



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.02.2018

№ 10/6

**Об утверждении Положения о комиссии и Представительного состава  
комиссии по установлению платы за жилое помещение  
на территории муниципального образования «Город Глазов»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о комиссии по установлению платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов» (Приложение № 1).
2. Утвердить Представительный состав комиссии по установлению платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов» (Приложение № 2).
3. Признать утратившими силу:
  - 3.1. Постановление Администрации города Глазова от 23.08.2011 № 10/20 «Об утверждении Положения о комиссии по регулированию тарифов на подключение, надбавок к тарифам и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов».
  - 3.2. Постановление Администрации города Глазова от 21.05.2013 № 10/9 «О внесении изменений в постановление Администрации города Глазова от 23.08.2011 № 10/20 «Об утверждении Положения о комиссии по регулированию тарифов на подключение, надбавок к тарифам и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов».

3.3. Постановление Администрации города Глазова от 31.03.2014 № 10/4 «О внесении изменений в состав комиссии по регулированию надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденный постановлением Администрации города Глазова от 23.08.2011 № 10/20».

3.4. Постановление Администрации города Глазова от 22.05.2015 № 10/17 «О внесении изменений в состав комиссии по регулированию надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденный постановлением Администрации города Глазова от 23.08.2011 № 10/20».

3.5. Постановление Администрации города Глазова от 01.02.2016 № 10/3 «О внесении изменений в постановление Администрации города Глазова от 23.08.2011 № 10/20 «Об утверждении Положения о комиссии по регулированию надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов» (в редакции от 21.05.2013 № 10/9, от 31.03.2014 № 10/4, от 22.05.2015 № 10/17).

3.6. Постановление Администрации города Глазова от 05.05.2017 № 10/10 «О внесении в Представительный состав комиссии по регулированию надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденный постановлением Администрации города Глазова от 23.08.2011 № 10/20».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Глазова по экономике, управлению муниципальным имуществом и развитию города.

Глава города Глазова



О.Н. Бекметьев

Приложение № 1 к постановлению  
Администрации города Глазова

от



## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о комиссии по установлению платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов».**

#### **1. Общие положения**

1.1. Комиссия по установлению платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов» (далее - комиссия) образована в целях осуществления Администрацией города Глазова полномочий, предусмотренных Жилищным Кодексом Российской Федерации, по установлению платы за жилое помещение.

1.2. Комиссия является координационным, совещательным органом Администрации города Глазова.

1.3. Решения комиссии носят рекомендательный характер.

1.4. В своей деятельности комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации и Удмуртской республики, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

#### **2. Задачи комиссии**

Задачей комиссии является подготовка и принятие заключения об экономической обоснованности установления Администрацией города Глазова на территории муниципального образования «Город Глазов»:

- размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда;

- размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитии муниципального жилищного фонда;

- размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов»;

- размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании.

### 3. Организация работы комиссии

3.1. Комиссию возглавляет председатель комиссии, являющийся Первым заместителем Главы Администрации города Глазова по экономике, управлению муниципальным имуществом и развитию города.

3.2. Председатель комиссии:

- назначает время проведения и согласует повестку заседания комиссии;
- привлекает к работе комиссии специалистов, представителей организаций;
- запрашивает и получает информацию, необходимую для установления платы за жилое помещение;

- направляет членам комиссии проекты заключений об экономической обоснованности установления платы за жилое помещение не позднее, чем за 3 дня до заседания комиссии.

3.3. В отсутствие председателя комиссии его функции исполняет заместитель председателя комиссии.

3.4. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствует не менее двух третей членов комиссии. Комиссия принимает решение об утверждении заключения большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии.

3.5. Член комиссии, имеющий особое мнение по существу утвержденного комиссией заключения, излагает его в письменной форме. Особое мнение члена комиссии, изложенное в письменной форме, прилагается к заключению комиссии и отражается в протоколе заседания комиссии.

3.6. Заключение комиссии, подписанное присутствующими на заседании членами комиссии, оформляется протоколом заседания комиссии и учитывается при принятии Главой города Глазова решения по проекту муниципального правового акта, устанавливающего плату за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов», а также в случае необходимости при доработке проекта муниципального правового акта.

Первый заместитель Главы Администрации  
города Глазова по экономике, управлению  
муниципальным имуществом и развитию города

И.А. Обухова

Начальник отдела тарифной политики

М.М. Петрова



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ СОСТАВ  
комиссии по установлению платы за жилое помещение  
на территории муниципального образования «Город Глазов».**

- Председатель:** - Первый заместитель Главы Администрации города Глазова по экономике, управлению муниципальным имуществом и развитию города;
- Заместитель председателя комиссии:** - начальник отдела тарифной политики;
- Секретарь комиссии:** - представитель отдела тарифной политики;
- Члены комиссии:**
- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства;
  - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства;
  - заместитель начальника управления экономики, развития города, промышленности, потребительского рынка и предпринимательства;
  - председатель координационного Совета профсоюзных организаций предприятий города (по согласованию).

Первый заместитель Главы Администрации города Глазова по экономике, управлению муниципальным имуществом и развитию города

И.А. Обухова

Начальник отдела тарифной политики

М.М. Петрова