимости получения согласия Концессионера, при этом Концессионер

настоящим выражает свое безусловное и безотзывное согласие на Уступку финансирующей организации.

- (b) Если на момент Уступки финансирующей организации действует какой-либо Случай неисполнения обязательств по Соглашениям о финансировании, Финансирующая организация вправе осуществить Уступку финансирующей организации в пользу любого российского юридического лица без необходимости получения согласия Концедента, при этом Концедент настоящим выражает свое безусловное и безотзывное согласие на такую Уступку финансирующей организации.
- (c) В случаях иных, чем указано в подпункте (b) настоящего пункта, любая Уступка финансирующей организации допускается исключительно при наличии предварительного согласия Концедента с кандидатурой замещающей Финансирующей организации (и в таком согласии не может быть необоснованно отказано).
- (d) В таком случае Финансирующая организация направляет Концеденту уведомление с указанием кандидатуры замещающей Финансирующей организации и лица (лиц), чьи права передаются. В любой момент времени до совершения запрошенной уступки Финансирующая организация вправе отозвать указанное заявление.
- (e) По результатам рассмотрения кандидатуры замещающей Финансирующей организации Концедент вправе направить Финансирующей организации мотивированный отказ в таком согласовании.
- (f) В случае если Финансирующая организация не получит мотивированный отказ Концедента в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента направления соответствующего заявления, считается, что кандидатура (кандидатуры), предложенная Финансирующей организацией, была согласована Концедентом.

Ограничение ответственности

- 8.9 Финансирующая организация не несет ответственности за выполнение Плана устранения нарушений, а равно за какие-либо иные действия или бездействие Замещающего лица или Концессионера или в связи с ними.

Экземпляры

- 8.10 Настоящее Соглашение заключено в 3-х оригинальных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Разрешение споров

- 8.11 В случае возникновения какого-либо спора Стороны обязуются приложить все зависящие от них усилия, чтобы урегулировать возникший спор путем переговоров, в том числе – через Согласительную процедуру, указанную в пункте 3.12. Соглашения.
- 8.12 В случае если применение Согласительных процедур не привело к разрешению спора, любая Сторона может передать спор на рассмотрение в Арбитраж.
- 8.13 Арбитражное разбирательство ведется на русском языке.

Срок действия

- 8.14 Настоящее Соглашение действует до полного исполнения или прекращения иным законным образом всех и любых обязательств Концессионера по Соглашениям о финансировании.

Соотношение с Договорами с концедентом

- 8.15 Во избежание сомнений, отношения между Концедентом и Финансирующей организацией, в том числе объем и порядок исполнения обязательств данных Сторон в отношении друг друга, регулируются настоящим Соглашением.

Конфиденциальность

- 8.16 С учетом положений пункта 8.18.Соглашения, Стороны обязуются сохранять в тайне содержание настоящего Соглашения (за исключением случаев публикации примерной формы прямого соглашения в составе приложений к Концессионному соглашению в установленном Законодательством порядке), а также какую-либо документацию и данные (далее в совокупности – «**Информация**»), полученные ими при заключении настоящего Соглашения и в рамках его исполнения, а также обязуются не раскрывать и не использовать Информацию в целях, не связанных с исполнением по настоящему Соглашению.
- 8.17 Каждая из Сторон обязуется обеспечить сохранение в тайне Информации со стороны своих должностных лиц, работников, представителей, подрядчиков, консультантов, дочерних обществ и иных аффилированных лиц, равно как и любых других лиц, которым такая Сторона правомерно раскрыла такую Информацию.
- 8.18 Информация может быть раскрыта в случаях, предусмотренных Законодательством, а также в следующих случаях:
- (a) если Информация стала известной Стороне на законном основании до того, как она была представлена другой Стороной;
 - (b) если раскрытие Информации требуется Концессионеру для заключения договоров, связанных с исполнением своих обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением и (или) выполнения условий Концессионного соглашения;
 - (c) если Информация была получена Стороной от третьего лица с разрешением на ее раскрытие;
 - (d) если Информация передается Концедентом любому уполномоченному Государственному органу;
 - (e) если Информация передается Финансирующей организацией фактическому или потенциальному цессионарию, приобретателю или участнику в отношении прав Финансирующей организации по какому-либо Соглашению о финансировании, а равно любому Замещающему лицу, которые обязаны соблюдать условия, предусмотренные пунктами 8.16. и 8.17. Соглашения.
- 8.19 Без ущерба для иных прав и обязанностей по настоящему Соглашению, в случае нарушения условий, предусмотренных пунктами 8.16. и 8.17. Соглашения, каждая из Сторон вправе требовать от нарушившей Стороны возмещения убытков.

