



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2017

20/35

О внесении изменений в административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденный постановлением Администрации города Глазова от 18.05.2016 № 20/8

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом муниципального образования «Город Глазов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденный постановлением Администрации города Глазова от 18.05.2016 № 20/8, следующие изменения:

1.1. Абзац одиннадцатый пункта 4 изложить в следующей редакции:

« - Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», источник официального опубликования: Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 14.07.2015, «Российская газета», № 156, 17.07.2015, «Собрание законодательства РФ», 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4344;»;

1.2. Пункт 4 дополнить абзацами семнадцатым – девятнадцатым следующего содержания:

«- постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок». Источник официального

опубликования: «Собрание законодательства Российской Федерации», 11.05.2015, № 19, ст. 2825;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения». Источник официального опубликования: «Собрание законодательства РФ», 20.02.2017, № 8, ст. 1239;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)». Источник официального опубликования: «Собрание законодательства РФ», 27.02.2017, № 9, ст. 1359;»;

1.3. Абзац седьмой пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации и проведения плановых и внеплановых проверок, плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, проведения анализа состояния исполнения земельного законодательства.»;

1.4. В пункте 8 слова «(приложение № 3 к Регламенту)» исключить;

1.5. Пункт 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация о плановых и внеплановых проверках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проводимых в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», вносится в единый реестр проверок в соответствии с Правилами формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2015 № 415.»;

1.6. Пункт 12.9. изложить в следующей редакции:

«12.9. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований нарушений требований земельного законодательства Должностное лицо Управления принимает в пределах своей компетенции меры по пресечению таких

нарушений. Кроме этого направляет в письменной форме мотивированное представление начальнику (заместителю начальника) Управления с информацией о выявленных нарушениях для принятия при необходимости решения о назначении внеплановой проверки в отношении граждан, а также в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»»;

1.7. Дополнить пунктом 12.10 следующего содержания:

«12.10. В случае получения в ходе проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований земельного законодательства Управление направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Правилами составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №166.»;

1.8. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Издание распоряжения о проведении проверки

Основанием для издания распоряжения о проведении проверки являются:

14.1. Наступление месяца, предшествующего месяцу проведения плановой проверки;

14.2. Наступление одного из оснований для проведения внеплановой проверки, указанных в п. 17.1 Регламента.

14.3. Должностное лицо готовит проект распоряжения по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

14.4. Подготовленный проект распоряжения передается начальнику Управления на

проверку и подпись.

14.5. Начальник Управления подписывает проект распоряжения в случае его соответствия действующему законодательству.

14.6. Регистрация подписанного распоряжения осуществляется специалистом Управления, ответственным за делопроизводство, в соответствии с номенклатурой дел Управления имущественных отношений Администрации города Глазова.»;

1.9. В подпункте 2 пункта 17.1 слово "поступление" заменить словами "мотивированное представление должностного лица по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших»;

1.10. Пункт 17.2 изложить в следующей редакции:

«17.2. Предметом внеплановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, выполнение предписаний, органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, по обеспечению безопасности государства, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда.

Внеплановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки, с учетом особенностей, установленных пунктами 18, 19 Регламента.»

1.11. Дополнить пунктом 17.10. следующего содержания:

«17.10. При отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в частях а, б подпункта 2 пункта 17.1 Регламента, Должностным лицом Управления может быть проведена предварительная проверка поступившей информации. В ходе проведения предварительной проверки принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя имеющихся в распоряжении Управления, при необходимости проводятся плановые

(рейдовые) осмотры, обследования земельных участков. В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным.

При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение обязательных требований, получении достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в частях а, б подпункта 2 пункта 17.1 Регламента, Должностное лицо Управления подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в пункте 17.1 Регламента. По решению руководителя, заместителя руководителя Управления предварительная проверка, внеплановая проверка прекращаются, если после начала соответствующей проверки выявлена анонимность обращения или заявления, явившихся поводом для ее организации, либо установлены заведомо недостоверные сведения, содержащиеся в обращении или заявлении.»;

1.12. Дополнить пунктом 19.6 следующего содержания:

«19.6. В случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, гражданина, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, гражданина, повлекшими невозможность проведения проверки, Должностное лицо Управления составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае Управление в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя.»;

1.13. В пункте 20.1 слова «(приложение № 3 к Регламенту)» исключить;

1.14. Приложение № 3 исключить;

1.15. Приложение № 4 считать Приложением № 3.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Глазов».

Первый заместитель Главы Администрации
города Глазова по экономике, управлению
муниципальным имуществом и развитию города



А.Н.Пономарев