Уведомления

- 8.20 Все уведомления, заявления, требования или другие сообщения по настоящему Соглашению или в связи с ним вручаются лично под роспись или доставляются с помощью курьерской службы доставки или заказным письмом (с подтверждением вручения) и должны быть подписаны направляющей их Стороной. Любое такое уведомление считается доставленным в момент вручения (при наличии письменной отметки о вручении).
- 8.21 Уведомление, переданное в соответствии с вышеуказанными условиями, но полученное в нерабочий день или после 18 часов в месте получения, считается переданным на следующий рабочий день в данном месте.
- 8.22 В случае передачи уведомления или другого сообщения по настоящему Соглашению или в связи с ним по факсу или по электронной почте оригинал такого уведомления или другого сообщения должен быть дополнительно направлен адресату в соответствии с пунктом 8.20. Соглашения не позднее рабочего дня, следующего за направлением соответствующего факса или электронного письма. Уведомление или сообщение, направленное в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Соглашения, считается доставленным с момента вручения оригинала в соответствии с пунктом 8.12 Соглашения.
- 8.23 Уведомление или другое сообщение по настоящему Соглашению или в связи с ним, переданное в порядке, установленном пунктами 8.20. – 8.23 Соглашения, по реквизитам Стороны, определенным в соответствии с пунктами 8.24. –8.26. Соглашения, считается направленным данной Стороне (включая каждое лицо, составляющее такую Сторону) надлежащим образом.
- 8.24 Для целей уведомления Сторон по настоящему Соглашению соответствующие адреса и номера факсов Сторон приведены ниже:

Концедент:

Адрес:

Факс:

Вниманию:

Концессионер:

Адрес:

Факс:

Эл.почта:

Вниманию:

Финансирующая организация:

Адрес:

Факс:

Эл.почта:

Вниманию:

- 8.25 Каждая из Сторон вправе изменить свой указанный адрес путем направления предварительного письменного уведомления каждой другой Стороне не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня.
- 8.26 Если в отношении уведомления настоящее Соглашение содержит требования к его содержанию, то уведомления, не содержащие в себе каких-либо из требуемых сведений, в том числе содержащие их не в полном объеме, не рассматриваются как такие уведомления и, соответственно, обязанность Стороны по направлению такого уведомления считается невыполненной.

Изменения

- 8.27 Изменения к настоящему Соглашению оформляются письменно по взаимному согласию Сторон.

Сальваторская оговорка

- 8.28 Недействительность полностью или в части любого положения настоящего Соглашения не ограничивает действительности других положений настоящего Соглашения.

Характер договоренностей

- 8.29 Стороны настоящим признают и подтверждают, что настоящее Соглашение является гражданско-правовым договором и все сделки, предусмотренные настоящим Соглашением, представляют собой предпринимательскую деятельность.
- 8.30 Стороны настоящим признают и подтверждают, что настоящее Соглашение не является и не должно рассматриваться как соглашение о государственной гарантии в смысле Бюджетного кодекса.

Законодательство

- 8.31 Настоящее Соглашение регулируется и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Примерную форму утверждаем,

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов
М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

_____ Т.В.Касимов
М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь
М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов
М.П.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕДАЧЕ КОНЦЕССИОНЕРУ

1. В отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего реконструкции и Иного имущества, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости:

- (i) свидетельство о праве собственности;
- (ii) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (выдается после регистрации обременений недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости);
- (iii) технический паспорт и/или технический план;
- (iv) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположено имущество (договоры/иные документы о приобретении прав, свидетельство о праве собственности, выписка из Единого государственного реестра недвижимости).

2. Необходимая и достаточная для регистрации и внесения изменений в Ростехнадзоре в отношении опасного производственного объекта (тепловые сети), эксплуатационная документация на объекты недвижимого имущества и оборудование, входящие в состав Объекта Соглашения и Иного имущества, предусмотренная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3. Сертификаты соответствия или декларации соответствия на используемое оборудование.

4. Гарантийные талоны или договоры о приобретении оборудования, если гарантийный срок на оборудование не истек.

5. Технические паспорта на оборудование, паспорта заводов-изготовителей.

6. Документы, подтверждающие выполнение необходимых мероприятий в отношении опасных производственных объектов (свидетельства о регистрации, декларации промышленной безопасности, заключения по результатам экспертизы и т.д.).

7. Энергетический паспорт на тепловые сети.

8. Договоры, акты, технические условия на подключение к инженерным коммуникациям.

9. Протоколы испытаний тепловых сетей за последних 5 (пять) календарных лет, предшествующих году заключения Концессионного соглашения.

10. Сведения об аварийности Объектов соглашения и Иного имущества за последние 5 (пять) календарных лет, предшествующих году заключения Концессионного соглашения.

11. Сведения о потерях тепловой энергии (нормативные, сверхнормативные) за последние 3 (три) календарных года, предшествующих году заключения Концессионного соглашения.

12. Предложений об установлении цен (тарифов) в электронном виде, поданных в органы исполнительной власти, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за три последних периода регулирования деятельности Предприятия.

13. Копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Предприятия за три последних отчетных периода.

14. Иные документы, необходимость передачи которых будет согласована Сторонами или предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Требования к передаваемым документам:

1. Указанные в настоящем Приложении документы передаются по акту приема-передачи, подписываемому между Концедентом и Концессионером уполномоченными представителями Сторон, с указанием реквизитов и количества страниц.

2. Документы должны быть пронумерованы, сшиты (при необходимости), заверены подписью руководителя или иного уполномоченного лица Концедента, скреплены печатью.

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов
М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Временно исполняющий обязанности директора

_____ Т.В.Касимов
М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь
М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов
М.П.

Состав и размер Долговых обязательств Предприятия

№	Наименование кредитора (ОГРН, ИНН)	Договор (наименование, №, дата заключения с учетом дополнительных соглашений)	Период возникновения задолженности	Исполнительный документ (№, дата выдачи, № и дата судебного акта)	Долговое обязательство Предприятия, руб. с НДС	
					основной долг	штрафные санкции Гос.пош лина
1	Акционерное общество «Чепецкий механический завод» (ИНН 1829008035, ОГРН 1021801092158)	Договор поставки тепловой энергии в горячей воде и теплоносителя (вода) № 01-06/31 от 01.01.2006г.	Апрель-декабрь 2015г.	№ А71-1618/2016, № А71-337/2016	100 000 000,00	
Всего Долговых обязательств на сумму 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек. в т.ч НДС						

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Директор

М.П. _____ Т.В.Касимов

Концессионер:
Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

М.П. _____ А.А. Бобырь

Субъект:
Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

М.П. _____ А.В. Бречалов

График предоставления субсидии Предприятию

Источники финансирования	Ед.изм.	ИТОГО	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Субсидия в соответствии со статьей 78 БК РФ	тыс. руб.	100 000,00	10 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	15 000,00	15 000,00

Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

_____ С.Н. Коновалов

М.П.

Предприятие:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети»
Муниципального образования «Город Глазов»

Временно исполняющий обязанности директора

_____ Т.В. Касимов

М.П.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Генеральный директор

_____ А.А. Бобырь

М.П.

Субъект:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

_____ А.В. Бречалов

М.П.